

## DOMOV SENIORŮ V HUMPOLCI

IRYNA USENKO  
Bakalářský projekt  
FA ČVUT Praha, 2022

### Posudek vedoucího úkolu

Autorka se zabývala tématem stavby domova seniorů v areálu bývalé textilní továrny v Humpolci. Bakalářský projekt navazuje na předchozí studii, jejíž reálnost má potvrdit tato práce. Podstata návrhu byla zachována, projekt rozvíjí architektonický návrh a doplňuje jej o konstrukční a technické řešení vybraných partií.

Novostavba ve tvaru L uzavírá nádvoří areálu, a tak ve vazbě na rybník vytváří vhodné prostředí pro danou funkci. Vůči tovární budově je stavba srovnána do jednotné uliční čáry, takže hlavní prostor nádvoří je větší a může si dovolit i prvky zeleně.

Dům je třípodlažní, rozšířený dispoziční trojtrakt se střešním světlíkem nad středním traktem. To pak nabízí chodbě denní světlo a silnější prostorový zážitek.

Architektonický výraz je založen na střídání otvorů v laťované ploše jednotlivých pater oddělených cetrisovými pásy. Toto je vcelku osvědčený koncept jasně artikulované fasády při zachování přiměřeného měřítka.

Dispoziční řešení celku je zvládnuté, vybavení domova je v tomto případě velkorysejší. To vyvolává potřebu dvou schodišť a přirozeně narůstá celková plocha.

Konstrukce je rozumně založena na zděném stěnovém systému s lokálními prvky skeletu s železobetonovými stropy, založení na žb. desce v kombinaci s betonovými pásy. Stavební detaily ilustrují porozumění důležitým partiím stavby.

Prezentace projektu je na dobré úrovni, dokumentace detailů se soustřeďuje na důležitá místa a skladby. Ve stavebních výkresech nacházím dostatek potřebných informací.

Návrh interiéru koupelny je poměrně propracovaný a podrobný, neškodila by např. prostorová skica.

Projekt tohoto rozsahu byl pro studentku první zkušeností i poznáním mnoha souvislostí práce architekta. Nalezla místa projektu, která by při znalosti technických zařízení řešila možná odlišně. Zreálnění projektu neškodilo, práce probíhala souvisle s dostatečnou mírou samostatnosti..

S přihlédnutím k rozsahu a komplexnosti úkolu a jeho zvládnutí hodnotím předložený bakalářský projekt známkou **A – výborně**.

prof. Ing. arch. Vladimír Krátký  
červen 2022

