



**FAKULTA
STAVEBNÍ
ČVUT V PRAZE**

DIPLOMOVÁ PRÁCE
PRÁCE

2021/2022

fakulta
Fakulta stavební
studijní program
Architektura a stavitelství
zadávací katedra
katedra architektury

název diplomové práce

**WELLNESS
CENTRUM U VODNÍ
NÁDRŽE DŽBÁN**



autor(ka) práce

**Bc.
Michal Čížek**

datum a podpis studenta/studentky

vedoucí diplomové práce
prof. Ing. arch. Miloš Kopřiva

datum a podpis vedoucího práce

*nomínace na cenu prof. Voděry
(bude vyplněno u obhajoby)*

*výsledná známka z obhajoby
(bude vyplněno u obhajoby)*

ANOTACE

DIPLOMOVÁ PRÁCE

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ PŘI SEVEROZÁPADNÍM OKRAJI PRAHY V TĚSNÉ BLÍZKOSTI PŘÍRODNÍHO CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ. NEZPOCHYBNITELNÝMI PRVKY KRAJINNÉHO RÁZU JSOU PŘILEHLÁ PŘÍRODNÍ REZERVACE DIVOKÁ ŠÁRKA A VODNÍ NÁDRŽ DŽBÁN. SOUČASNÉ NEVYUŽITÉ A MÍSTY VELICE ZANEDBANÉ ÚZEMÍ PRAHY 6 NEDISPONUJE DOSTATEČNÝMI SPORTOVNĚ REKREAČNÍMI PLOCHAMI, A PŘÁVĚ TO SE STALO PŘEDMĚTEM TĚTO DIPLOMNÍ PRÁCE.

PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT PRACUJE S NĚKOLIKA HLAVNÍMI PILÍŘI NÁVRHU DANÝMI ŘADOU OKRAJOVÝCH PODMÍNEK, TAK ABY BYLO DOCÍLENO VYTVOŘENÍ PŘÍJEMNÉ LOKALITY PRO ŽIVOT. NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ MÁ DO CO NEJVĚTŠÍ MÍRY RESPEKTOVAT STÁVAJÍCÍ KVALITY ÚZEMÍ A NABÍDNOUT TAKOVÉ ŘEŠENÍ, KTERÉ BY VÝRAZNĚ ZVÝŠILO ATRAKTIVITU ÚZEMÍ A ZLEPŠILO ŽIVOTNÍ ÚROVEŇ MÍSTNÍCH OBYVATEL. ZÁKLADNÍ MYŠLENKA CELÉHO KONCEPTU SE OPÍRALA O VYTVOŘENÍ HLAVNÍHO TĚŽIŠTĚ ZÁJMU V PODOBĚ MULTIFUNKČNÍHO CELOROČNĚ VYUŽÍVANÉHO SPORTOVNÍHO WELLNESS CENTRA SITUOVANÉHO NA IDEÁLNĚ OSLUNĚNÉM JIŽNÍM BŘEHU VODNÍ NÁDRŽE V PODOBĚ ORGANICKÉHO TVARU MÖBIOVY KŘIVKY. TAKTO BY MĚL SVOU VIZUÁLNÍ PODOBOU LÉPE ZAPADAT DO CHARAKTERU ÚZEMÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE.

BYL KLADEN VELKÝ DŮRAZ NA ZACHOVÁNÍ GENIA LOCI, KTERÉ NEPOCHYBNĚ VYPLÝVÁ Z JEHO HISTORICKÉHO VYUŽÍVÁNÍ K REKREAČNÍMU KOUPÁNÍ A SOCIÁLNÍM INTERAKCÍM. TOHO BYLO DOCÍLENO ZA PŘEDPOKLADU ZACHOVÁNÍ TŘECH DVOJIC ŽELEZOBETONOVÝCH OBJEKTŮ TEHDEJŠÍCH ŠATEN V JEJICH SOUČASNÉ PODOBĚ S DROBNÝMI SANAČNÍMI ZÁSAHY A ZMĚNOU VNITŘNÍ FUNKCE, KTERÁ V SOBĚ NOVĚ SPOJUJE ŘADU NEJRŮZNĚJŠÍCH REKREAČNÍCH AKTIVIT ÚZEMÍ SPOLU SE ZÁZEMÍM PRO VOLNÉ KOUPÁNÍ A MOŽNOSTI POŘÁDÁNÍ CELOROČNÍCH ZÁJEZDŮ. JEJICH ZANEDBANÝ SUROVÝ VZHLED BYL VYZDVIŽEN A POSTAVEN DO KONTRASTU S KRYTOU ORGANICKOU STRUKTUROU, TVOŘENOU DŘEVĚNÝMI LAMELAMI A KRYTOU ETFE FÓLIÍ, KTERÁ OBJEKTY OBALUJE A ZÁROVEŇ CHRÁNÍ JEJICH STATICKOU FUNKCI PŘED KLIMATICKÝMI VLIVY A DALŠÍ DEGRADACÍ.

ZBÝVAJÍCÍ ZÁSTAVBA PŘEDEVŠÍM V BLÍZKOSTI ul. EVROPSKÁ MĚLA V PRVNÍ ŘADĚ DOPLNIT A SJEDNOSTIT STÁVAJÍCÍ ROZBITOU ULIČNÍ ČÁRU. JEDNÁ SE O NĚKOLIK URBANISTICKÝCH CELKŮ, KTERÉ SLOUŽÍ ADMINISTRATIVNÍM ÚČELŮM A ÚČELŮM OBYTNÝM URČENÝM KLASICKÝM REZIDENTŮM A TAKÉ STUDENTSKÝM KOLEJÍM.

DIPLOMNÍ PROJEKT SE ZABÝVÁ PŘÍMO ŘEŠENÍM ZMÍNĚNÉHO MULTIFUNKČNÍHO SPORTOVNÍHO WELLNESS CENTRA, DISPONUJÍCÍHO MOKRÝM WELLNESS PROVOZEM S REKREAČNÍMI BAZÉNY, LEZECKOU STĚNOU S BOULDEREM, SUCHÝM PROVOZEM S TĚLOCVIČNOU A MULTIFUNKČNÍMI SÁLY, PROVOZEM RESTAURACE, ADMINISTRATIVY, STŘEŠNÍHO BARU, TECHNICKÝCH ZÁZEMÍ A PODZEMNÍCH GARÁŽÍ. HLAVNÍM ARCHITEKTONICKÝM RYSEM JE TVAR SAMOTNÉHO OBJEKTU. TEN BY MĚL CO NEJLÉPE ZAPADAT DO ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ A OBOHATIT MÍSTNÍ POMĚRY.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

JMÉNO A PŘÍJMENÍ: MICHAL ČÍŽEK
NÁZEV PRÁCE: MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ WELLNESS CENTRUM DŽBÁN / MULTIFUNCTIONAL SPORT WELLNESS CENTRE DŽBÁN
ŠKOLA: ČVUT FAKULTA STAVEBNÍ
OBOR: ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ
ROČNÍK: 2. Mgr
ŠKOLNÍ ROK: LS 2021/2022
VEDOUCÍ PRÁCE: prof. Ing. arch. MILOŠ KOPŘIVA
KONZULTANCI: Ing. MICHAL JANDERA, Ph.D.

ABSTRACT

MASTER THESIS

THE RESOLVED AREA IS LOCATED NEAR THE NORTHWEST EDGE OF PRAGUE IN THE CLOSE NEARBY OF THE NATURAL PROTECTED AREA. INDISPUTABLE ELEMENTS OF THE LANDSCAPE ARE THE ADJACENT NATURE RESERVE DIVOKÁ ŠÁRKA AND THE WATER TANK DŽBÁN. CURRENTLY UNUSED AND SOMEWHERE EVEN VERY NEGLECTED AREA OF PRAGUE 6 DOES NOT HAVE SUFFICIENT SPORTS RECREATION AREA. THIS HAPPENED TO BE THE SUBJECT OF THE DIPLOMA PROJECT.

THE PRE-DIPLOMA PROJECT WORKS WITH SEVERAL MAIN PILLARS OF THE DRAFT DEFINED BY PERIPHERAL REQUIREMENTS TO CREATE A PLEASANT LOCATION FOR LIFE. THE PROPOSED SOLUTION RESPECTS THE EXISTING QUALITIES OF THE TERRITORY AND OFFERS A SOLUTION THAT WILL SIGNIFICANTLY INCREASE THE ATTRACTIVENESS OF THE AREA AND IMPROVE THE LOCAL STANDARD OF LIFE. THE KEYNOTE OF THE WHOLE CONCEPT WAS BASED ON THE CREATING THE MAIN CENTER OF INTEREST IN THE FORM OF THE MULTIFUNCTIONAL YEAR-ROUND USED SPORTS WELLNESS CENTER SITUATED IN AN IDEALLY SUNNY SOUTH BANK OF WATER TANK IN ORGANIC SHAPE OF MÖBIUS STRIP. THIS WAY, ITS VISUAL FORM SHOULD FIT IN BETTER INTO THE DISPOSITION OF THE NATURE RESERVE.

THE DIPLOMA PROJECT EMPHASIZES MAINTAINING THE GENIUS LOCI THAT UNDOUBTEDLY RESULTS FROM ITS HISTORICAL USE FOR RECREATIONAL SWIMMING AND SOCIAL INTERACTIONS. THIS WAS ACHIEVED BY PRESERVING THREE PAIRS OF REINFORCED CONCRETE BUILDINGS, USED AS THE CHANGING ROOMS BACK IN THE DAYS, IN THEIR CURRENT FORM ONLY WITH MINOR REMEDIATION INTERVENTIONS AND THE CHANGE OF INTERNAL FUNCTION, WHICH NEWLY COMBINES SEVERAL VARIOUS RECREATIONAL ACTIVITIES WITH FACILITIES FOR SWIMMING, AS WELL AS THE POSSIBILITY OF YEAR-ROUND PACKAGE HOLIDAYS.

THE NEGLECTED RAW APPEARANCE OF BUILDINGS WAS ACCENTUATED AND PUT IN CONTRAST WITH COVERED ORGANIC STRUCTURE, WHICH CONSISTS OF WOODEN SLATS AND IS COVERED BY THE ETFE FOILS, WHICH NOT JUST ENCASE THE BUILDINGS BUT ALSO PROTECT THEIR STATIC FUNCTION AGAINST CLIMATIC EFFECTS AND OTHER DEGRADATION.

THE REMAINING BUILT-UP AREA, ESPECIALLY NEARBY THE STREET EVROPSKÁ, COMPLETES AND UNIFIES THE EXISTING BROKEN STREET LINE. THESE ARE SEVERAL URBAN UNITS THAT SERVE FOR ADMINISTRATIVE AND RESIDENTIAL PURPOSES FOR COMMON RESIDENTS AND STUDENT DORMITORIES.

THE DIPLOMA PROJECT OCCUPIES WITH THE SOLUTION OF THE MULTIFUNCTIONAL YEAR-ROUND USED SPORTS WELLNESS CENTER MENTIONED ABOVE, WHICH IS ENDOWED WITH WET WELLNESS OPERATION WITH RECREATIONAL POOLS AND CLIMBING WALL WITH BOULDER AS WELL AS WITH DRY OPERATION WITH GYM AND MULTIFUNCTIONAL HALLS, RESTAURANT, ADMINISTRATION AREA, ROOFTOP BAR, TECHNICAL FACILITIES AND UNDERGROUND GARAGES.

THE MAIN ARCHITECTURAL FEATURE IS THE SHAPE OF THE BUILDING ITSELF. IT SHOULD FIT INTO THE RESOLVED AREA AND ENRICH THE LOCAL CONDITIONS.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

PROHLAŠUJI, ŽE SVOU DIPLOMOVOU PRÁCI JSEM VYPRACOVAL SAMOSTATNĚ POD VEDNÍM VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE. JAKO AUTOR UVEDENÉ DIPLOMOVÉ PRÁCE DÁLE PROHLAŠUJI, ŽE JSEM V SOUVISLOSTI S JEJÍM VYTVOŘENÍM NEPORUŠIL AUTORSKÁ PRÁVA TŘETÍCH OSOB A PŘI VYTVOŘENÍ JSEM VYUŽIL POUZE ODBORNÝCH KONZULTACÍ A ODBORNÉ LITERATURY.

V PRAZE DNE 15.5. 2022





ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: Bc. Čížek Jméno: Michal Osobní číslo: _____
 Zadávající katedra: Katedra architektury
 Studijní program: Architektura a stavitelství
 Studijní obor: Architektura a stavitelství

II. ÚDAJE K DIPLOMOVÉ PRÁCI

Název diplomové práce: Wellness centrum na koupališti Džbán, Praha 6
 Název diplomové práce anglicky: Wellness center Džbán, Prague 6
 Pokyny pro vypracování:
 Wellness centrum na koupališti Džbán, Praha 6
 Současná vybavenost přírodního koupaliště Džbán neodpovídá hygienickým ani architektonickým nárokům na obdobná zařízení. Nová výstavba v areálu koupaliště by měla zvážit možnosti konverze stávajících objektů na nová sportovní a rekreační využití a vhodně je doplnit krytými wellnessovými provozy celoroční vodní rekreace tak, aby na území Prahy 6 vzniklo soudobé wellness centrum nejen pro vodní aktivity, ale i přidružené pohybové aktivity suchých indoor provozů a zázemí pohybových a pobytových aktivit v chráněné krajinné oblasti Divoká Šárka. Základem návrhu budou kryté rekreační a sportovní vodní plochy min. 800 m². Plocha by měla být osluněna. Mokrá zóna má být vyvážena v celku provozy suché zóny wellness a dle uvážení i provozy zóny beauty wellness. Celý komplex by měl být dobře dostupný od MHD a splňovat nároky města na dopravu v klidu. Minimálně část povinných parkovacích ploch musí být krytá a s přístupem suchou nohou do vstupní haly. Doplnující stravovací provozy budou kapacitně navrhovány na provoz v létě s potřebou maximální výroby 300 jídel denně. V zimním období se kapacita může operativně snížit na polovinu. Skladba podrobnější části diplomní dokumentace bude v úrovni požadavků na DSP včetně koncepce velkorozponových zastřešení a TZB (VZT a topení). Profesní přílohy budou konzultovány s určenými konzultanty jiných kateder FSv ČVUT.
 Seznam doporučené literatury:
 Učebnice Sportovní stavby, autoři Navrátil, Mudra, Malý - 2010
 Sportovní stavby a energie - disertační práce, ing. Dušan Štětina - 2006
 Wellness jako odbornost, autoři: prof. Hošek, doc. Tilinger, Palestra 2009
 Jméno vedoucího diplomové práce: prof.ing.arch. Miloš Kopriva
 Datum zadání diplomové práce: 14.2.2022 Termín odevzdání diplomové práce: 15.5.2022
 Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku
 Podpis vedoucího práce _____ / Podpis vedoucího katedry _____

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat diplomovou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použitých literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v diplomové práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.
14.2.2022
 Datum převzetí zadání _____ Podpis studenta(ky) _____



STUDIJNÍ PROGRAM: ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE - příloha 1 SPECIFIKACE ZADÁNÍ

Diplomovou práci (DP) konzultuje diplomant kromě vedoucího práce i se specialisty z kateder KPS, TZB a ODK či BZK. DP bude vypracována v návaznosti na předdiplomní projekt jako návrh/studie stavby (STS) - stavební část - určeného objektu. Základní půdorys a řez bude zpracován v detailu projektu dokumentace pro stavební řízení (DSP). Dále bude DP obsahovat návrh vybraných stavebně architektonických detailů a koncepty technických řešení. Základní měřítko - detail propracování - je 1:200 (1:100), pro interiéry 1:50, pro detaily 1:20 až 1:5. Pro specifické části lze zvolit měřítko s ohledem na podrobnost řešení.

1. Část: ARCHITEKTONICKÁ A STAVEBNÍ objem v DP: arch.60%+stav.20%

Konzultant za KATEDRU ARCHITEKTURY - vedoucí diplomní práce

Konzultant za katedru KPS: ING. ANETA LIBECOVÁ PH.D.
 Datum: 4.5.2022 podpis konzultanta: _____

Upřesnění úkolů:

V širší návaznosti na v předdiplomní práci zpracovaný koncept tématu vypracovat návrh/studii stavby (STS) - stavební část. Základní půdorys a řez v detailu projektu - dokumentace pro stavební řízení (DSP).

Dále zpracovat:

- řešení obvodového pláště v m. 1:50 + 1:2 (komplexní detaily) vč. barevnosti a materiálů - povinné.
- řešení dalších možností – z uvedených možností vybere vedoucí dipl. práce cca 3 oblasti - volitelné:
- komplexní detaily řešení střechy/střešní terasy vč. zeleně
- skladby podlahových konstrukcí vč. finálních materiálů
- interiéry tzv. zabudovaný – podlahy, stěny – materiály, spárořezy,
- koncept interiérového řešení vstupního podlaží
- návrh řešení interiéru bytu vč. terasy
- návrh interiéru vstupní haly, recepce, kavárny, fitness centra ...

2. Část: STATICKÁ objem v DP: 10%

Konzultant: Michal Jandera katedra: K134

Upřesnění úkolů:

- předběžný statický výpočet v rozsahu návrh dřevěného vazníku
- schéma střešní konstrukce

Datum: 30.3.2022 podpis konzultanta: _____

3. Část: TZB objem v DP: 10%

Konzultant: PAULA DVOŘÁKOVÁ katedra TZB

Upřesnění úkolů:

- koncept řešení TZB celého objektu
- blokové schéma a příhradní žebra

Datum: 11.4.2022 podpis konzultanta: _____

Jméno a příjmení diplomanta:

Podpis vedoucího diplomové práce

Datum 14.2.2022



OBSAH

- 02 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, ANOTACE
- 03 ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE
- 04 OBSAH

PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT

- 08 SITUACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- 09 POPIS, KONCEPT, UMÍSTĚNÍ, ŘEZ ÚZEMÍM
- 10 VIZUALIZACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, ULICE EVROPSKÁ
- 11 VIZUALIZACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, ULICE EVROPSKÁ
- 12 SCHÉMATA DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ
- 13 NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE
- 14 VIZUALIZACE Z ÚROVNĚ CHODCE
- 15 VIZUALIZACE ORGANICKÉ STRUKTURY
- 16 SCHÉMA ORGANICKÉ STRUKTURY
- 17 VIZUALIZACE Z INTERIÉRU ORGANICKÉ STRUKTURY
- 18 NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE
- 19 VIZUALIZACE Z ÚROVNĚ CHODCE
- 20 VIZUALIZACE Z ÚROVNĚ CHODCE

DIPLOMNÍ PROJEKT

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

- 26 KONCEPT
- 27 ARCHITEKTONICKÁ SITUACE
- 28 PŮDORYS 2.PP
- 29 PŮDORYS 1.PP
- 30 TABULKA MÍSTNOSTÍ 1.PP
- 31 PŮDORYS 1.NP
- 32 TABULKA MÍSTNOSTÍ 1.NP
- 33 PŮDORYS 2.NP
- 34 TABULKA MÍSTNOSTÍ 2.NP
- 35 PŮDORYS 3.NP
- 36 TABULKA MÍSTNOSTÍ 3.NP
- 37 PŮDORYS 4.NP
- 38 TABULKA MÍSTNOSTÍ 4.NP
- 39 ŘEZ A - A´
- 40 ŘEZ B - B´
- 41 JIHOVÝCHODNÍ POHLED
- 42 SEVEROZÁPADNÍ POHLED
- 43 JIHOZÁPADNÍ POHLED
- 44 VÝCHODNÍ POHLED
- 45 NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE
- 46 NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE
- 47 VIZUALIZACE Z ÚROVNĚ CHODCE
- 48 VIZUALIZACE Z ÚROVNĚ CHODCE
- 49 VIZUALIZACE INTERIÉRU MOKRÉHO PROVOZU
- 50 VIZUALIZACE EXTERIÉROVÉ WELLNESS TERASY
- 51 VIZUALIZACE HLAVNÍ VSTUPNÍ HALY
- 52 VIZUALIZACE TĚLOCVIČNY
- 53 VIZUALIZACE PROSTOROVÉ PŘÍHRADOVÉ KONSTRUKCE
- 54 VIZUALIZACE EXTERIÉROVÉ VÝHLEDOVÉ TERASY
- 55 VIZUALIZACE LEZECKÉ STĚNY
- 56 NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE LEZECKÉ STĚNY

STAVEBNĚ TECHNICKÁ ČÁST

- 60 PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- 62 SOUHRNNÁ ZPRÁVA
- 72 ENERGETICKÝ ŠTÍTEK
- 74 VÝSEK PŮDORYSU 1.NP
- 76 ŘEZ B - B´
- 78 SKLADBY KONSTRUKCÍ
- 79 KOMPLEXNÍ ŘEZ
- 82 DETAIL FASÁDY

STATICKÁ ČÁST

- 86 STATICKÝ VÝPOČET
- 88 SCHÉMA ZASTŘEŠENÍ

ČÁST TZB

- 92 TZB ZPRÁVA
- 93 KONCEPCE TZB 2.PP, 1.PP
- 94 KONCEPCE TZB 1.NP
- 95 KONCEPCE TZB 2.NP
- 96 KONCEPCE TZB 3.NP
- 97 KONCEPCE TZB 4.NP

POŽÁRNÍ ŘEŠENÍ

- 100 POŽÁRNÍ ZPRÁVA
- 101 SCHÉMA PBŘ 2.PP, 1.PP
- 102 SCHÉMA PBŘ 1.NP, 2.NP
- 103 SCHÉMA PBŘ 3.NP, 4.NP

- 104 PODĚKOVÁNÍ





STÁVAJÍCÍ OBJEKT
MATEŘSKÉ ŠKOLY

KRYTÁ PROSTOROVÁ
KOMUNIKAČNÍ STRUKTURA

HŘIŠTĚ PRO PÍSKOVÉ
SPORTY

WELLNESS CENTRUM,
TĚŽIŠTĚ ÚZEMÍ

PODPVRCHOVÉ VEDENÍ
SILNIČNÍ KOMUNIKACE

BYTOVÁ ZÁSTAVBA

PARKOVACÍ DŮM S
INTEGOVANOU AUTO-



PĚŠÍ LAVKA PŘEMOSTUJÍCÍ VODNÍ
NÁDRŽ DŽBÁN

HŘBITOV VOKOVICE-LIBOC

BYTOVÁ ZÁSTAVBA

HLAVNÍ PĚŠÍ OKRUŽNÍ
KOMUNIKACE

STUDENTSKÉ KOLEJE

HLAVNÍ PĚŠÍ VSTUP DO
ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ZÁSTAVBA ADMINISTRATIVY

HLAVNÍ TRANZITNÍ
VSTUP



SCHWARZPLAN DEJVICE



POPIS ÚZEMÍ, KONCEPT

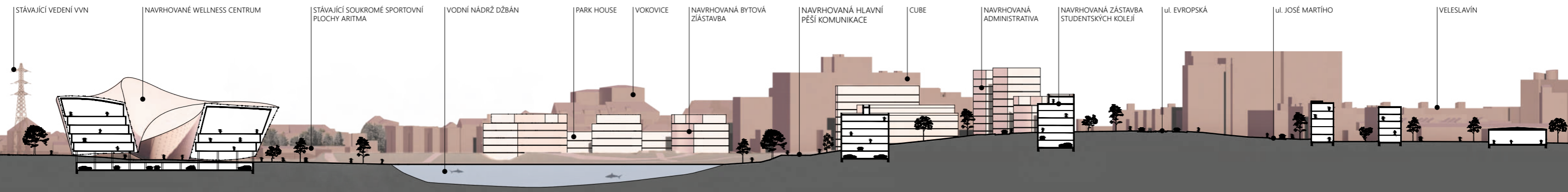
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ PŘI SEVEROZÁPADNÍM OKRAJI PRAHY V TĚSNÉ BLÍZKOSTI PŘÍRODNÍHO CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ. NEZPOCHYBNITELNÝMI PRVKY KRAJINNÉHO RÁZU JSOU PŘILEHLÁ PŘÍRODNÍ REZERVACE DIVOKÁ ŠÁRKA A VODNÍ NÁDRŽ DŽBÁN. SOUČASNĚ NEVYUŽITÉ A MÍSTY VELICE ZANEDBANÉ ÚZEMÍ PRAHY 6 NEDISPONUJE DOSTATEČNÝMI SPORTOVNĚ REKREAČNÍMI PLOCHAMI, A PŘÁVĚ TO SE STALO PŘEDMĚTEM TĚTO ATELIÉROVÉ PRÁCE.

KONCEPT PRACUJE S NĚKOLIKA HLAVNÍMI PILÍŘI NÁVRHU DANÝMI ŘADOU OKRAJOVÝCH PODMÍNEK, TAK ABY BYLO DOCÍLENO VYTVOŘENÍ PŘÍJEMNÉ LOKALITY PRO ŽIVOT. NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ MĚLO DO CO NEJVĚTŠÍ MÍRY RESPEKTOVAT STÁVAJÍCÍ KVALITY ÚZEMÍ A NABÍDNOUT TAKOVÉ ŘEŠENÍ, KTERÉ BY VÝRAZNĚ ZVÝŠILO ATRAKTIVITU ÚZEMÍ A ZLEPŠILO ŽIVOTNÍ ÚROVEŇ MÍSTNÍCH HODNĚNÍ. ZÁKLADNÍ MYŠLENKA CELÉHO KONCEPTU SE OPÍRALA O VYTVOŘENÍ HLAVNÍHO TĚŽIŠTĚ ZÁJMU V PODOBĚ MULTIFUNKČNÍHO CELOROČNÍHO WELLNESS CENTRA SITUOVANÉHO NA IDEÁLNĚ OSLUNĚNÉM JIŽNÍM BŘEHU VODNÍ NÁDRŽE S ORGANICKÝM TVAREM MOBIOVÉ KŘÍVKY, KTERÝ MĚL SVOU VIZUÁLNÍ PODOBOU LÉPE ZAPADAT DO CHARAKTERU PŘÍRODNÍHO ÚZEMÍ. BYL KLADEN VELKÝ DŮRAZ NA ZACHOVÁNÍ GENIA LOCI MÍSTA, KTERÉ NEPOCHYBNĚ VYPLÝVÁ Z JEHO HISTORICKÉHO VYUŽÍVÁNÍ K REKREAČNÍMU KOUPÁNÍ A SOCIÁLNÍM INTERAKCÍM. TOHO BYLO DOCÍLENO ZA PŘEDPOKLADU ZACHOVÁNÍ TŘECH DVOJIC ŽELEZOBETONOVÝCH OBJEKTŮ TEHDEJŠÍCH ŠATEN V JEJICH SOUČASNÉ PODOBĚ S DROBNÝMI SANAČNÍMI ZÁSADY A ZMĚNOU VNITŘNÍ FUNKCE, KTERÁ V SOBĚ NOVĚ SPOJUJE ŘADU NEJRŮZNĚJŠÍCH REKREAČNÍCH AKTIVIT ÚZEMÍ SPOLU SE ZÁZEMÍM PRO VOLNÉ KOUPÁNÍ A MOŽNOSTI POŘÁDÁNÍ CELOROČNÍCH ZÁJEZDŮ. JEJICH ZANEDBANÝ SUROVÝ VZHLED BYL VYZDVIŽEN A POSTAVEN DO KONTRASTU S KRYTOU ORGANICKOU STRUKTUROU, TVOŘENOU DŘEVĚNÝMI LAMELAMI A KRYTOU ETFE FÓLIÍ, KTERÁ OBJEKTY OBALUJE A ZÁROVEŇ CHRÁNÍ JEJICH STATICKOU FUNKCI PŘED KLIMATICKÝMI VLIVY A DALŠÍ DEGRADACÍ.

ZBÝVAJÍCÍ ZÁSTAVBA PŘEDEVŠÍM V BLÍZKOSTI UL. EVROPSKÁ MĚLA V PRVNÍ ŘADĚ DOPLNIT A SJEDNOTIT STÁVAJÍCÍ ROZBITOU ULIČNÍ ČÁRU. JEDNÁ SE O NĚKOLIK URBANISTICKÝCH CELKŮ, KTERÉ SLOUŽÍ ADMINISTRATIVNÍM ÚČELŮM A ÚČELŮM OBYTNÝM URČENÝM KLASICKÝM REZIDENTŮM A TAKÉ STUDENTSKÝM KOLEJÍM.



PŘÍČNÝ ŘEZ ÚZEMÍM



SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



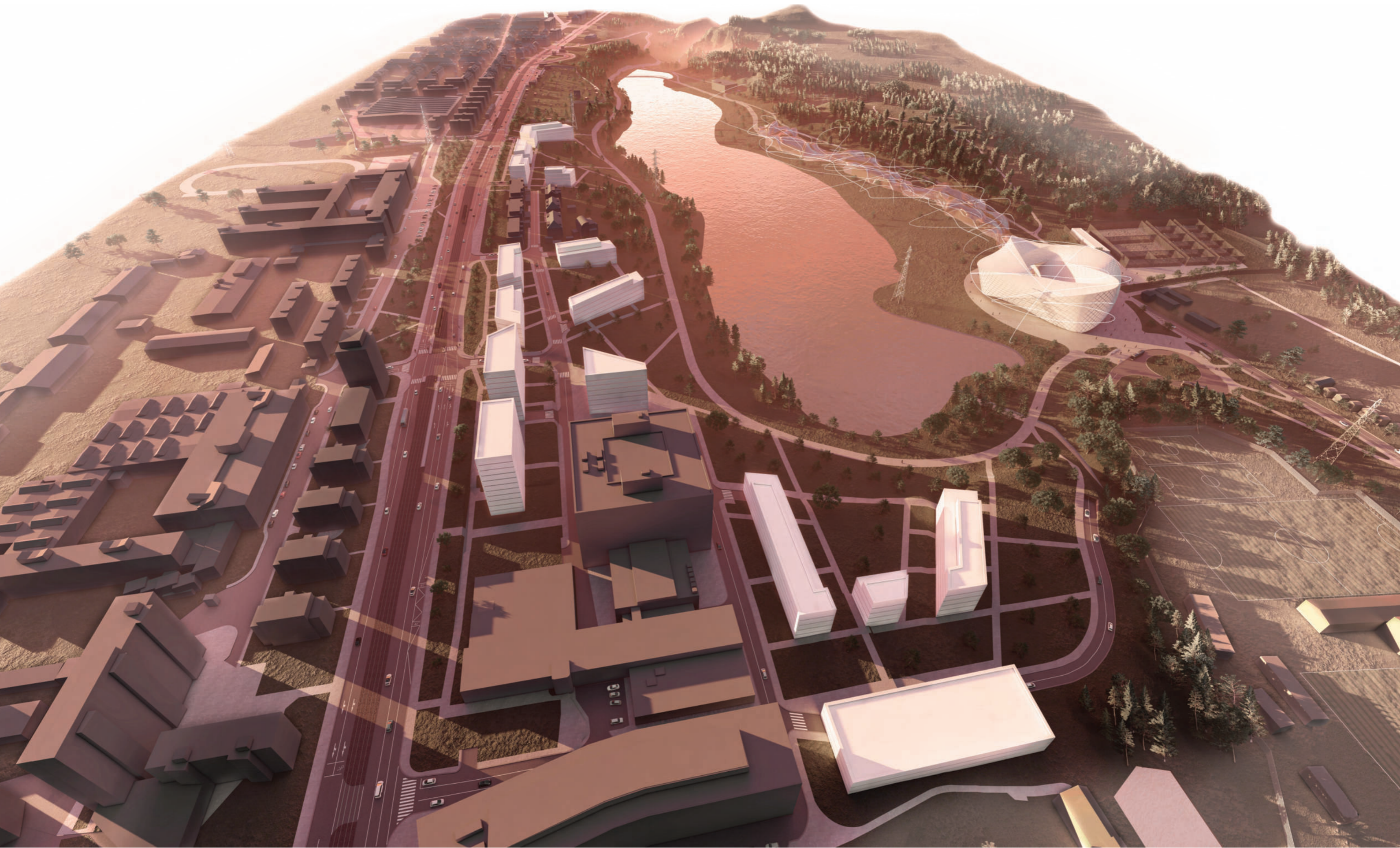
STÁVAJÍCÍ VYBAVENOST

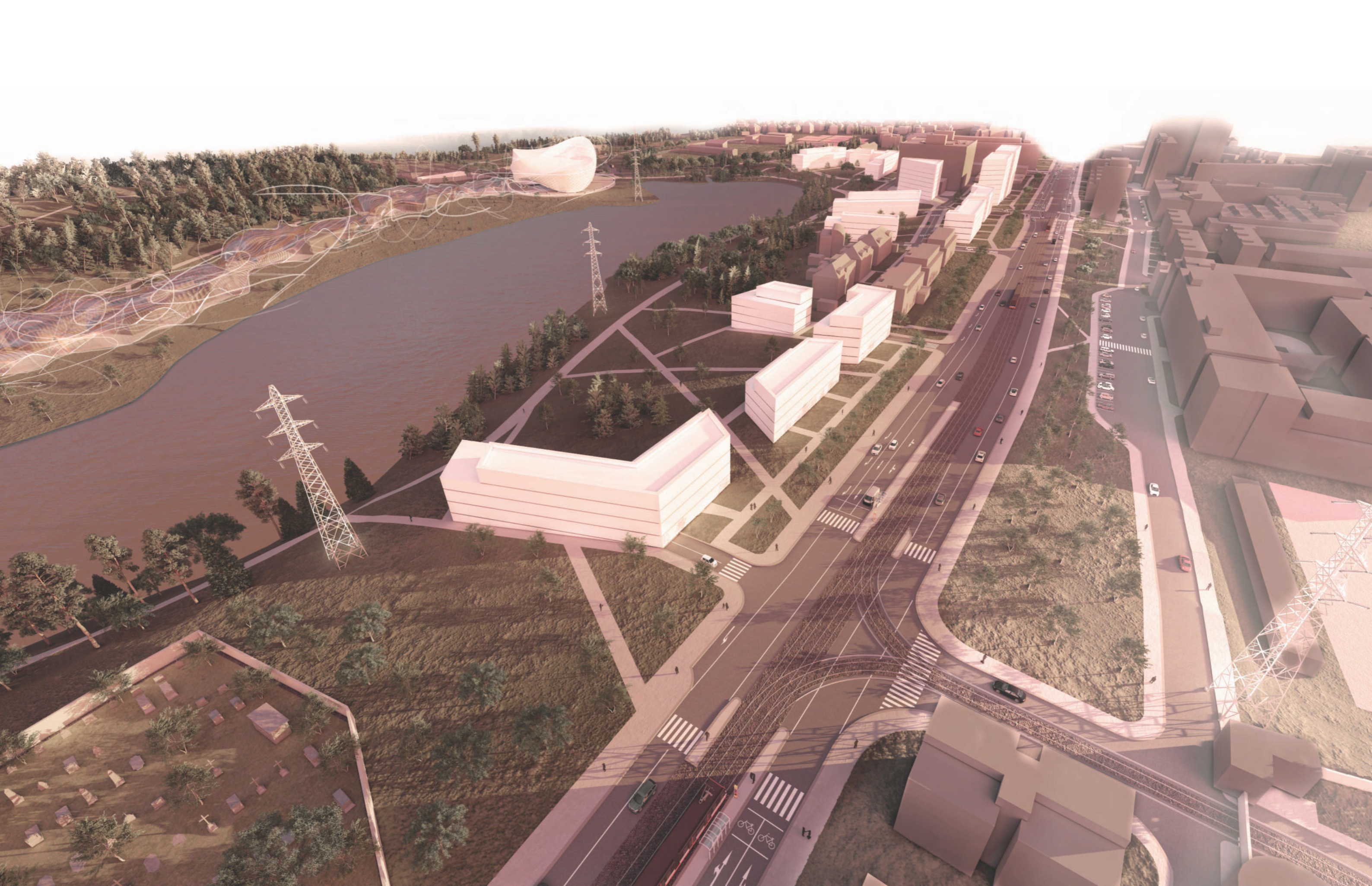
OKOLÍ VODNÍ NÁDRŽE DŽBÁN NEZPOCHYBNITELNĚ DISPONUJE CHARAKTERICKÝM PŘÍRODNÍM PROSTŘEDÍM. TAKTĚŽ SE V TĚTO PRAŽSKÉ ČÁSTI NACHÁZÍ DŮLEŽITÁ KOMUNIKAČNÍ TEPNA MEZI DEJVICEMI A LETIŠTĚM VÁCLAVA HAVLA.

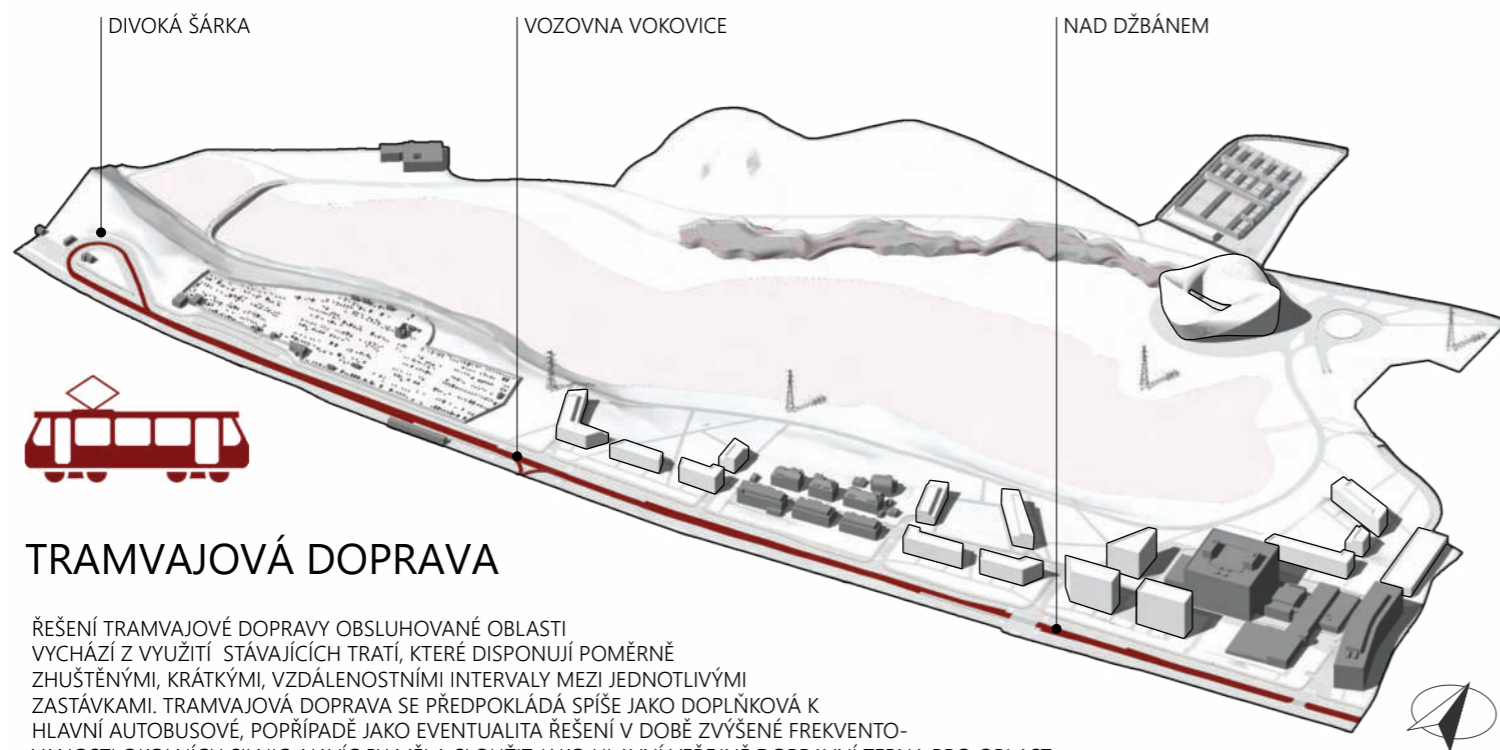
V TĚSNÉ BLÍZKOSTI ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ VYSOKÁ ŠKOLA UNIVERZITY KARLOVY, FAKULTA TĚLESNÉ VÝCHOVY A SPORTU. I PŘES ZNAČNÉ OSÍDLENÍ SE V LOKALITĚ NACHÁZÍ JEN ŘÍDCE ROZTROUŠENÉ OBJEKTY SLUŽEB. OKOLÍ VODNÍ PLOCHY JE POMĚRNĚ SLOŽITÉ PŘÍSTUPNÉ A TOHOTO DŮVODU TAKÉ NEPŘÍLIŠ VYHLEDÁVANÉ.

- DIVOKÁ ŠÁRKA PŘÍSLUŠNÁ MĚSTSKÁ ČÁST
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- SMĚR CESTY NA LETIŠTĚ
- GASTRO PROVOZ, RESTAURACE
- PARK V ÚZEMÍ
- ŠKOLA, UNIVERZITA KARLOVA, FTVS
- OBCHODNÍ JEDNOTKA
- SAKRÁLNÍ ARCHITEKTURA, KOSTEL
- MOŽNOST UBYTOVÁNÍ, HOTEL



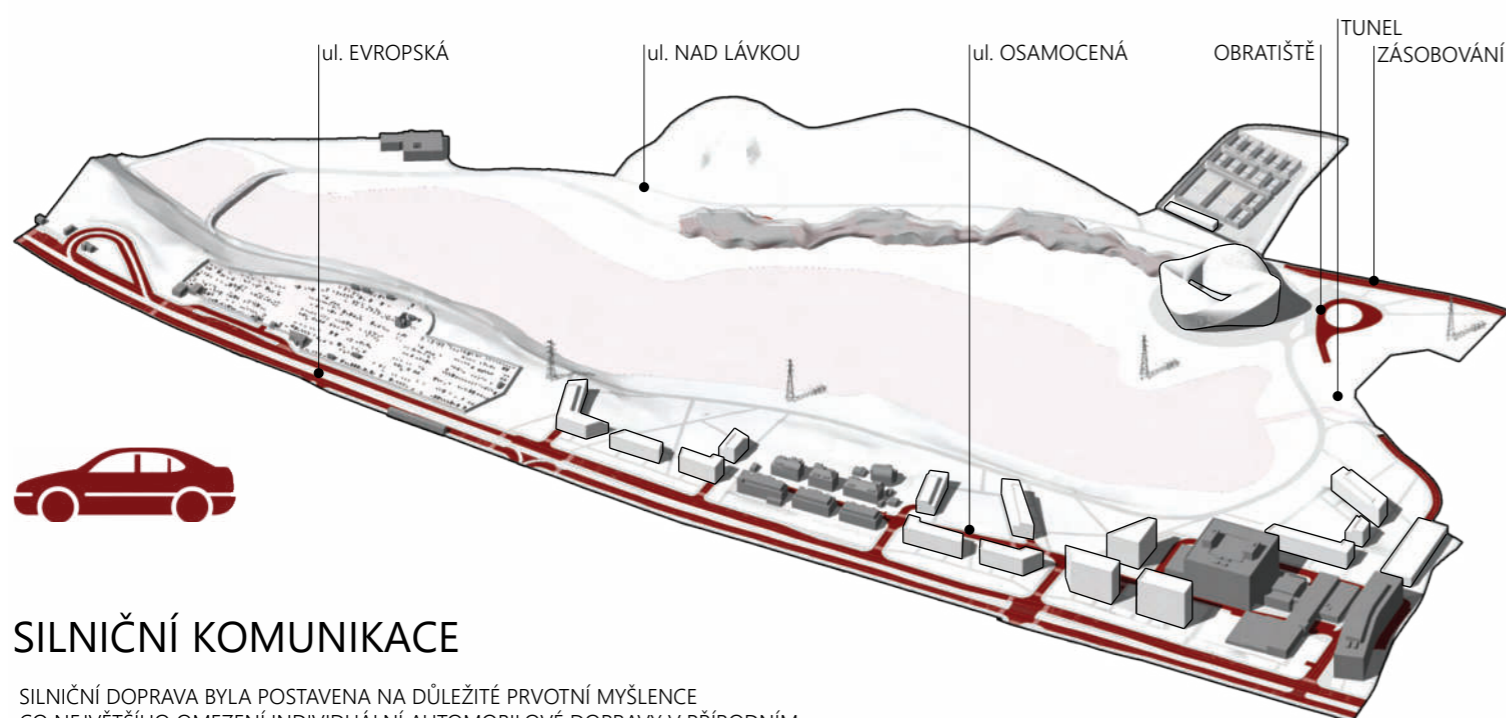






TRAMVAJOVÁ DOPRAVA

ŘEŠENÍ TRAMVAJOVÉ DOPRAVY OBSLUHOVANÉ OBLASTI VYCHÁZÍ Z VYUŽITÍ STÁVAJÍCÍCH TRATÍ, KTERÉ DISPONUJÍ POMĚRNĚ ZHUŠTĚNÝMI, KRÁTKÝMI, VZDÁLENOSTNÍMI INTERVALY MEZI JEDNOTLIVÝMI ZASTÁVKAMI. TRAMVAJOVÁ DOPRAVA SE PŘEDPOKLÁDÁ SPÍŠE JAKO DOPLŇKOVÁ K HLAVNÍ AUTOBUSOVÉ, POPŘÍPADĚ JAKO EVENTUALITA ŘEŠENÍ V DOBĚ ZVÝŠENÉ FREKVENOVANOSTI OKOLNÍCH SILNIC. NAVÍC BY MĚLA SLOUŽIT JAKO HLAVNÍ VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ TEPNA PRO OBLAST LIBOCE A ČÁSTEČNĚ RUZYNĚ. NEJVĚTŠÍ PODÍL NÁVŠTĚVNÍKŮ PROUDÍCÍCH DO ÚZEMÍ SE NICMĚNĚ PŘEDPOKLÁDÁ ZE SMĚRU OD ZASTÁVKY METRA NÁDRAŽÍ VELESLAVÍN.



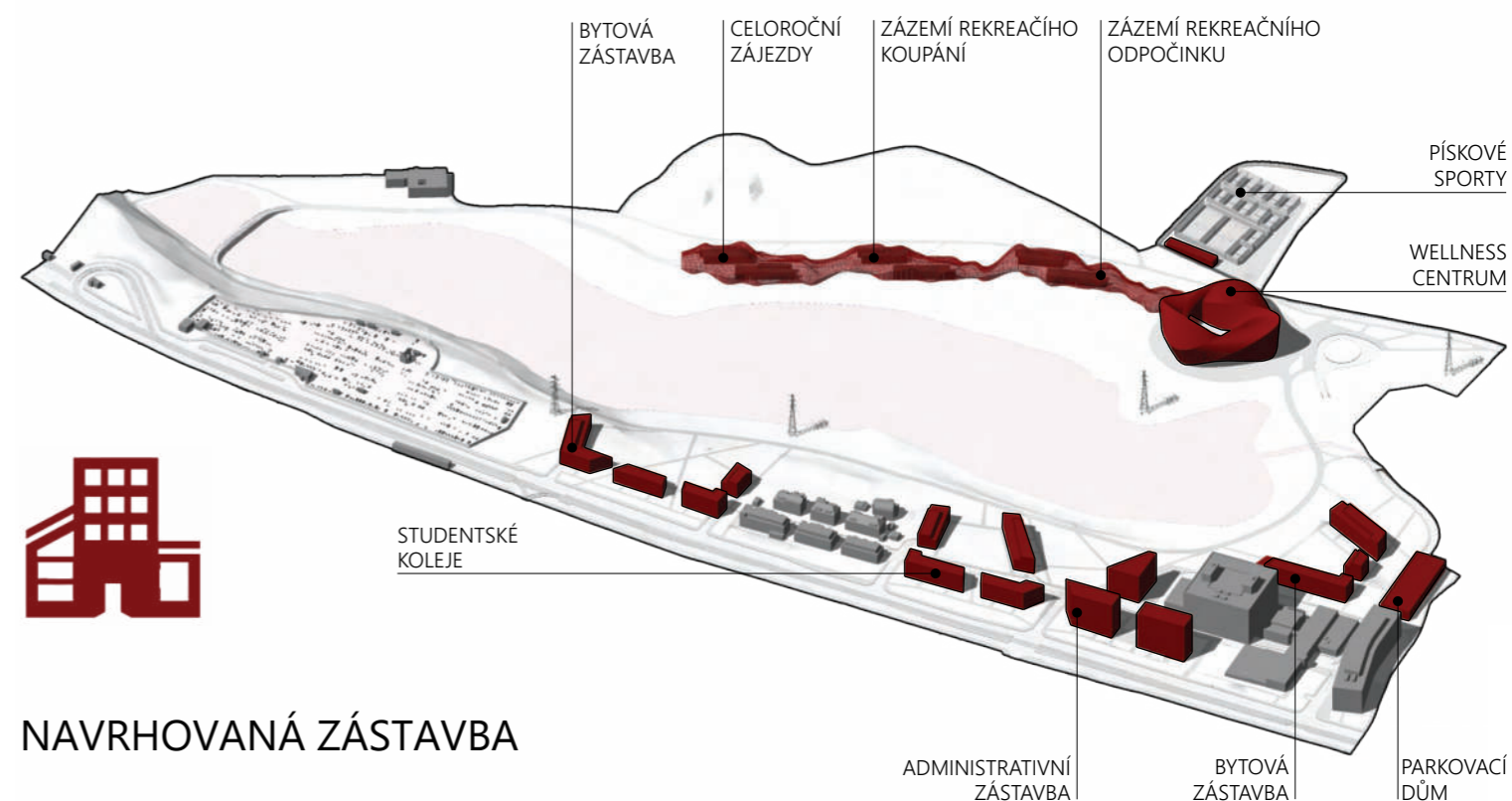
SILNIČNÍ KOMUNIKACE

SILNIČNÍ DOPRAVA BYLA POSTAVENA NA DŮLEŽITÉ PRVOTNÍ MYŠLENCE CO NEJVĚTŠÍHO OMEZENÍ INDIVIDUÁLNÍ AUTOMOBILOVÉ DOPRAVY V PŘÍRODNÍM ÚZEMÍ DIVOKÉ ŠÁRKY. HLAVNÍ PARKOVACÍ DŮM S PŘEDPOKLÁDANOU KAPACITOU OKOLO 5000 AUTOMOBILŮ JE TÍM PÁDEM UMÍSTĚN CO NEJBLÍŽE HLAVNÍ KOMUNIKACI, POKUD MOŽNO ZPŮSOBEM, ABY NERUŠIL OKOLNÍ URBANISTICKÉ CELKY. BUDE V NĚM TAKTĚŽ SITUOVÁNA AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA, PROTOŽE SILNIČNÍ KOMUNIKACE PROUDÍCÍ HLOUBĚJI DO ÚZEMÍ BUDE MÍT JEN OMEZENÝ PŘÍSTUP VÝHRADNĚ PRO NÁVŠTĚVNÍKY SPORTOVNÍCH AKTIVIT NAVRHOVANÉHO WELLNESS CENTRA. V PŘÍPADĚ NÁVŠTĚVY KOUPALIŠTĚ BUDE MOŽNÉ PRO VEŘEJNOST VYUŽÍT PRAVĚ AUTOBUSOVOU LINKU S POČÁTEČNÍ ZASTÁVKOU U METRA NÁDRAŽÍ VELESLAVÍN.



NAVRHOVANÉ PĚŠÍ KOMUNIKACE

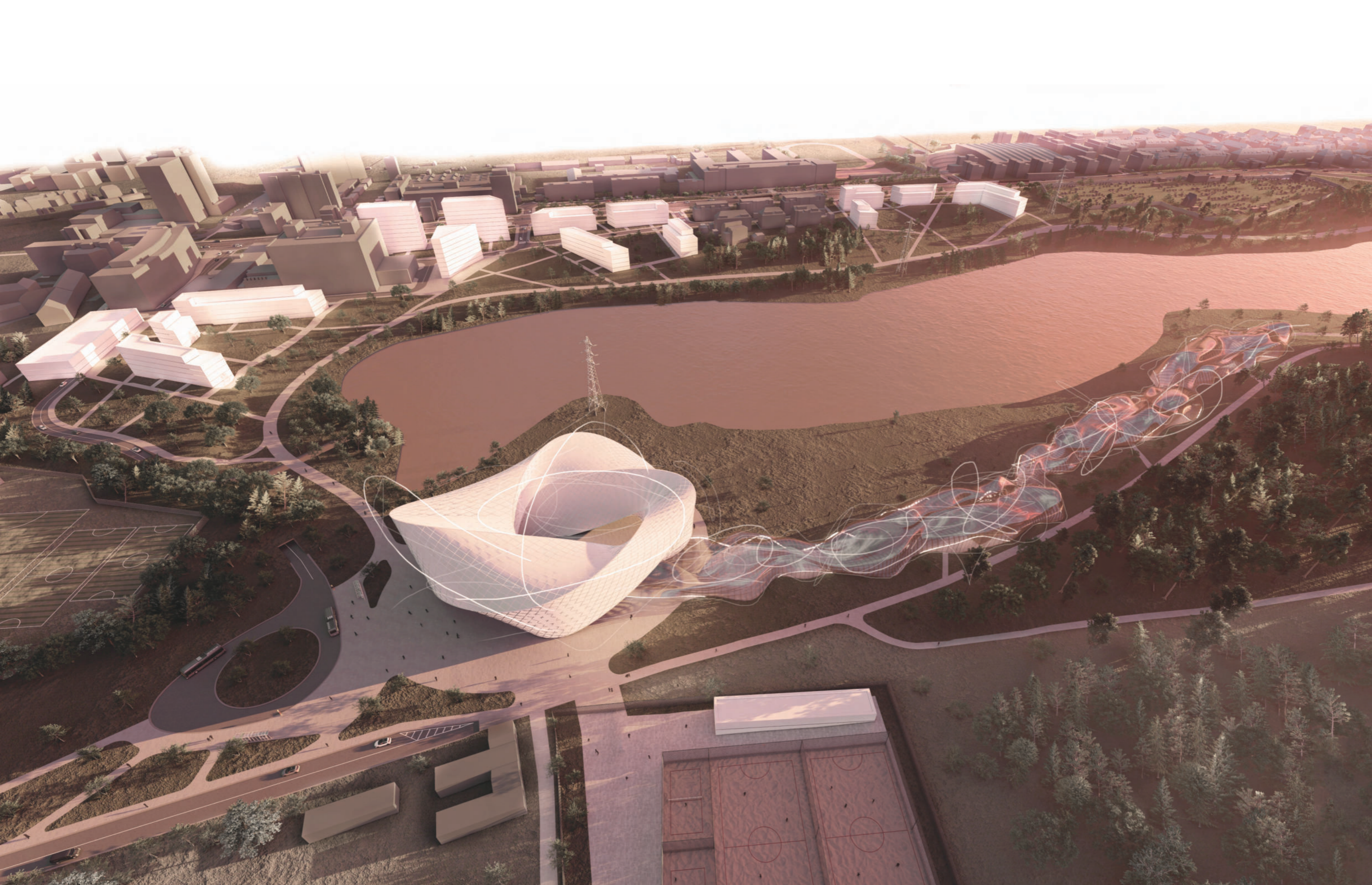
NAVRHOVANÉ PĚŠÍ KOMUNIKACE PRACUJÍ S HLAVNÍM PŘEDPOKLÁDEM VYBUDOVÁNÍ PROSTORNÉ OKRUŽNÍ CESTY KOLEM CELÉ VODNÍ NÁDRŽE DŽBÁN, KTERÁ MÁ SVÝM ORGANICKÝM VZHLEDEM REFLEKTOVAT PŘÍRODNÍ PROSTŘEDÍ, NA KTEROU SE NAPOJÍJÍ DIAGONÁLNÍ, PŘÍMÉ CESTY OBSLUHUJÍCÍ NAVRHOVANOU URBANISTICKOU ZÁSTAVBU. ZÁPADNÍ ČÁST ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ PRACUJE S ODDĚLENÍM STÁVAJÍCÍ SILNIČNÍ KOMUNIKACE OD NOVÉ OKRUŽNÍ PĚŠÍ V PODOBĚ PŘEMOŠŤOVACÍ LÁVKY PRO ZAMEZENÍ KŘÍŽENÍ PĚŠÍ A AUTO-MOBILOVÉ DOPRAVY. PĚŠÍ KOMUNIKACE SE ÚZCE NAPOJÍJÍ NA STÁVAJÍCÍ CESTY V ÚZEMÍ A K PŘÍLEHAJÍCÍ PŘÍRODNÍ REZERVACI DIVOKÁ ŠÁRKA.



NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA

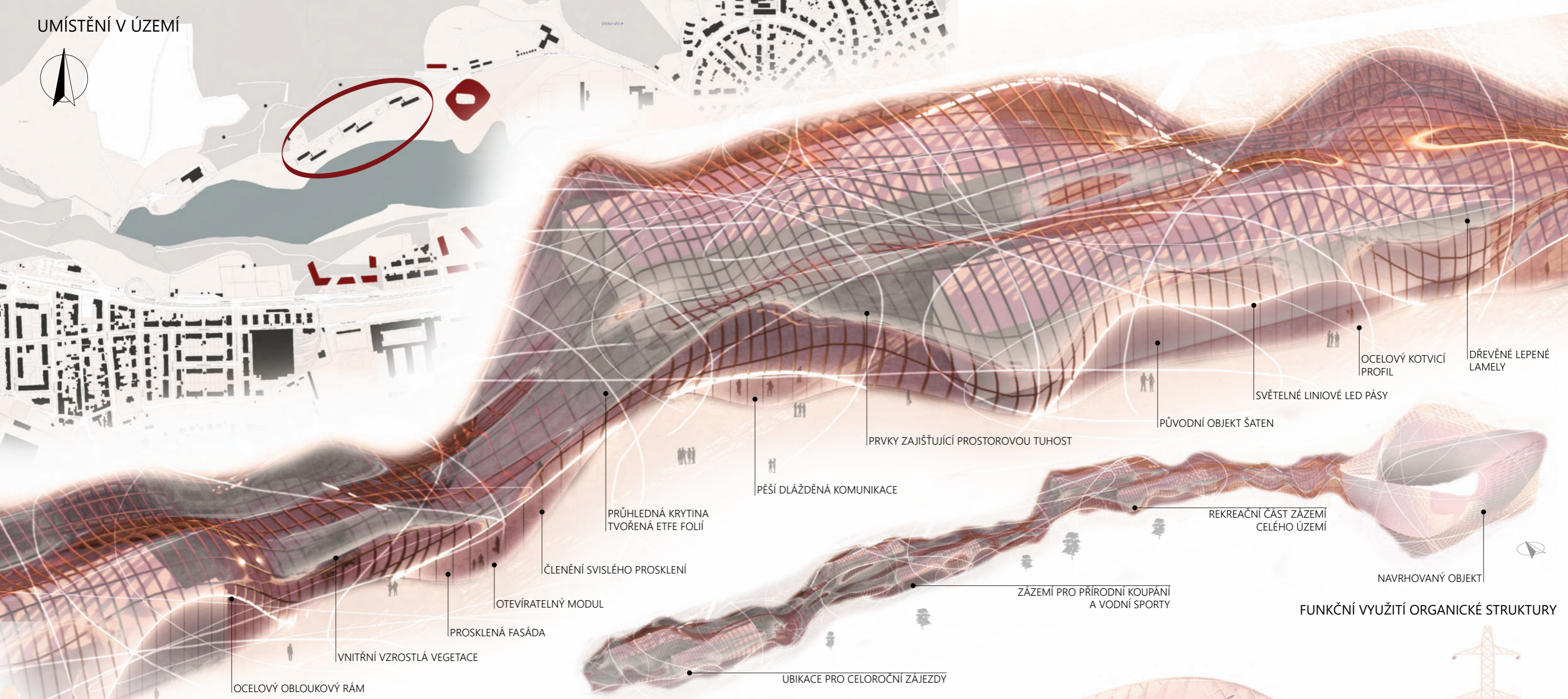
V ÚZEMÍ BYLO VYTVOŘENO NĚKOLIK URBANISTICKÝCH CELKŮ OTEVŘENÝCH VSTŘÍC PŘÍRODNÍMU PROSTŘEDÍ, KTERÉ BYLY V BLÍZKOSTI ul. EVROPSKÁ KOMPONOVANÉ ZEJMÉNA ZPŮSOBEM, KTERÝ MĚL DOPLNIT STÁVAJÍCÍ ROZTROUŠENOU ULIČNÍ ČÁRU. JEDNOTLIVÉ CELKY URČENÉ ADMINISTRATIVNĚ, OBYTNÝM ÚČELŮM PRO REZIDENTY A STUDENTSKÝM KOLEJÍM MAJÍ GEOMETRICKÝ CHARAKTER S URČITOU HROU ÚHLOVÉHO PROTÍNÁNÍ. DO KONTRASTU S NIMI JE POSAVEN PROTĚJŠÍ SEVERNÍ BŘEH S ORGANICKOU PODOBOU ZÁSTAVY NAVRHOVANÉHO SPORTOVNÍHO WELLNESS CENTRA S REKREAČNÍMI DOPROVODNÝMI FUNKCEMI V PODOBĚ ROZSÁHLÉ STRUKTURY KRYJÍCÍ STÁVAJÍCÍ TŘI DVOJICE BÝVALÝCH ŠATEN. DÍKY STRUKTUŘE JE ZACHOVÁNA PŮVODNÍ PODOBA MÍSTA A ZÁROVEŇ JE MU VDECHNUTA NOVÁ JEDINEČNÁ A ŠÍROKÁ FORMA CELOROČNÍHO VYUŽITÍ. POSLEDNÍ FORMOU NAVRHNUTÉ ZÁSTAVY ZTVÁRNILO DROBNÉ ZÁZEMÍ PRO PÍSKOVÉ SPORTY, KTERÉ JE ZÓNÁLNĚ ODDĚLENO OD ZBYTKU CELKU PRO ZAMEZENÍ NEŽÁDOUCÍCH INTERAKCÍ.











OCELOVÝ OBLOUKOVÝ RÁM

VNITŘNÍ VZROSTLÁ VEGETACE

PROSKLENÁ FASÁDA

OTEVÍRATELNÝ MODUL

ČLENĚNÍ SVISLÉHO PROSKLENÍ

PRŮHLEDNÁ KRYTINA
TVOŘENÁ ETFE FOLIÍ

PĚŠÍ DLÁŽDĚNÁ KOMUNIKACE

PRVKY ZAJIŠŤUJÍCÍ PROSTOROVOU TUHOST

PŮVODNÍ OBJEKT ŠATEN

SVĚTELNÉ LINIOVÉ LED PÁSY

OCELOVÝ KOTVICÍ
PROFIL

DŘEVĚNÉ LEPENÉ
LAMELY

REKREAČNÍ ČÁST ZÁZEMÍ
CELÉHO ÚZEMÍ

ZÁZEMÍ PRO PŘÍRODNÍ KOUPÁNÍ
A VODNÍ SPORTY

UBIKACE PRO CELOROČNÍ ZÁJEZDY

FUNKČNÍ VYUŽITÍ ORGANICKÉ STRUKTURY

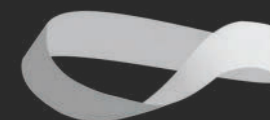
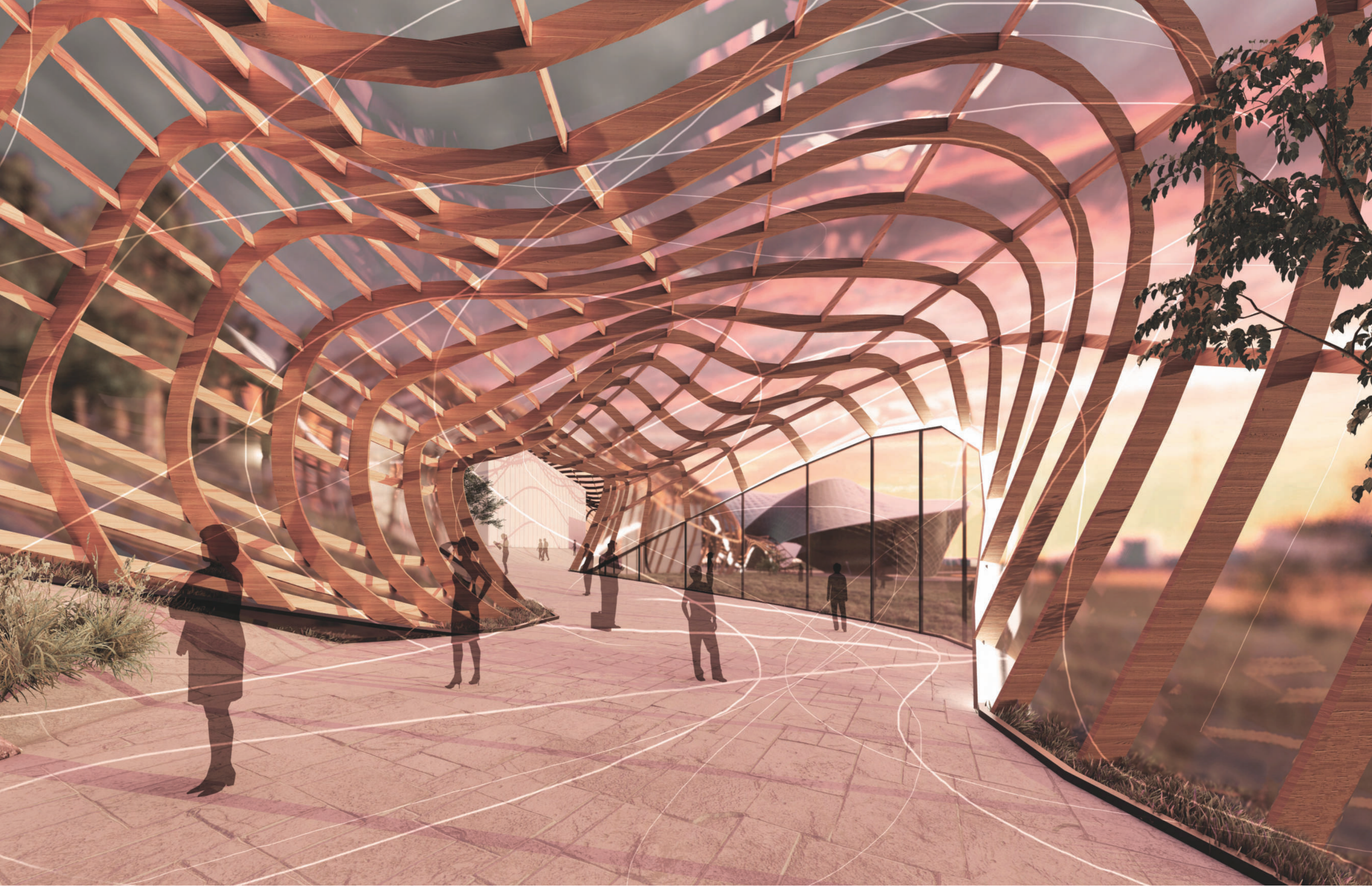
KONCEPT

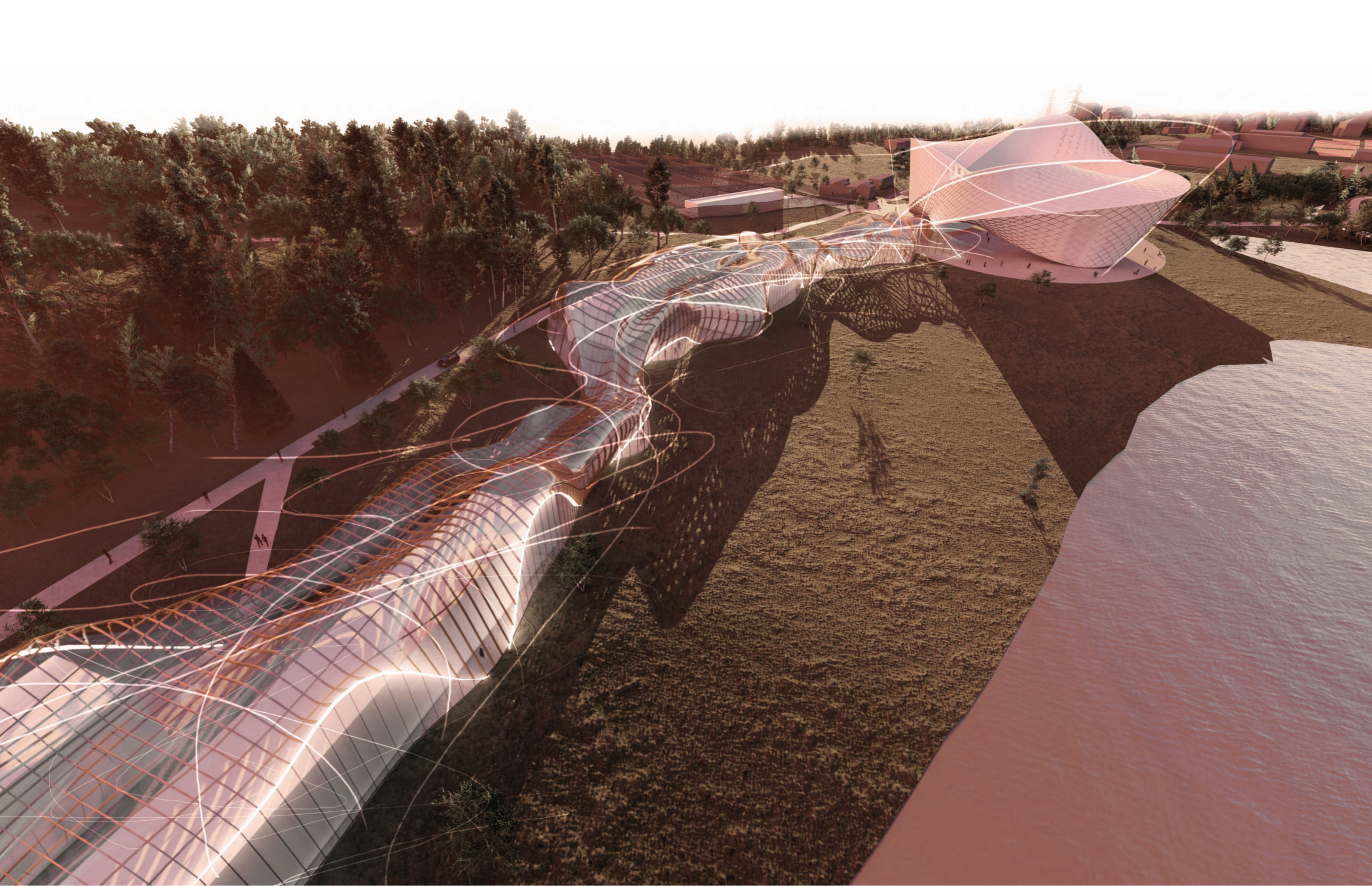
PŘI NÁVRHU KONCEPTU CELÉHO ÚZEMÍ BYL KLADEN VELKÝ DŮRAZ NA ZACHOVÁNÍ GENIA LOCI SEVERNÍHO BŘEHU, KTERÉ NEPOCHYBNĚ VYPLÝVÁ Z JEHO HISTORICKÉHO VYUŽÍVÁNÍ K REKREAČNÍMU KOUPÁNÍ A SOCIÁLNÍM INTERAKCÍM. TOHO BYLO DOCÍLENO ZA PŘEDPOKLADU ZACHOVÁNÍ TŘECH DVOJIC ŽELEZOBETONOVÝCH OBJEKTŮ TEHDEJŠÍCH ŠATEN V JEJICH SOUČASNĚ PODOBĚ S DROBNÝMI SANACNÍMI ZÁSAHY A ZMĚNOU VNITŘNÍ FUNKCE, KTERÁ V SOBĚ NOVĚ SPOJUJE ŘADU NEJRUZNĚJŠÍCH REKREAČNÍCH AKTIVIT S MOŽNOSTÍ POŘADÁNÍ CELOROČNÍCH ZÁJEZDŮ SPOLU S PŮVODNÍ FUNKCÍ ZÁZEMÍ PRO VOJNOČASOVÉ KOUPÁNÍ.

ZANEBANÝ A SUROVÝ VZHLED PŮVODNÍCH ŠATEN BYL VYZDVIŽEN A POSTAVEN DO KONTRASTU S NAVRŽENOU ORGANICKOU STRUKTUROU, TVOŘENOU DŘEVĚNÝMI LAMELAMI A KRYTOU ETFE FOLIÍ, KTERÁ OBJEKTY ŠATEN OBLUJE A TÍM CHRÁNÍ JEJICH STATICKOU FUNKCI PŘED KLIMATICKÝMI VLIVY A DALŠÍ DEGRADACÍ. V OMEZENÉ MÍŘE JE PŘEDPOKLÁDÁNO TAKÉ ČÁSTEČNÉ TEMPEROVÁNÍ VNITŘNÍHO PROSTORU. DÍKY TOMU BYLA ORGANICKÉ STRUKTUŘE PŘÍRAŽENA MIMO KOMUNIKAČNÍ FUNKCE MEZI JEDNOTLIVÝMI BUDOVAMI TAKÉ FUNKCE BOTANICKÁ. VNITŘNÍ PROSTORY BYLY VYBAVENY MNOŽSTVÍM VZROSTLÉ VEGETACE, KTERÁ POČÍTÁ I S ROSTLINAMI NÁROČNÝMI NA KLIMATICKÉ PODMINKY.

PŘÍČNÝ ŘEZ STRUKTUROU M 1 : 200











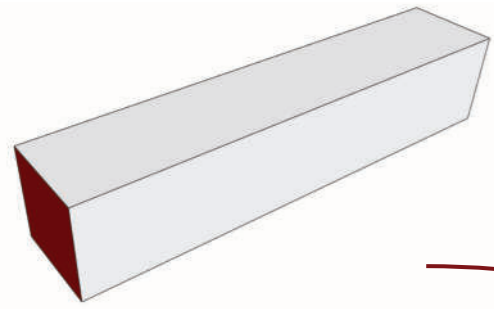




ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

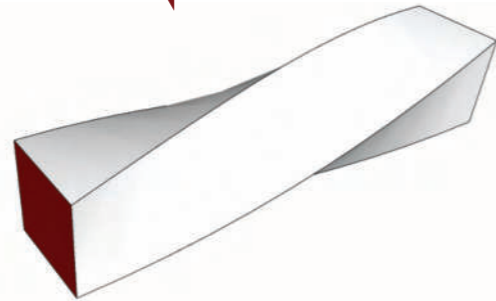
1. ZÁKLADNÍ HMOTA

ZÁKLADNÍ HMOTA VYCHÁZÍ Z KONCEPTU MÖBIOVA PRUHU, KTERÝ VE SVÉM 3D VYJÁDRĚNÍ DISPONUJE POUZE JEDNOU PLOCHOU POVRCHU



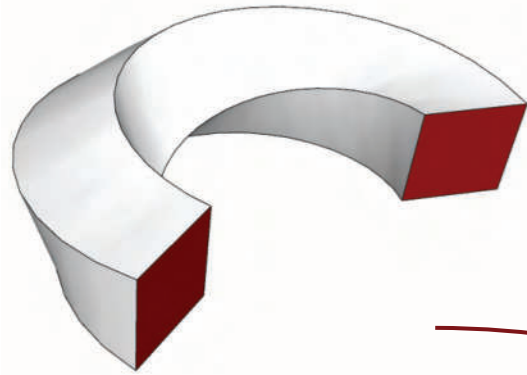
2. ROTACE OBJEMU

HMOTA JE ROTOVÁNA PODÉL SVÉ DELŠÍ STŘEDOVÉ PŘI ČTVEROVÉM PRŮŘEZU OSY O 90°. V PŘÍPADĚ OBDÉLNÉHO O 180°



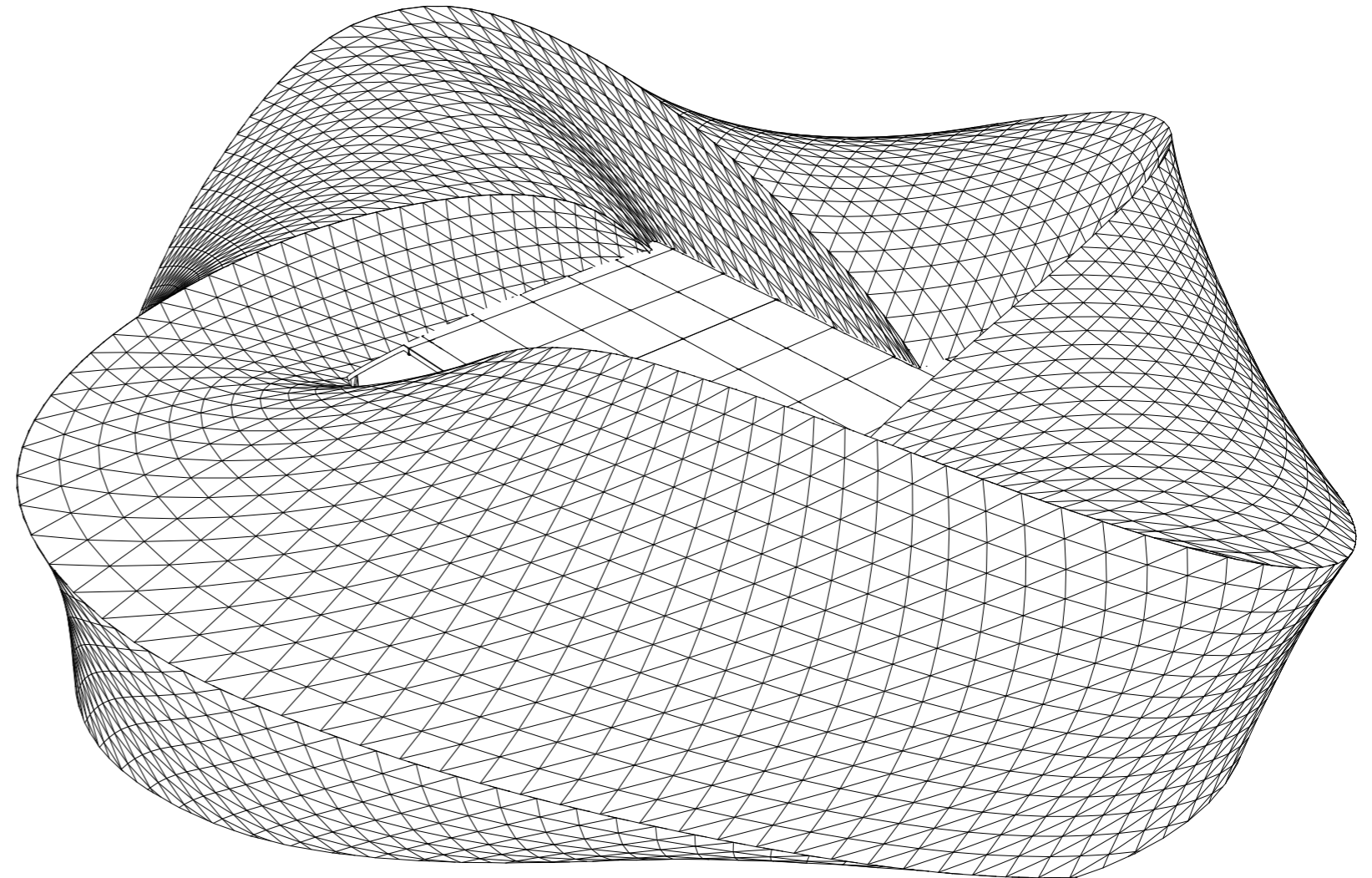
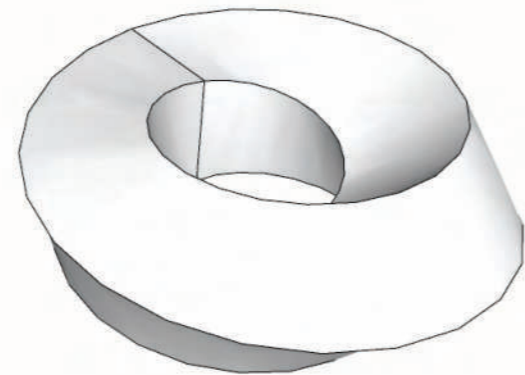
3. DEFORMACE OHNUTÍM

NÁSLEDUJE DEFORMACE OHÝBÁNÍM HMOTY TAK, ABY SE POČÁTEČNÍ GEOMETRICKÝ PRŮŘEZ SPOJIL S KONCOVÝM.



4. VZÁJEMNÉ SPOJENÍ HMOTY

VZÁJEMNÉ SPOJENÍ VLASTNÍ HMOTY UMOŽŇUJE VZNIKU OTEVŘENÉHO, PROSVĚTLENÉHO, CENTRÁLNÍHO PROSTORU, KTERÝ BUDE SLOUŽIT JAKO KRYTÉ ATRIUM A HLAVNÍ VSTUPNÍ HALA PRO SNAŽŠÍ ORIENTACI V OBJEKTU.



POPIS ŘEŠENÍ

KONCEPT VYCHÁZÍ Z POZNATKU HMOTOVÉHO VYJÁDRĚNÍ VELKÝCH SPORTOVNÍCH CENTER. VE VĚTŠINĚ PŘÍPADŮ SE JEDNÁ O OBROVSKÉ ARCHITEKTONICKY NEZAJÍMAVÉ OBJEKTY, KTERÉ JSOU DO ZNAČNÉ MÍRY OVLIVNĚNÉ KONSTRUKČNÍM HALOVÝM SYSTÉMEM, A TÍM PÁDEM ZEJMÉNA TVAREM STŘECHY, POŽADAVKY NA OSLUNĚNÍ RŮZNÝCH PROVOZŮ A VELKÝM VNITŘNÍM OBJEMEM. V PŘÍPADĚ NAVRHOVANÉHO MULTIFUNKČNÍHO SPORTOVNÍHO WELLNESS CENTRA NEDALEKO PŘÍRODNÍHO PARKU DIVOKÁ ŠÁRKA BYL TENTO PŘEDPOKLAD VYZDVIHNUT A BYL VYTVOŘEN IDEÁLNÍ OBJEKT S MAXIMÁLNÍMI PROSKLENÝMI PLOCHAMI ZE VŠECH SVĚTOVÝCH STRAN. TAKTO VZNIKLÝ OBJEKT BYL POSLÉZE OBALEN POVRCHEM MÖBIOVA TĚLESA, KTERÝ SLOUŽÍ JAKO HLAVNÍ ARCHITEKTONICKÝ VÝRAZ S DOPROVODNÝMI FUNKCEMI STÍNĚNÍ A VNITŘNÍ INTEGROVANÉ ZELENE. ORGANICKÝ OBAL JE NAVRŽEN NA PRINCIPU PNUTÍ OCELOVÉ SÍTĚ S DVOUROVINNÝM ZAKŘIVENÍM PODOBNĚ JAKO PŘI PNUTÍ MEMBRÁNOVÉ KONSTRUKCE, JE TUDÍŽ PROPRŠITELNÝ A JE VYBAVEN O PLNĚ, TROJÚHELNÍKOVÉ, PLECHOVÉ, FASÁDNÍ PRVKY. KONCEPT HMOTY NAVÍC VYTVÁŘÍ ZAJÍMAVÝ CENTRÁLNÍ PROSTOR, KTERÝ SLOUŽÍ JAKO HLAVNÍ, KRYTÁ, PROSLUNĚNÁ VSTUPNÍ HALA, ZE KTERÉ MAJÍ NÁVŠTĚVNÍCI MOŽNOST SNADNÉ ORIENTACE PŘI PŘECHODU DO PŘÍSLUŠNÝCH VNITŘNÍCH PROVOZŮ. TĚMĚŘ KRUHOVÉ PŮDORYSNÉ ŘEŠENÍ UMOŽŇUJE IDEALIZACI POLOH JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÍCH PROVOZŮ PODLE JEJICH POŽADAVKŮ NA OSLUNĚNÍ, BAZÉNOVÝ PROVOZ JIŽNÍ AŽ JIHOZÁPADNÍ, TĚLOCVIČNA SEVERNÍ, ATD. TÍMTO ZPŮSOBEM BYL VYŘEŠEN PROBLÉM NEVZHLEDNÉ HALOVÉ STAVBY SITUOVANÉ V PŘÍRODNÍM PROSTŘEDÍ, KTERÁ VE VÝSLEDKU PŮSOBÍ ZAJÍMAVÝM ORGANICKÝM DOJMEM. NADSAZENÉ MĚŘÍTKO TROJÚHELNÍKOVÝCH PANELŮ NAVÍC OPTICKY ZMENŠUJE CELKOVÉ MĚŘÍTKO STAVBY.



NAVRHOVANÁ HŘIŠTĚ PRO
PÍSKOVÉ SPORTY

ul. NAD LÁVKOU

ZÁZEMÍ PÍSKOVÝCH SPORTŮ

ZASTÁVKA MHD MÖBIUS

KRUHOVÝ OBJEJD

STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ
VYBAVENOST ARITMA

ORGANICKÁ STRUKTURA S
RELAXAČNÍ NÁPLNÍ

ELIPTICKÁ ROZPTYLOVÁ PLOCHA

SPODNÍ ÚROVEŇ BAZÉNOVÉ
TERASY

EXTERIÉROVÁ BAZÉNOVÁ TERASA

PODZEMNÍ VEDENÍ KOMUNIKACE

HLAVNÍ PĚŠÍ OKRUŽNÍ
KOMUNIKACE

VODNÍ NÁDRŽ DŽBÁN

STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VVN

27

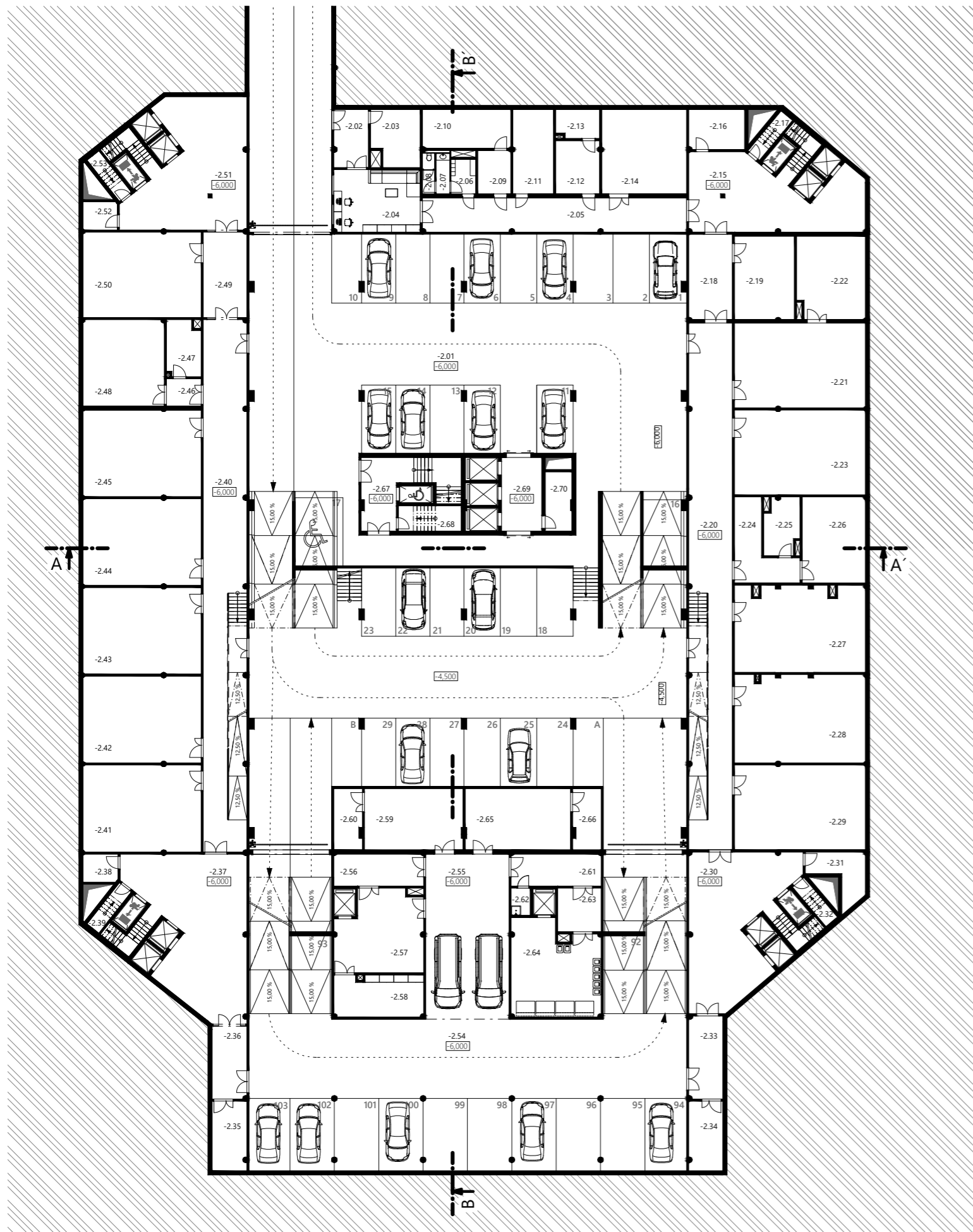
ARCHITEKTONICKÁ SITUACE



MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ WELLNESS CENTRUM

Bc. MICHAL ČÍŽEK

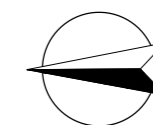


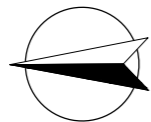
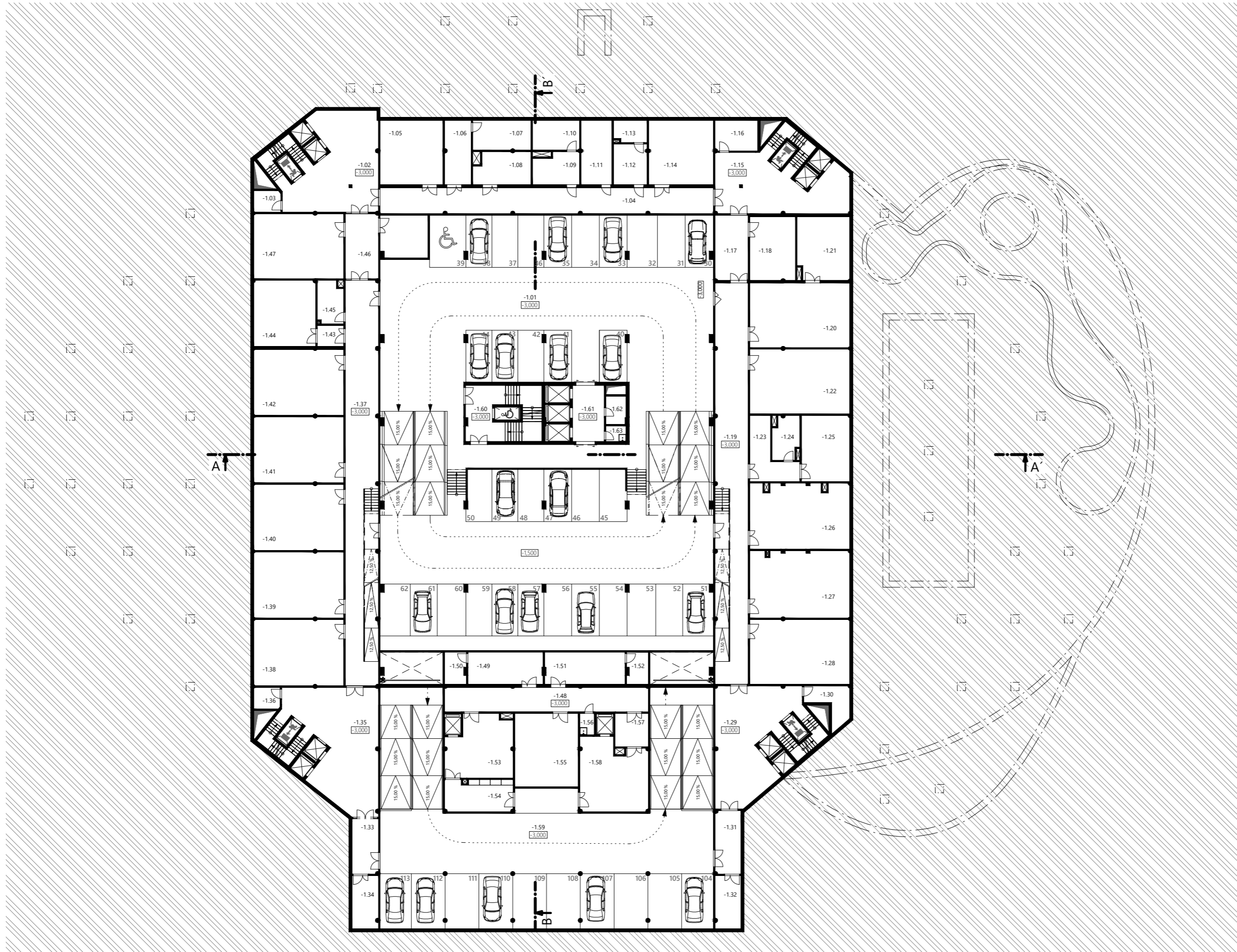


TABULKA MÍSTNOSTÍ:

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
-2.01	GARÁŽE PRO VEŘEJNOST	1247,26 m ²
-2.02	PŘEDSÍŇ	10,78 m ²
-2.03	ZÁZEMÍ OSTRAHY	14,24 m ²
-2.04	VELÍN	29,37 m ²
-2.05	CHODBA	49,34 m ²
-2.06	ŠATNA ZAMĚSTNANCI	4,81 m ²
-2.07	UMÝVÁRNA ZAMĚSTNANCI	3,12 m ²
-2.08	WC ZAMĚSTNANCI	2,81 m ²
-2.09	ÚDRŽBÁŘ	8,06 m ²
-2.10	NÁŘAĎOVNA	18,43 m ²
-2.11	DÍLNA	18,81 m ²
-2.12	SKLAD	13,06 m ²
-2.13	ZÁZEMÍ	6,56 m ²
-2.14	STROJOVNA VZDUCHOTECHNIKY	39,35 m ²
-2.15	PERSONÁLNÍ SCHODIŠTĚ	65,25 m ²
-2.16	ZÁZEMÍ VZDUCHOTENICKY	11,97 m ²
-2.17	ÚKLID	4,18 m ²
-2.18	CHODBA	20,00 m ²
-2.19	DÍLNA	27,50 m ²
-2.20	CHODBA	123,52 m ²
-2.21	VÝMĚNÍKOVÁ STANICE	59,76 m ²
-2.22	ZÁZEMÍ	30,79 m ²
-2.23	DÍLNA	59,76 m ²
-2.24	SKLAD	17,80 m ²
-2.25	ZÁZEMÍ	10,20 m ²
-2.26	SKLAD ÚDRŽBY	29,19 m ²
-2.27	ÚDRŽBA	60,04 m ²
-2.28	SPRINKLEROVÁ KOMORA	61,83 m ²
-2.29	STROJOVNA VZDUCHOTECHNIKY	59,76 m ²
-2.30	VEŘEJNÉ SCHODIŠTĚ	74,16 m ²
-2.31	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	10,97 m ²
-2.32	ÚKLID	4,12 m ²
-2.33	FILTR	15,25 m ²
-2.34	ZÁZEMÍ	12,74 m ²
-2.35	ZÁZEMÍ	13,00 m ²
-2.36	FILTR	13,60 m ²
-2.37	PERSONÁLNÍ SCHODIŠTĚ	86,04 m ²

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
-2.38	ZÁZEMÍ	5,27 m ²
-2.39	ÚKLID	4,23 m ²
-2.40	CHODBA	124,80 m ²
-2.41	STROJOVNA VZDUCHOTECHNIKY	55,14 m ²
-2.42	ZÁSOBNÍK TV	54,93 m ²
-2.43	TRAFO STANICE	54,93 m ²
-2.44	DÍLNA	54,93 m ²
-2.45	ÚDRŽBA	54,71 m ²
-2.46	CHODBA	5,10 m ²
-2.47	SKLAD	9,99 m ²
-2.48	SKLAD ÚDRŽBY	37,78 m ²
-2.49	CHODBA	19,95 m ²
-2.50	STROJOVNA VZDUCHOTECHNIKY	54,06 m ²
-2.51	VEŘEJNÉ SCHODIŠTĚ	74,70 m ²
-2.52	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	5,15 m ²
-2.53	ÚKLID	4,23 m ²
-2.54	PERSONÁLNÍ PARKOVÁNÍ	502,77 m ²
-2.55	ZÁSOBOVACÍ PROSTOR	73,81 m ²
-2.56	CHODBA	15,51 m ²
-2.57	ZÁSOBOVACÍ SKLAD	36,11 m ²
-2.58	ZÁZEMÍ	20,08 m ²
-2.59	SKLAD	32,51 m ²
-2.60	ZÁZEMÍ	9,45 m ²
-2.61	CHODBA	15,51 m ²
-2.62	ÚKLID	2,80 m ²
-2.63	ZÁZEMÍ	10,24 m ²
-2.64	SKLAD ODPADU	43,26 m ²
-2.65	SKLAD	34,76 m ²
-2.66	ZÁZEMÍ	9,45 m ²
-2.67	VEŘEJNÉ SCHODIŠTĚ	25,69 m ²
-2.68	ÚKLID	8,51 m ²
-2.69	VÝTAHOVÁ CHODBA	15,93 m ²
-2.70	VENKOVNÍ TERASA	8,40 m ²
-2.71	WC	4,00 m ²
-2.72	TECHNICKÉ ZÁZEMÍ	4,00 m ²
-2.73	SKLAD ZAHRADNÍHO VYBAVENÍ	6,44 m ²
-2.74	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	4,76 m ²





TABULKA MÍSTNOSTÍ:

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
-1.01	GARÁŽE PRO VEŘEJNOST	1255,25 m ²
-1.02	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	70,99 m ²
-1.03	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	5,35 m ²
-1.04	CHODBA	80,13 m ²
-1.05	SKLAD	37,34 m ²
-1.06	SKLAD	15,69 m ²
-1.07	ZÁZEMÍ SKLADU	15,94 m ²
-1.08	NÁŘAĎOVNA	16,52 m ²
-1.09	SKLAD	13,10 m ²
-1.10	ZÁZEMÍ SKLADU	12,88 m ²
-1.11	ÚDRŽBÁŘ	18,36 m ²
-1.12	SKLAD	12,58 m ²
-1.13	ZÁZEMÍ SKLADU	6,56 m ²
-1.14	DÍLNA	38,42 m ²
-1.15	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	61,90 m ²
-1.16	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	11,97 m ²
-1.17	CHODBA	20,00 m ²
-1.18	SKLAD	26,84 m ²
-1.19	CHODBA	123,52 m ²
-1.20	STROJOVNA VZDUCHOTECHNIKY	59,76 m ²
-1.21	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	30,04 m ²
-1.22	DÍLNA	59,76 m ²
-1.23	CHODBA + SKLAD	18,04 m ²
-1.24	ZÁZEMÍ SKLADU	10,20 m ²
-1.25	SKLAD ÚDRŽBY	29,43 m ²
-1.26	ÚDRŽBA	59,63 m ²
-1.27	VÝMĚŇKOVÁ STANICE	61,83 m ²
-1.28	ZÁSOBNÍK TV	59,76 m ²
-1.29	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	74,16 m ²
-1.30	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	10,97 m ²
-1.31	FILTR	15,25 m ²
-1.32	STROJOVNA	12,74 m ²
-1.33	FILTR	13,60 m ²
-1.34	STROJOVNA	13,00 m ²
-1.35	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	82,74 m ²
-1.36	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	5,22 m ²
-1.37	CHODBA	124,80 m ²

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
-1.38	ZÁSOBNÍK TV	55,14 m ²
-1.39	STROJOVNA	54,93 m ²
-1.40	ÚDRŽBA	54,93 m ²
-1.41	SKLAD ÚDRŽBY	54,93 m ²
-1.42	DÍLNA	54,71 m ²
-1.43	CHODBA	5,10 m ²
-1.44	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	37,78 m ²
-1.45	SKLAD	9,99 m ²
-1.46	CHODBA	19,95 m ²
-1.47	TRAFO STANICE	54,06 m ²
-1.48	CHODBA	46,06 m ²
-1.49	SKLAD	22,40 m ²
-1.50	ZÁZEMÍ SKLADU	6,51 m ²
-1.51	SKLAD	23,95 m ²
-1.52	ZÁZEMÍ SKLADU	6,51 m ²
-1.53	ZÁSOBOVACÍ SKLAD	36,11 m ²
-1.54	ZÁZEMÍ ZÁSOBOVACÍHO SKLADU	20,08 m ²
-1.55	SKLAD	43,01 m ²
-1.56	ÚKLID	2,80 m ²
-1.57	ZÁZEMÍ SKLADU ODPADU	10,24 m ²
-1.58	SKLAD ODPADU	43,26 m ²
-1.59	PERSONÁLNÍ PARKOVÁNÍ	517,41 m ²
-1.60	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	18,66 m ²
-1.61	VÝTAHOVÁ CHODBA	15,93 m ²
-1.62	SKLAD	8,40 m ²
-1.63	ÚKLID	2,93 m ²

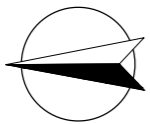
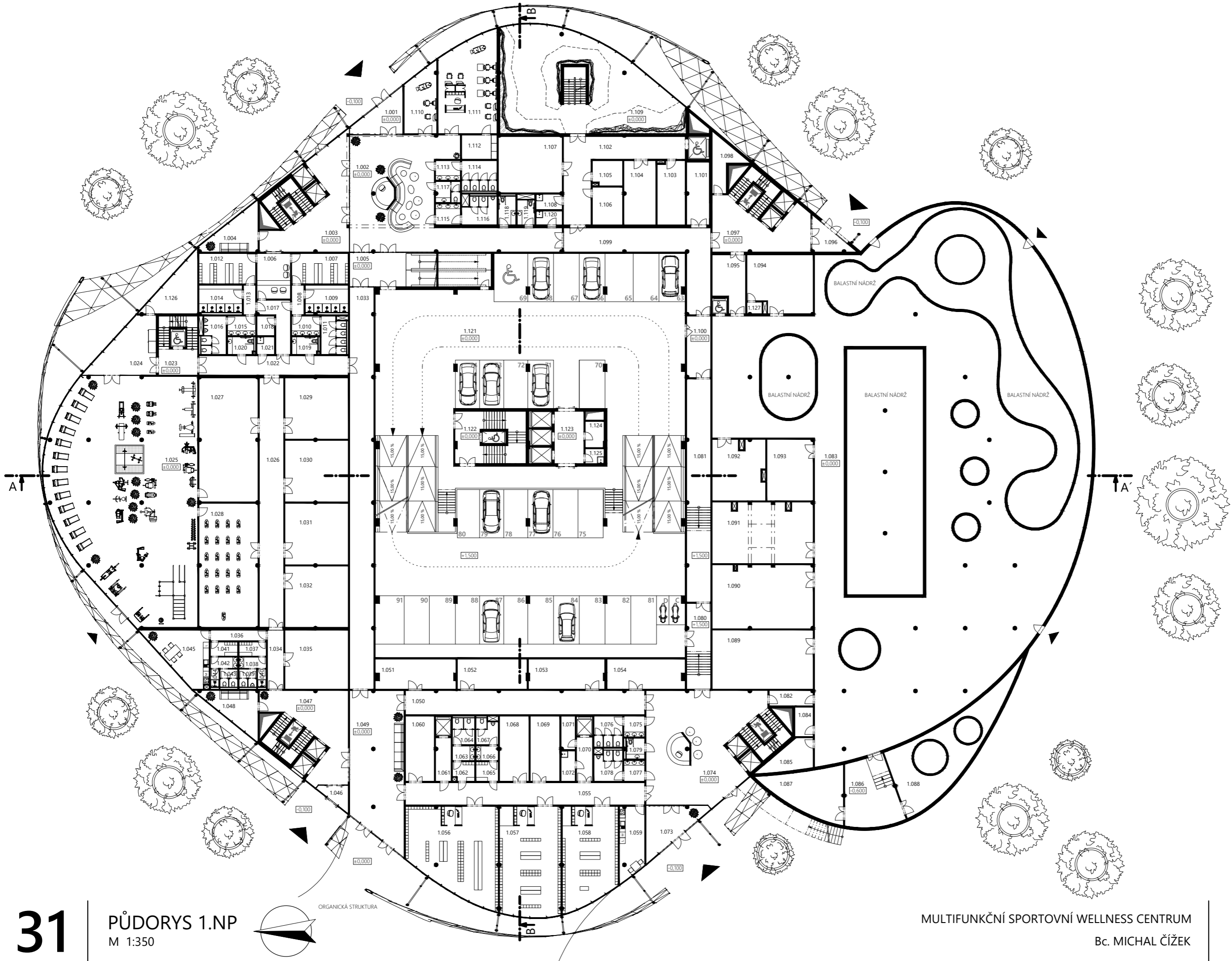
PŮDORYS 2.PP A 1.PP

OBĚ PODZEMNÍ PODLAŽÍ JSOU PODOBNÝM ZPŮSOBEM ROZČLENĚNY NA VEŘEJNOU A PERSONÁLNÍ ČÁST, PŘIČEMŽ PARKOVÁNÍ PRO VEŘEJNOST ZASAHOJE TAKÉ DO 1.NP. SILNIČNÍ KOMUNIKACE UVNITŘ OBJEKTU JSOU ŘEŠENY JAKO JEDNOSMĚRNÉ S RAMPAMI NA POLOVIČNÍ VÝŠKU PODLAŽÍ. PARKOVACÍ PLOCHY ČÍTAJÍ 91 PARKOVACÍCH MÍST PRO NÁVŠTĚVNÍKY A 22 PARKOVACÍCH MÍST PRO PERSONÁL. NÁVŠTĚVNÍCI SE MOHOU BUĎ POHODLNĚ DOSTAT DO HLAVNÍ VSTUPNÍ HALY PŘÍMOU NÁVAZNOSTÍ PŘES CENTRÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR SE TŘEMI VÝTAHY NEBO DO JEDNOTLIVÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ VŽDY PŘES CHODBU PLNÍCÍ FUNKCI FILTRU. PARKOVACÍ STÁNÍ PRO OSOBY SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ ORIENTACE A POHYBU JSOU SITUOVÁNA CO NEJBLÍŽE KOMUNIKAČNÍM PROSTORŮM.

PERSONÁLNÍ ČÁST JE ODDĚLENA OD ČÁSTI VEŘEJNÉ SYSTÉMEM KONTROLY A GARÁŽOVÝMI VRATY. VE 2.PP SE NACHÁZÍ ZÁSOBOVACÍ HOSPODÁŘSKÝ DVŮR SE ZÁSOBOVACÍM VÝTAHEM A PŘÍSLUŠNÝMI SKLADOVÝMI PROSTORY. VÝTAH PRO TRANSPORT ODPADU JE SITUOVÁN ANALOGICKY TAK, ABY NEDOŠLO KE KOLIZI SE ZÁSOBOVACÍMI CESTAMI.

PŘI SEVERNÍ A JIŽNÍ FASÁDĚ V OBOU PODZEMNÍCH PODLAŽÍCH JSOU ROZPROSTŘENY ROZSÁHLÉ PLOCHY TECHNICKÝCH ZÁZEMÍ NEZBYTNÝCH PRO ZAJIŠTĚNÍ CHODU VŠECH TZB SYSTÉMŮ, JAKO NAPŘ. STROJOVNY, TRAFO STANICE, VÝMĚŇKOVÁ STANICE, ÚDRŽBA, DÍLNY, SPRINKLEROVÁ KOMORA, STROJOVNA VZDUCHOTECHNIKY, ... VŠECHNY TYTO PROVOZY JSOU KONTROLOVÁNY VELÍNEM NACHÁZEJÍCÍM SE PŘI VJEZDU DO OBJEKTU.





TABULKA MÍSTNOSTÍ:

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
1.001	ZÁDVEŘÍ	15,87 m ²
1.002	PŘEDSÁLÍ + RECEPCE	145,75 m ²
1.003	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	55,57 m ²
1.004	ODPOČÍVÁRNA	18,20 m ²
1.005	CHODBA + ESALÁTOR	31,95 m ²
1.006	HALA + RECEPCE	16,21 m ²
1.007	ŠATNY ŽENY	18,45 m ²
1.008	CHODBA	3,81 m ²
1.009	SPRCHY ŽENY	12,46 m ²
1.010	UMÝVÁRNÝ ŽENY	5,80 m ²
1.011	WC ŽENY	9,72 m ²
1.012	ŠATNY MUŽI	18,43 m ²
1.013	CHODBA	3,81 m ²
1.014	SPRCHY MUŽI	12,46 m ²
1.015	UMÝVÁRNÝ MUŽI	5,80 m ²
1.016	WC MUŽI	9,66 m ²
1.017	CHODBA	11,32 m ²
1.018	ZÁZEMÍ RECEPCE	3,60 m ²
1.019	INVALIDNÍ WC ŽENY	4,81 m ²
1.020	INVALIDNÍ WC MUŽI	4,81 m ²
1.021	ÚKLID	3,24 m ²
1.022	CHODBA	30,90 m ²
1.023	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	10,87 m ²
1.024	WARM UP ZÓNA	30,35 m ²
1.025	FITNESS	348,07 m ²
1.026	CHODBA	64,50 m ²
1.027	TANEČNÍ SÁL	78,23 m ²
1.028	SÁL NA SPINNING	78,23 m ²
1.029	SÁL NA JÓGU	41,43 m ²
1.030	SÁL PRO CVIČENÍ NA BALONECH	41,59 m ²
1.031	SÁL PRO BOJOVÉ SPORTY	41,59 m ²
1.032	SÁL NA PILATES	41,43 m ²
1.033	CHODBA	104,00 m ²
1.034	CHODBA	10,06 m ²
1.035	SKLAD	39,95 m ²
1.036	CHODBA	6,35 m ²
1.037	ŠATNY ZAMĚŠTNANCI MUŽI	4,08 m ²

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
1.038	UMÝVÁRNÝ ZAMĚŠTNANCI MUŽI	3,23 m ²
1.039	WC ZAMĚŠTNANCI MUŽI	3,35 m ²
1.040	SPRCHA ZAMĚŠTNANCI MUŽI	1,67 m ²
1.041	ŠATNY ZAMĚŠTNANCI ŽENY	4,08 m ²
1.042	UMÝVÁRNÝ ZAMĚŠTNANCI ŽENY	3,23 m ²
1.043	WC ZAMĚŠTNANCI ŽENY	3,35 m ²
1.044	SPRCHA ZAMĚŠTNANCI ŽENY	1,67 m ²
1.045	DENNÍ MÍSTNOST ZEMĚŠTNANCI	27,29 m ²
1.046	ZÁDVEŘÍ	5,36 m ²
1.047	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	48,90 m ²
1.048	ODPOČÍVÁRNA	17,98 m ²
1.049	PŘEDSÁLÍ ORGANICKÉ STRUKTURY	84,86 m ²
1.050	CHODBA	61,94 m ²
1.051	SKLAD	25,89 m ²
1.052	SKLAD	22,40 m ²
1.053	SKLAD	24,41 m ²
1.054	SKLAD	25,11 m ²
1.055	CHODBA	56,98 m ²
1.056	OBCHODNÍ JEDNOTKA	82,92 m ²
1.057	DROGERIE	72,28 m ²
1.058	LÉKÁRNA	57,19 m ²
1.059	DENNÍ MÍSTNOST ZAMĚŠTNANCI	18,49 m ²
1.060	ZÁZEMÍ OBCHODNÍ JEDNOTKY	20,08 m ²
1.061	CHODBA	7,20 m ²
1.062	ŠATNY ZAMĚŠTNANCI ŽENY	4,32 m ²
1.063	UMÝVÁRNÝ ZAMĚŠTNANCI ŽENY	3,43 m ²
1.064	WC ZAMĚŠTNANCI ŽENY	6,29 m ²
1.065	ŠATNY ZAMĚŠTNANCI MUŽI	4,58 m ²
1.066	UMÝVÁRNÝ ZAMĚŠTNANCI MUŽI	3,43 m ²
1.067	WC ZAMĚŠTNANCI MUŽI	5,82 m ²
1.068	ZÁZEMÍ DROGERIE	20,50 m ²
1.069	ZÁZEMÍ LÉKÁRNY	20,50 m ²
1.070	CHODBA	7,51 m ²
1.071	SKLAD ODPADU	5,00 m ²
1.072	ÚKLID	4,57 m ²
1.073	ZÁDVEŘÍ	21,58 m ²
1.074	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	119,28 m ²

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
1.075	UMÝVÁRNÝ ŽENY	4,62 m ²
1.076	WC ŽENY	9,44 m ²
1.077	UMÝVÁRNÝ MUŽI	4,62 m ²
1.078	WC MUŽI	8,94 m ²
1.079	INVALIDNÍ WC	4,08 m ²
1.080	FILTR	22,12 m ²
1.081	CHODBA	57,75 m ²
1.082	CHODBA	7,23 m ²
1.083	TZB BAZÉNŮ, BALASTNÍ NÁDRŽE	1465,57 m ²
1.084	SKLAD	5,64 m ²
1.085	SKLAD	13,01 m ²
1.086	TZB ZÁZEMÍ	36,90 m ²
1.087	SKLAD	33,07 m ²
1.088	TZB ZÁZEMÍ VÍŘIVEK	72,40 m ²
1.089	CIRKULACE, HYDRAULIKA, ČERPADLA	63,74 m ²
1.090	CHLOROVNA, FILTRACE, DESINFEKCE	68,64 m ²
1.091	ODZELEŇOVACÍ STANICE	65,03 m ²
1.092	TLAKOVÝ VÍCEVRSTVÝ FILTR	34,35 m ²
1.093	VLOČKOVAČ	30,38 m ²
1.094	AKUMULAČNÍ NÁDRŽ	38,91 m ²
1.095	CHODBA + SKLAD	17,90 m ²
1.096	ZÁDVEŘÍ	8,91 m ²
1.097	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	43,39 m ²
1.098	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	11,06 m ²
1.099	CHODBA	54,06 m ²
1.100	FILTR	15,87 m ²
1.101	SKLAD	15,27 m ²
1.102	CHODBA	##### m ²
1.103	SKLAD	18,93 m ²
1.104	SKLAD	21,95 m ²
1.105	NÁŘAŘOVNA	7,78 m ²
1.106	SKLAD CHYTŮ	12,09 m ²
1.107	SKLAD	38,44 m ²
1.108	ÚKLID	4,29 m ²
1.109	LEZECKÁ STĚNA	168,75 m ²
1.110	MANIKÚRA, PEDIKÚRA	21,31 m ²
1.111	KADEŘNICTVÍ, BEAUTY ZÓNA	58,02 m ²

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
1.112	ZÁZEMÍ BEAUTY ZÓNA	9,13 m ²
1.113	UMÝVÁRNÝ ŽENY	5,11 m ²
1.114	WC ŽENY	11,41 m ²
1.115	UMÝVÁRNÝ MUŽI	5,55 m ²
1.116	WC MUŽI	9,88 m ²
1.117	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚŠTNANCI	5,48 m ²
1.118	INVALIDNÍ WC ŽENY	5,35 m ²
1.119	INVALIDNÍ WC MUŽI	4,63 m ²
1.120	ÚKLID	3,88 m ²
1.121	VEŘEJNÉ GARÁŽE	1201,86 m ²
1.122	SCHODIŠŤOVÁ CHODBA	15,50 m ²
1.123	VÝTAHOVÁ CHODBA	16,47 m ²
1.124	SKLAD	5,20 m ²
1.125	ÚKLID	2,93 m ²
1.126	NÁŘAŘOVNA	21,20 m ²
1.127	MĚŘÁKY	1,86 m ²

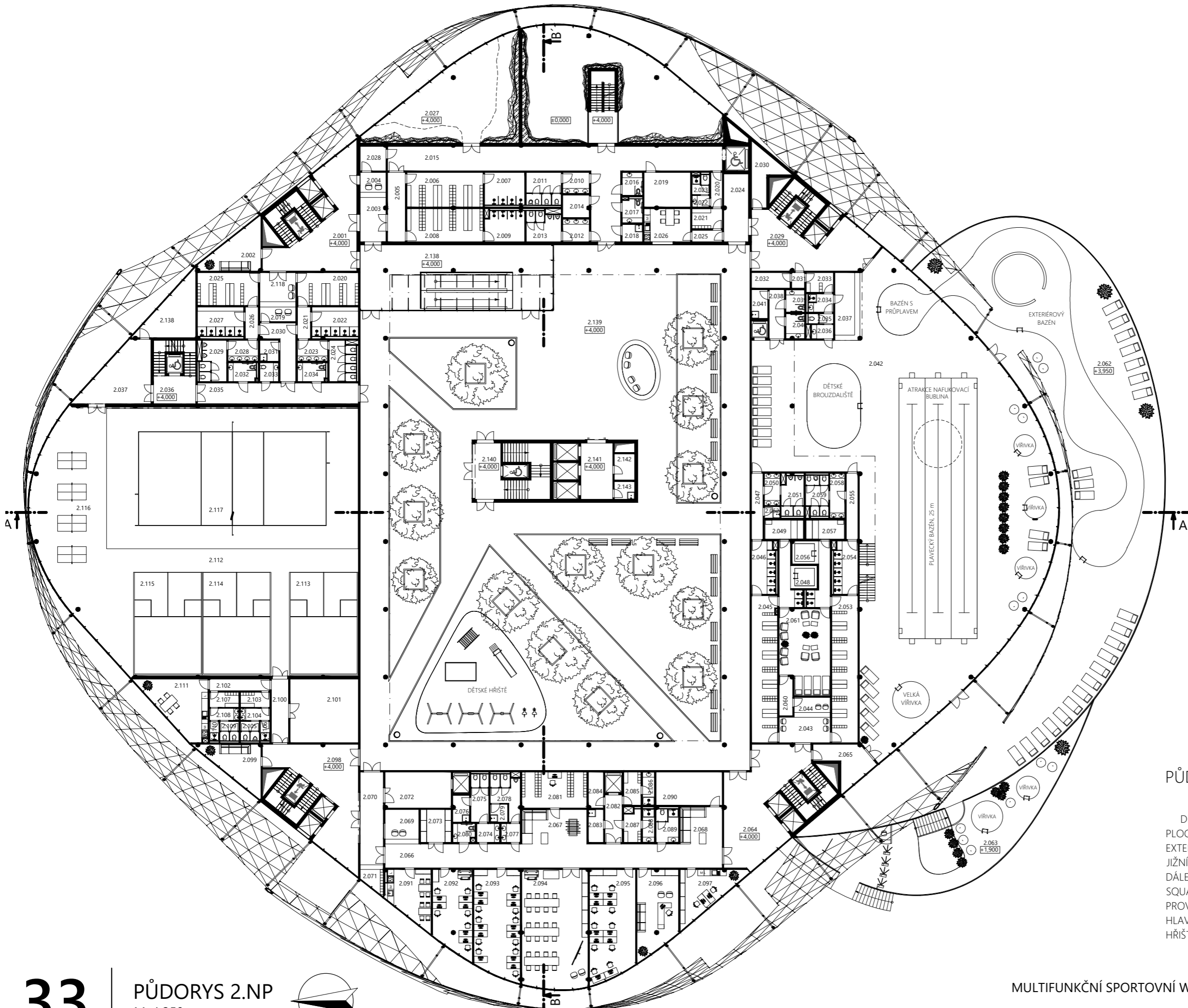
PŮDORYS 1.NP

OBJEKT MULTIFUNKČNÍHO SPORTOVNÍHO WELLNESS CENTRA JE KRUHOVĚ ROZDĚLEN NA ČTYŘI HLAVNÍ FUNKČNÍ CELKY, PŘIČEMŽ MEZI JEDNOTLIVÝMI PROVOZY SE NACHÁZÍ VŽDY JEDNO KOMUNIKAČNÍ JÁDRO STŘÍDAVĚ PRO VEŘEJNOST A PRO PERSONÁL. HLAVNÍ VCHOD PRO VEŘEJNOST SE NACHÁZÍ V SEVEROVÝCHODNÍ ČÁSTI, PODRUŽNÉ VCHODY PRO VEŘEJNOST I PERSONÁL POTÉ PO CELÉM OBVODU OBJEKTU.

1.NP DISPONUJE VSTUPNÍMI FOYER S BEAUTY SALONEM, KADEŘNICTVÍM A ESALÁTORŮ SMĚŘUJÍCÍMI HLAVNÍ PROUD NÁVŠTĚVNÍKŮ DO CENTRÁLNÍ VSTUPNÍ HALY V PODOBĚ KRYTÉHO ATRIA, PROVOZEM FITNESS SE ZÁZEMÍM A MNOŽSTVÍM TANEČNÍCH SÁLŮ S VARIABILNÍM VYUŽITÍM, PROVOZEM LEZECKÉ STĚNY DISPONUJÍCÍ VÝŠKOU NECELÝCH 20 m, VE VÝCHODNÍ ČÁSTI POTÉ OBCHODNÍMI JEDNOTKAMI, KE KTERÝM PŘILÉHÁ ORGANICKÁ STRUKTURA S REKREAČNÍM A RELAXAČNÍM VYUŽITÍM. PŘI JIŽNÍ FASÁDĚ JE K OBJEKTU MÓBIOVA TĚLESA PŘISTAVENA ELIPTICKÁ EXTERIÉROVÁ TERASA VVÝŠENA OPROTI OKOLNÍMU TERÉNU O CELÉ NADZEMNÍ PODLAŽÍ. JEJÍ VNITŘNÍ PROSTOR V TOMTO PODLAŽÍ ZAUJÍMAJÍ PLOCHY TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ MOKRÉHO PROVOZU S ÚPRAVOU VODY PRO VENKOVNÍ A VNITŘNÍ BAZÉNY. CENTRÁLNÍ ČÁST DISPOZICE ZAUJÍMAJÍ POSLEDNÍ PODLAŽÍ S VNITŘNÍMI PARKOVACÍMI PLOCHAMI PRO VEŘEJNOST ÚSTÍCÍMI DO HLAVNÍ VSTUPNÍ HALY.

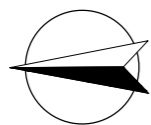
PŘILEHLÝ PARTER JE ŘEŠEN JAKO ROZSÁHLÁ, ROZPTYLOVÁ, ZPEVNĚNÁ, POCHOZÍ A POJÍZDNÁ PLOCHA DOPLNĚNÁ O VZROSTLOU ZELENĚ.





PŮDORYS 2.NP

DRUHÉ NADZEMNÍ PODLAŽÍ DISPONUJE NEJVĚŠÍ UŽITNOU PLOCHOU. JE TOMU TAK DÍKY PŘÍSTAVBĚ DVOUSTUPŇOVÉ EXTERIÉROVÉ TERASY, KTERÁ ROZŠÍŘUJE PŮDORYSNOU PLOCHU U JIŽNÍ FASÁDY A TVOŘÍ MOKRÝ PROVOZ REKREAČNÍCH BAZÉNŮ. DÁLĚ SE ZDE NACHÁZÍ SUCHÝ PROVOZ TĚLOCVIČEN A SQUASHOVÝCH KURTŮ, DRUHÁ NIŽŠÍ ÚROVEŇ LEZECKÉ STĚNY, PROVOZ ADMINISTRATIVY OBJEKTU A V CENTRÁLNÍ ČÁSTI POTÉ HLAVNÍ VSTUPNÍ HALA S ODPOČINKOVÝMI PLOCHAMI A DĚTSKÝM HRÁŠTĚM.



TABULKA MÍSTNOSTÍ:

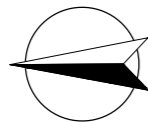
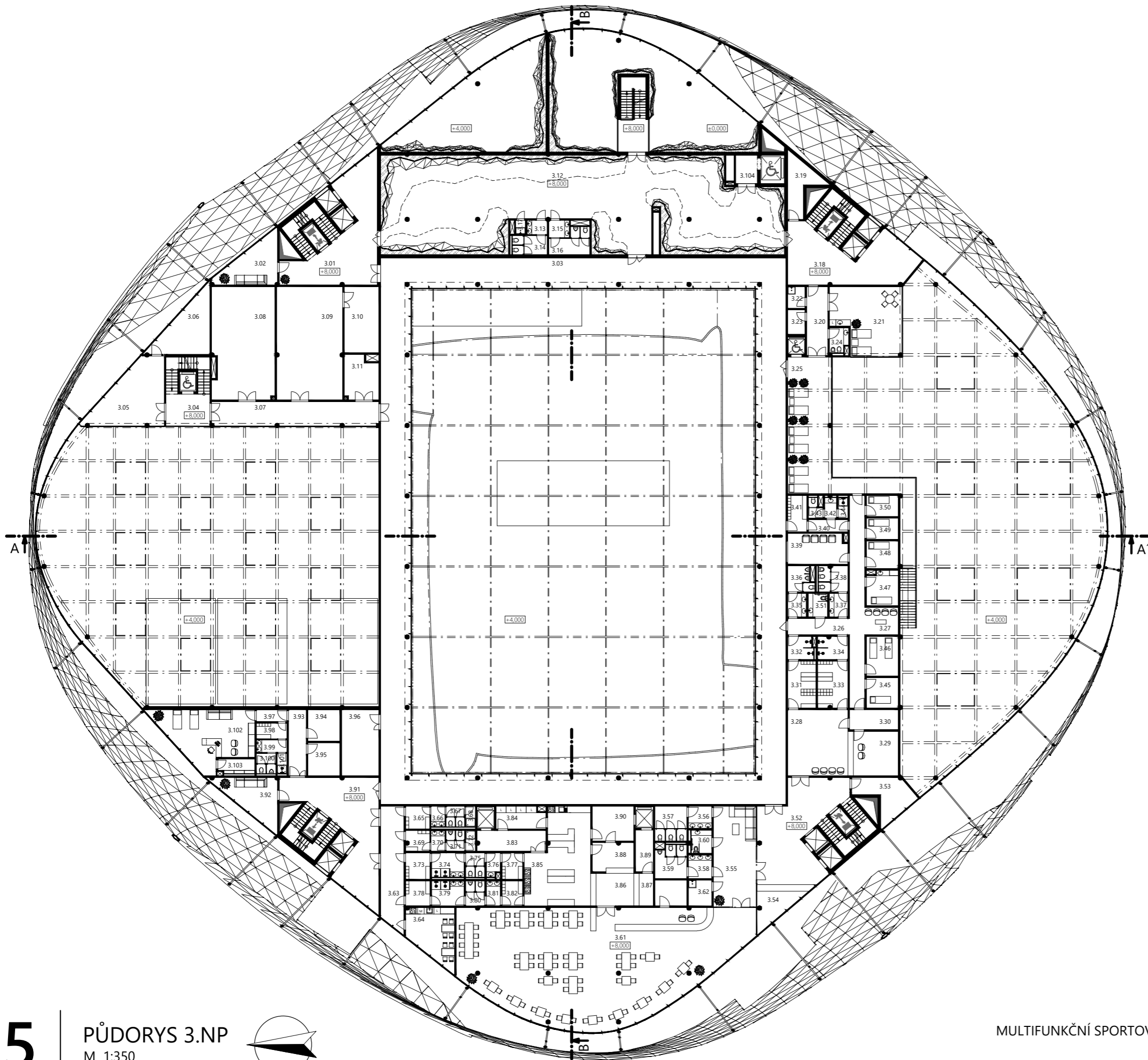
OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
2.001	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	52,54 m ²
2.002	ODPOČÍVÁRNA	18,12 m ²
2.003	HALA	10,63 m ²
2.004	RECEPCE	6,00 m ²
2.005	CHODBA	11,31 m ²
2.006	ŠATNY ŽENY	24,27 m ²
2.007	SPRCHY ŽENY	12,03 m ²
2.008	ŠATNY MUŽI	23,18 m ²
2.009	SPRCHY MUŽI	11,05 m ²
2.010	UMÝVÁRNA ŽENY	5,16 m ²
2.011	WC ŽENY	10,47 m ²
2.012	UMÝVÁRNA MUŽI	5,55 m ²
2.013	WC MUŽI	9,33 m ²
2.014	SKLAD	5,48 m ²
2.015	CHODBA	100,68 m ²
2.016	INVALIDNÍ WC ŽENY	4,29 m ²
2.017	INVALIDNÍ WC MUŽI	4,39 m ²
2.018	ÚKLID	3,22 m ²
2.019	SKLAD	14,80 m ²
2.020	CHODBA	3,66 m ²
2.021	ŠATNY ZAMĚSTNANCI	5,58 m ²
2.022	UMÝVÁRNÝ ZAMĚSTNANCI	1,82 m ²
2.023	WC + SPRCHA ZAMĚSTNANCI	3,05 m ²
2.024	SKLAD VYBAVENÍ ATRIA	15,28 m ²
2.025	CHODBA	3,19 m ²
2.026	DENNÍ MÍSTNOST	14,13 m ²
2.027	LEZECKÁ STĚNA	96,59 m ²
2.028	ZÁZEMÍ RECEPCE	5,87 m ²
2.029	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	48,91 m ²
2.030	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	11,07 m ²
2.031	CHODBA	1,88 m ²
2.032	SKLAD	5,55 m ²
2.033	ŠATNA PLAVČÍK	4,94 m ²
2.034	SPRCHA PLAVČÍK	4,20 m ²
2.035	WC PLAVČÍK	2,28 m ²
2.036	UMÝVÁRNA PLAVČÍK	2,83 m ²
2.037	PLAVČÍK	15,60 m ²

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
2.038	CHODBA	6,83 m ²
2.039	INVALIDNÍ WC ŽENY	3,87 m ²
2.040	INVALIDNÍ WC MUŽI	4,32 m ²
2.041	ÚKLID	4,26 m ²
2.042	BAZÉNOVÉ PLOCHY	777,56 m ²
2.043	HALA	12,01 m ²
2.044	RECEPCE	6,55 m ²
2.045	ŠATNY MUŽI	35,22 m ²
2.046	SPRCHY MUŽI	11,46 m ²
2.047	CHODBA	6,99 m ²
2.048	OCHLAZENÍ MUŽI	14,53 m ²
2.049	SAUNA MUŽI	7,17 m ²
2.050	UMÝVÁRNÝ MUŽI	4,63 m ²
2.051	WC MUŽI	7,93 m ²
2.052	ÚKLID	1,64 m ²
2.053	ŠATNY ŽENY	35,25 m ²
2.054	SPRCHY ŽENY	11,45 m ²
2.055	CHODBA	6,98 m ²
2.056	OCHLAZENÍ ŽENY	14,53 m ²
2.057	SAUNA ŽENY	7,16 m ²
2.058	UMÝVÁRNA ŽENY	6,21 m ²
2.059	WC ŽENY	8,20 m ²
2.060	ZÁZEMÍ RECEPCE	4,88 m ²
2.061	ODPOČÍVÁRNA	38,02 m ²
2.062	EXTERIÉROVÁ TERASA	737,53 m ²
2.063	SPODNÍ ÚROVEŇ EXTERIÉROVÉ TERASY	155,88 m ²
2.064	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	62,44 m ²
2.065	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	14,50 m ²
2.066	CHODBA	74,40 m ²
2.067	ODPOČÍVÁRNA	20,54 m ²
2.068	SALÓNEK	14,38 m ²
2.069	RECEPCE	10,73 m ²
2.070	CHODBA	20,02 m ²
2.071	ŠATNA	4,97 m ²
2.072	SKLAD NÁBYTKU	21,80 m ²
2.073	SKLAD TISKOVIN	9,29 m ²
2.074	UMÝVÁRNÝ ŽENY	3,96 m ²

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
2.075	WC ŽENY	7,82 m ²
2.076	ÚKLID	4,08 m ²
2.077	UMÝVÁRNÝ MUŽI	3,29 m ²
2.078	WC MUŽI	9,64 m ²
2.079	ÚKLID	2,85 m ²
2.080	INVALIDNÍ WC	3,62 m ²
2.081	ARCHIV	21,48 m ²
2.082	CHODBA	7,51 m ²
2.083	ÚKLID	4,57 m ²
2.084	SKLAD ODPADU	5,00 m ²
2.085	ŠATNY MUŽI	5,28 m ²
2.086	SPRCHA MUŽI	3,68 m ²
2.087	ŠATNY ŽENY	4,78 m ²
2.088	SPRCHA ŽENY	3,68 m ²
2.089	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ VEDOUCÍHO	6,88 m ²
2.090	SKLAD	20,32 m ²
2.091	DENNÍ MÍSTNOST ZAMĚSTNANCI	19,59 m ²
2.092	KANCELÁŘ PROVOZU GASTRA	29,48 m ²
2.093	KANCELÁŘ SUCHÝCH PROVOZŮ	44,99 m ²
2.094	ZASEDACÍ MÍSTNOST	72,25 m ²
2.095	KANCELÁŘ MOKRÝCH PROVOZŮ	45,31 m ²
2.096	KANCELÁŘ VEDOUCÍHO	30,19 m ²
2.097	KANCELÁŘ SEKRETÁŘEK VEDOUCÍHO	20,90 m ²
2.098	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	54,43 m ²
2.099	ODPOČÍVÁRNA	17,97 m ²
2.100	CHODBA	10,06 m ²
2.101	SKLAD	39,95 m ²
2.102	CHODBA	6,35 m ²
2.103	ŠATNY ZAMĚSTNANCI MUŽI	4,08 m ²
2.104	UMÝVÁRNÝ ZAMĚSTNANCI MUŽI	3,23 m ²
2.105	WC ZAMĚSTNANCI MUŽI	3,35 m ²
2.106	SPRCHA ZAMĚSTNANCI MUŽI	1,67 m ²
2.107	ŠATNY ZAMĚSTNANCI ŽENY	4,08 m ²
2.108	UMÝVÁRNÝ ZAMĚSTNANCI ŽENY	3,23 m ²
2.109	WC ZAMĚSTNANCI ŽENY	3,35 m ²
2.110	SPRCHA ZAMĚSTNANCI ŽENY	1,67 m ²
2.111	DENNÍ MÍSTNOST ZAMĚSTNANCI	27,32 m ²

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
2.112	KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	71,98 m ²
2.113	KURT NA SQUASH	65,99 m ²
2.114	KURT NA SQUASH	65,70 m ²
2.115	KURT NA SQUASH	65,70 m ²
2.116	STOLNÍ TENIS	151,64 m ²
2.117	VOLEJBALOVÉ HŘIŠTĚ	328,19 m ²
2.118	TECHNICKÉ ZÁZEMÍ	9,68 m ²
2.019	HALA + RECEPCE	6,56 m ²
2.020	ŠATNY ŽENY	18,45 m ²
2.021	CHODBA	3,81 m ²
2.022	SPRCHY ŽENY	12,46 m ²
2.023	UMÝVÁRNÝ ŽENY	5,80 m ²
2.024	WC ŽENY	9,72 m ²
2.025	ŠATNY MUŽI	18,43 m ²
2.026	CHODBA	3,81 m ²
2.027	SPRCHY MUŽI	12,46 m ²
2.028	UMÝVÁRNÝ MUŽI	5,80 m ²
2.029	WC MUŽI	9,66 m ²
2.030	CHODBA	11,32 m ²
2.031	ZÁZEMÍ RECEPCE	3,60 m ²
2.034	INVALIDNÍ WC ŽENY	4,81 m ²
2.032	INVALIDNÍ WC MUŽI	4,81 m ²
2.033	ÚKLID	3,24 m ²
2.035	CHODBA	30,90 m ²
2.036	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	10,93 m ²
2.037	WARM UP ZÓNA	30,45 m ²
2.138	ESKALÁTORY	116,24 m ²
2.139	HALA + RECEPCE	1672,07 m ²
2.140	SCHODIŠŤOVÁ CHODBA	13,45 m ²
2.141	VÝTAHOVÁ CHODBA	16,47 m ²
2.142	SKLAD	4,87 m ²
2.143	ÚKLID	3,31 m ²





TABULKA MÍSTNOSTÍ:

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
3.01	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	52,54 m ²
3.02	ODPOČÍVÁRNA	18,21 m ²
3.03	OCHOZ	460,40 m ²
3.04	KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	11,82 m ²
3.05	PROTAŽENÍ	32,60 m ²
3.06	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	21,22 m ²
3.07	CHODBA	35,03 m ²
3.08	SÁL NA POWER JÓGU	59,73 m ²
3.09	TANEČNÍ SÁL	63,74 m ²
3.10	ZÁZEMÍ TANEČNÍHO SÁLU	19,52 m ²
3.11	SKLAD	12,20 m ²
3.12	BOULDER	295,51 m ²
3.13	UMÝVÁRNÝ ŽENY	2,48 m ²
3.14	WC ŽENY	5,64 m ²
3.15	UMÝVÁRNÝ MUŽI	3,04 m ²
3.16	WC MUŽI	7,52 m ²
3.17	ÚKLID	1,15 m ²
3.18	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	48,90 m ²
3.19	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	11,07 m ²
3.20	CHODBA	12,38 m ²
3.21	VIP ZÓNA	38,18 m ²
3.22	ÚKLID	3,20 m ²
3.23	SKLAD	3,60 m ²
3.24	WC PRIVÁTNÍ	3,79 m ²
3.25	OCHOZ	72,96 m ²
3.26	CHODBA	36,01 m ²
3.27	ČEKÁRNA	7,80 m ²
3.28	HALA	33,92 m ²
3.29	RECEPCE	19,02 m ²
3.30	ZÁZEMÍ RECEPCE	8,31 m ²
3.31	ŠATNY MUŽI	11,27 m ²
3.32	SPRCHY MUŽI	4,90 m ²
3.33	ŠATNY ŽENY	12,13 m ²
3.34	SPRCHY ŽENY	5,96 m ²
3.35	UMÝVÁRNÝ MUŽI	3,72 m ²
3.36	WC MUŽI	5,22 m ²
3.37	UMÝVÁRNÝ ŽENY	3,72 m ²

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
3.38	WC ŽENY	6,50 m ²
3.39	RELAXAČNÍ MÍSTNOST	15,34 m ²
3.40	CHODBA	4,01 m ²
3.41	ŠATNY ZAMĚSTNANCI	5,90 m ²
3.42	UMÝVÁRNA ZAMĚSTNANCI	2,09 m ²
3.43	WC ZAMĚSTNANCI	2,08 m ²
3.44	SPRCHA ZAMĚSTNANCI	1,71 m ²
3.45	MASÁŽ	8,23 m ²
3.46	PÁROVÁ MASÁŽ	10,73 m ²
3.47	HORKÉ KAMENY	9,16 m ²
3.48	MASÁŽ	7,50 m ²
3.49	SOLÁRIUM	5,73 m ²
3.50	SOLÁRIUM	5,73 m ²
3.51	INVALIDNÍ WC	3,87 m ²
3.52	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	55,53 m ²
3.53	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	14,52 m ²
3.54	ŠATNA	12,98 m ²
3.55	ROZPTYLOVÁ PLOCHA	36,74 m ²
3.56	UMÝVÁRNÝ ŽENY	4,41 m ²
3.57	WC ŽENY	9,44 m ²
3.58	UMÝVÁRNÝ MUŽI	4,68 m ²
3.59	WC MUŽI	8,72 m ²
3.60	INVALIDNÍ WC	4,09 m ²
3.61	ODBYTOVÁ PLOCHA RESTAURACE	245,96 m ²
3.62	ÚKLID	5,11 m ²
3.63	CHODBA	23,90 m ²
3.64	DENNÍ MÍSTNOST ZAMĚSTNANCI	20,10 m ²
3.65	ŠATNY ČÍŠNICE	4,68 m ²
3.66	UMÝVÁRNÝ ČÍŠNICE	2,47 m ²
3.67	WC ČÍŠNICE	3,25 m ²
3.68	SPRCHA ČÍŠNICE	1,71 m ²
3.69	ŠATNY ČÍŠNÍCI	4,23 m ²
3.70	UMÝVÁRNÝ ČÍŠNÍCI	2,47 m ²
3.71	WC ČÍŠNÍCI	3,25 m ²
3.72	SPRCHA ČÍŠNÍCI	1,71 m ²
3.73	ŠATNY KUCHARKY CIVILNÍ ODĚV	5,49 m ²
3.74	SPRCHY KUCHARKY	6,75 m ²

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
3.75	WC KUCHARKY	3,94 m ²
3.76	UMÝVÁRNÝ KUCHARKY	2,67 m ²
3.77	ŠATNY KUCHARKY PRACOVNÍ ODĚV	4,65 m ²
3.78	ŠATNY KUCHAŘI CIVILNÍ ODĚV	5,15 m ²
3.79	SPRCHY KUCHAŘI	6,90 m ²
3.80	WC KUCHAŘI	4,03 m ²
3.81	UMÝVÁRNÝ KUCHAŘI	2,99 m ²
3.82	ŠATNY KUCHAŘI PRACOVNÍ ODĚV	4,37 m ²
3.83	ROZBALOVNA	12,06 m ²
3.84	MRAZNIČKY	9,14 m ²
3.85	FINÁLNÍ ÚPRAVA JÍDEL	47,10 m ²
3.86	OFIS	11,92 m ²
3.87	VÝČEP	5,40 m ²
3.88	MYTÍ NÁDOBÍ	10,71 m ²
3.89	SKLAD NÁPOJŮ	6,35 m ²
3.90	SKLAD CHLAZENÉHO ODPADU	12,24 m ²
3.91	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	54,44 m ²
3.92	ODPOČÍVÁRNA	17,98 m ²
3.93	CHODBA	10,06 m ²
3.94	SKLAD LÉČIV	8,55 m ²
3.95	SKLAD POMŮCEK	9,00 m ²
3.96	ZÁZEMÍ TZB	21,04 m ²
3.97	CHODBA	3,09 m ²
3.98	ŠATNY ZAMĚSTNANCI	4,08 m ²
3.99	UMÝVÁRNÝ ZAMĚSTNANCI	3,23 m ²
3.100	WC ZAMĚSTNANCI	3,35 m ²
3.101	SPRCHA ZAMĚSTNANCI	1,67 m ²
3.102	FYZIOTERAPEUT, PRVNÍ POMOC	39,62 m ²
3.103	ZÁZEMÍ PRVNÍ POMOCI	4,44 m ²
3.104	VENKOVNÍ TERASA	5,20 m ²

PŮDORYS 3.NP

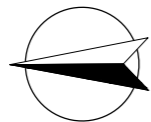
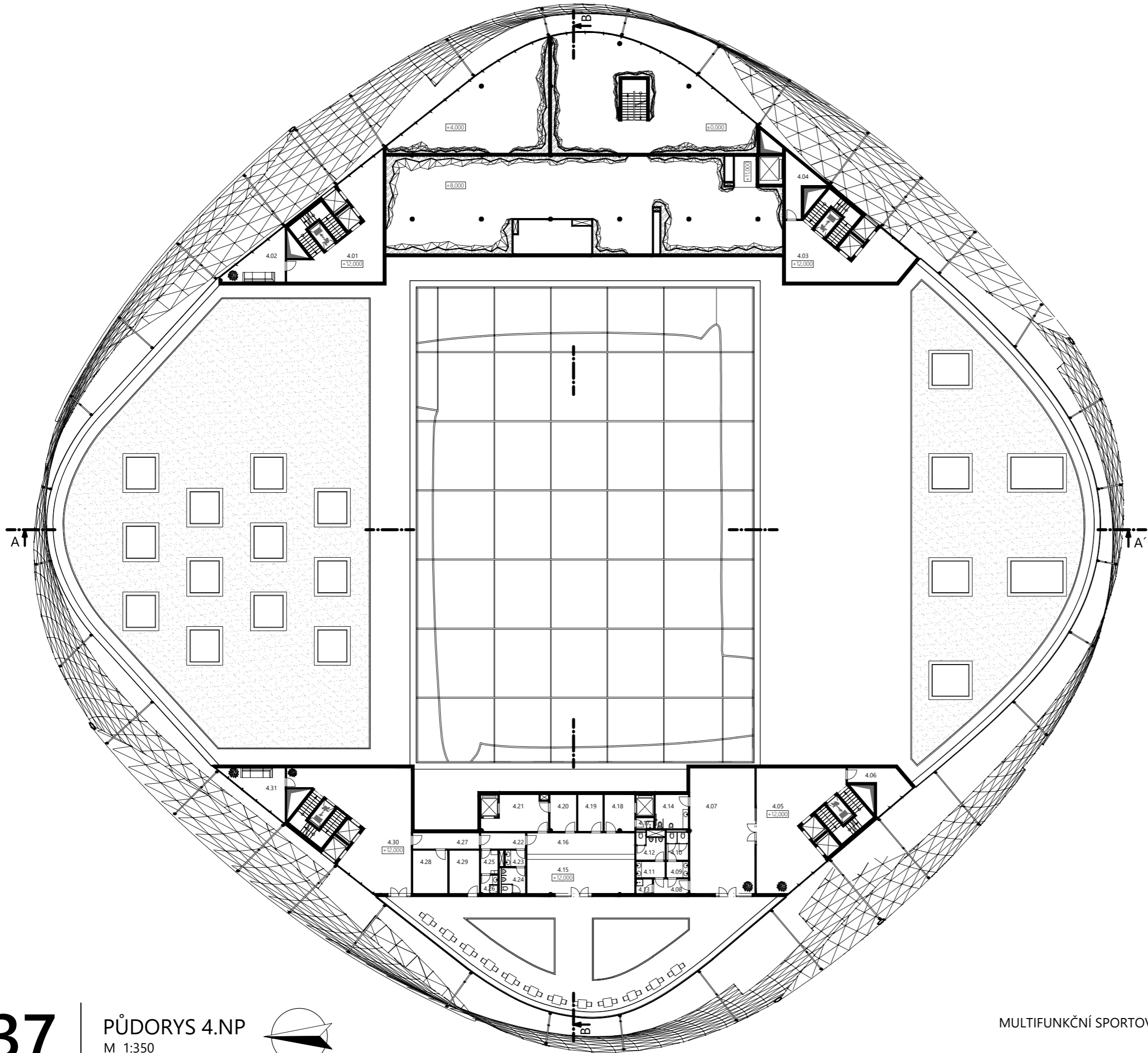
NEJVĚTŠÍ ČÁST TŘETÍHO NADZEMNÍHO PODLAŽÍ ZAUJÍMÁ VELKÁ RESTAURACE A BAR S ODBYTOVÝM PROSTOREM PRO PŘIBLIŽNĚ 300 JÍDEL DENNĚ. K NÍ JE PŘIDRUŽENO ZÁZEMÍ KUCHYNĚ O STEJNÉ PLOŠE.

NAD PROVOZEM TĚLOCVIČNY JSOU SITUOVÁNY JEŠTĚ DALŠÍ PŘIDRUŽENÉ MULTIFUNKČNÍ SÁLY S MOŽNOSTÍ INDIVIDUÁLNÍHO PRONÁJMU. JEJICH POLOHA JE TOTIŽ DOBRĚ ODDĚLENÁ OD OSTATNÍCH RUŠIVÝCH PROVOZŮ V TĚTO SEKCI.

PROVOZ LEZECKÉ STĚNY JE V TOMTO PODLAŽÍ DOPLNĚN O BOULDEROVOU STĚNU O ZNAČNÉ ROZLOZE TĚMĚŘ 300 m². BOULDER UMOŽŇUJE VELKOU VARIABILITU PŘESTAVITELNOSTI A MOŽNÝCH OBTÍŽNOSTÍ LEZECKÝCH DRAH DÍKY POMĚRNĚ VOLNÉ DISPOZICI CELÉHO PROSTORU.

V ČÁSTI MOKRÉHO PROVOZU SE NACHÁZÍ RELAXAČNÍ WELLNESS ZÁZEMÍ S MASÁŽEMI, SOLÁRII A DALŠÍMI DOPLŇKOVÝMI PROCEDURAMI V RELAXAČNÍM PROSTŘEDÍ, KTERÉ JE PATROVĚ ODDĚLENO OD BAZÉNŮ A DISPONUJE VLASTNÍM HYGIENICKÝM ZÁZEMÍM. NÁVŠTĚVNÍCI SI MOHOU PRONAJMOUT TAKTĚŽ VIP SALÓNEK S VLASTNÍ VYBAVENOSTÍ.





TABULKA MÍSTNOSTÍ:

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA
4.01	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	50,80 m ²
4.02	ODPOČÍVÁRNA	17,24 m ²
4.03	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	46,52 m ²
4.04	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	11,08 m ²
4.05	VEŘEJNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	69,02 m ²
4.06	ZÁZEMÍ VZDUCHOTECHNIKY	13,34 m ²
4.07	ROZPTYLOVÁ PLOCHA	71,98 m ²
4.08	CHODBA	4,39 m ²
4.09	UMÝVÁRNY ŽENY	3,07 m ²
4.10	WC ŽENY	5,33 m ²
4.11	UMÝVÁRNY MUŽI	4,05 m ²
4.12	WC MUŽI	6,12 m ²
4.13	ÚKLID	2,03 m ²
4.14	INVALIDNÍ WC	9,92 m ²
4.15	ODBYTOVÁ PLOCHA	32,32 m ²
4.16	BAR	20,20 m ²
4.17	ÚKLID	1,65 m ²
4.18	SKLAD CHLAZENÉHO ODPODU	9,75 m ²
4.19	MYTÍ NÁDOBÍ	8,11 m ²
4.20	SKLAD NÁPOJŮ	8,54 m ²
4.21	ROZBALOVNA	17,38 m ²
4.22	CHODBA	6,30 m ²
4.23	UMÝVÁRNY ZAMĚSTNANCI	2,85 m ²
4.24	WC ZAMĚSTNANCI	5,40 m ²
4.25	ŠATNY ZAMĚSTNANCI	3,52 m ²
4.26	SPRCHY ZAMĚSTNANCI	2,72 m ²
4.27	CHODBA	9,37 m ²
4.28	SKLAD	13,22 m ²
4.29	SKLAD VENKOVNÍHO VYBAVENÍ	11,41 m ²
4.30	PERSONÁLNÍ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	81,15 m ²
4.31	ODPOČÍVÁRNA	17,00 m ²

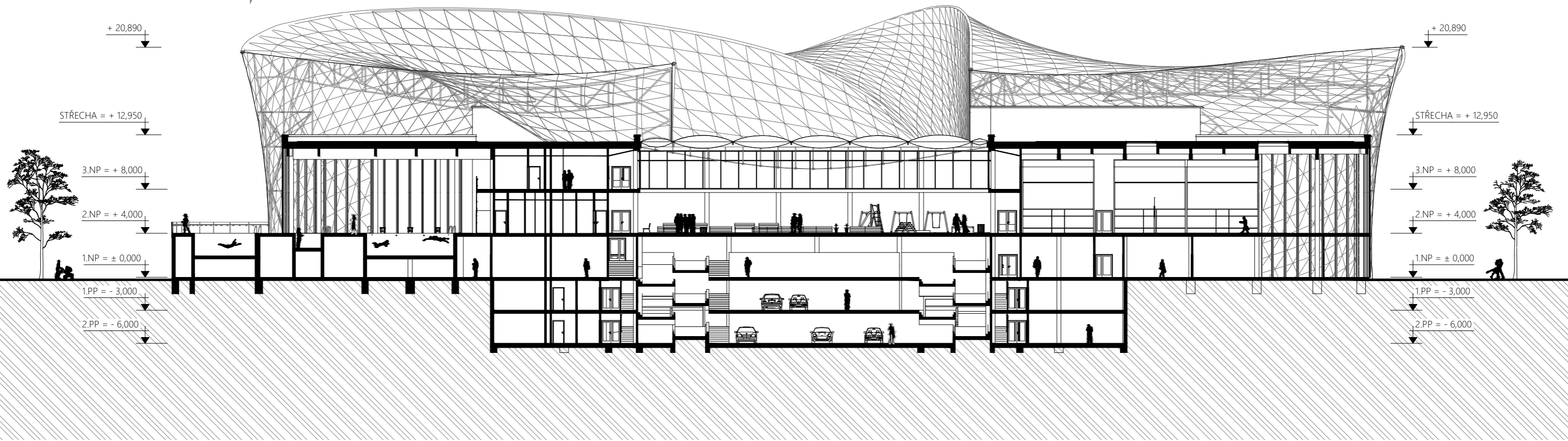
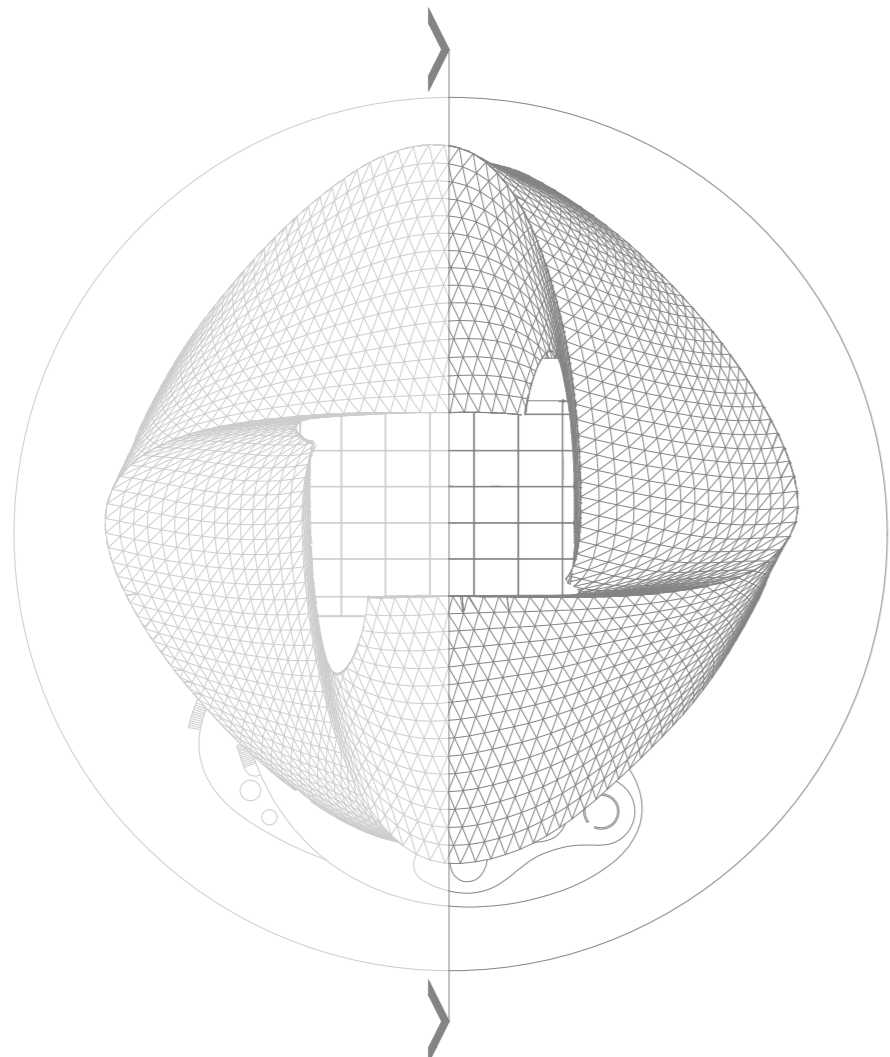
PŮDORYS 4.NP

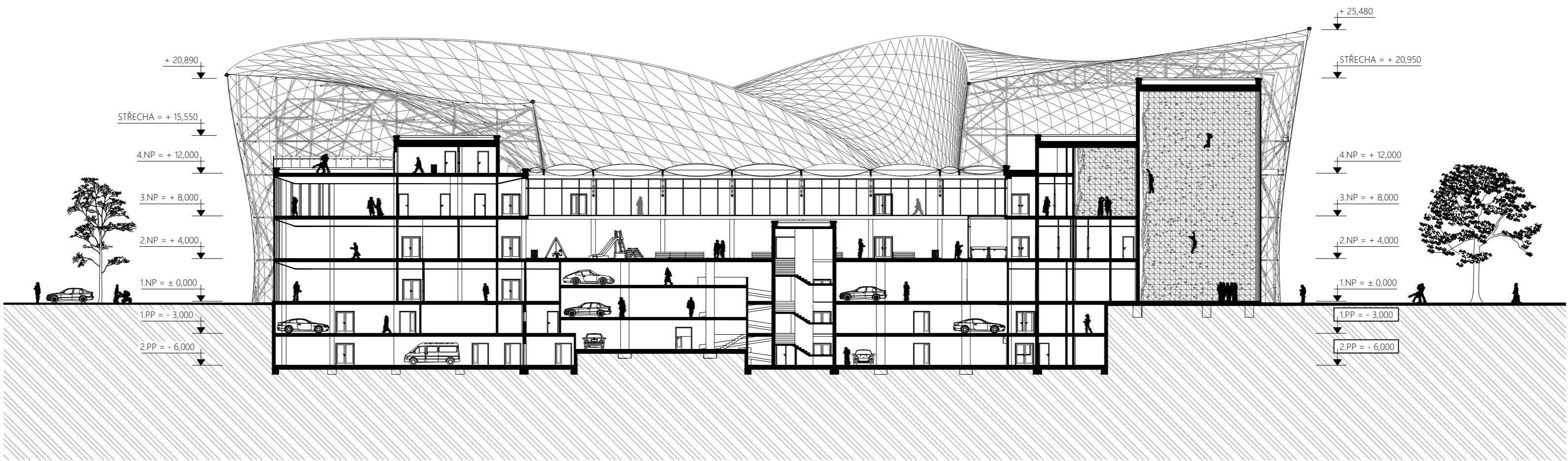
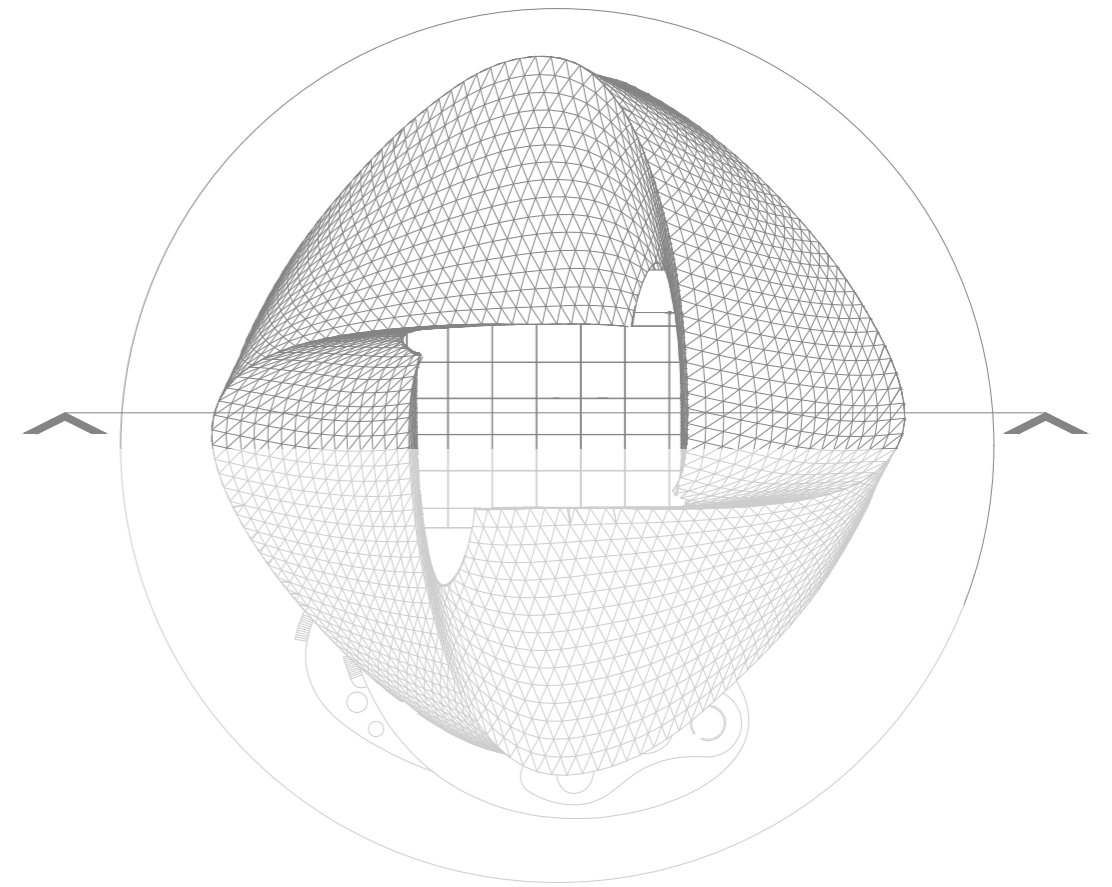
ČTVRTÉ NADZEMNÍ PODLAŽÍ DISPONUJE NEJMENŠÍ PODLAHOVOU PLOCHOU. JEDNOTLIVÉ DISPOZICE JSOU PŘIZPŮSOBENY TVARU MÖBIOVA TĚLESA TAK, ABY CO NEJEFEKTIVNĚJI KOPÍROVALY JEHO OBRYS A ZÁROVEŇ VYPLŇOVALY SLEPÁ MÍSTA HMOTY.

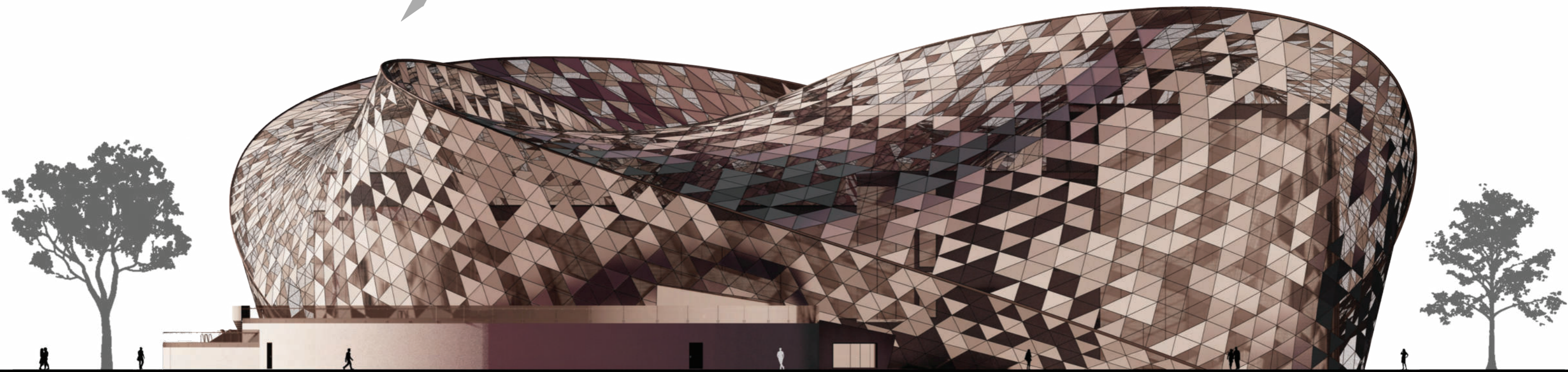
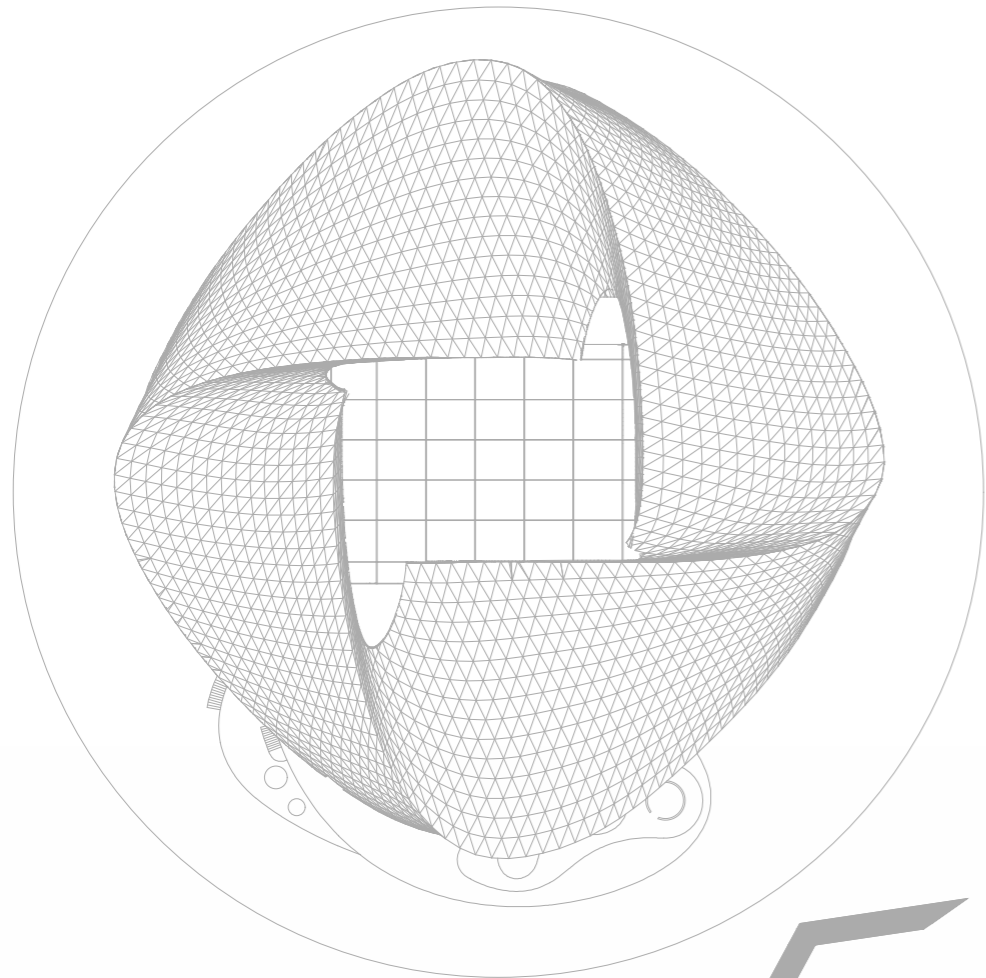
VEDOU SEM VŠECHNA KOMUNIKAČNÍ JÁDRA, JAK Z HLEDISKA ÚDRŽBY, TAK I KVŮLI PŘÍSTUPU DO STŘEŠNÍHO BARU S EXTERIÉROVOU VÝHLEDOVOU TERASOU. NÁVŠTĚVNÍCI ZDE MOHOU OBDIVOVAT JAK VÝHLED NA VODNÍ NÁDRŽ DŽBÁN, TAK I DO NEDALEKÉHO PŘÍRODNÍHO PARKU DIVOKÁ ŠÁRKA, TO VŠE VE STÍNU MOHUTNÉ PROSTOROVÉ PŘIHRADOVÉ KONSTRUKCE NESOUCÍ MÖBIOVO TĚLESO.

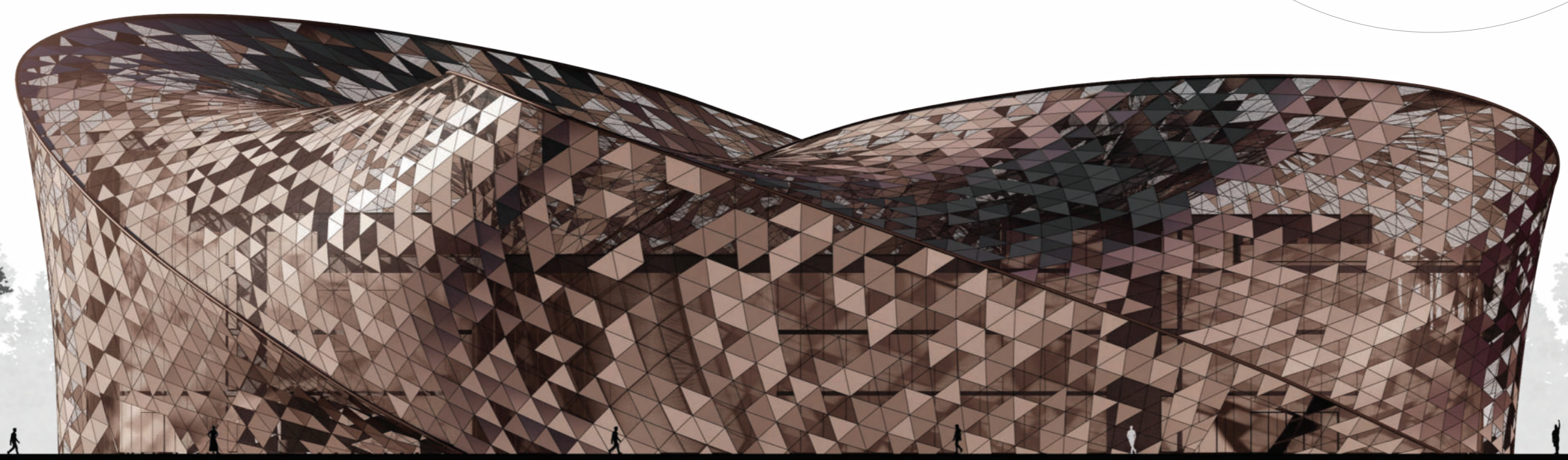
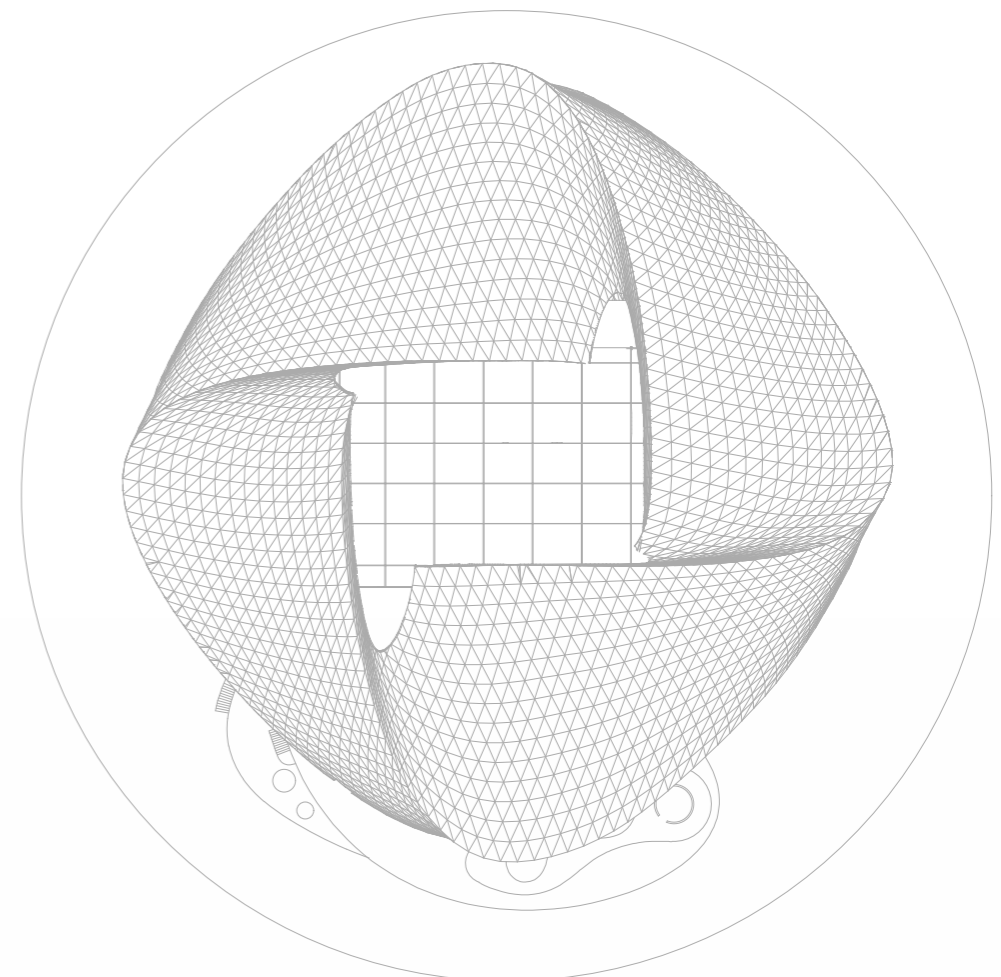
ZASTŘEŠENÍ NAD MOKRÝM A SUCHÝM HALOVÝM PROVOZEM TVOŘÍ LEPENÉ DŘEVĚNÉ VAZNÍKY, KTERÉ JSOU Z VRCHU Z VELKÉ ČÁSTI PŘEKRYTY ZELENOU STŘECHOU. TA FUNGUJE JAKO HYDROAKUMULAČNÍ VRSTVA PRO DEŠŤOVÉ SRÁŽKY A CHLADÍ OBJEKT. ZASTŘEŠENÍ CENTRÁLNÍ VSTUPNÍ HALY JE ŘEŠENO POMOCÍ VZPINADLOVÝCH NOSNÍKŮ MEZI KTERÉ JSOU VYPNUTY ETFE POLŠTÁŘOVÉ FÓLIE, KTERÉ DÍKY SVÉMU PĚTIVRSTVÉMU SOUVRSTVÍ ZABRAŇUJÍ PŘEHŘÍVÁNÍ VELKÉHO OSLUNĚNÉHO PROSTORU HALY.







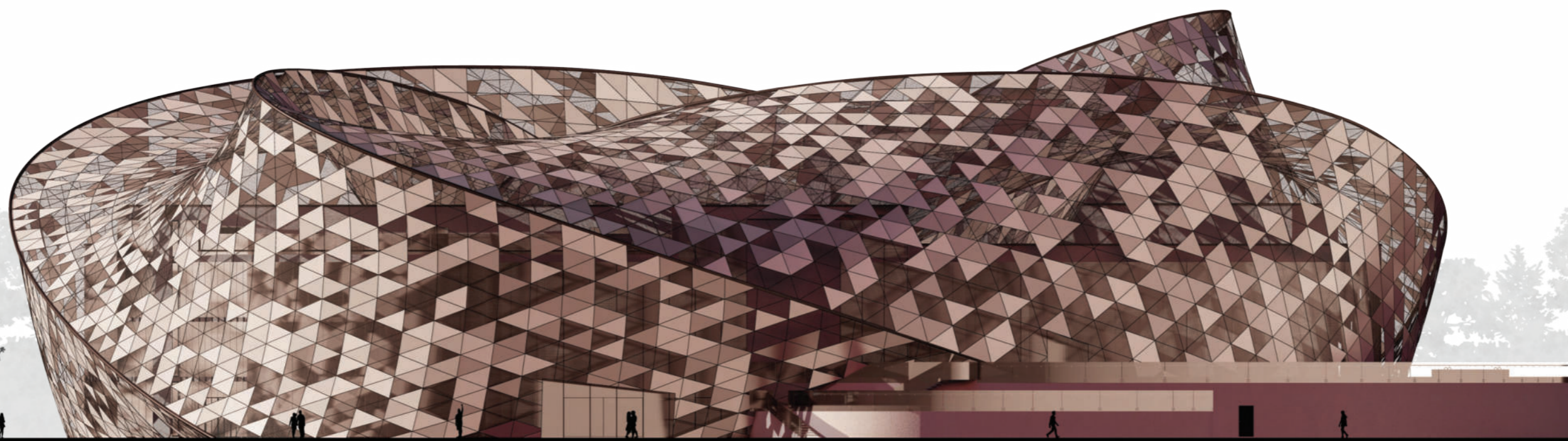
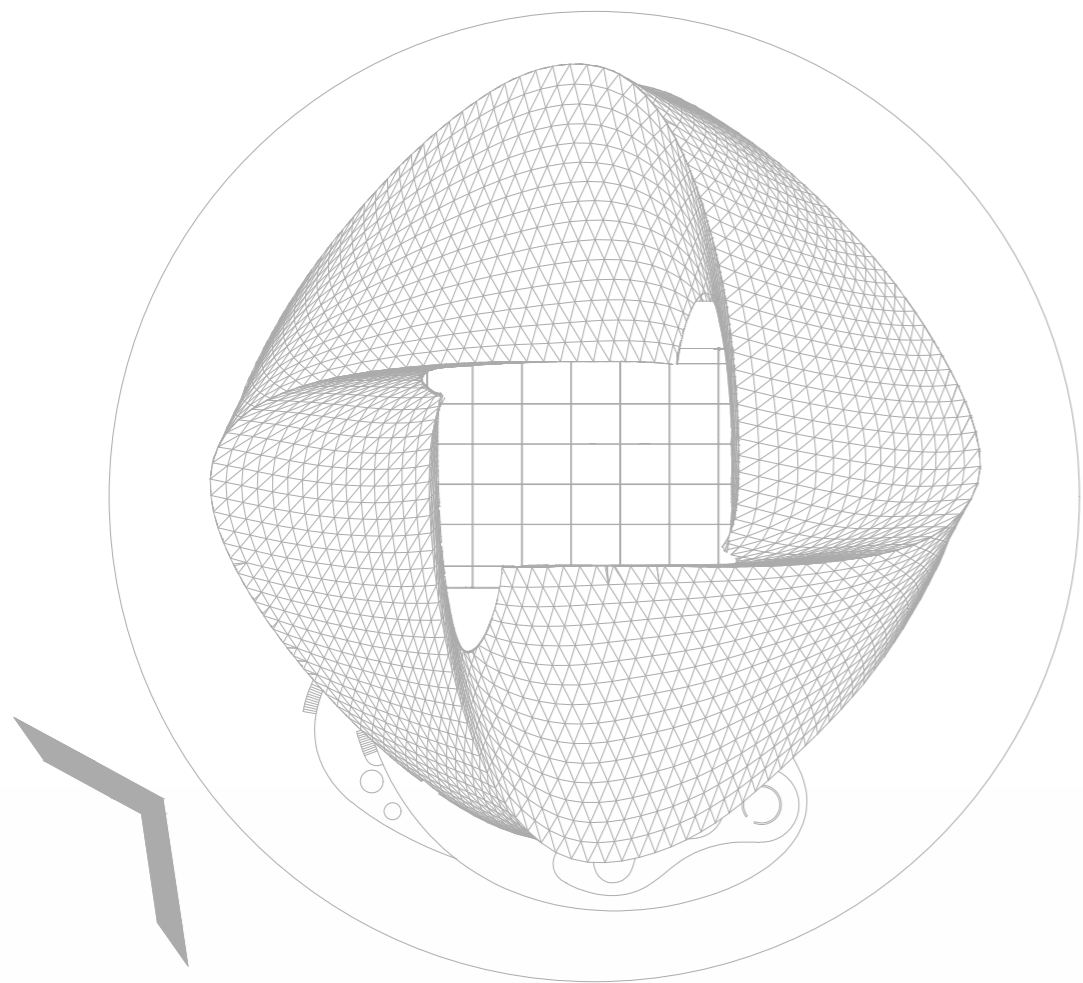


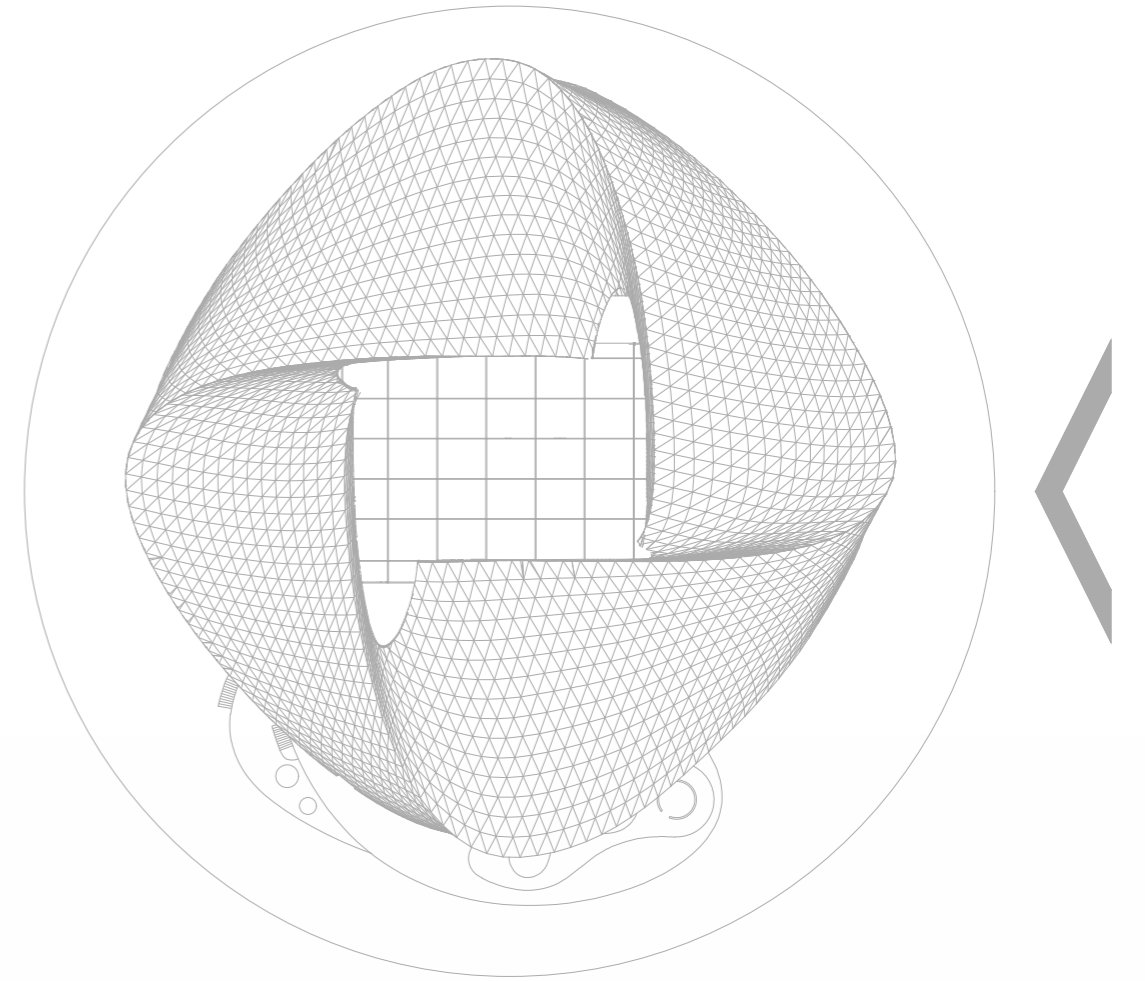


MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ WELLNESS CENTRUM
Bc. MICHAL ČÍŽEK



SEVEROZÁPADNÍ POHLED
M 1:350

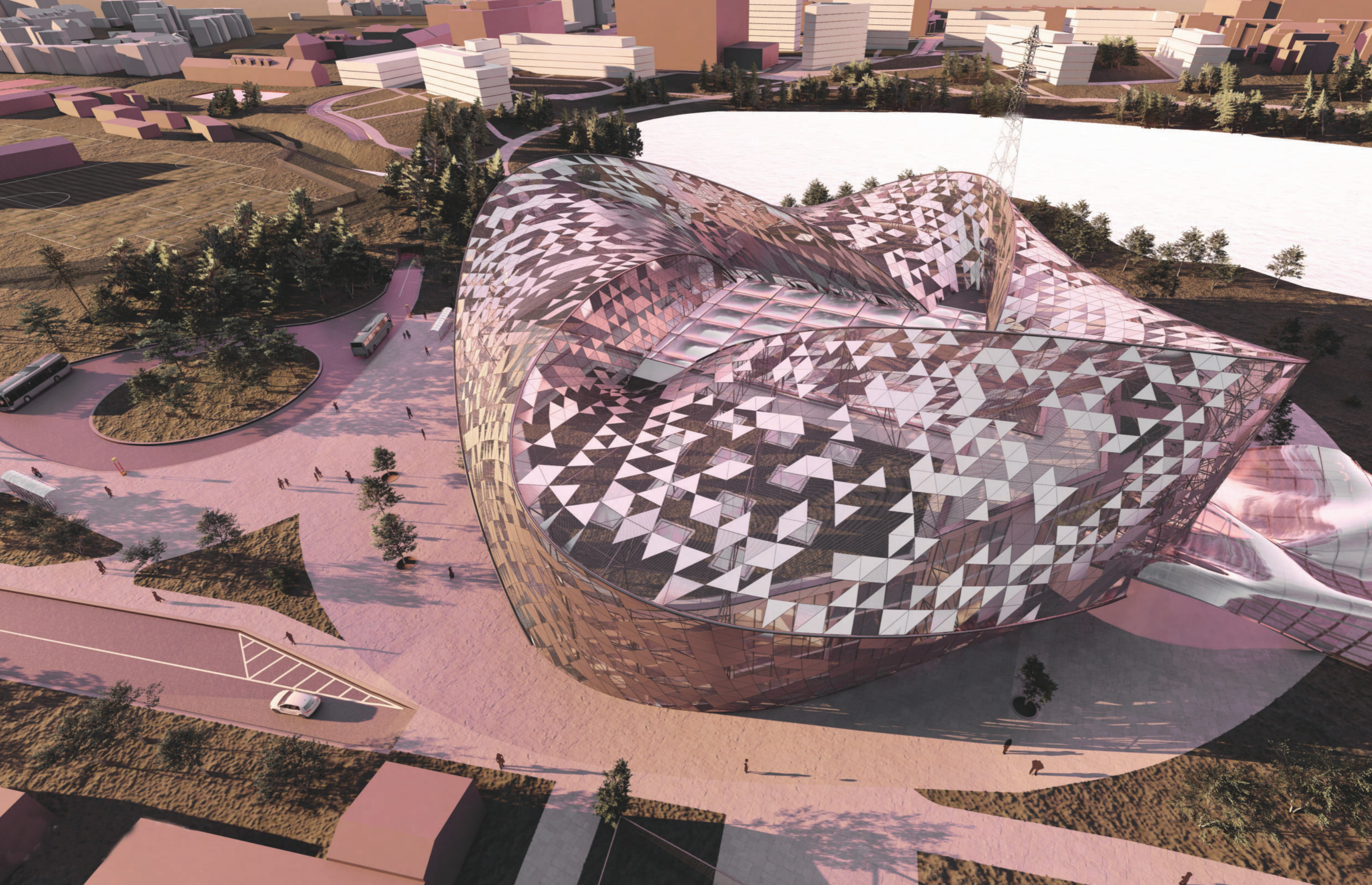


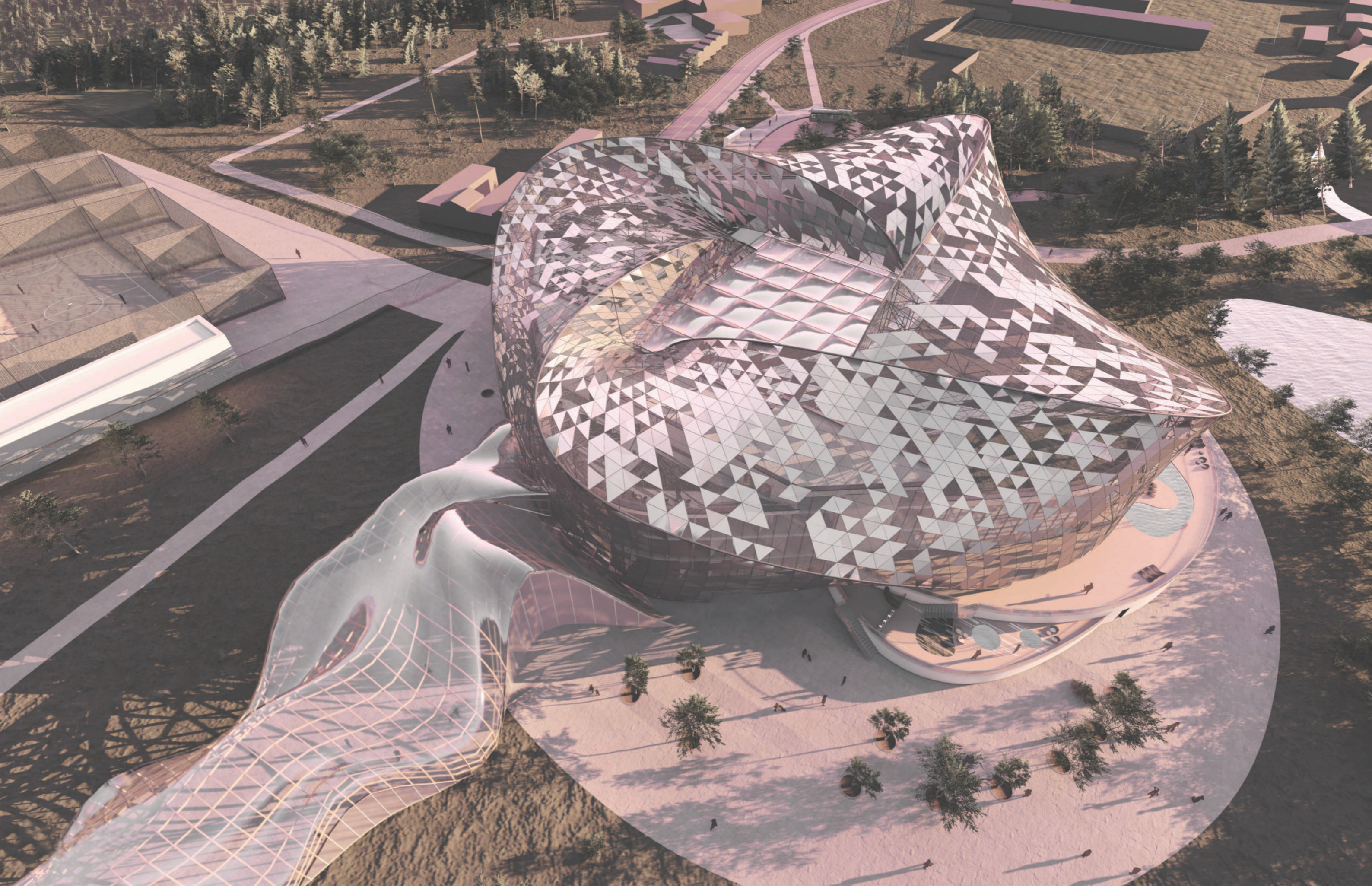


MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ WELLNESS CENTRUM
Bc. MICHAL ČÍŽEK



VÝCHODNÍ POHLED
M 1:350

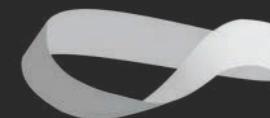




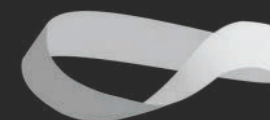
MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ WELLNESS CENTRUM
Bc. MICHAL ČÍŽEK

NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE

46



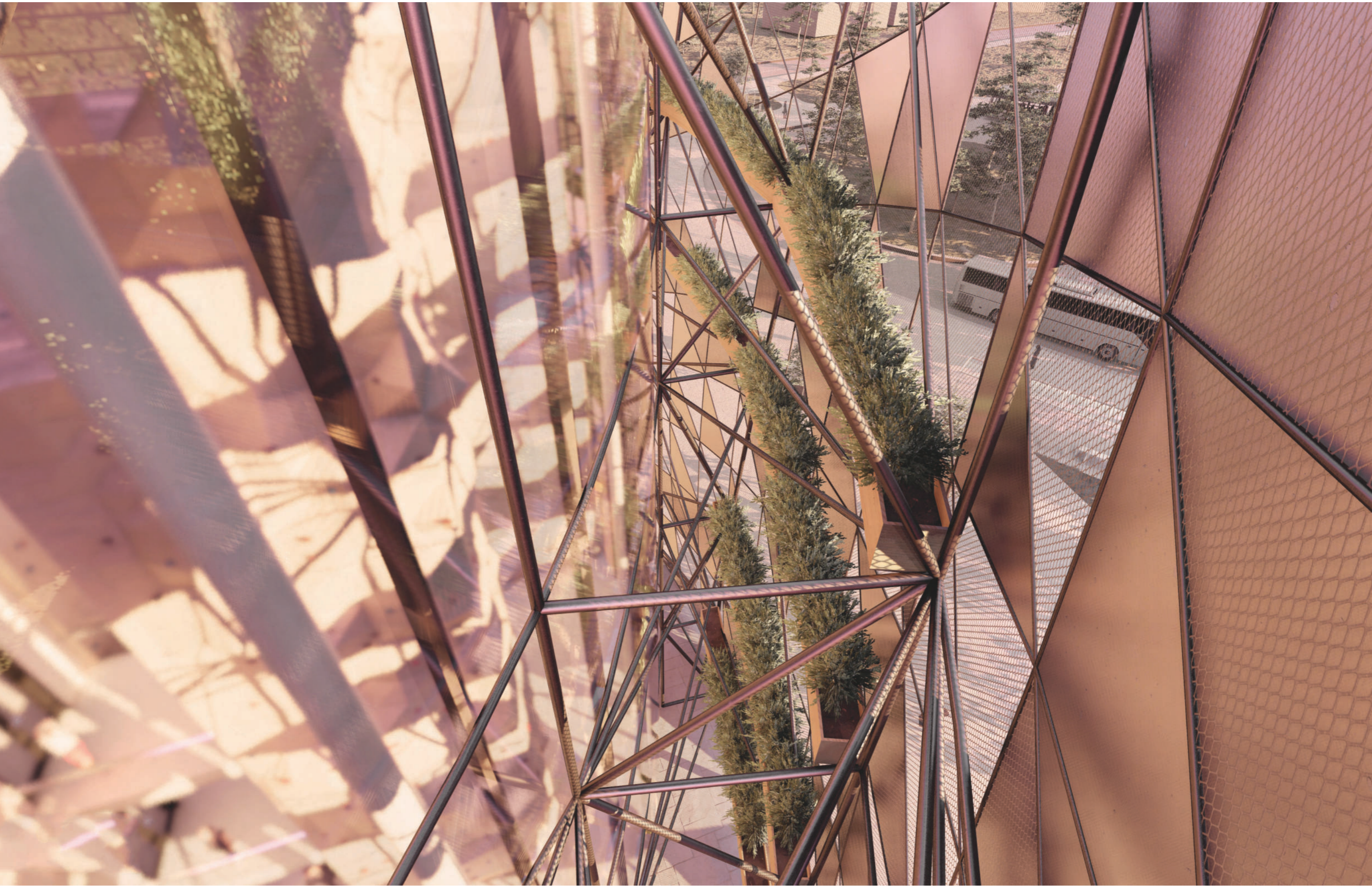


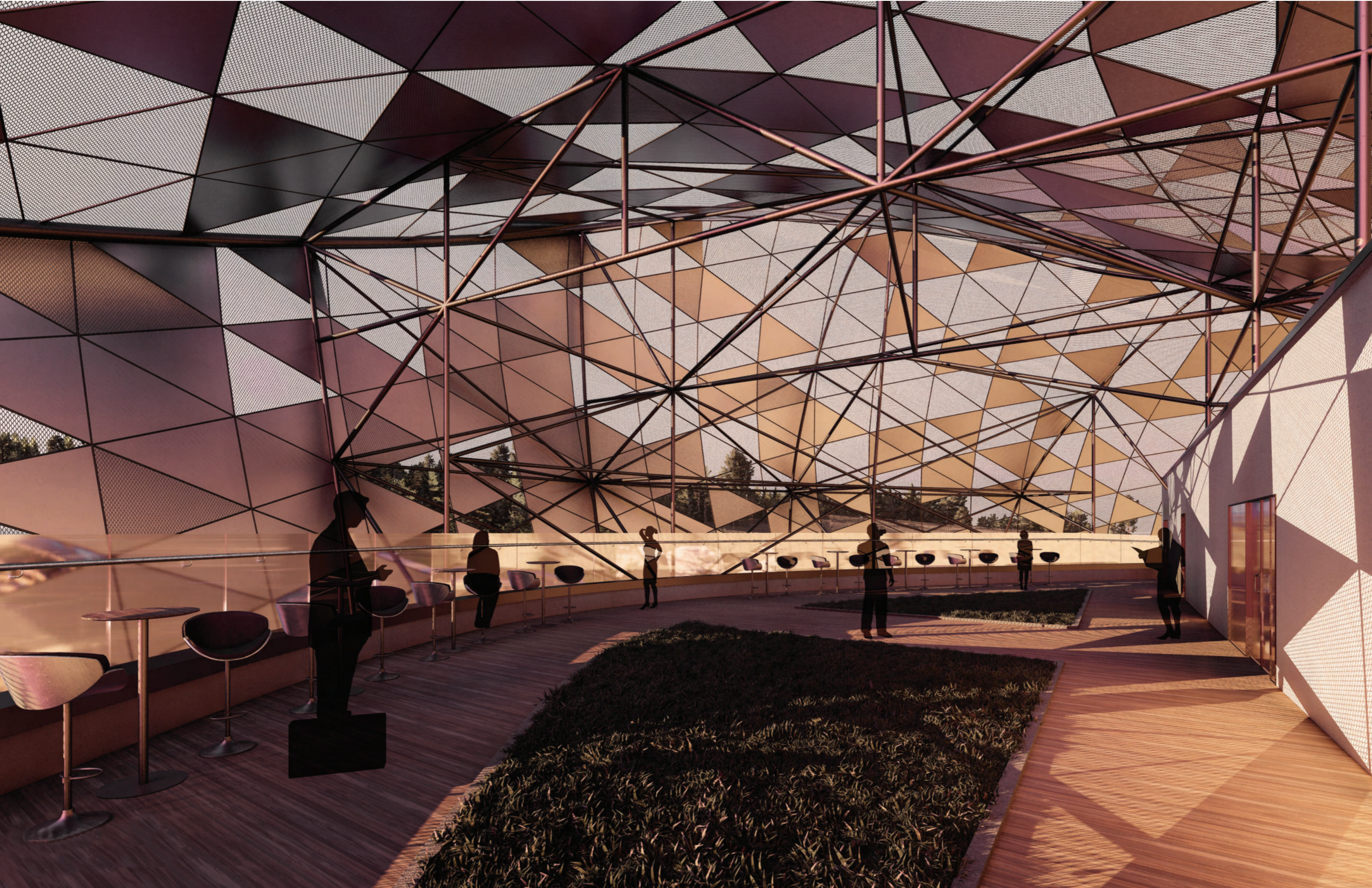
















A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ WELLNESS CENTRUM

NA POZEMCÍCH 735/30, 735/14, 704/1, 704/2, 707/1, 707/2, 707/3, 707/21, 707/25

V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ VOKOVICE

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

Novostavba multifunkčního sportovního centra.

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

Parc. č. 735/30, parc. č. 735/14, parc. č. 704/1, parc. č. 704/2, parc. č. 707/1, parc. č. 707/2, parc. č. 707/3, parc. č. 707/21 a parc. č. 707/25; k.ú. Vokovice

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Novostavba multifunkčního sportovního centra, trvalá stavba, stavba má účel sportovní a kulturně rekreační. Studie, část DSP.

1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Novostavba multifunkčního sportovního centra, trvalá stavba, stavba má účel sportovní a kulturně rekreační

Fakulta stavební ČVUT v Praze

se sídlem Thákurova 7, 166 29 Praha 6 – Dejvice

IČ: 6840 7700

1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

Projektant: Bc. Michal Čížek

Adresa: Petržilkova 22 67, Praha 5 – Stodůlky, 158 00

Vedoucí práce: prof. Ing. arch. Miloš Kopřiva



Konzultanti: Ing. arch. Hana Vočková
Doc. Ing. Michal Jandera, Ph.D.
Ing. Pavla Dvořáková, Ph.D.
Ing. Aneta Libecajtová, Ph.D.

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Jedná se o diplomní projekt studentské práce.

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

- SO 01 – Multifunkční sportovní centrum
- SO 02 – Hrubé terénní úpravy
- SO 03 – Komunikace, venkovní zpevněné plochy
- SO 04 – Přípojky inženýrských sítí
- SO 05 – Parkové úpravy

3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Před zahájením projekčních prací byla provedena prohlídka staveništních pozemků a byl proveden průzkum zpracovatelem jednotlivých projekčních částí. Použité podklady:

- Místní šetření na místě stavby 09/2021
- Informace o pozemku, výpis z KN, katastrální mapa pozemku
- Digitální katastrální mapa pozemku
- Informace o stávajících přípojných bodech IS
- Navržená urbanistická studie – předdiplomní projekt ZS 2021/2022
- Zadání diplomové práce



B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ WELLNESS CENTRUM

NA POZEMCÍCH 735/30, 735/14, 704/1, 704/2, 707/1, 707/2, 707/3, 707/21, 707/25

V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ VOKOVICE

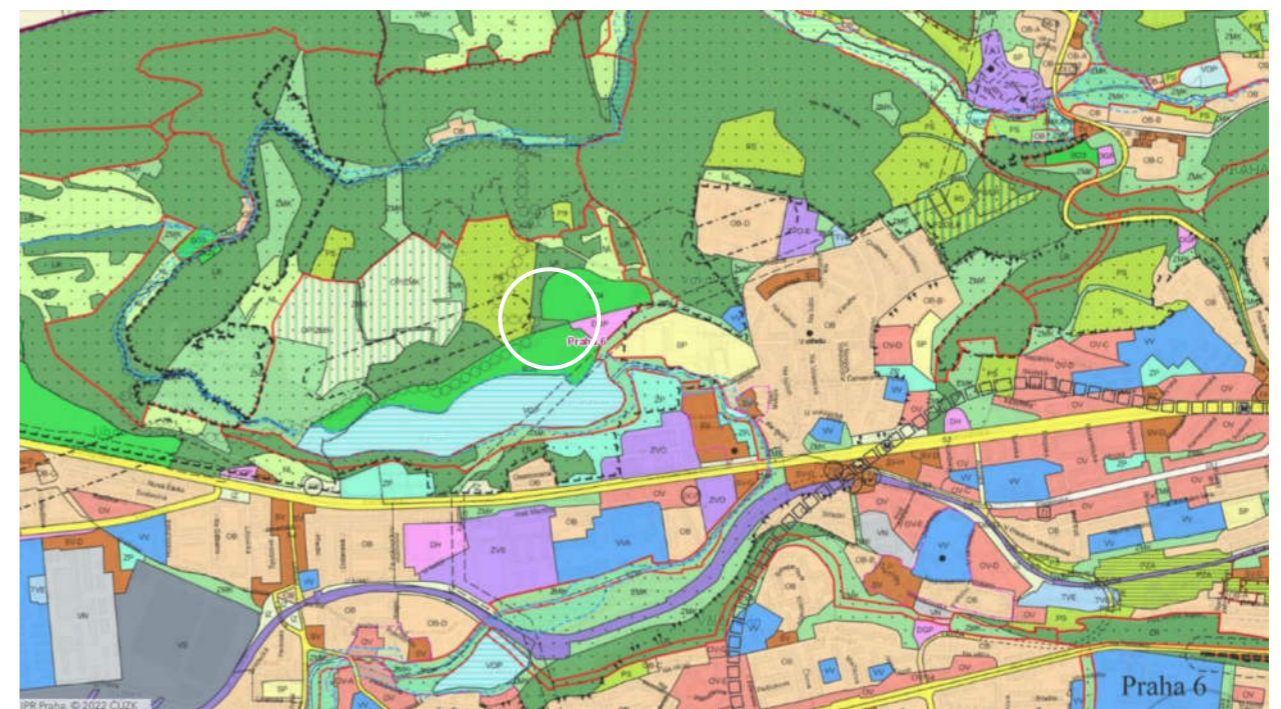
B. 1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební pozemky (parc. č. 735/30, parc. č. 735/14, parc. č. 704/1, parc. č. 704/2, parc. č. 707/1, parc. č. 707/2, parc. č. 707/3, parc. č. 707/21 a parc. č. 707/25; k.ú. Vokovice) se nacházejí v mírně svažité oblasti v sídelní struktuře pražských Vokovic. Parcela č. 707/2 je dle katastru nemovitostí vedena jako zastavěná plocha a nádvoří, ostatní parcely jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plochy. Pozemek se nachází v zastavitelném a zastavěném území. Míra zastavěnosti, charakter stavby i podlažnost navrhované stavby jsou v souladu s charakterem území, dosavadním využitím i zastavěností území.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Pozemek je v zastavitelné ploše, navrhovaná stavba je v souladu s politikou územního rozvoje, v souladu se zásadami územního rozvoje, a v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Podle územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu s využitím jako plochy: **garáží a parkovišť, sportu a rekreace a zeleně městské a krajinné:**



Závěr: Využití území je dodrženo, obecné podmínky dle ÚP jsou dodrženy, navrhovaný objekt multifunkčního rekreačního centra je v souladu s politikou územního rozvoje, v souladu se zásadami.



územního rozvoje, a v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Zastavěná plocha objektu činí 7 525 m².

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Žádná rozhodnutí o povolení výjimky nebyla vydána, nejsou vyžadována.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Žádná stanoviska pro projekt nebyla vydána.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Pro potřeby projektu byla provedena prohlídka staveniště.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾

Nemovitá národní kulturní památka parc. č. 707/1, parc. č. 707/21,

Nemovitá kulturní památka parc. č. 707/1, parc. č. 707/21,

Ochranné pásmo vodního díla parc. č. 704/1, parc. č. 704/2, parc. č. 707/1, parc. č. 707/2, parc. č. 707/3, parc. č. 707/21, parc. č. 735/14, parc. č. 735/30

Parc. č. 707/1 se nachází z 1/10 v záplavovém území, navrhovaný objekt však nikoli. V blízkosti předmětných parcel vede ochranné pásmo VVN (15 m).

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Parc. č. 707/1 se nachází z 1/10 v záplavovém území, navrhovaný objekt však nikoli.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba ani její provoz nemají výrazný negativní vliv na životní prostředí. Vlastním provozem objektu nevzniknou žádné škodlivé odpady a exhalace. Při provozu budovy budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování ochrany životního prostředí. Samostatná realizace se neprojeví negativním způsobem na životním prostředí v okolí stavby. Okolí bude zatěžováno jen minimálně a krátkodobě. Hodnoty stavebního hluku nebudou představovat výrazný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum. Po dobu výstavby je potřeba počítat se znečištěním ovzduší (prašností) a to v samotném prostoru stavby a pak při dopravě materiálu a odvozu sutě a stavebního odpadu. Rozsah znečištění bude minimální. Charakter a využívání stavby nenarušuje okolní pozemky stavby ani výrazně nemění odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Při provádění stavebního záměru budou demolovány objekty bránící jeho realizaci. Dřeviny, které brání stavebnímu záměru budou taktéž odstraněny.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Projekt nevyžaduje zábor ze ZPF pro trvalé ani dočasné účely stavby.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

V ulici před objektem jsou a budou přítomné tyto veřejné sítě:

- Silnoproudé kabelové rozvody ČEZ – NN podzemní (stávající)
- Silnoproudé kabelové rozvody ČEZ – VVN nadzemní (stávající)
- Vodovodní řad (stávající)
- Kanalizační řad (stávající)
- Dálkový teplovod – podzemní (nově navržený – prodloužení stávajícího dálkového teplovodu)

Na stavební pozemky budou přivedeny tyto inženýrské sítě:

- Přípojka elektřiny
- Vodovodní přípojka
- Přípojka kanalizace
- Teplovodní přípojka (výměňiková stanice uvnitř objektu)

Bezbariérový přístup je požadován, jedná se o stavbu určenou pro veřejnost, navržené řešení umožňuje bezbariérový přístup na pozemek i do navrhované stavby.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Podmiňující investicí je demolice stávajícího objektu. Zahájení stavby je podmíněno vydáním společného souhlasu s umístěním a povolením stavby stavebním odborem. Předpokládaná doba výstavby je cca 30 měsíců. Související investicí je vybudování rekreačního objektu organické struktury napojené na navrhovaný objekt multifunkčního sportovního wellness centra.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí,

Stavba multifunkčního sportovního wellness centra se realizuje na parc. č. 735/30, parc. č. 735/14, parc. č. 704/1, parc. č. 704/2, parc. č. 707/1, parc. č. 707/2, parc. č. 707/3, parc. č. 707/21 a parc. č. 707/25; k.ú. Vokovice.



Parc. č. 735/30, k.ú. Vokovice

- Výměra: 3 250 m²
- Druh pozemku: ostatní plocha
- Vlastnické právo: MOLEPO, s.r.o., náměstí Republiky 1079/1a, Nové Město, 11000 Praha 1

Parc. č. 735/14, k.ú. Vokovice

- Výměra: 451 m²
- Druh pozemku: ostatní plocha
- Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Parc. č. 704/1, k.ú. Vokovice

- Výměra: 1 308 m²
- Druh pozemku: ostatní plocha
- Vlastnické právo: MOLEPO, s.r.o., náměstí Republiky 1079/1a, Nové Město, 11000 Praha 1

Parc. č. 704/2, k.ú. Vokovice

- Výměra: 1 328 m²
- Druh pozemku: ostatní plocha
- Vlastnické právo: MOLEPO, s.r.o., náměstí Republiky 1079/1a, Nové Město, 11000 Praha 1

Parc. č. 707/1, k.ú. Vokovice

- Výměra: 64 955 m²
- Druh pozemku: ostatní plocha
- Vlastnické právo: MOLEPO, s.r.o., náměstí Republiky 1079/1a, Nové Město, 11000 Praha 1

Parc. č. 707/2, k.ú. Vokovice

- Výměra: 139 m²
- Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- Vlastnické právo: SJM Hybášek Jiří a Hybášková Barbora, Střešovická 1014/43, Střešovice, 16200 Praha 6

Parc. č. 707/3, k.ú. Vokovice

- Výměra: 692 m²
- Druh pozemku: ostatní plocha
- Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Parc. č. 707/21, k.ú. Vokovice

- Výměra: 4 118 m²
- Druh pozemku: ostatní plocha
- Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Parc. č. 707/25, k.ú. Vokovice

- Výměra: 205 m²
- Druh pozemku: ostatní plocha
- Vlastnické právo: SJM Hybášek Jiří a Hybášková Barbora, Střešovická 1014/43, Střešovice, 16200 Praha 6

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nevzniká žádné ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B. 2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

A. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Novostavba multifunkčního sportovního wellness centra.

b) účel užívání stavby

Stavba má účel sportovní a kulturně rekreační. Objekt obsahuje suchý provoz tělocvičen a fitness, lezeckou stěnu, boulder, mokrý provoz wellness, plavecké a rekreační bazény, administrativu, restauraci, komerční prostory a podzemní garáže.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba



d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádná rozhodnutí nebyla vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V rámci zpracování diplomní práce nebyly o vyjádření požádány žádné dotčené orgány.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾

Není vyžadována, není navržena.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

- Zastavěná plocha: 7 525 m²
- Obestavěný prostor: cca 188 125 m³
- Užitná plocha: 68 750,00 m²
- Počet návštěvníků: 450
- Počet zaměstnanců: 50

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Objekt využívá tato média a energonositele:

- Plyn
- Pevná paliva - palivové dřevo
- biomasa - palivové dřevo
- Elektrickou energii
- Sluneční energii (solárně termické kolektory, fotovoltaické panely)
- Větrnou energii (větrné elektrárny)
- energii ze vzduchu a země (tepelné čerpadlo)
- Vodovod
- Dálkový teplovod
- Vlastní zdroj vody

Energetické hodnocení stavby je předmětem přiloženého Průkazu energetické náročnosti, další údaje jsou obsaženy v části Technika prostředí staveb. Základní výpis, zatřídění stavby a potřeby energií na vytápění a ohřev TV:

- o viz. Průkaz energetické náročnosti budovy

Dešťové vody jsou:

- Zasakovány: Zcela částečně (bezpečnostní přepad v případě přeplnění retenční nádrže)
- Akumulovány a využity pro splachování WC a záliv zeleně
- napojeny na dešťovou kanalizaci
- napojeny na kanalizaci
- jiný způsob, jaký....

Při provozu multifunkčního sportovního wellness centra bude vznikat běžný komunální odpad. Odpady budou pravidelně odváženy.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Časový harmonogram zohledňuje reálné lhůty a termíny zajištění jednotlivých pracovních záběrů montáže a možností specializované stavební firmy.

- o Zpracování technické projektové přípravy: 02/2022 - 05/2022
- o Stavební povolení (cca dle stavebního úřadu): 06/2022 - 09/2022
- o Realizace hrubé stavby HSV 10/2022 - 04/2024
- o Realizace dokončovacích prací PSV 05/2024 - 01/2025
- o Kolaudace akce 02/2025

j) Orientační náklady stavby

Stanovení orientačních nákladů stavby není předmětem této diplomní práce.

A. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající podoba zanedbaného řešeného území se nachází nedaleko přírodního parku Divoká Šárka na Praze 6. Jeho nedílnou součástí je vodní nádrž Džbán disponující délkou cca 1 km. Území je z jižní strany ohraničeno frekventovanou komunikací Evropská, vodní nádrž Džbán, přírodním parkem Divoká Šárka a zástavbou rodinných domů městské části Vokovice. Z hlediska využití se jedná o unikátní lokalitu, která v sobě spojuje skvělou dostupnost se sportovně relaxačním přírodním



prostředím. Cílem návrhu bylo maximalizovat její využití a vytvořit jedinečné zázemí pohybových a odpočinkových ploch Prahy 6.

V rámci návrhu je počítáno s odstraněním objektu čerpací stanice a několika drobnějších staveb v místě navrhovaného objektu sportovního multifunkčního wellness centra, které se má stát hlavním těžištěm řešeného území. Stávající objekty šaten se ponechají s drobnými sanačními opatřeními v původním stavu a budou konzervovány překrytím prostorovou organickou strukturou, která vytvoří spojení tehdejšího genia loci celé lokality s novým pojetím architektury a revitalizací území. Návrh dále počítá s doplněním uliční čáry ulice Evropská směrem k vodní nádrži Džbán, kde budou vytvořeny objekty studentských kolejí, administrativy a bytových domů včetně letního parkovacího domu s příslušnou chybějící občanskou vybaveností.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Novostavba multifunkčního sportovního wellness centra byla navržena se zřetelem na původní rekreační využití řešeného území a podle požadavků investora s ohledem na chybějící sportovně relaxační zázemí lokality. Navržené urbanistické, architektonické, výtvarné a stavebně-technické řešení stavby je navrženo se zřetelem na účel stavby a její umístění v dané lokalitě. Multifunkční sportovní wellness centrum je řešeno jako stavba s téměř kruhovým půdorysem obalená prostorovou samonosnou konstrukcí tvaru Möbiova tělesa, které vytváří hlavní architektonický prvek a dotváří celkový vzhled objektu. Obal disponuje samonosnou konstrukcí, která je pouze lokálně kotvena k navrhované stavbě a její hlavní plocha je zhotovena na principu membránového pnutí ocelové sítě se dvojitým zakřivením. Takto vzniklá konstrukce je vybavena o trojúhelníkové stínící prvky a vnitřní integrovanou zeleň. Stavba a její jednotlivé provozy jsou zastřešeny pomocí plochých střech. Střešní krytina bude tvořena hydroizolačními pásy opatřenými násypem kačírku, zelenou střechou a pochozí terasovou střechou. Centrální atrium bude zastřešeno pomocí ETFE folií. Fasáda je v téměř celé ploše navržena jako prosklený fasádní systém Schüco s hliníkovým rámem a zasklením izolačním trojsklem. Zbytek fasádních ploch je navržen s finální tenkovrstvou omítkou se strukturovaným povrchem. Klempířské prvky jsou navrženy z lakovaného FeZn klempířského plechu. Barevné řešení fasády bude provedeno v odstínech bílé. Barevné řešení Möbiova obalu bude provedeno ve světlých odstínech antracitu a šedi.

A. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Dispoziční řešení navrhovaného objektu je zřejmé z výkresové části projektové dokumentace. Stavba je dispozičně rozdělena do čtyř odlišných provozů, kdy jsou vždy dva z nich navzájem spojeny přes komunikační jádro se schodištěm a výtahovými šachtami. Komunikační jádra slouží pro pohyb personálu nebo veřejnosti, tak aby jejich vzájemný pohyb co nejméně kolidoval. Komunikační jádra jsou situována tak, aby vždy ta naproti sobě plnila stejnou funkci pohybu příslušných osob. Jednotlivé provozy jsou rozděleny tak, aby co nejlépe splňovaly svou funkci. Ve východní části objektu je situován vstupní prostor s beauty zónou (1.NP) a lezeckou stěnou (1.NP – 4.NP) a provozem boulderu (3.NP – 4.NP). V severní části objektu jsou situovány provozy fitness a multifunkčních sálů (1.NP) a tělocvičny se squashovými hřišti a stolním tenisem (2.NP). V západní části objektu je situován provoz obchodních jednotek (1.NP), administrativy (2.NP), restaurace (3.NP) a baru s exteriérovou výhledovou terasou (4.NP). V jižní části objektu je situováno technické zázemí mokrého provozu (1.NP), provoz wellnessu s 25 m plaveckým

bazénem (2.NP – 3.NP) a provoz masáží a procedur (3.NP). Všechny tyto části jsou navzájem spojeny centrálním krytým prostorem osluněného atria s funkcí hlavní vstupní haly. Stavba disponuje dvěma podzemními podlažími s prostorem rozděleným na parkování návštěvníků (1.NP, 1.PP a 2.PP) parkování personálu (1.PP a 2.PP), zásobovací prostor hospodářského dvora se zázemím (2.PP) a přidružené technické provozy, sklady a zázemí. (1.PP a 2. PP). Stavební parcely se nacházejí v mírně svažitém terénu. Úroveň vstupního podlaží je cca 300 mm nad upraveným terénem, kdy upravený terén je mírně navýšen oproti terénu stávajícímu. Pata objektu je opatřena kačirkovým násypem s odděňováním. Objekt je vzhledem ke světovým stranám situován tak, aby jednotlivé provozy co nejlépe splňovaly svou funkci technických a hygienických norem

Multifunkční sportovní wellness centrum bude sloužit k trvalé sportovní a kulturní rekreaci, žádná výrobní technologie není navržena. Technická a technologická zařízení použitá v objektu jsou podrobně popsána v části D.4 - Technika prostředí staveb (není součástí zadání). Objekt bude vytápěn pomocí dálkového teplovodu přes výměňkovou stanici kombinací podlahového vytápění, teplovodních sálavých panelů a otopných těles. Teplá voda bude ohřívána ve výměňkové stanici pomocí kombinovaných zásobníků TV. Jednotlivé provozy budou nuceně větrány pomocí VZT jednotek vybavených o zpětné získávání tepla. Objekt bude vybaven rozvodem chytré elektroinstalace a standardním rozvodem vody zásobeným ze stávajícího veřejného vodovodního řádu s odkanalizováním splaškové kanalizace do stávajícího veřejného kanalizačního řádu. Stavba bude disponovat retenční nádrží, která bude zachycovat dešťové srážky, které bude dále distribuovat do objektu pro zajištění splachování WC a zálivku interiérové zeleně. Přebytková voda bude použita pro zálivku exteriérové zeleně v okolí objektu. Retenční nádrž bude z důvodu zamezení přeplnění vybavena bezpečnostním přepadem ústícím do bezpečnostního vsaku.

B. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Multifunkční sportovní wellness centrum podléhá splnění podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a pozdějších znění. Stavba je navržena dle podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a pozdějších znění.

C. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Při provádění stavebních činností a provozu stavby je povinnost se řídit pokyny a ustanoveními předpisů, ve znění pozdějších předpisů:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí



- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na nebezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- a další.

Provoz objektu nebude mít negativní vliv na zdraví a životní prostředí. Při užívání stavby budou dodržovány všechny platné předpisy a zákony o bezpečnosti při užívání staveb. Pro stavbu jsou navrženy a budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě splňuje požadavky, kterými jsou: mechanická pevnost a stabilita, požární odolnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravé životní podmínky a životní prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Stavba tyto požadavky musí splňovat po celou dobu plánované životnosti. Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb.

A. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

Podzemní podlaží multifunkčního sportovního wellness centra jsou řešena jako systém černé vany, v místech nosných sloupů skeletového systému bude lokálně zesílen podkladní beton. Izolace proti zemní vlhkosti bude provedena ze třech vrstev asfaltových pásů s hliníkovou fólií, která bude sloužit také jako protiradonová. Nosný skelet je tvořen z železobetonu a je prostorově ztužen železobetonovými stěnami. Stropní konstrukce bude tvořena monolitickými železobetonovými deskami se zavěšeným podhledem vytvářejícím prostor pro vedení instalací. Halové prostory budou zastropeny pomocí lepených dřevěných vazníků. Zastřešení jednotlivých provozů multifunkčního sportovního wellness centra je provedeno pomocí plochých střech. Střešní krytina bude tvořena hydroizolačními pásy opatřenými násypem kačírku, zelenou střechou a pochozí terasovou střechou. Zastřešení centrální vstupní haly je provedeno pomocí ETFE fólií. Fasáda je v téměř celé ploše navržena jako prosklený fasádní systém Schüco s hliníkovým rámem a zasklením izolačním trojsklem. Zbytek fasádních ploch je navržen s finální tenkovrstvou omítkou se strukturovaným povrchem. Venkovní zpevněné plochy budou pochozí a pojízdné z betonové zátěžové dlažby.

b) konstrukční a materiálové řešení

Multifunkční sportovní wellness centrum je navrženo jako monolitický skeletový konstrukční systém, tuhý v obou směrech. Prostorová tuhost bude zajištěna pomocí monolitických, ztužujících, železobetonových stěn. Jednotlivé provozy objektu jsou zastřešeny plochými střechami. Střešní krytina bude tvořena hydroizolačními pásy opatřenými násypem kačírku, zelenou střechou a pochozí terasovou střechou. Zastřešení centrální vstupní haly je provedeno pomocí ETFE fólií. Základy budou provedeny z železobetonu jako systém černé vany, v místech nosných sloupů skeletového systému bude lokálně zesílen podkladní beton. Atika bude vyžděna z tvárnic Ytong. Stropní konstrukce bude tvořena monolitickými železobetonovými deskami se zavěšeným podhledem. Halové prostory budou zastropeny pomocí lepených dřevěných vazníků.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Jedná se o kombinovaný konstrukční systém. Hlavní konstrukci tvoří skeletový systém v obou směrech ztužený železobetonovými stěnami. Nad provozy wellnessu a tělocvičny je proveden halový systém se zastropením z dřevěných lepených vazníků. Základy jsou řešeny jako systém černé vany, v místech nosných sloupů skeletového systému bude lokálně zesílen podkladní beton. Zastřešení multifunkčního sportovního wellness centra bude provedeno plochými střechami pomocí monolitických železobetonových desek v kombinaci s dřevěnými lepenými vazníky. Stabilita vazníků bude zajištěna pomocí dřevěných pohledových kazet. Všechny navržené nosné konstrukce ze statické části projektu byly v rámci tohoto projektu posouzeny a jejich dimenze navrženy na straně bezpečnosti tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby, a to:

- zřícení stavby nebo její části
- většímu stupni nepřipustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

B. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení

Kanalizace bude provedena z PVC trub a jednotlivé rozvody v objektu budou napojeny na ležatou kanalizaci a svedeny přes novou kanalizační přípojku do stávajícího veřejného kanalizačního řadu. Voda bude do objektu přivedena přes novou vodoměrnou šachtu do technických prostor objektu, odkud se napojí na jednotlivé kombinované zásobníky a následně bude s teplou vodou rozvedena po objektu. Teplá voda bude ohřívána v kombinovaných zásobnících, které budou napojeny přes rozdělovač/sběrač na výměňkovou stanici. Jednotlivé provozy budou nuceně větrány pomocí VZT jednotek vybavených o zpětné získávání tepla. Elektrická energie bude napojena z elektroměrové přípojkové skříně na hranici s komunikací. Vytápění objektu bude zajištěno pomocí dálkového teplovodu (výměňková stanice uvnitř objektu). Multifunkční sportovní wellness centrum bude



vytápěno kombinací podlahového teplovodního vytápění, teplovodních sálavých panelů a otopných těles.

b) výčet technických a technologických zařízení.

V objektu budou řešeny rozvody jednotlivých druhů energií, tj. kanalizace, pitné vody, dešťové vody, elektrické energie, vytápění a vzduchotechniky. Navržený je ohřev teplé vody v kombinovaných zásobnících vybavených cirkulačním potrubím. Vytápění objektu bude zajištěno pomocí dálkového teplovodu (výměňiková stanice uvnitř objektu). Jedná se o kombinaci podlahového teplovodního vytápění, teplovodních sálavých panelů a otopných těles. Jednotlivé provozy budou nuceně větrány pomocí VZT jednotek vybavených o zpětné získávání tepla. V multifunkčním sportovním wellness centru je navržena kuchyně provozu restaurace s běžnými spotřebiči. V denních místnostech jsou navrženy standardní kuchyňské linky s běžnými domácími spotřebiči.

A. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení je podrobně popsáno v části D.3 Požárně bezpečnostní řešení. Multifunkční sportovní wellness centrum je vyhovující, požárně nebezpečný prostor nezasahuje na vedlejší pozemky ani stavby, multifunkční sportovní wellness centrum není umístěno v požárně nebezpečném prostoru jiné stavby vyjma stavebního objektu SO.02 (organické rekreační struktury), která je předpokládána jako neřešená součást navrhované stavby.

B. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Kritéria pro hospodaření s energiemi posuzuje průkaz energetické náročnosti budovy. Stavba je vyhovující.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání jednotlivých prostorů bude zajištěno kombinací přirozeného větrání pomocí chytré elektroinstalace a nuceně pomocí vzduchotechnických jednotek. Jednotlivá hygienická zázemí budou odvětrávána nuceně přes ventilátor nad střechu. Vytápění objektu bude zajištěno pomocí dálkového teplovodu (výměňiková stanice uvnitř objektu). Jedná se o kombinaci podlahového teplovodního vytápění, teplovodních sálavých panelů a otopných těles. Umělé osvětlení na požadované hodnoty v jednotlivých provozech zajistí umělé osvětlení, navržené jsou světelné zdroje převážně LED, výjimečně (pro stmívané zdroje nebo zdroje s pohybovým čidlem) jiné úsporné zdroje (halogen, CPL). Zásobování vodou je navrženo ze stávajícího veřejného vodovodního řádu přes novou vodovodní přípojku. Voda bude přivedena ze stávajícího veřejného řádu přes novou vodoměrnou šachtu do technického zázemí objektu, odkud se napojí do nových kombinovaných zásobníků a bude společně s teplou vodou rozvedena po objektu. Teplá voda bude ohřívána v nových kombinovaných zásobnících. Rozvody vody budou vybaveny cirkulačním potrubím. Odkanalizování je navrženo standardně z PVC trubek KG a HT, přes novou kanalizační přípojku do stávajícího veřejného kanalizačního řádu. Jednotlivé zařizovací předměty budou

opatřené zápachovou uzavírkou. Stavba nebude rušit okolí žádnými vibracemi, hlukem ani prašností, žádný zdroj produkující výrazné vibrace, hluk nebo prach není v domě navržen. Případná nevyhovující zařízení budou izolována izolací proti hluku.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Radonový průzkum nebyl proveden. Ochrana před radonovým rizikem je navržena odpovídající ke předpokládanému radonovému riziku – střední. V suterénu stavby bude provedena třívrstvá izolace s použitím protiradonového asfaltového pásu.

b) ochrana před bludnými proudy

Řešení ochrany před bludnými proudy není předmětem této diplomní práce.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Jako zdroje technické seizmicity se nejčastěji vyskytují vibrující stroje, těžká doprava, silniční nebo železniční doprava, rázy těžkých mechanismů (buchary, lisy, beranidla při zarážení pilot apod.), kostelní zvony, důlní otřesy nebo otřesy vzniklé při odstřelech. Vzhledem k tomu, že se výše uvedené zdroje nenachází v blízkosti objektu, není ochrana před technickou seizmicitou navržena.

d) ochrana před hlukem

V řešeném přírodním okolí se nepředpokládá zvýšená hladina hluku, která by vyžadovala speciální opatření. Obvodové konstrukce navrhovaného objektu poskytnou dostatečnou ochranu stavby před hlukem.

e) protipovodňová opatření

Parc. č. 707/1 se nachází z 1/10 v záplavovém území, navrhovaný objekt multifunkčního sportovního wellness centra však nikoli. Protipovodňová opatření nejsou navržena.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Ostatní účinky v dané lokalitě nebyly zjištěny.

B. 3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Na pozemek budou přivedeny tyto inženýrské sítě:



- Přípojka elektřiny (nově navržená)
- Přípojka vody (nově navržená)
- Přípojka kanalizace (nově navržená)
- Přípojka dálkového teplovodu (nově navržená)

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky nejsou předmětem této diplomní práce:

B. 4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Navrhovaný objekt se nachází v blízkosti komunikace Nad Lávkou, ze které je přímý přístup na zpevněnou plochu a do hlavních vchodů navrhovaného multifunkčního sportovního wellness centra.

Objekt je dostupný z veřejné městské hromadné dopravy přes nově navrženou autobusovou zastávku Möbius, viz. Navrhované urbanistické řešení předdiplomního projektu.

Individuální automobilová doprava, resp. parkování je řešeno pomocí dvou pater podzemních a jednoho patra nadzemních garáží a je limitováno 113 parkovacími stáními (91 automobilových stání pro návštěvníky, 4 stání pro motocykl, 22 automobilových stání pro personál). Vjezd do těchto garáží je zajištěn z nově prodloužené komunikace Ke Dvoru, která je ve své přístupnosti k multifunkčnímu sportovnímu wellness centru částečně vedena jako tunelová pod úrovní terénu, viz. Navrhované urbanistické řešení předdiplomního projektu. Zásobování navrhovaného objektu je řešeno pomocí podzemních garáží, které disponují vlastním hospodářským dvorem.

Pěší i cyklistická, stávající i navrhovaná doprava se nachází v bezprostřední blízkosti navrhovaného objektu. Blízko jednotlivých vchodů jsou umístěny stojany na kola. Pěší komunikace dovolují chodcům přímý vstup do objektu přes navrhovanou zpevněnou plochu. Přístup do multifunkčního sportovního wellness centra pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace je taktéž umožněn přímo ze zpevněné plochy před navrhovaným objektem pomocí pěších komunikací do vstupní haly s recepcí nebo z podzemních garáží pomocí výtahů do vstupní haly s recepcí ve 2.NP.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Území je dopravně řešeno dle urbanistické studie řešení (viz. urbanistické řešení předdiplomního projektu).

c) doprava v klidu

Na pozemku se bude nacházet nová pochozí a pojízdna zpevněná plocha z betonové zátěžové dlažby pro pěší a pro osobní automobily.

d) pěší a cyklistické stezky.

Pěší a cyklistické stezky se nachází v těsné blízkosti navrhovaného objektu a jsou řešeny v rámci urbanistické studie viz. urbanistické řešení předdiplomního projektu).

B. 5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TEREENNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy,

V rámci hrubých terénních úprav se provede sejmutí skřívky/ornice v ploše budoucího multifunkčního sportovního wellness centra. Humosní vrstvy budou deponovány v ploše staveniště a budou použity pro konečné terénní úpravy okolí objektu. Všechny výkopy je vhodné zasypat zpět vytěženými zeminami se zhutněním tak, aby byly, pokud možno, obnoveny původní propustnosti.

b) použité vegetační prvky,

Po dokončení stavebních prací multifunkčního sportovního wellness centra bude pozemek znovu zatravněn.

c) biotechnická opatření.

Biotechnická opatření se této stavby netýkají, nejsou navržena.

B. 6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Vzhledem k povaze a charakteru předmětného stavebního záměru nebude užíváním stavby vznikat žádný významný vliv na životní prostředí. Předmětným stavebním záměrem není stavba zahrnuta v kategorii I – záměry, vždy podléhající posouzení z hlediska životního prostředí a ani v kategorii II-záměry vyžadující zjišťovací řízení podle zák. č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, která by měla významný vliv na životní prostředí z hlediska hluku, odpadů vzniklých užíváním stavby ani nepříznivými emisemi na ovzduší. Stavební záměr neřeší stavbu určenou pro výrobu, ale řeší stavbu sportovně a kulturně rekreační, ve které není situována výroba ani jiné výrazné zdroje hluku, a u které se nepředpokládají škodlivé vlivy na životní prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Není předmětem této diplomní práce.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Z hlediska Natury 2000 se stavba nenachází v ptačí oblasti ani v oblasti, na kterou se vztahují speciální ochranná nařízení týkající se životního prostředí.



d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Vzhledem k charakteru stavby, nebylo prováděno zjišťovací řízení EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Vzhledem k charakteru stavby nebylo řešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Charakter předmětného stavebního záměru zejména z hlediska jeho budoucího užívání nevyžaduje podle dosavadní úpravy právních předpisů zřízení ochranného ani bezpečnostního pásma. Předmětným stavebním záměrem není výrobní, těžební, zemědělský, chemický ani jiný tematický areál, který by z hlediska jeho budoucího užívání a zajištění bezpečnosti v daném území vyžadoval zřízení bezpečnostního nebo ochranného pásma s konkrétními podmínkami na ochranu území podle příslušných právních předpisů.

B. 7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva.

B. 8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Novostavba multifunkčního sportovního wellness centra zajistí veškeré potřebné zásobování stavebním materiálem na vlastní příslušné stavební pozemky. Jedná se o stavbu velkého rozsahu, skladování na dotčených pozemcích. Zařízení staveniště bude obsahovat dočasné deponie ornice a výkopku, skládku kusového a sypkého materiálu. Materiál bude uskladněn ve vymezeném prostoru v rámci dotčených pozemků, později taktéž v rozestavěné stavbě. Zařízení staveniště bude umístěno výlučně na pozemcích investora a mimo ochranná pásma inženýrských sítí. Prostor staveniště je doporučeno oplotit proti přístupu nepovolaných osob. Trvalé deponie nevzniknou, mezideponie budou součástí zařízení staveniště. Příjezdy k pozemkům jsou stávající.

b) odvodnění staveniště

Staveniště bude opatřeno stavebními úpravami, které budou zamezovat stékání hrubých nečistot na okolní pozemky, vodní hladinu a zpevněné komunikace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na dopravní infrastrukturu sjezdem z přilehlé komunikace Nad Lávkou. Na pozemek budou přivedeny silnoproudé sítě NN, kanalizační a vodovodní přípojka a přípojka dálkového teplovodu (předávací stanice uvnitř objektu).

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nemá zásadní vliv na okolní stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při provádění stavebního záměru budou demolovány objekty bránící jeho realizaci. Dřeviny, které brání stavebnímu záměru budou taktéž odstraněny.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba nevyžaduje zábor okolních pozemků. Pro zařízení staveniště budou využity pouze dotčené pozemky, a to pouze v okolí stavby.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není předmětem této diplomní práce.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vzniklé při stavbě budou zejména obalové materiály a nevyužitelné zbytky materiálů. Hospodaření s odpady se bude řídit ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., „o odpadech“.

Odpady vzniklé během stavební činnosti se budou shromažďovat a ukládat vytríděné dle druhů a kategorizací odpadů (neznalost vlastností odpadu znamená nakládání s ním jako s nebezpečným odpadem). Zneškodnění biologicky a chemicky aktivních odpadů se provádí prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob, na zařízení k tomu určených a technicky způsobilých. S vytěženou zemínou po provedených výkopových pracích bude naloženo na základě zjištěných parametrů této zeminy. Zhutnitelné zeminy budou využity jako zásypané materiály. Nezhutnitelné zeminy budou skladovány a využity při terénních úpravách na konci stavby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Odebraná zemina bude zpracovaná na pozemcích investora. Skrývka ornice bude provedena pouze v plochách pod a v blízkosti navrhované stavby. Sejmutá ornice bude mezideponovaná a po dokončení zemních prací bude znovu rozprostřena. Vytěžená zemina a ornice bude skladována hned vedle výkopů a bude vrácena na původní místo. Přebytková zemina bude použita pro úpravu terénních nerovností pozemků. Vytěžená zemina bude do objemu 33 000 m³, skrývka do 1600 m³.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci budou použity pouze takové technologie a stroje, které nemají negativní vliv na životní prostředí, kromě hluku, který je řešen v odstavci k).



- Dokončení a kompletace

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Vlivem stavby a užíváním nebude nadměrně zatíženo bezprostřední ani vzdálené okolí stavby. Musí být dodrženy všechny dotčené normy, předpisy a vyhlášky, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví i ochrany životního prostředí. Zejména pak zákoní č. 262/2006 Sb., zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Bezpečnost práce a technické zabezpečení při vlastní realizaci se musí podřídít stavebním a klimatickým podmínkám. Jedná se zejména o bezpečnostní výzbroj, kvalifikační požadavky na pracovníka, předepsané znalosti, zkoušky předepsané provozem a zakázané manipulace. Zásady bezpečnosti práce vycházejí především z vyhlášky ČÚBP a ČBÚ- 591/2006 Sb., 183/2006 Sb. " O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích". Zjištěný stav akustické situace v území se posuzuje na základě nařízení vlády č.272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nebudou prováděny úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Dopravní trasy pro přesun všech dodávek materiálu jsou stávající. Jedná se o přístupovou komunikaci Nad Lávkou, která vede k pozemkům investora. Okolí pozemku je tvořeno rodinnými a bytovými domy. Dopravní trasy je nutno udržovat průjezdné pro zásah požární jednotky. Výjezdy a vjezdy na staveniště jsou stávající. Veškeré automobily opouštějící prostor staveniště budou před výjezdem z pozemku očištěny.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Prostor staveniště je doporučeno vymežit oplocením. Na viditelném místě bude umístěna tabulka s povolením stavby (pokud bude součástí povolení stavby) a dále tabulka – NEPOVOLANÝM VSTUP ZAKÁZÁN, v rozměrech a grafice dle platných předpisů. Samotná stavba bude zajištěna v průběhu výstavby proti proniknutí.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stručný popis postupu výstavby:

- Bourací práce
- Výkopové práce
- Hrubé stavební práce
- Montáž vnitřních instalací
- Dokončení prací HSV
- Práce PSV
- Fasáda, montáž okenních dveřních výplní
- Dokončení PSV
- Venkovní úpravy

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK

Kontroly budou prováděny po ukončení rozhodujících fází realizace a před zakrytím důležitých konstrukcí a prvků:

1. Ukončení bouracích prací.
2. Ukončení výkopových prací.
3. Ukončení ležatých rozvodů před betonáží černé vany.
4. Provedení černé vany.
5. Provedení ležaté hydroizolace.
6. Provedení nosných stěn, ztužení objektu.
7. Provedení střešní konstrukce.
8. Realizace tepelné izolace a střešní krytiny, správné a kompletní řešení detailů.
9. Provedení rozvodů TZB (elektroinstalace, voda, kanalizace, vytápění, VZT) před jejich zakrytím.
10. Provedení tepelné izolace v podlaze na terénu před zabetonováním
11. Provedení nenosných konstrukcí, přiček, přízdívek a podhledů.
12. Osazení výplní otvorů, rozměrové tolerance, kotvení, geometrická přesnost.
13. Osazení zařizovacích předmětů, kompletace TZB (elektroinstalace, voda, kanalizace, vytápění, VZT)
14. Provedení konečných povrchových úprav, omítek a obkladů.
15. Provedení zpevněných ploch, úpravy a osázení terénu
16. Závěrečná přejímka hotového díla.

B. 9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Splašková kanalizace

Splašková kanalizace bude svedena nově navrženou přípojkou přes novou revizní šachtu splaškové kanalizace do stávajícího veřejného kanalizačního řadu.

Dešťová kanalizace

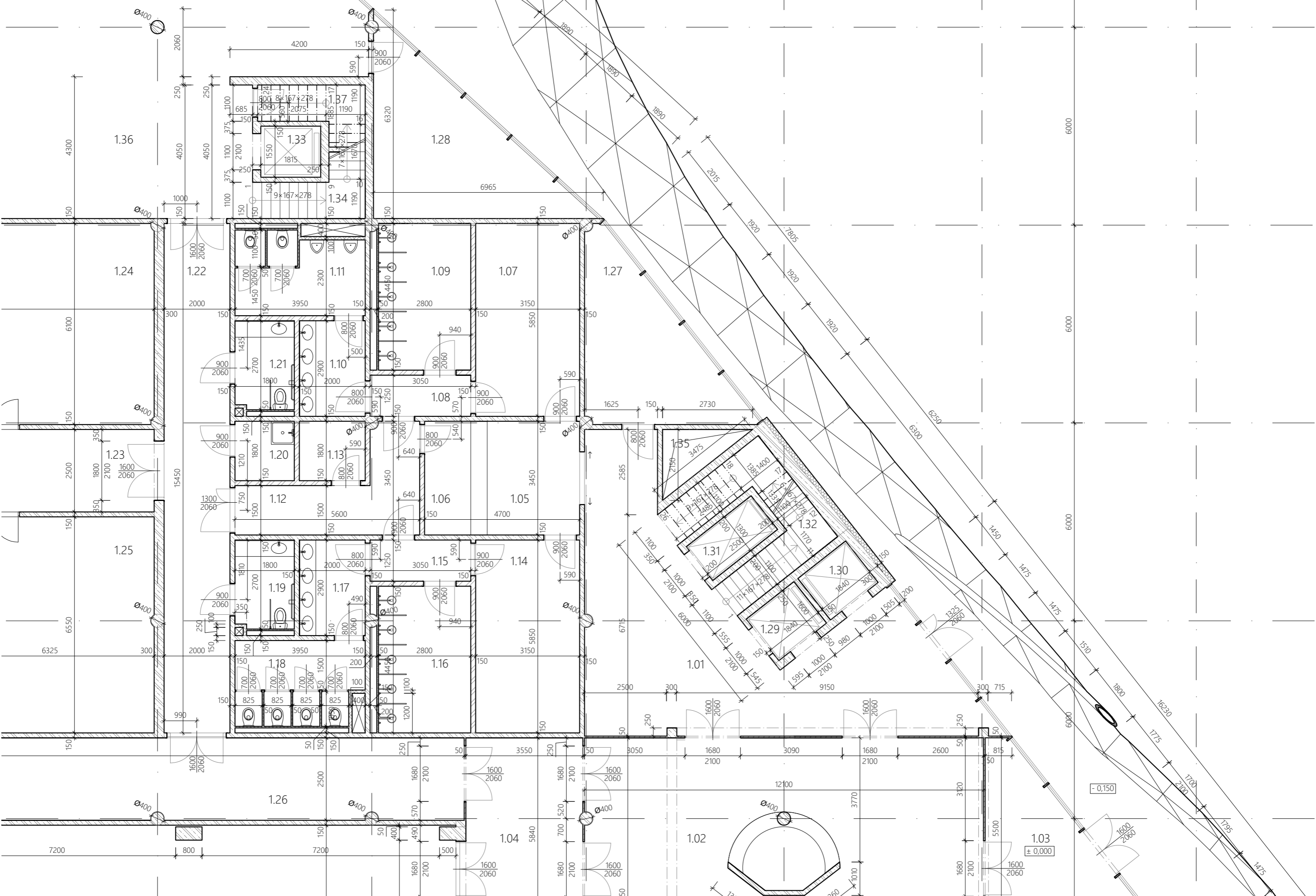
Dešťové vody budou akumulovány v retenční nádrži a použity pro splachování WC v navrhovaném objektu a zálivku interiérové zeleně. Zbytek vody bude v případě potřeby použit pro zálivku exteriérové zeleně v blízkosti navrhovaného objektu. Retenční nádrž bude opatřena bezpečnostním přepadem.



ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY

Hana Vočková Vstupní areál v parku Čihadla		Hodnocení obálky budovy				
Celková podlahová plocha $A_c = 3840,7 \text{ m}^2$		stávající	doporučení			
<p>CI Velmi úsporná</p> <p>Mimořádně neekonomická</p>		0,59				
KLASIFIKACE						
Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy U_{em} ve $W/(m^2 \cdot K)$		$U_{em} = H_T / A$	0,18			
Požadovaná hodnota průměrného součinitele prostupu tepla obálky budovy podle ČSN 73 0540-2		$U_{em,N}$ ve $W/(m^2 \cdot K)$	0,36			
Klasifikační ukazatele CI a jim odpovídající hodnoty U_{em}						
CI	0,50	0,75	1,00	1,50	2,00	2,50
U_{em}	0,18	0,27	0,36	0,54	0,72	0,90
Platnost štítku do:		Datum vystavení štítku:				
Štítek vypracoval(a):	MICHAL ČÍŽEK					








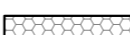



TABULKA MÍSTNOSTÍ:

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA	PODLAHA	POVRCH STĚN	POVRCH STROPŮ
1.01	KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	55,58 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA, ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.02	PŘEDSÁLÍ + RECEPCE	145,75 m ²	DŘEVĚNÉ PARKETY	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.03	ZÁDVEŘÍ	15,87 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.04	CHODBA ESKALÁTORY	20,74 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.05	VSTUPNÍ HALA	9,66 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.06	RECEPCE	6,56 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.07	ŠATNY MUŽI	18,43 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA, ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.08	CHODBA	3,81 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA, ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.09	SPRCHY MUŽI	12,46 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED
1.10	UMÝVÁRNA MUŽI	5,80 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED
1.11	WC MUŽI	9,65 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED
1.12	CHODBA	11,33 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.13	ZÁZEMÍ RECEPCE	3,60 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.14	ŠATNY ŽENY	18,43 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA, ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.15	CHODBA	3,81 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA, ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.16	SPRCHY ŽENY	12,46 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED
1.17	UMÝVÁRNA ŽENY	5,80 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED
1.18	WC ŽENY	9,72 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED
1.19	WC ŽENY INVALIDNÍ	4,81 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED
1.20	ÚKLID	3,24 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED
1.21	WC MUŽI INVALIDNÍ	4,81 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED
1.22	CHODBA	30,90 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.23	CHODBA	64,50 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.24	TANEČNÍ SÁL	78,23 m ²	DŘEVĚNÉ PARKETY	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.25	SÁL JÓGA	41,43 m ²	DŘEVĚNÉ PARKETY	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.26	CHODBA	104,00 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.27	ODPOČÍVÁRNA	18,15 m ²	DŘEVĚNÉ PARKETY	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.28	NÁŘAĐOVNA	21,23 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.29	VÝTAHOVÁ ŠACHTA	2,95 m ²	-	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	-
1.30	VÝTAHOVÁ ŠACHTA	2,95 m ²	-	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	-
1.31	EVAKUAČNÍ VÝTAH	3,25 m ²	-	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	-
1.32	VEŘEJNÉ SCHODIŠTĚ	10,41 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED

OZNAČENÍ	POPIS MÍSTNOSTÍ	PLOCHA	PODLAHA	POVRCH STĚN	POVRCH STROPŮ
1.33	VÝTAHOVÁ ŠACHTA	2,81 m ²	-	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	-
1.34	VEŘEJNÉ SCHODIŠTĚ	9,55 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.35	INSTALAČNÍ ŠACHTA	2,94 m ²	-	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	-
1.36	FITNESS	391,59 m ²	KOBEREC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED
1.37	ÚKLID	4,46 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÁ DLAŽBA, ŠTUKOVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED

LEGENDA MATERIÁLŮ:

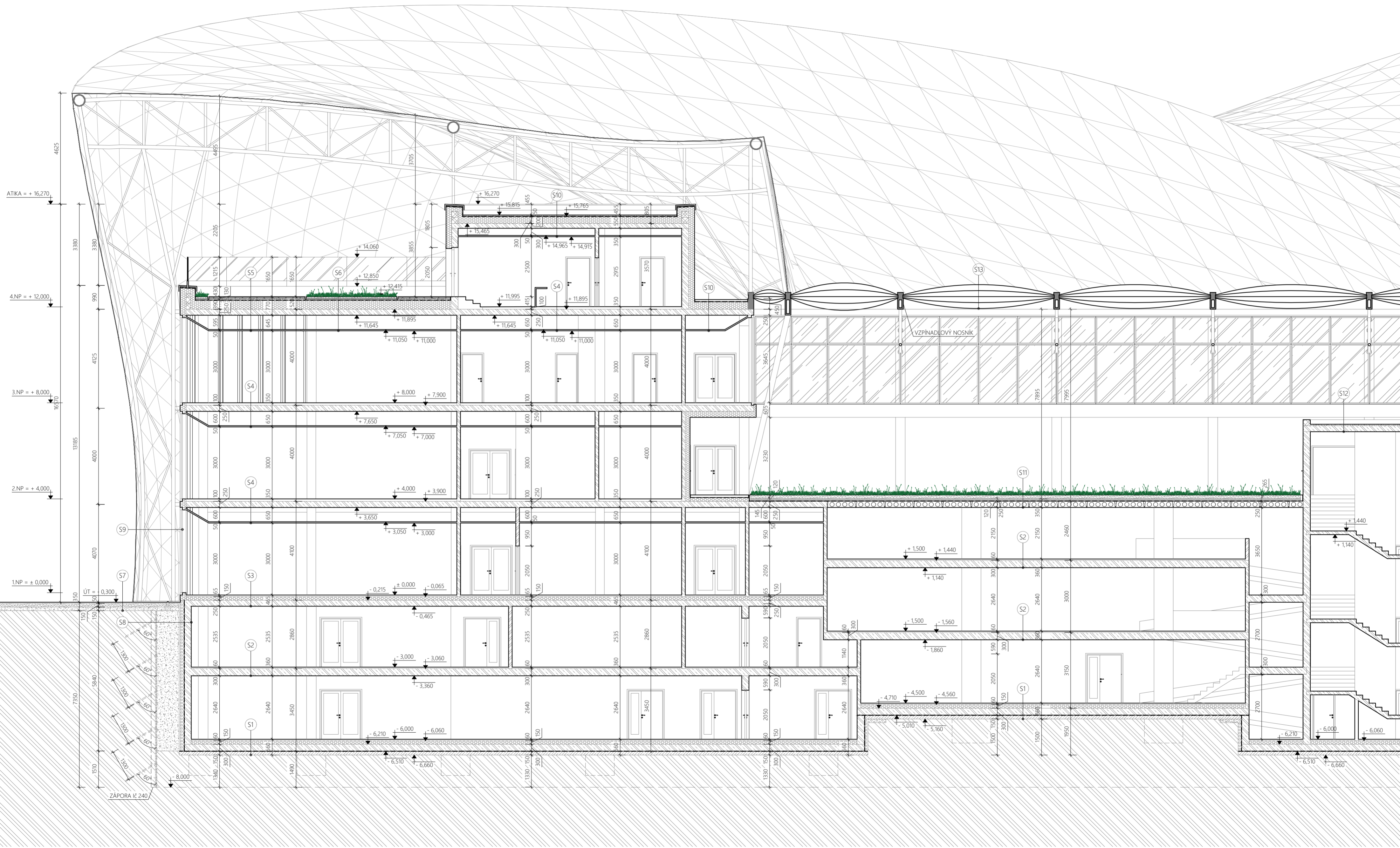
-  ŽELEZOBETON, BETON C20/25 - XC2, BETONÁŘSKÁ OCEL B500B
-  VNITŘNÍ NENOSNÁ PŘÍČKA, TVÁRNICE YTONG Klasik P2-500, 150×249×599 mm
-  VNITŘNÍ NENOSNÁ PŘÍČKA, TVÁRNICE YTONG Klasik P2-500, 100×249×599 mm
-  VNITŘNÍ NENOSNÁ PŘÍČKA, TVÁRNICE YTONG Klasik P2-500, 50×249×599 mm
-  VNITŘNÍ NENOSNÁ SKLENĚNÁ PŘÍČKA, SYSTÉM GLASS VISION
-  TEPELNÁ IZOLACE ROCKWOOL ROCKMIN PLUS (MULTIROCK), tl. 150 mm
-  OCELOVÝ PRVEK TŘÍDY B500B

POZNÁMKA:

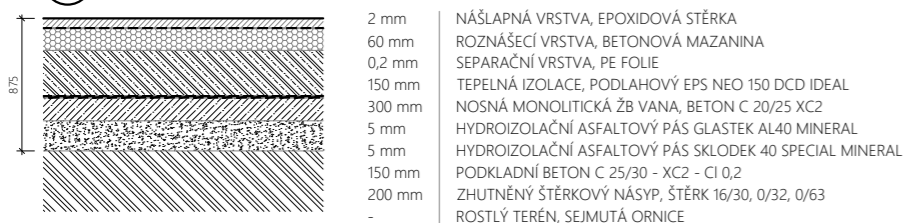
NAD VEŠKERÝMI MÍSTNOSTMI BUDE PROVEDEN SDK ZAVĚŠENÝ PODHLED

V HYGIENICKÝCH ZÁZEMÍCH, SPRCHÁCH, ÚKLIDOVÝCH KOMORÁCH A UMÝVÁRNÁCH BUDOU PROVEDENY OBKLADY AŽ K VÝŠCE STROPU





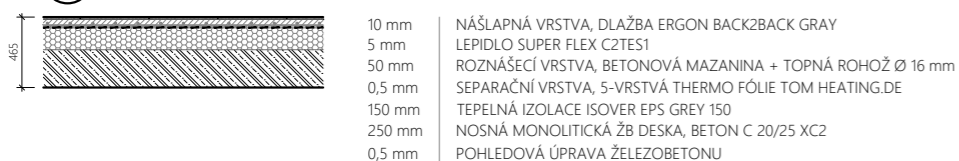
S1 SKLADBA S1 (POLAHA NA TERĚNU)



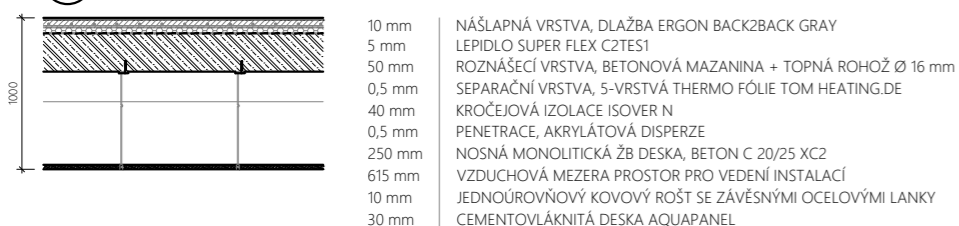
S2 SKLADBA S2 (PODLAHA V 1.PP)



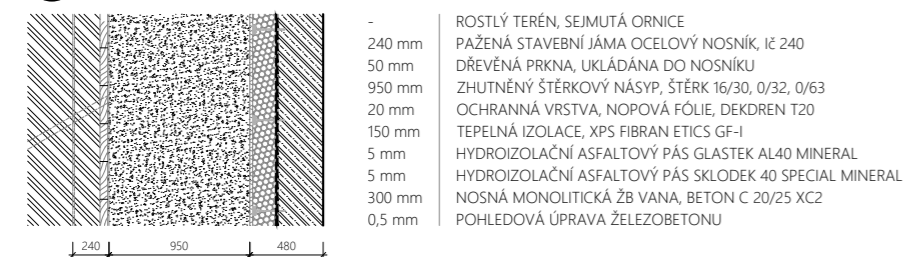
S3 SKLADBA S3 (PODLAHA V 1.NP)



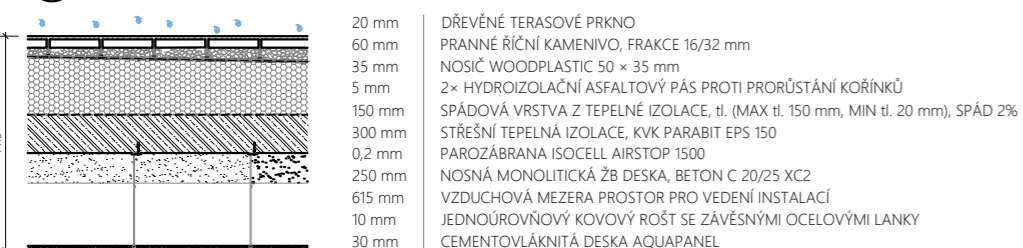
S4 SKLADBA S4 (PODLAHA VE 2.NP A 3.NP)



S9 SKLADBA S8 (SUTERÉNNÍ STĚNA V KONTAKTU S TERĚNEM)



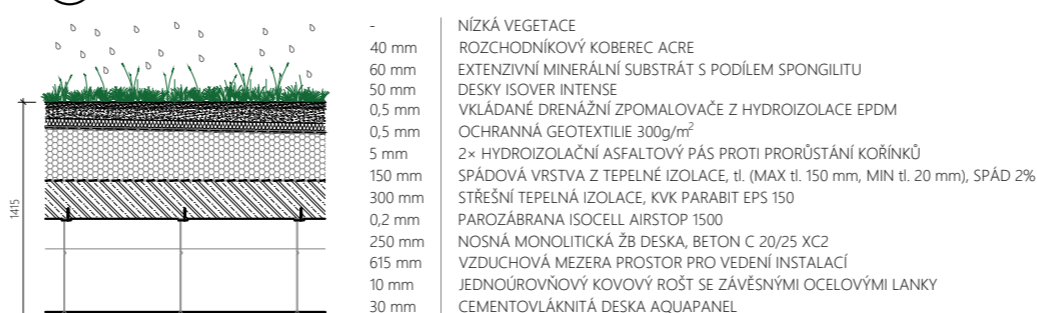
S5 SKLADBA S5 (STŘEŠNÍ KONSTRUKCE)



S12 SKLADBA S12 (STŘECHA VÝTAHOVÉHO JÁDRA)



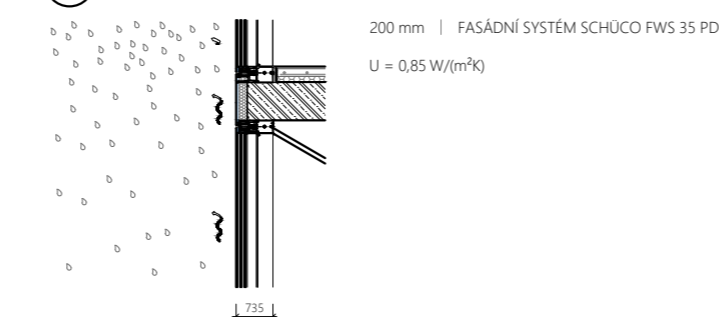
S6 SKLADBA S6 (ZELENÁ STŘECHA)



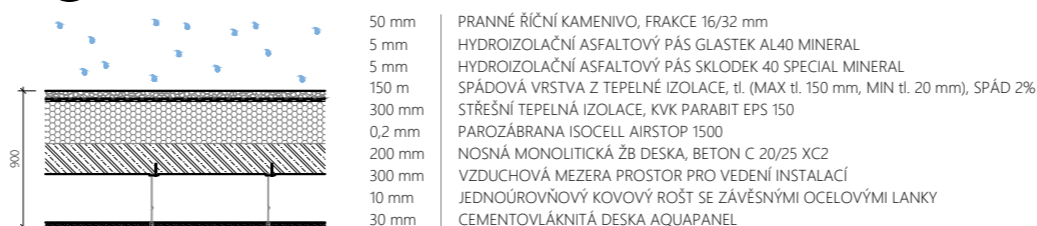
S7 SKLADBA S7 (ZPEVNĚNÁ PLOCHA)



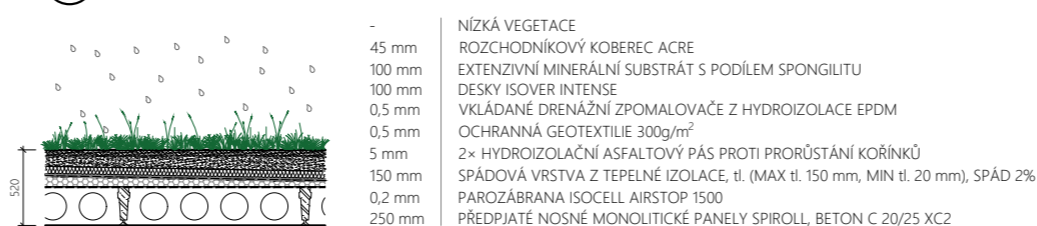
S9 SKLADBA S9 (PROSKLENÁ FASÁDA)



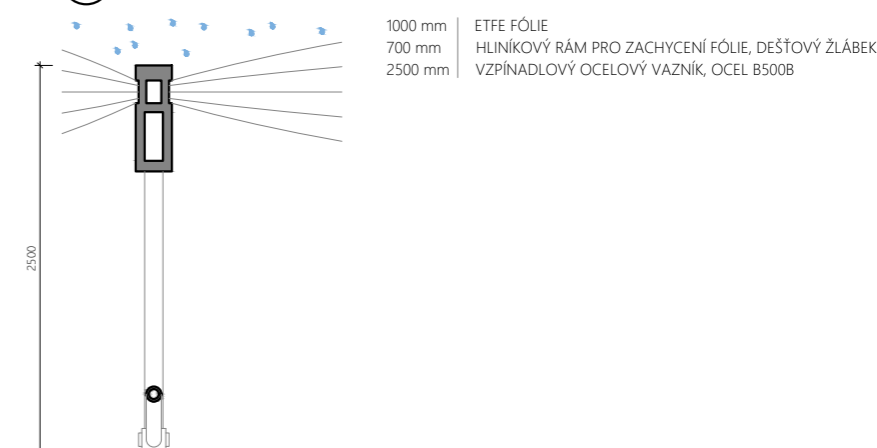
S10 SKLADBA S10 (STŘEŠNÍ KONSTRUKCE)



S11 SKLADBA S11 (ZELENÁ STŘECHA)



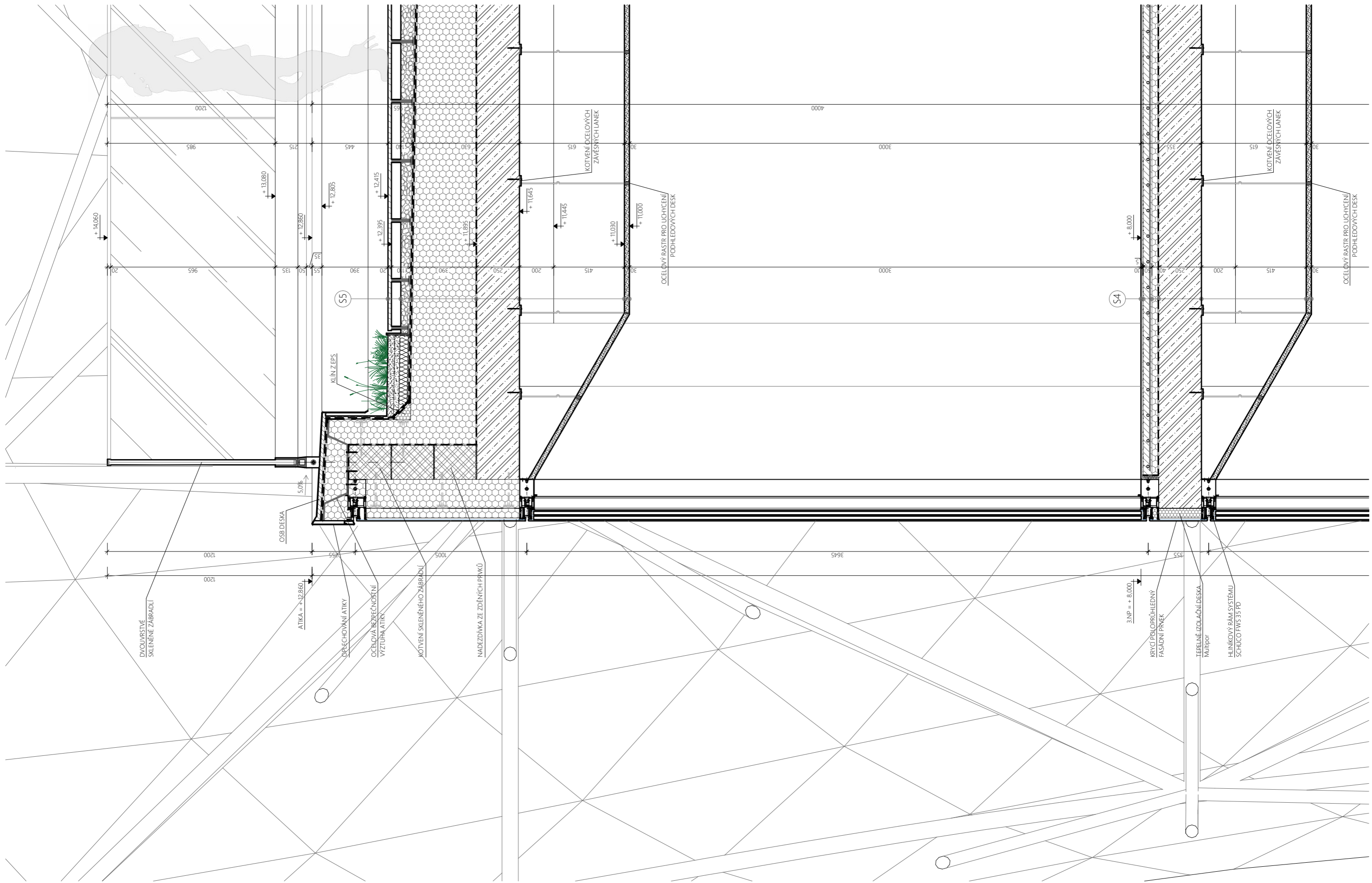
S13 SKLADBA S13 (STŘEŠNÍ PŘETLAKOVÁ KONSTRUKCE)



LEGENDA MATERIÁLŮ:

- ŽELEZOBETON, BETON C20/25 - XC2, BETONÁŘSKÁ OCEL B500B
- VNITŘNÍ NOSNÁ TVÁRNICE, YTONG Klasik P2-500, 250x249x599 mm
- VNITŘNÍ NENOSNÁ PŘÍČKA, TVÁRNICE YTONG Klasik P2-500, 150x249x599 mm
- VNITŘNÍ NENOSNÁ SKLENĚNÁ PŘÍČKA, SYSTÉM GLASS VISION
- TEPELNÁ IZOLACE EPS NEO 150 DCD IDEAL, KVK PARABIT, ISOVER EPS GREY 150
- OCELOVÝ PRVEK TŘÍDY B500B
- HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS S HLINÍKOVOU FÓLIÍ
- KAČÍREK, PRANNÉ ŘÍČNÍ KAMENIVO, FRAKCE 16/32 mm, tl. 100 mm
- ŠTĚRKOVÝ ZÁSYP
- DŘEVĚNÁ PRKNA
- ROSTLÁ ZEMINA







KONCEPT STATICKÉHO ŘEŠENÍ – POSOUZENÍ DŘEVĚNÉHO NOSNÍKU

1. Seznam použitých podkladů

- ČSN EN 1991-1-1 – Zatížení konstrukcí – Obecná zatížení – Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
- ČSN EN 1991-1-3 ed. 2 – Zatížení konstrukcí – Obecná zatížení – Zatížení sněhem

2. Popis

Jedná se o objekt multifunkčního sportovního wellness centra disponujícího dvěma podzemními a čtyřmi nadzemními podlažími. Objekt je kruhově rozdělen na čtyři hlavní funkční celky (suchý sportovní provoz – severní část; mokřý provoz s exteriérovou terasou a provoz wellness – jižní část; lezecká stěna a boulder – východní část; provoz obchodních jednotek, administrativy, restaurace a střešního baru – západní část), přičemž mezi jednotlivými provozy se nachází vždy jedno komunikační jádro střídavě pro veřejnost a pro personál. Uprostřed se nachází velká shromažďovací plocha vstupní haly v podobě krytého atria. V podzemních podlažích se nachází parkování pro veřejnost a personál, hospodářský dvůr, sklady a technická zázemí.

Z hlediska statického a materiálového řešení se jedná o skeletový železobetonový konstrukční systém ztužený v obou směrech železobetonovými stěny. Základy jsou provedeny pomocí černé vany s lokálně zesíleným podkladním betonem v místech sloupových podpor. V objektu se nachází dvě části zastřešené halovým systémem. Navrženy jsou dřevěné lepené nosníky.

Statická část tohoto diplomního projektu se zabývá návrhem dřevěného lepeného nosníku typu GL32c v jeho maximálním rozponu 26,0 m.

3. Vstupní hodnoty

$b=0,24 \text{ m}$	<i>zvolená šířka dřevěného profilu</i>
$h=1,7 \text{ m}$	<i>zvolená výška dřevěného profilu</i>
$l=26,0 \text{ m}$	<i>délka rozpětí navrhovaného nosníku</i>
$x=6,0 \text{ m}$	<i>osová vzdálenost jednotlivých nosníků od sebe</i>
$\rho=370 \text{ kg/m}^3$	<i>uvažovaná objemová hmotnost dřeva</i>
$f_{m,k}=32 \text{ MPa}$	<i>charakteristická ohybová pevnost dřeva</i>
$f_{v,k}=3,2 \text{ MPa}$	<i>charakteristická smyková pevnost dřeva</i>
$f_{v,k}=3,2 \text{ MPa}$	<i>charakteristická smyková pevnost dřeva</i>
$E_{0,mean,g}=13,7 \text{ kN/mm}^2$	<i>průměrná hodnota modulu pružnosti rovnoběžně s vlákny</i>

ZATÍŽENÍ STŘECHY				
	Výpočet	Charakteristické zatížení [kN/m ²]	Součinitel [-]	Návrhové zatížení [kN/m ²]
STÁLÉ			1,35	
Střecha		1,39		1,88
PROMĚNNÉ			1,5	
Sníh	0,8 · 0,7	0,56		0,84
CELKEM				2,72

ZATÍŽENÍ DŘEVĚNÉHO LEPENÉHO NOSNÍKU				
	Výpočet	Charakteristické zatížení [kN/m ²]	Součinitel [-]	Návrhové zatížení [kN/m]
STÁLÉ			1,35	
Zatížení od desky	1,39 · 6	8,34		
Vlastní tíha nosníku	1,6 · 0,24 · 4,1	1,67		
Vlastní tíha pohledového průvlaku 1	(0,5 · 0,24 · 3,7 · 6) / 3,3	0,81		
Vlastní tíha pohledového průvlaku 2	0,5 · 0,24 · 3,7	0,44		
CELKEM		11,26		15,20
PROMĚNNÉ			1,5	
Sníh	0,56 · 6	3,36		5,04
CELKEM				20,24

4. posouzení nosníku na ohyb a smyk

- Návrhová pevnost v ohybu a ve smyku

$$f_{m,d} = k_{mod} \cdot \frac{f_{m,k}}{Y_M} \qquad f_{v,d} = k_{mod} \cdot \frac{f_{v,k}}{Y_M}$$

$$f_{m,d} = 0,8 \cdot \frac{32}{1,3} \qquad f_{v,d} = 0,8 \cdot \frac{3,2}{1,3}$$

$$f_{m,d} = 19,69 \text{ MPa} \qquad f_{v,d} = 1,97 \text{ MPa}$$

5. Normálové napětí za ohybu (nosník je po celé délce zajištěn proti příčné a torzní nestabilitě)

$$\sigma_{m,d} = \frac{M_d}{W}$$

$$\sigma_{m,d} = \frac{1}{8} \cdot \frac{q_d \cdot l^2}{W} = \frac{1}{8} \cdot \frac{q_d \cdot l^2}{\frac{1}{6} \cdot b \cdot h^2}$$



$$\sigma_{m,d} = \frac{1}{8} \cdot \frac{20,24 \cdot 26\,000^2}{\frac{1}{6} \cdot 240 \cdot 1\,700^2}$$

$$\sigma_{m,d} = 14,80 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,d} \leq f_{m,d}$$

$$14,80 \leq 19,69 \text{ [MPa]} \rightarrow \text{VYHOVUJE}$$

- Smykové napětí

$$\tau_{v,d} = \frac{3 \cdot V_d}{2 \cdot A} = \frac{3}{2} \cdot \frac{V_d}{b \cdot h \cdot k_{cr}}$$

$$\tau_{v,d} = \frac{3 \cdot 1 \cdot 20,24 \cdot 26\,000}{2 \cdot 2 \cdot 0,67 \cdot 1\,700 \cdot 240}$$

$$\tau_{v,d} = 1,44 \text{ MPa}$$

$$V_d = 20,24 \text{ kN/m}$$

charakteristická smyková pevnost dřeva

$$k_{cr} = 0,67$$

redukční součinitel

$$A$$

plocha průřezu

6. Posouzení nosníku na ohyb

- Průhyb od jednotkového rovnoměrného zatížení $q_{ref} = 1,0 \text{ kNm}^{-1}$

$$w_{ref} = \frac{5 \cdot q_{ref} \cdot l^4}{384 \cdot E \cdot I} = \frac{5 \cdot q_{ref} \cdot l^4}{384 \cdot \frac{1}{12} \cdot b \cdot h^3}$$

$$w_{ref} = \frac{5 \cdot 1,0 \cdot 26\,000^4}{384 \cdot \frac{1}{12} \cdot 240 \cdot 1\,700^3}$$

$$w_{ref} = 4,119 \text{ mm}$$

- Okamžitý průhyb od stálého zatížení

$$F_{gk} = x \cdot G_k$$

$$F_{gk} = 6 \cdot 1,39$$

$$F_{gk} = 8,339 \text{ kNm}^{-1}$$

$$w_{1,inst} = F_{gk} \cdot w_{ref}$$

$$w_{1,inst} = 8,34 \cdot 4,12$$

$$w_{1,inst} = 34,35 \text{ mm}$$

- Okamžitý průhyb od proměnného zatížení

$$F_{qk} = x \cdot Q_k$$

$$F_{qk} = 6 \cdot 0,56$$

$$F_{qk} = 3,36 \text{ kNm}^{-1}$$

$$w_{2,inst} = F_{qk} \cdot w_{ref}$$

$$w_{2,inst} = 3,36 \cdot 4,12$$

$$w_{2,inst} = 13,841 \text{ mm}$$

- Okamžitý průhyb od stálého a proměnného zatížení

$$w_{inst} = w_{1,inst} + w_{2,inst}$$

$$w_{inst} = 34,35 + 13,84$$

$$w_{inst} = 48,19 \text{ mm}$$

$$w_{net,fin,req1} = \frac{l}{300}$$

$$w_{net,fin,req1} = \frac{26\,000}{300}$$

$$w_{net,fin,req1} = 86,67 \text{ mm}$$

$$w_{inst} \leq w_{net,fin,req1}$$

$$48,19 \leq 86,67 \text{ [mm]} \rightarrow \text{VYHOVUJE}$$

- Konečný (čistý) průhyb od stálého a proměnného zatížení

$$w_{net,fin} = w_{1,inst} \cdot (1 + k_{1,def}) + w_{2,inst} \cdot (1 + \psi_{2,1} \cdot k_{2,def})$$

$$w_{net,fin} = 34,35 \cdot (1 + 0,6) + 13,841 \cdot (1 + 0,0 \cdot 0,6)$$

$$w_{net,fin} = 71,29 \text{ mm}$$

$$w_{net,fin,req2} = \frac{l}{350}$$

$$w_{net,fin,req2} = \frac{26\,000}{350}$$

$$w_{net,fin,req2} = 74,29 \text{ mm}$$

$$w_{net,fin} \leq w_{net,fin,req2}$$

$$71,29 \leq 74,29 \text{ [mm]} \rightarrow \text{VYHOVUJE}$$



KONCEPT TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ BUDOVY

1. Úvod

Předmětem práce návrhu technického zařízení budovy bylo vyhotovení blokového schématu všech podlaží pro správnou funkci celého objektu, tj. řešení splaškové kanalizace, dešťové kanalizace, zásobování pitnou vodou, zásobování elektrickou energií, řešení vytápění, chlazení a vzduchotechniky.

2. Popis stavby

Jedná se o objekt multifunkčního sportovního wellness centra disponujícího dvěma podzemními a čtyřmi nadzemními podlažími. Kruhový půdorys objektu je rozdělen na čtyři hlavní funkční celky (suchý sportovní provoz – severní část; moký provoz s exteriérovou terasou a provoz wellness – jižní část; lezecká stěna a boulder – východní část; provoz obchodních jednotek, administrativy, restaurace a střešního baru – západní část), přičemž mezi jednotlivými provozmi se nachází vždy jedno komunikační jádro střídavě pro veřejnost a pro personál. Uprostřed se nachází velká shromažďovací plocha hlavní vstupní haly v podobě krytého prosluněného atria. V podzemních podlažích se nachází parkování pro veřejnost a personál, hospodářský dvůr, sklady a technická zázemí.

Řešený pozemek je z hlediska dopravního napojení a možnosti napojení na inženýrské sítě dobře dostupný. V těsné blízkosti se nachází stávající vodovodní a kanalizační řad včetně vedení silnoproudu. Dálkový teplovod bude prodloužen z nedalekého objektu stávající sportovní vybavenosti.

3. Zásobování objektu teplem

Teplo bude do objektu přivedeno pomocí prodloužení stávajícího dálkového teplovodu z nedalekého objektu stávající sportovní vybavenosti Aritma. Dálkový teplovod bude napojen na výměňkovou stanici situovanou uvnitř objektu v technickém zázemí v 2.PP. Odtud budou rozvody tepla dále napojeny na hlavní rozdělovač/sběrač a posléze rozvedeny do příslušných provozů. Výměňková stanice je taktéž navržena jako zdroj tepla pro ohřev teplé vody v kombinovaných zásobnících teplé vody. Od nich je teplá voda spolu s cirkulační rozvedena k jednotlivým zařizovacím předmětům.

Provoz lezecké stěny, tělocvičny, boulderu a centrální vstupní haly je vytápěn pomocí stropních teplovodních sálavých panelů. Provoz obchodních jednotek, fitness, mokrého provozu, masáží, administrativy, restaurace a střešního baru jsou vytápěny pomocí podlahového vytápění.

4. Chlazení objektu

Veškeré provozní s nuceným větráním jsou chlazeny díky vzduchotechnickým jednotkám vybavených o funkci zpětného získávání tepla, které se pro příslušné provozní nacházejí v jejich technických zázemích ve 2.PP a 1.PP. Zdrojem chladu je tzv. chiller, který je přímo napojený na vzduchotechnické jednotky a chytrou elektroinstalaci a je vybaven odvodem kondenzátu do revizní šachty splaškové kanalizace a odtud dále do splaškové kanalizace ven z objektu.

5. Zásobování objektu elektrickou energií

Objekt je napojen na veřejný rozvod NN přes přípojkovou skříň do hlavního rozvaděče pro celou budovu situovaného v technickém zázemí ve 2.PP. Dále je rozvod elektrické energie veden do podružných rozvaděčů uvnitř objektu. Na elektrickou energii jsou napojeny např. vzduchotechnické jednotky, chiller, zásuvkové a světelné obvody.

6. Zásobování objektu vodou

a) Studená pitná voda

Do objektu je studená pitná voda přivedena ze stávajícího veřejného vodovodního řadu novou vodovodní přípojkou přes vodoměrnou šachtu. Vodoměrná sestava se nachází ve vodoměrné šachtě, která je umístěna v exteriéru před objektem. Z vodoměrné šachty vedou rozvody studené a požární vody. Pitná studená voda vede přes hlavní uzávěr vody, situovaný v technickém zázemí objektu ve 2.PP, do kombinovaného zásobníku a do retenční nádrže. Dále je rozvedena k jednotlivým zařizovacím předmětům.

b) Teplá voda

K ohřevu teplé vody dochází přes otopnou smyčku v kombinovaném zásobníku teplé vody. Využívá přiváděné tepelné energie z teplovodního výměníku, který je napojený na dálkový teplovod. Z kombinovaného zásobníku teplé vody je teplá voda rozvedena k jednotlivým zařizovacím předmětům.

7. Způsob likvidace odpadních vod

a) Splašková voda

Odvod splaškových vod z jednotlivých zařizovacích předmětů včetně kondenzátu z chilleru je zajištěn pomocí odpadního potrubí a zaústěn do splaškové revizní šachty, která je umístěna v exteriéru mimo objekt. Odtud jsou splaškové odpadní vody vedeny přes novou kanalizační přípojkou do stávajícího veřejného kanalizačního řadu.

b) Dešťová voda

Zastřešení objektu tvoří z velké části zelené střechy, proto se částečné množství srážkových vod hydroakumuluje pro potřebu nízké vegetace. Zbylé množství je odvedeno pomocí střešních spádových ploch a žlabů do svodného potrubí, které je napojeno na revizní šachtu. Revizní šachta je napojena do retenční nádrže. Do retenční nádrže je taktéž přivedena studená pitná voda. Naakumulovaná dešťová voda a studená pitná voda jsou odvedeny do vodárny a zpětně využity pro splachování WC a závlahu interiérové a popř. exteriérové zeleně. V případě, že by působením náhlých přívalových srážek došlo k přeplnění retenční nádrže, je opatřena bezpečnostním přepadem ústícím do vsaku nacházejícího se před objektem.

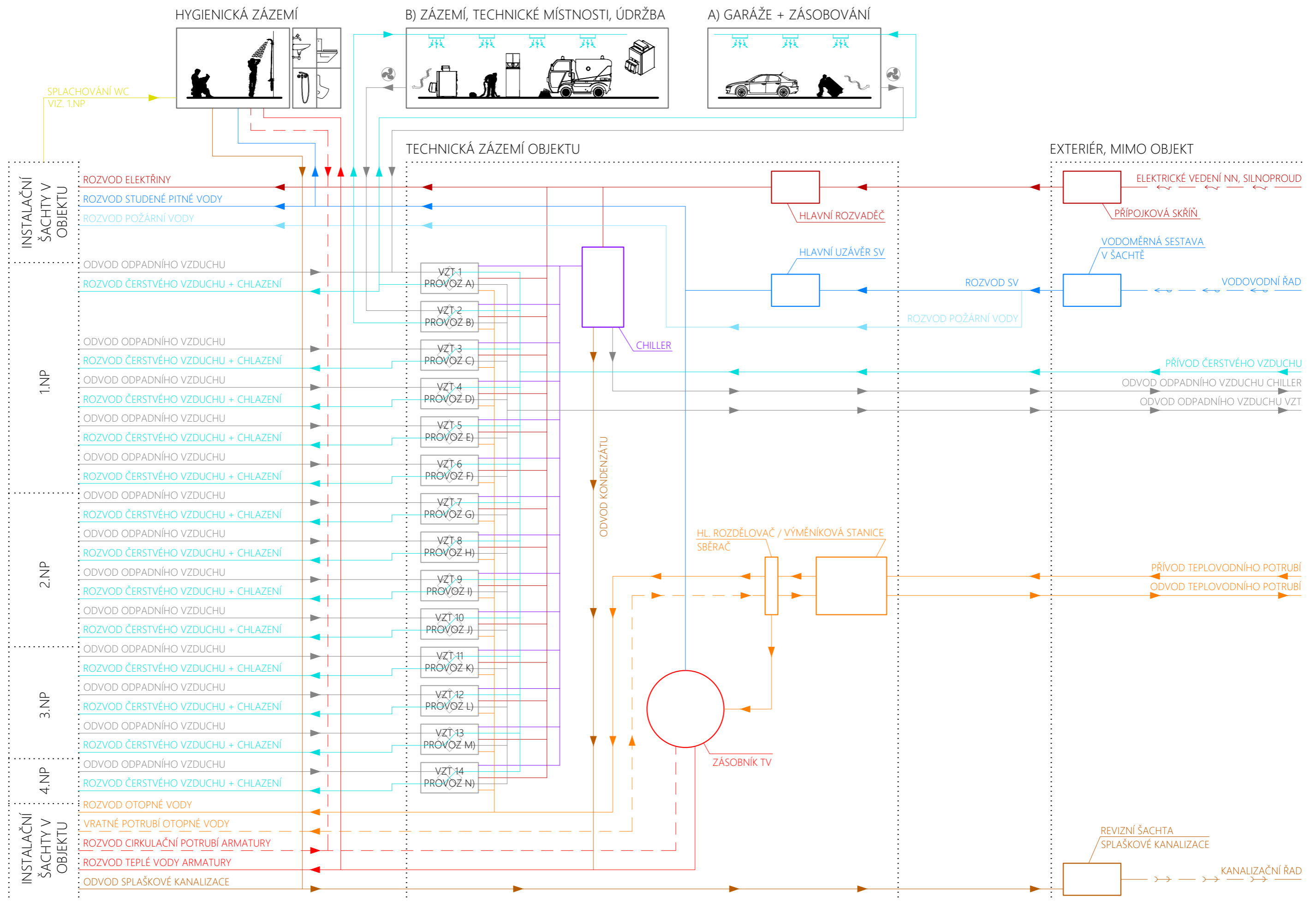
8. Koncepce větrání a úpravy vzduchu v jednotlivých zónách

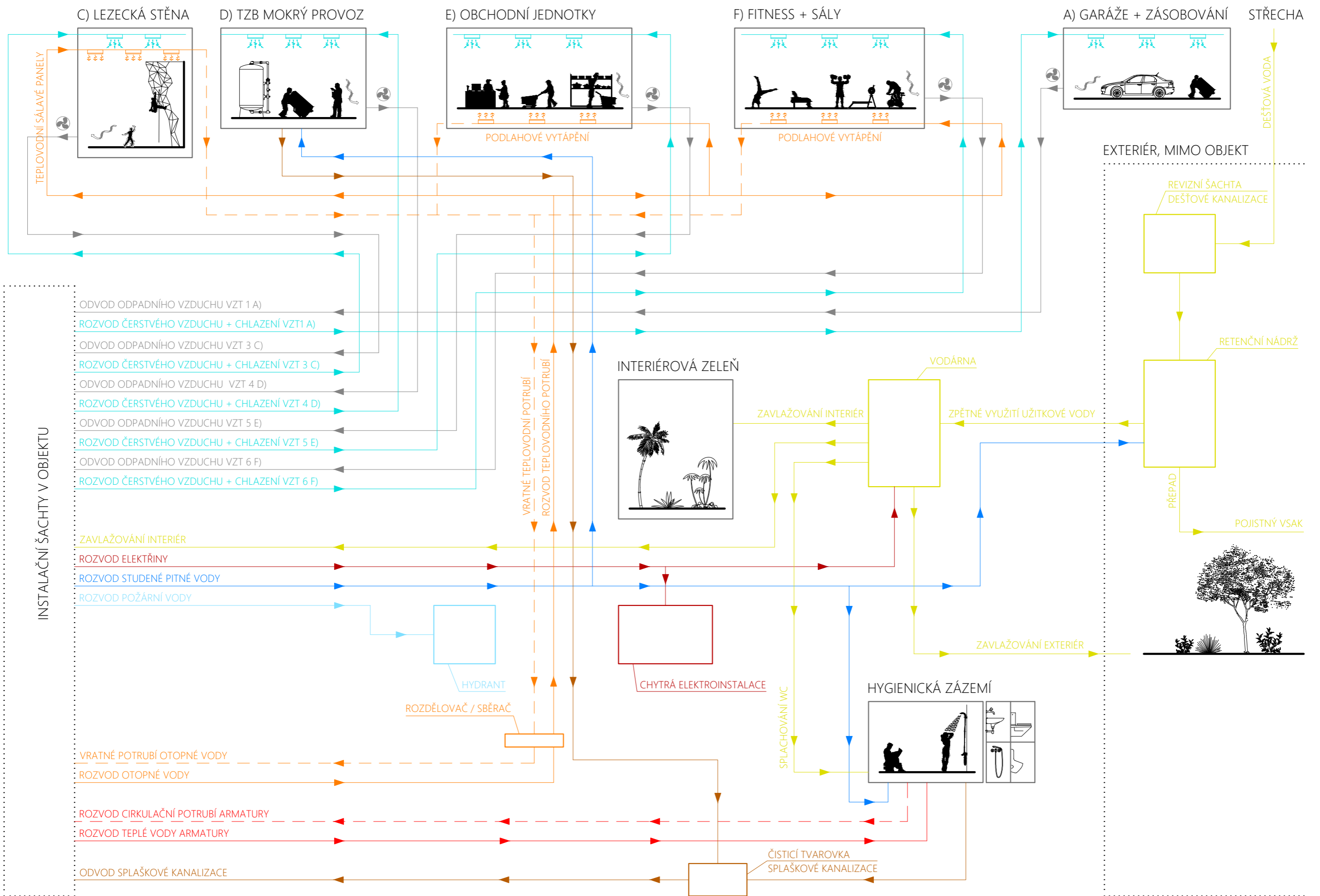
Veškeré úpravy a výměny vzduchu jsou řešeny pomocí vzduchotechnických jednotek vybavených o funkci zpětného získávání tepla, umístěných v technickém zázemí objektu ve 2.PP a 1.PP. Pro každý specifický provoz (A – N, viz. koncepční schéma) je navržena samostatná vzduchotechnická jednotka zajišťující požadované vnitřní podmínky. Celkem se v objektu nachází 14 vzduchotechnických jednotek (VZT1 – VZT14, viz. koncepční schéma).

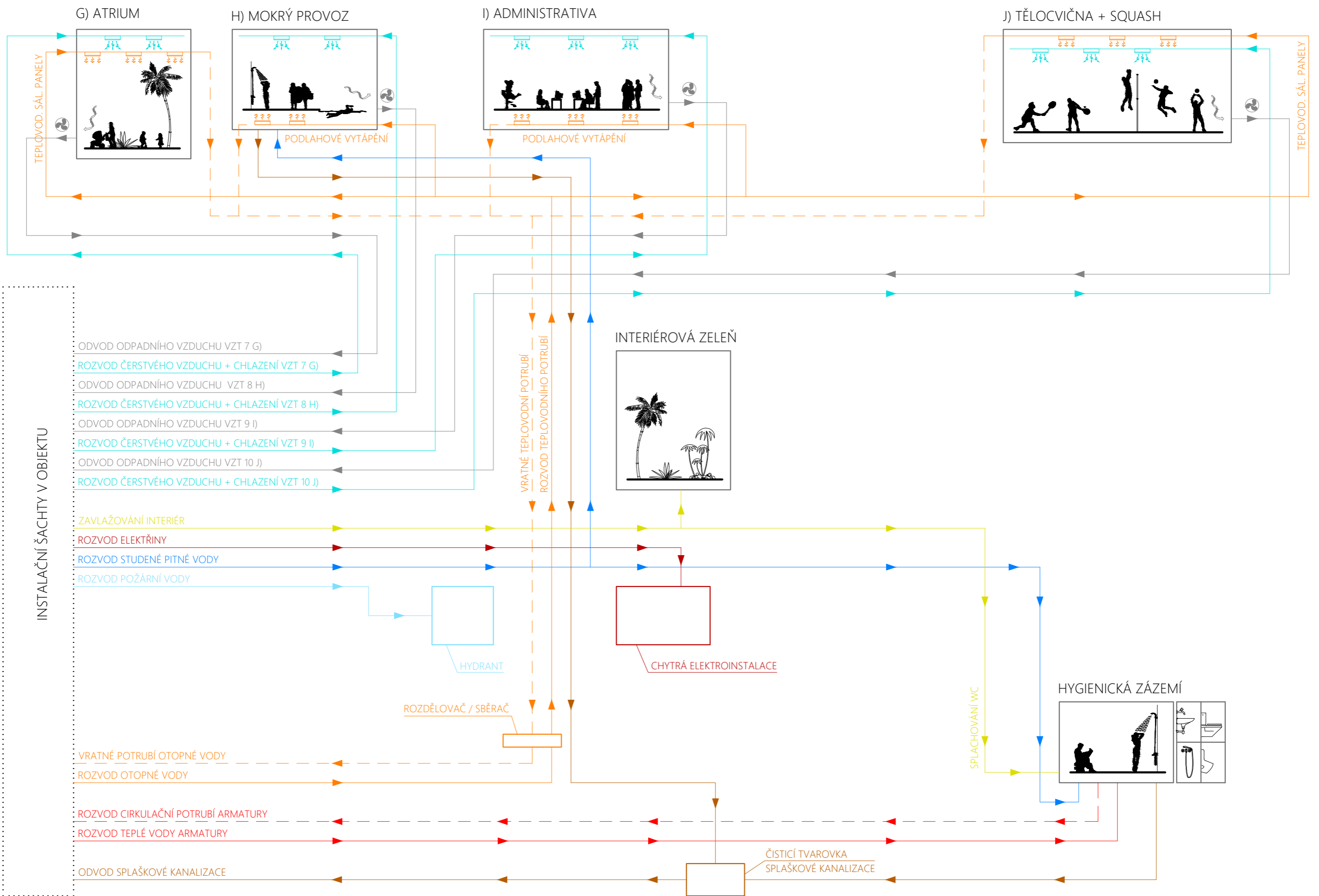
Veškeré provozní jsou větrány rovnotlakým větráním s nuceným přívodem čerstvého vzduchu a odvodem odpadního vzduchu nad střechu objektu. Dále je umožněno přirozené větrání díky netěsnostem obálky budovy a otvory. Přívodní výstupy a odtahové ventily jsou situovány v jednotlivých místnostech pod stropem.

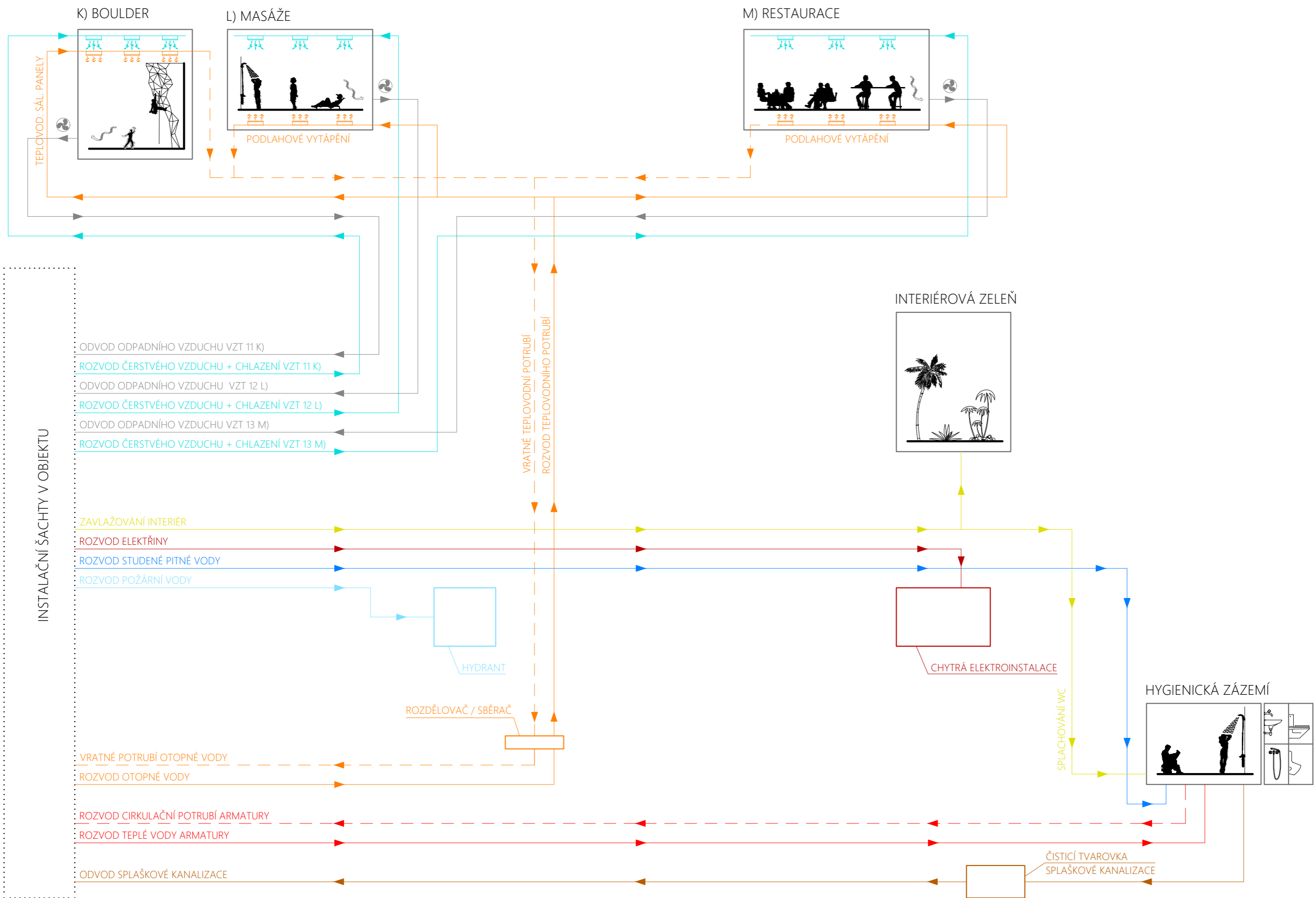
Vývody ze všech vzduchotechnických jednotek a chladicího tělesa chilleru jsou vedeny v podhledech nebo zavěšeny volně pod stropem. Prostor podzemních garáží a centrální vstupní haly je vybaven zařízením odvodu kouře a tepla (ZOKT).



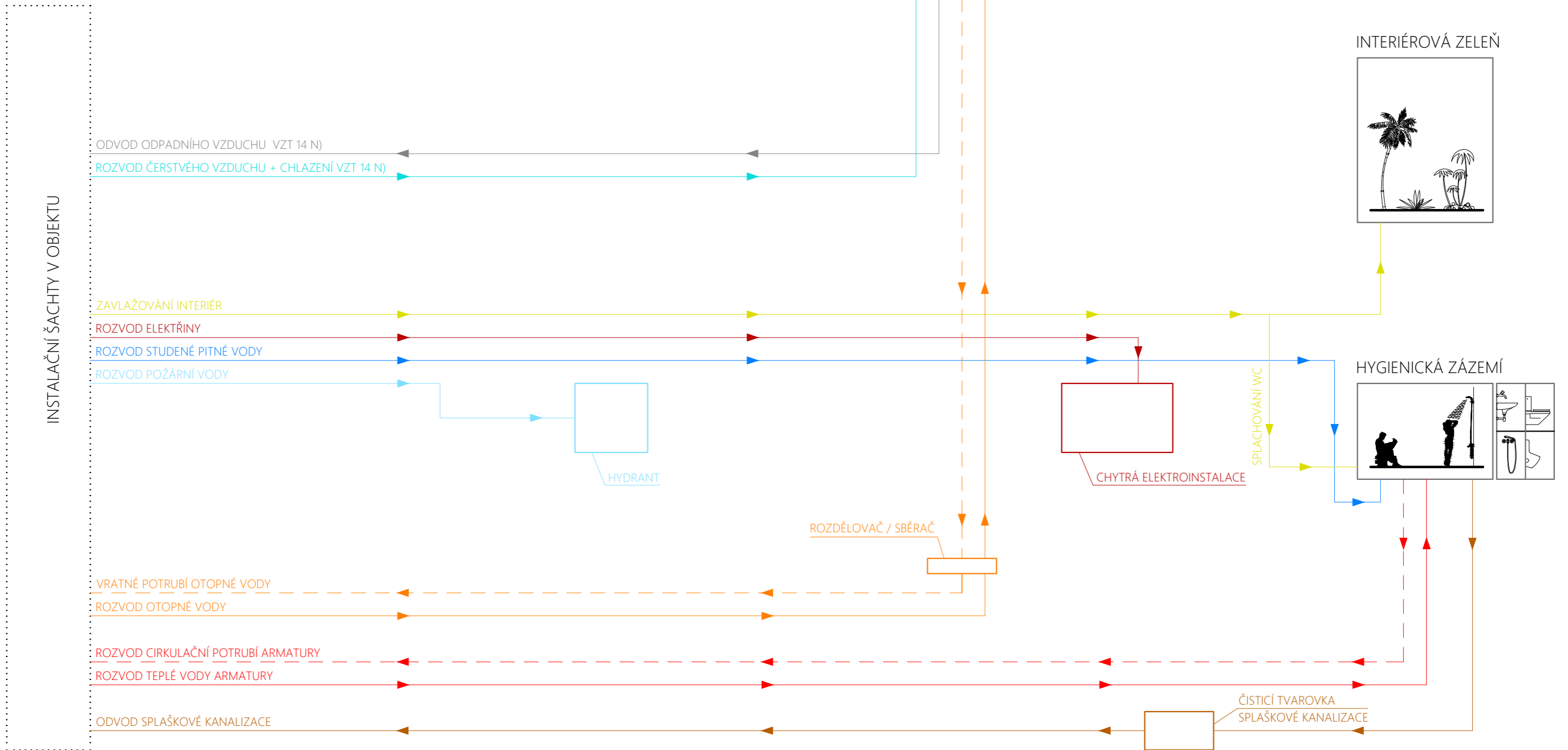
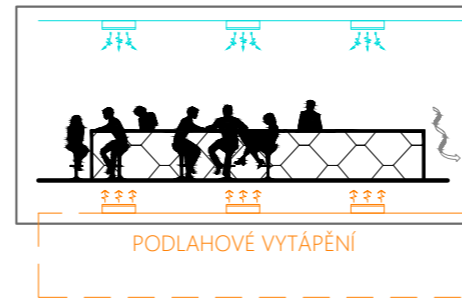








N) SKYBAR



POŽÁRNÍ ŘEŠENÍ

KONCEPT POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

1. Seznam použitých podkladů

- projektová dokumentace, půdorys 2.PP, 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb

2. Popis stavby

Jedná se o objekt multifunkčního sportovního wellness centra disponujícího dvěma podzemními a čtyřmi nadzemními podlažími. Objekt je kruhově rozdělen na čtyři hlavní funkční celky (suchý sportovní provoz – severní část; mokřý provoz s exteriérovou terasou a provoz wellness – jižní část; lezecká stěna a boulder – východní část; provoz obchodních jednotek, administrativy, restaurace a střešního baru – západní část), přičemž mezi jednotlivými provozy se nachází vždy jedno komunikační jádro střídavě pro veřejnost a pro personál. Uprostřed se nachází velká shromažďovací plocha vstupní haly v podobě krytého atria. V podzemních podlažích se nachází parkování pro veřejnost a personál, hospodářský dvůr, sklady a technická zázemí.

3. Rozdělení objektu do požárních úseků

Objekt je rozdělen do jednotlivých požárních úseků dle určené maximální velikosti požárního úseku. Součinitel požárního úseku byl stanoven pro jednotlivé provozy dle ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb, příloha 1. Všechny technické místnosti tvoří samostatné požární úseky. Dále všechny chráněné únikové cesty tvoří samostatný požární úsek. V rámci této práce je zpracován půdorys 2.PP, 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP s rozdělením na jednotlivé požární úseky, vyznačenými chráněnými únikovými cestami a naznačením směru úniku osob z jednotlivých nejvzdálenějších půdorysných bodů v dispozicích.

4. Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů

Skeletová konstrukce, obvodové konstrukce a vnitřní ztužující konstrukce jsou navrženy jako železobetonové s minimálním krytím výztuže. Požárně dělící konstrukce jsou navrženy jako železobetonové o tloušťce 300 a 150 mm. Prosklená fasáda je navržena ze systému Schüco vyrobeného z pevného uzavřeného profilu s velmi dobrými požárními vlastnostmi splňujícími evropské normy (EN 1364 / 1634). Veškeré otvory v požárních stěnách mezi jednotlivými požárními úseky jsou vyplněny požárními uzávěry, které budou v případě požáru automaticky bezpečně uzavřeny.

5. Únikové cesty

Evakuace osob z 1.NP je zajištěna přímým únikem na volné prostranství. Evakuace osob z nadzemních a podzemních podlaží je zajištěn pomocí čtyř chráněných únikových cest typu B vybavených o systém přetlakového větrání. Chráněné únikové cesty jsou systematicky umístěny mezi jednotlivými funkčními celky. V každé chráněné únikové cestě typu B je navržen vždy jeden evakuační výtah napájený vlastním zdrojem energie vyhovující z hlediska rozměrů a provedení příslušným požadovaným předpisům.

6. Odstupové vzdálenosti

Výpočet plošné hustoty tepelného toku a odstupových vzdáleností není předmětem této práce.

7. Zařízení pro protipožární zásah

Objekt je pro zásah požárními jednotkami přístupný z přilehlých obslužných komunikací Nad Lávkou a Ke Dvoru. Obslužné a nástupní plochy pro zásah požární techniky se nachází v bezprostředním okolí objektu v rámci zpevněných ploch.

8. Vybavení PHP

Vybavení PHP není předmětem této práce.

9. Zhodnocení technických, popř. technologických zařízení stavby

Zhodnocení technických, popřípadě technologických zařízení stavby není předmětem této práce.

10. Požadavky na zvýšenou požární odolnost stavebních konstrukcí

Požadavky na zvýšenou požární odolnost stavebních konstrukcí nejsou předmětem této práce.

11. Požadavky na zabezpečení stavby požárně bezpečnostním zařízením

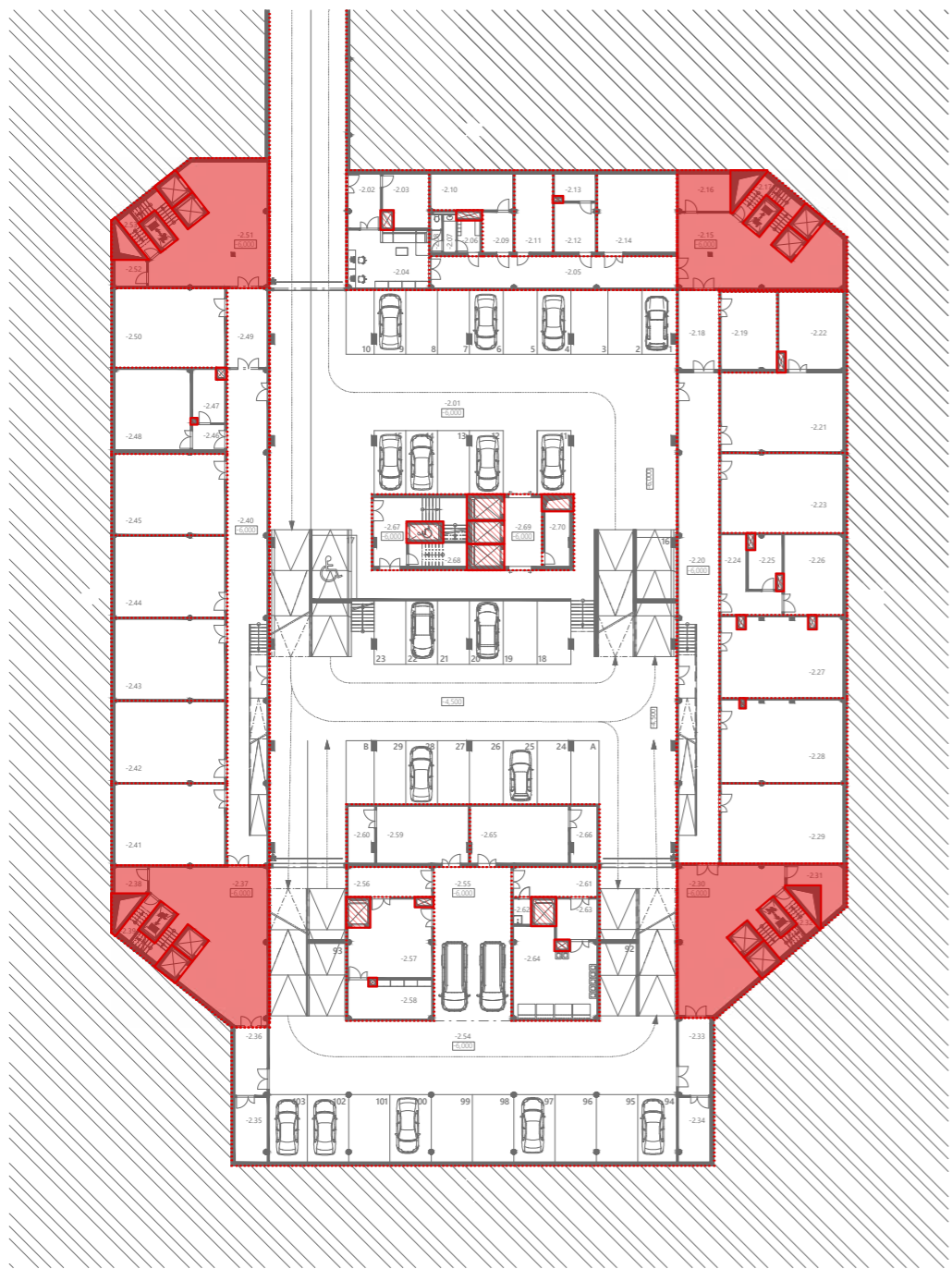
Objekt bude plně vybaven elektrickou požární signalizací, samočinným stabilním hasícím zařízením a samočinným odvětrávacím zařízením. V chráněných únikových cestách typu B bude instalován systém přetlakového větrání. Prostor podzemních garáží a centrální vstupní haly je vybaven zařízením odvodu kouře a tepla (ZOKT). Veškerá elektronická bezpečnostní zařízení pro požární ochranu musí být připojena na vlastní zdroj energie vykazující příslušnou požadovanou požární odolnost.

12. Výstražné a bezpečnostní značky a tabulky

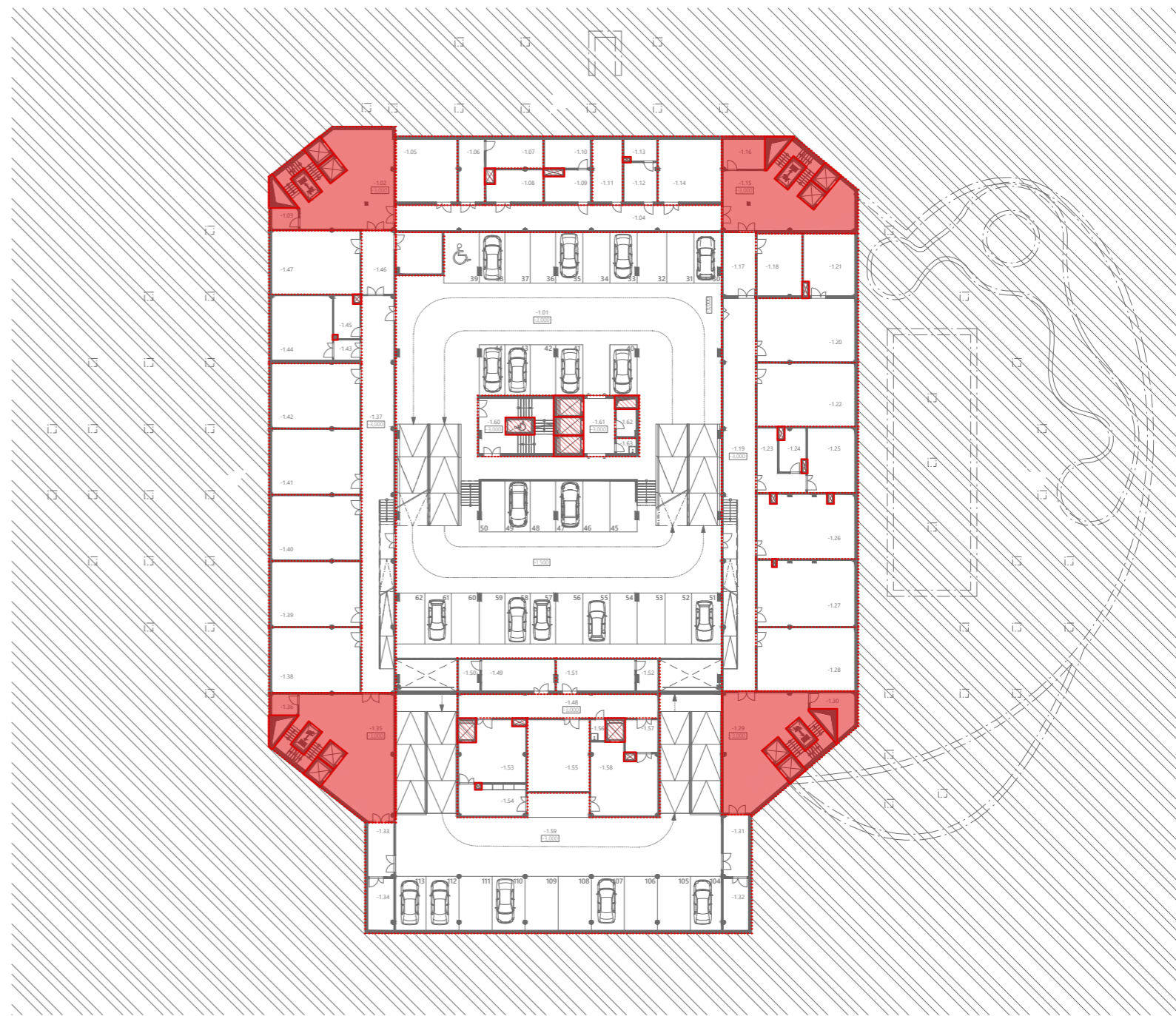
V objektu budou instalovány výstražné a bezpečnostní značky a tabulky pro snadný pohyb a orientaci osob i za snížené viditelnosti. Výstražné a bezpečnostní značky a tabulky musí odpovídat stanového velikosti a grafice provedení dle příslušných předpisů. Veškerá elektronická bezpečnostní zařízení pro požární ochranu musí být připojena na vlastní zdroj energie vykazující příslušnou požadovanou požární odolnost.



2.PP



1.PP

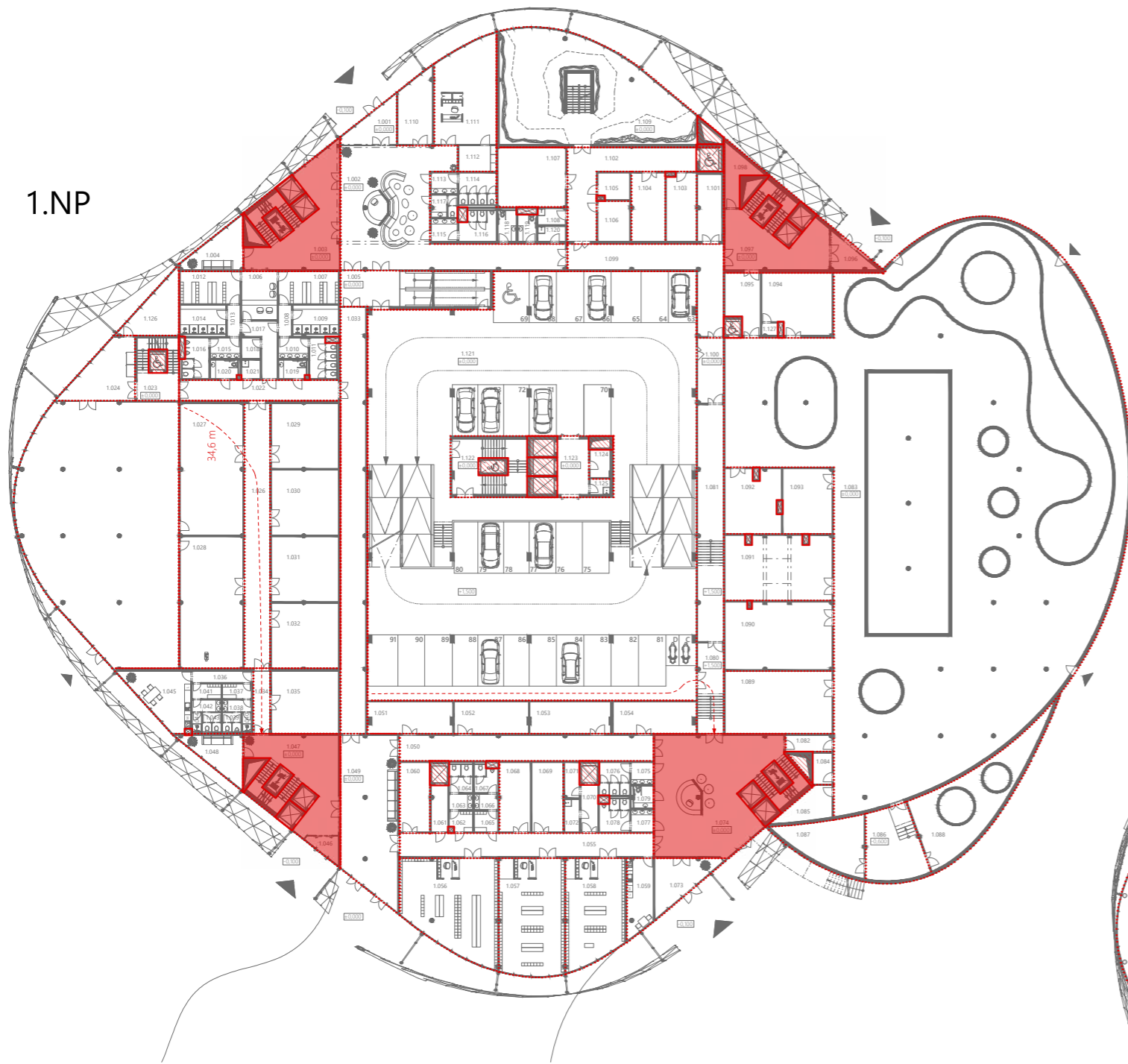


LEGENDA

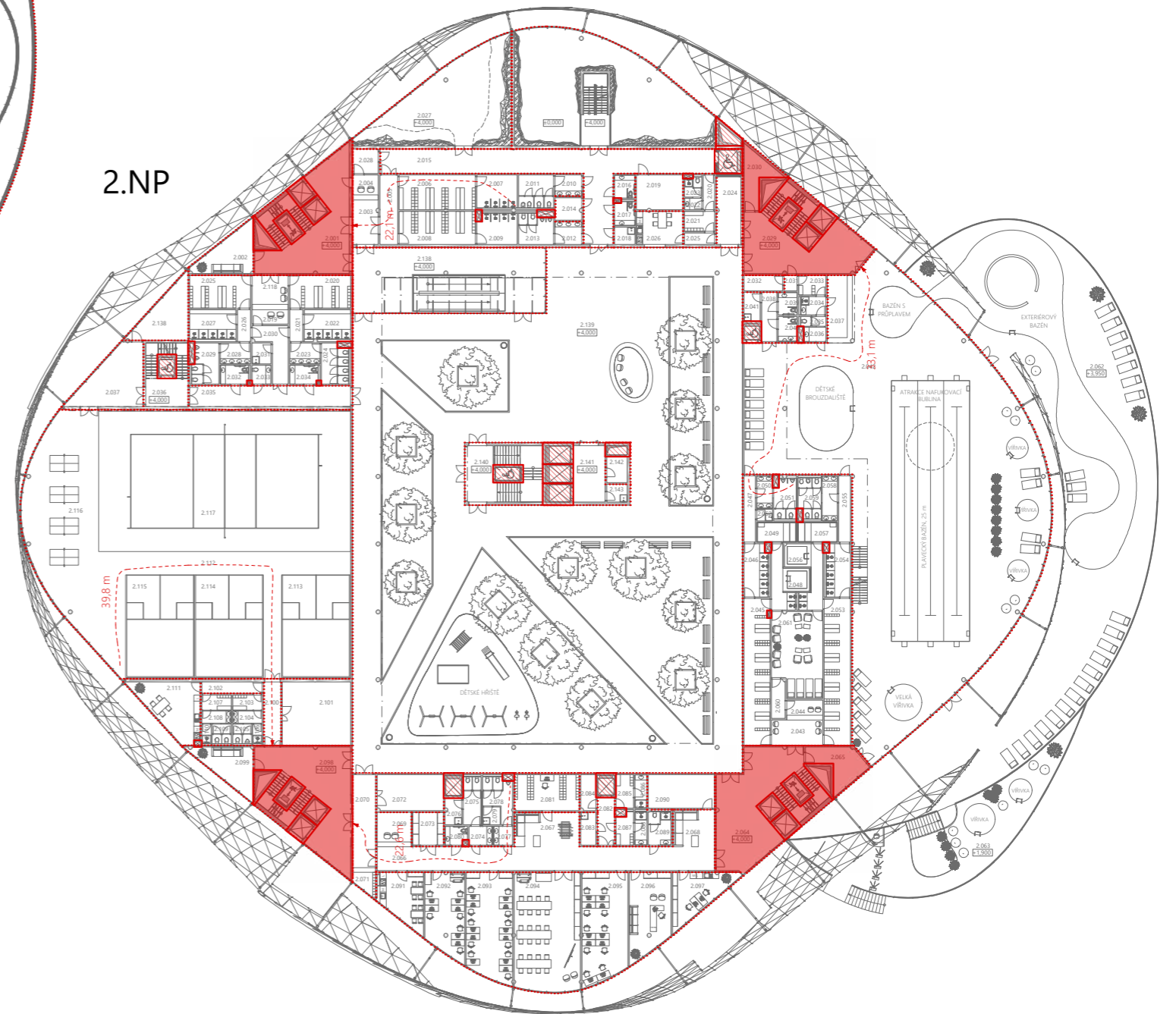
- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA TYPU B
- VÝTAHOVÁ A INSTALAČNÍ ŠACHTA
- POŽÁRNÍ ÚSEK
- SMĚR ÚNIKU
- 15 m POŽÁRNÍ VÝŠKA OBJEKTU
- SMÍŠENÝ TYP KONSTRUKČNÍHO SYSTÉMU





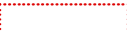



1.NP



2.NP

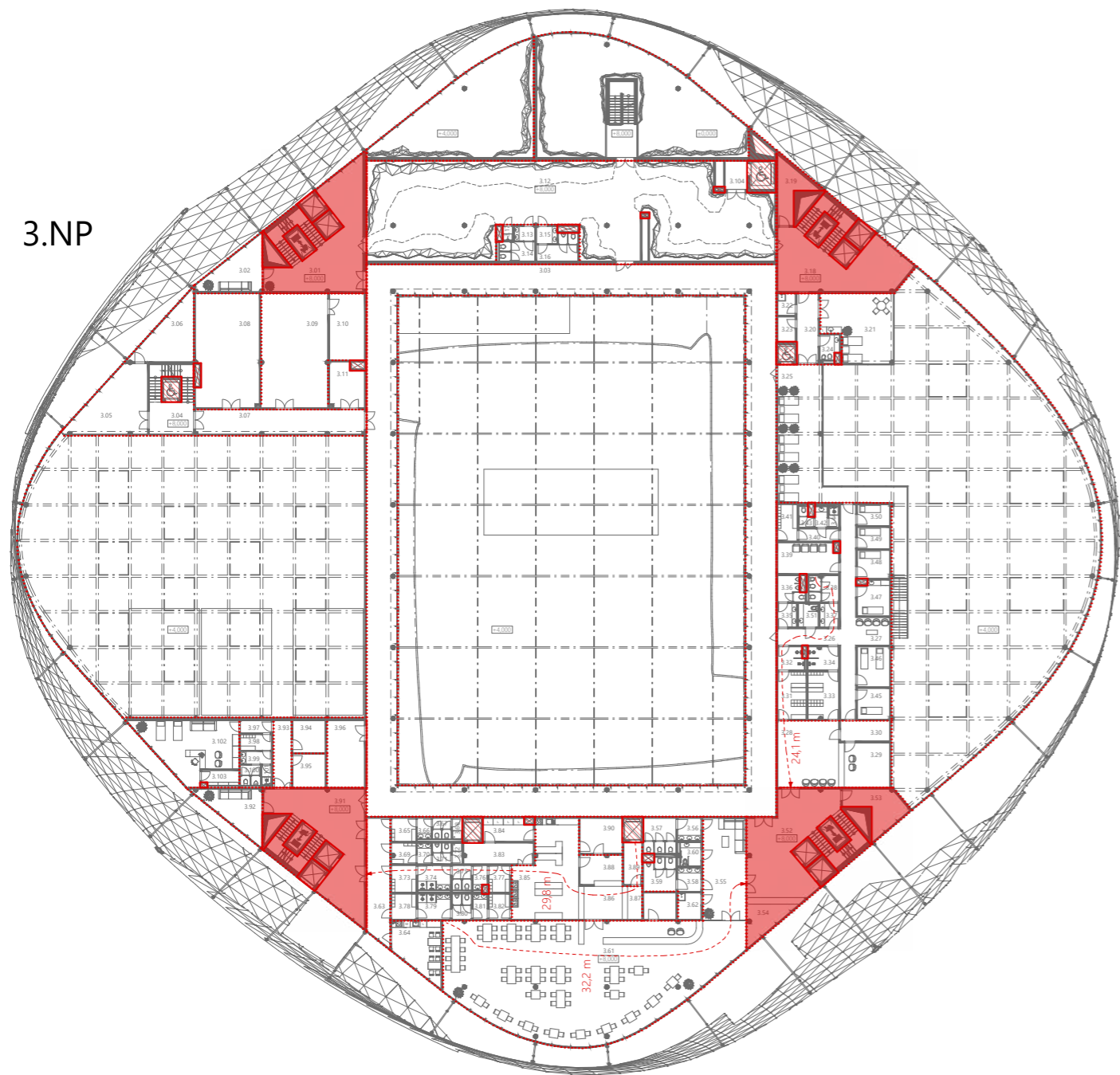


LEGENDA





-  CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA TYPU B
-  VÝTAHOVÁ A INSTALAČNÍ ŠACHTA
-  POŽÁRNÍ ÚSEK
-  SMĚR ÚNIKU
- 15 m  POŽÁRNÍ VÝŠKA OBJEKTU
- SMIŠENÝ  TYP KONSTRUKČNÍHO SYSTÉMU



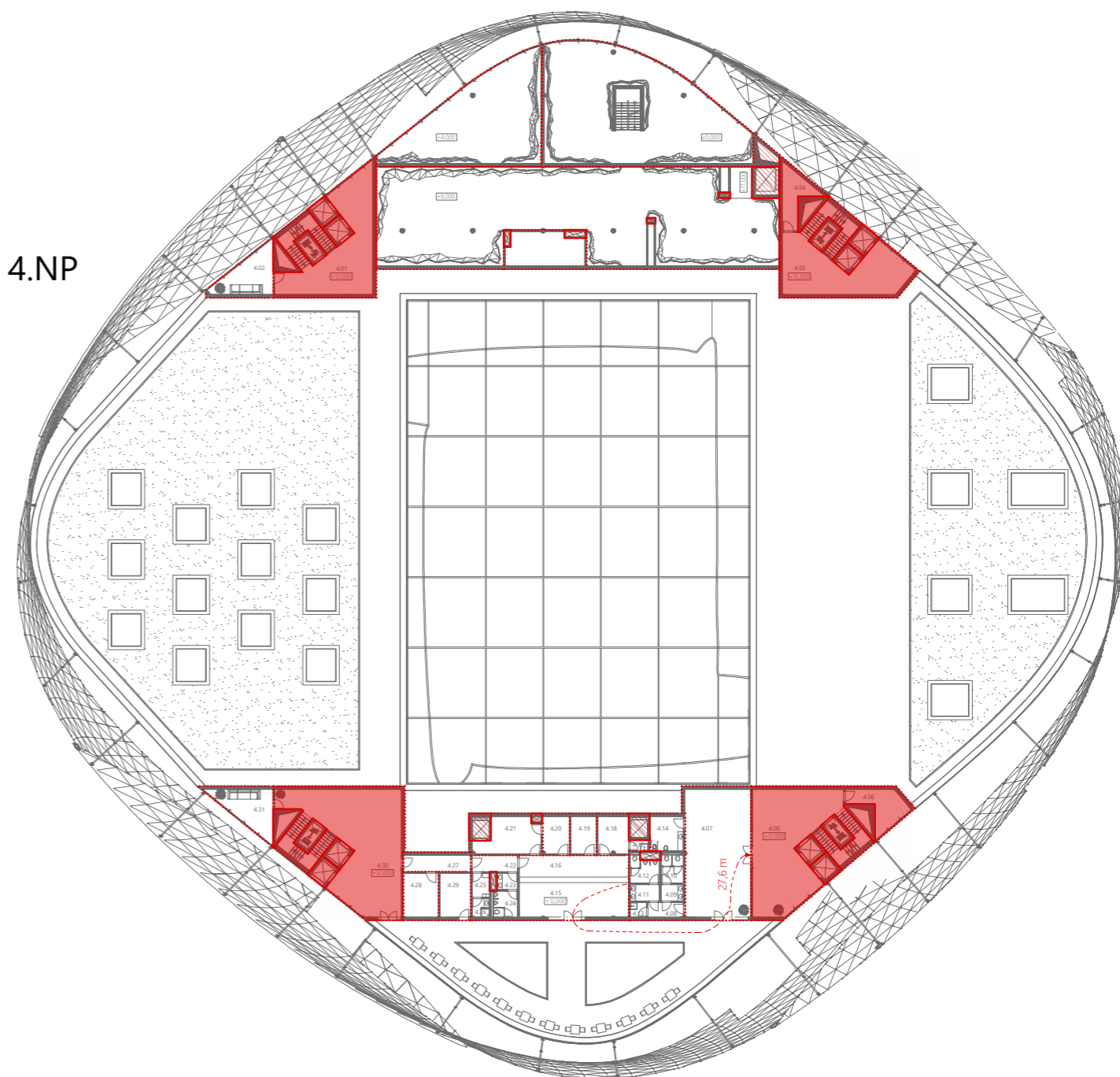
3.NP



LEGENDA

-  CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA TYPU B
-  VÝTAHOVÁ A INSTALAČNÍ ŠACHTA
-  POŽÁRNÍ ÚSEK
-  SMĚR ÚNIKU
- 15 m POŽÁRNÍ VÝŠKA OBJEKTU
- SMÍŠENÝ TYP KONSTRUKČNÍHO SYSTÉMU

4.NP



RÁD BYCH TÍMTO PODĚKOVAL VŠEM SVÝM KONZULTANTŮM doc. Ing. MICHALU JANDEROVI, Ph.D., Ing. PAVLE DVOŘÁKOVÉ, Ph.D., Ing. ANETĚ LIBECAJTOVÉ, Ph.D., ZA CENNÉ RADY V PRŮBĚHU SEMESTRU. DĚKUJI TAKÉ SVÉ RODINĚ A VŠEM SVÝM BLÍZKÝM ZA PODPORU A SPECIELNĚ MÉ DOBRÉ KAMARÁDCE KIM SZAPPANOSOVÉ ZA NESMÍRNĚ MOTIVUJÍCÍ SLOVA.

ZVLÁŠTNÍ PODĚKOVÁNÍ PATŘÍ prof. Ing. arch. MILOŠI KOPŘIVOVI Ing. arch. HANĚ VOČKOVÉ ZA NEUVĚŘITELNÉ A INSPIRATIVNÍ VEDENÍ BĚHEM CELÉHO ROKU A TAKÉŽ V PRŮBĚHU ZPRACOVÁNÍ PŘEDDIPLOMNÍHO PROJEKTU.

