

Oponentský posudok

Veronika Gajdošová / Fakulta architektúry ČVUT v Praze / ateliér Fránek - Čančík
oponent: Ing. arch. Tomáš Kažimír

Témou bakalárskej práce bolo navrhnuť objekt komunitného bývania v meste Přeštice neďaleko Plzne na parcele s už existujúcimi objektmi bytových domov. Študentka vo svojom návrhu rieši dnes mimoriadne podstatný a dlhodobu zanedbávaný element dostupného bývania pre mladé rodiny. Zároveň s citom k okoliu revitalizuje pôvodné bytové domy a dopĺňa ich o jej navrhnuté dve rovnaké zrkadlené novostavby bytových domov a revitalizáciou objektu domova seniorov v priamom kontakte s dominantou mesta - barokovým chrámom.

Architektonické a dispozičné riešenie

Navrhnuté objekty svojím výrazom a hmotovým stvárnením dopĺňajú pôvodnú zástavbu. Ich začlenením na parcele vzniká vnútorné átrium s terasou kaviarne, ktorému dominuje centrálné umiestnené sedenie, s možnosťou ďalšieho využitia.

Garážové státiach nachádzajúce sa pod susedným objektom majú slúžiť aj pre potreby navrhovanej novostavby, čo síce nie je ideálne, ale prípustné riešenie.

Dispozície bytov sú bez vážnejších chýb, aj keď odstupové vzdialenosti objektov nie sú optimálne vzhľadom k umiestneniu obytných miestností.

Stavebné riešenie

Zvolený stavebno-konštrukčný stenový systém je rozpracovaný detailne bez väčších nedostatkov tak v časti statiky, ako aj v časti konštrukcií. Technické riešenie študentka opisuje podrobne, dokladá výpočty, grafy a tabuľky, čím prezentuje nie len zvolené riešenie, ale aj pochopenie problematiky.

Grafické spracovanie

Projekt je graficky dobre spracovaný, vizualizácie podávajú dostatočnú predstavu o materiálovej skladbe, detailne je spracovaná konštrukčná časť.

Merítka a vypracovanie práce napĺňa štandardy bakalárskeho projektu.

Otázky oponenta:

- 1, Aké ďalšie využitie alebo funkciu by mohol mať priestor átria?
- 2, Rozloha vyhládokovej terasy ponúka rôzne spôsoby jej využitia. Aké by ste pre daný objekt navrhovali?

Predloženú bakalársku prácu hodnotím klasifikačným stupňom **B - veľmi dobre**.



V Prahe 10.6.2022

Ing. arch. Tomáš Kažimír