

Hodnocení Bakalářské práce Grigorii Matiunin vedoucím projektu
Název: BYTOVÝ DŮM KOMOŘANSKÁ, MOST

Student zpracovával v rámci bakalářského projektu novostavbu bytového domu v Komořanské ulici v Mostě. Jedná se o velký stavební záměr, který se skládá ze 7 jader bytových domů, které tvoří uzavřený blok ve tvaru C. Celý blok má jeden architektonický koncept, který je postavený na promyšlené gradaci hmot a postupném terasovitém ustupování podlaží. Student řešil celý koncept bloku domů v rámci studie k bakalářské práci, pro bakalářskou práci jako takovou si vybral 2 bytové domy – 2 komunikační jádra, která dopracoval podrobněji.

Projekt bytového domu studenta Matiunina řeší dvojici spolu provázaných nárožních bytových domů, které šlo stavebně technicky oddělit od zbytku bloku. Naopak parter a podzemní garáže, které jsou pro celý blok společné student řešil jako celek. Bytové domy mají 9 nadzemních podlaží a 2 suterény. V přízemí domu se nachází polyfunkční parter s několika pronajímatelnými komerčními jednotkami, které lze využít například na kavárny, nebo bydlení nerušící provozovny. V nadzemních podlažích je pestrá skladba různě velkých bytů od startovních garsonek až po velké 4+kk. Každý byt má terasu nebo balkon. Dům je zastřešený postupně ustupujícími terasami, nad posledním podlažím je plochá vegetační střecha přístupná pro obyvatele. Teplo a výroba TUV je zajištěna společnou plynovou kotelnou, dům je navržený jako energeticky úsporný v kategorii B.


Projekt je kompletní, je zpracovaný rozsahem nejenom dle požadavků jednotlivých konzultantů, ale i dle požadavků vyhlášky 405 / 2017 Sb., která určuje rozsah projektu pro reálné projektové dokumentace. Student si pro svoji bakalářskou práci vymyslel nadstandardně velký a složitý projekt, který by v reálné projekční praxi zpracovával mnohačlenný projekční tým. Student projekt zpracovával nakonec 2 semestry, protože během prvního se ukázalo, že takto velký projekt byl nad studentovi síly. Svojí pílí během druhého semestru student projekt zvládl úspěšně dokončit. Student prošel během práce velkým profesním vývojem, uvědomil si vztah mezi architekturou domu, konstrukčním řešením, technickým vybavením a realizovatelností. Tím student naplnil cíle bakalářské práce stanovené studijním plánem.

Výsledek je dobrý projekt, který by byl bez problémů realizovatelný.

Bakalář splnil všechny nároky na práci kladené.

Hodnocení Grigoriiho Matiunina „A“

V Praze květen 2022



prof. Ing. arch Ján Stempel

doc. Ing. arch. Ondřej Beneš, Ph.D.

Ing. arch. Tomáš Klanc