



# BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

Julie Smetanová

Ateliér Sitta-Chmelová  
krajinařská architektura  
LS 2021/2022



|   |  |
|---|--|
| České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury                |  |
| Autor: Julie Smetanová  |  |
| Akademický rok / semestr: 2021/2022, letní semestr                        |  |
| Ústav číslo / název: 15120/Ústav krajinářské architektury                 |  |
| Téma bakalářské práce – český název:<br><b>SOUKROMÁ ZAHRADA V PĚKOVĚ</b>  |  |
| Téma bakalářské práce - anglický název:<br><b>PRIVATE GARDEN IN PĚKOV</b> |  |
| Jazyk práce: čeština  |  |
| Vedoucí práce:  | Ing. Vladimír Sitta  |
| Oponent práce:  | Ing. arch. Marika Dumková  |
| Klíčová slova (česká):  | soukromá zahrada, Pěkov, krajinářská architektura, venkovská krajina   |
| Anotace (česká):  | Práce se zabývá koncepčním řešením pro soukromou zahradu přiléhající k nově zrekonstruovanému rodinnému domu v Pěkově. Cílem řešení bylo vytvořit příjemný prostor pro majitele zahrady. Řešený pozemek se nachází pod Ostaší, stolovou horou, leží na okraji obce a je dostupný díky příjezdové obecní komunikaci. Skrz území protékají dva potoky, jeden z nich byl však ke konci minulého století částečně zatrubněný. Zahrada se skládá ze dvou parcel, není v současné době nijak oplocena a její přesné hranice nejsou zcela zřejmé.   |
| Anotace (anglická):   | The bachelor work deals with a conceptual solution for a private garden adjacent to a newly renovated family house in Pěkov. The aim of the solution was to create a pleasant space for the garden owners. The solved area is located below a table mountain called Ostaš, lies on the outskirts of the village and is accessible thanks to the municipal access road. Two streams flow through the area, but one of them was partially piped at the end of the last century. The garden consists of two plots, is not currently fenced and its exact boundaries are not entirely clear. |

#### Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou bakalářskou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne 19. 5. 2022

Podpis autora bakalářské práce

Tento dokument je nedílnou, povinnou součástí bakalářské práce i portfolia (titulní list)

## 2/ ZADÁNÍ bakalářské práce

Jméno a příjmení: Julie Smetanová

datum narození: 31. 7. 2000

akademický rok / semestr: 2021/22, letní semestr

obor: Krajinářská architektura

ústav: 15120 - Ústav krajinářské architektury

vedoucí bakalářské práce: Ing. Vladimír Sitta

téma bakalářské práce: Soukromá zahrada v Pěkově  
viz přihláška na BP

zadání bakalářské práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Práce se zabývá koncepčním řešením pro soukromou zahradu přiléhající k nově zrekonstruovanému rodinnému domu v Pěkově. Cílem řešení je vytvoření příjemného pobytového prostoru pro majitele zahrady. Podkladem pro bakalářský projekt byla studie vypracovaná v předcházejícím semestru (ZS 2021/22).

Očekává se zpřesnění a dopracování studie do úrovně odpovídající dokumentaci pro stavební řízení.

2/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování

Dle předepsaného obsahu bakalářské práce 2021/22 pro studijní program Krajinářská architektura - viz. webové stránky FA ČVUT.

- resp. vyhláška sb. 499/2006, příloha 12

3/ seznam případných dalších dohodnutých částí BP

A - arch s podpisy odborných konzultantů jednotlivých částí BP

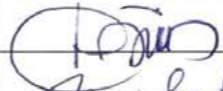
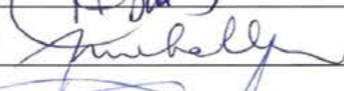
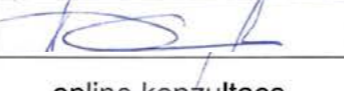
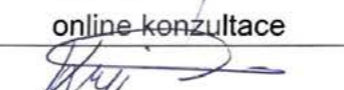
B - záznamy z konzultací se stavebníkem zdůvodňující konceptní a technická řešení některých stavebních prvků

Datum a podpis studenta 21. 2. 2022

Datum a podpis vedoucího DP

registrováno studijním oddělením dne

## PRŮVODNÍ LIST

|                           |                                     |   |
|---------------------------|-------------------------------------|---|
| Akademický rok, semestr   | 2021/22, letní semestr              |   |
| Ateliér                   | Ateliér Sitta-Chmelová              |   |
| Zpracovatel               | Julie Smetanová                     |   |
| Stavba                    | Zahrada manželů Krejčových v Pěkově |   |
| Místo stavby              | Pěkov (Police nad Metují)           |   |
| Konzultant stavební části | Ing. Aleš Dittert                   |  |
| Dendrologie a veg. úpravy | Ing. Romana Michálková, Ph.D.       |  |
| Inženýrské sítě           | Doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.  |  |
| Vegetace - bylinné patro  | Ing. Marie Straková, Ph. D.         | online konzultace   |
| Arch.-stavební část       | Ing. arch. Josef Krejčí             |  |

| ZÁVAZNÝ OBSAH SOUHRNNÉ A STAVEBNÍ ČÁSTI       |                                    |  |     |
|---|------------------------------------|--|-----|
| Souhrnná technická zpráva                     | Průvodní zpráva                    | A  |     |
|   | Technická zpráva                   | Popis území stavby                                     | B.1 |
|   |                                    | Celkový popis stavby                                   | B.2 |
|   |                                    | Připojení na technickou infrastrukturu                 | B.3 |
|   |                                    | Dopravní řešení  | B.4 |
|   |                                    | Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav        | B.5 |
|   |                                    | Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana | B.6 |
|   |                                    | Zásady organizace výstavby                             | B.7 |
|   |                                    | Celkové vodohospodářské řešení                         | B.8 |
| Situační (celková koordináční situace stavby) |                                    | C.3  |     |
| Další situace                                 | Situační výkres širších vztahů     | C.1  |     |
|   | Katastrální situační výkres        | C.2  |     |
|   | Architektonická situace            | C.4  |     |
|   | Referenční plán                    | C.5  |     |
|   | Vytyčovací plán                    | C.6  |     |
|   | Inventarizace dřevin               | C.7  |     |
|   | Demolice a kácení                  | D.1.1  |     |
|   | Zařízení a zabezpečení staveniště  | D.1.2  |     |
|   | Hrubé terénní úpravy               | D.2.1  |     |
|   | Čisté terénní úpravy               | D.2.2  |     |
|   | Technická infrastruktura stávající | D.3.1  |     |
|   | Technická infrastruktura navržená  | D.3.2  |     |
|   | Osazovací plán - celkový           | D.8.1  |     |

## PRŮVODNÍ LIST


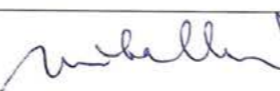


|  |  |   |   |       |
|--|--|---|---|-------|
| Řezy a řezopohledy                       | Řezy terénem                                 | D.2.3   |   |       |
|  | Sauna a molo - řezy                          | D.4.3   |   |       |
|  | Koupací jezírko - řezy                       | D.5.2   |   |       |
|  | Terasa s pergolou - řezy                     | D.6.2   |   |       |
|  | Dětské prolézačky - řezy                     | D.9.2   |   |       |
| Půdorysy dílčích částí                   | Sauna a molo - půdorys celkový               | D.4.2   |   |       |
|  | Půdorys podlahového roštu sauny a roštu mola | D.4.3   |   |       |
|  | Koupací jezírko - půdorys                    | D.5.1   |   |       |
|  | Terasy - půdorys                             | D.6.1   |   |       |
|  | Kladečský plán                               | D.7.1   |   |       |
|  | Osazovací plán - detail jižní části zahrady  | D.8.2   |   |       |
|  | Osazovací plán - jezírko                     | D.8.3   |   |       |
|  | Dětské prolézačky - půdorys                  | D.9.1   |   |       |
| Detaily                                  | Ochrana stávajících dřeviny                  | D.1.3   |   |       |
|  | Sauna a molo - detaily roštu mola            | D.4.4   |   |       |
|  | Koupací jezírko - detaily                    | D.5.3   |   |       |
|  | Typová skladba terasy, Založení trámů        | D.6.3   |   |       |
|  | Styky dřevěných trámů pergoly                | D.6.4   |   |       |
|  | Detaily střešní konstrukce pergoly           | D.6.5   |   |       |
|  | Skladba dlážděné plochy                      | D.7.1   |   |       |
|  | Detail výsadbové jámy A                      | D.8.4   |   |       |
|  | Detail výsadbové jámy B                      | D.8.5   |   |       |
|  | Výsadbový detail živého plotu                | D.8.6   |   |       |
|  | Konstrukce bylinkového záhonu                | D.8.7   |   |       |
|  | Dětské prolézačky - detaily                  | D.9.3   |   |       |
|  | Ohniště a lavice                             | D.10.1  |   |       |
|  | Tabulky                                      | Výkaz výměr   | E.1   |       |
| Tabulky prvků                            |  | Tab. prvků k přípravě staveniště                          | D.1.T   |       |
|  |  | Tab. prvků ke stavbě sauny, mola a přístupového schodiště | D.4.T   |       |
|  |  | Tab. prvků ke stavbě koupacího jezírka                    | D.5.T   |       |
|  |  | Tab. prvků ke stavbě teras a pergoly                      | D.6.T   |       |
|  |  | Tab. prvků k pokládce dlažby                              | D.7.T   |       |
|  |  | Tab. prvků k výsadbě dřevin                               | D.8.T   |       |
|  |  | Tab. prvků ke stavbě dětských prolézaček                  | D.9.T   |       |
|  |  | Tab. prvků ke stavbě ohniště a k mobiliáři                | D.10.T  |       |
|  |  | Tabulky materiálů a zeminy                                | Tab. materiálů ke stavbě sauny, mola a přístup. schodiště | D.4.T |
|  |  |   | Tab. materiálů ke stavbě koupacího jezírka                | D.5.T |
| Tab. materiálů ke stavbě teras a pergoly |  |   | D.6.T   |       |
|  |  | Tab. materiálů k pokládce dlažby                          | D.7.T   |       |

## PRŮVODNÍ LIST

|  |               |  |        |
|--|---------------|--|--------|
|  |               | Tab. materiálů k výsadbě dřevin              | D.8.T  |
|  |               | Tab. materiálů ke stavbě dětských prolézaček | D.9.T  |
|  |               | Tab. materiálů ke stavbě ohniště             | D.10.T |
|  | Další tabulky | Tabulka pozemků zasažených stavbou           | C.2    |
|  |               | Tabulka pozemků v blízkém okolí stavby       | C.2    |
|  |               | Tabulka kácení - 1.-3. etapa                 | D.1.1  |
|  |               | Tabulka přesazovaných stromů                 | D.1.1  |
|  |               | Tabulka navrhovaných travních směsí          | D.8.T  |
|  |               | Výsadbová tabulka - stromy                   | D.8.1  |
|  |               | Výsadbová tabulka - keře                     | D.8.2  |
|  |               | Výsadbová tabulka - bylinky                  | D.8.2  |
|  |               | Výsadbová tabulka - vodní rostliny           | D.8.3  |
|  |               | Dendrologický průzkum - tabulka stromů       | E.2.3  |
|  |               | Dendrologický průzkum - tabulka keřů         | E.2.4  |

### ZÁZNAM O KONZULTACÍCH

(zápisy z jednotlivých konzultací jsou uvedeny v kapitole E.3)

|                               |                                    |             |   |
|-------------------------------|------------------------------------|-------------|---|
| Technologie                   | Ing. Aleš Dittert                  | 7. 3. 2022  |  |
|                               |                                    | 15. 3. 2022 |   |
|                               |                                    | 1. 4. 2022  |   |
|                               |                                    | 2. 4. 2022  |   |
|                               |                                    | 11. 4. 2022 |   |
|                               |                                    | 6. 5. 2022  |   |
| Dendrologie                   | Ing. Romana Michálková, Ph.D.      | 22. 2. 2022 |  |
|                               |                                    | 30. 3. 2022 |   |
| Vegetace - bylinné patro      | Ing. Marie Straková, Ph.D.         | 22. 2. 2022 | online konzultace   |
| TZB                           | Doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc. | 21. 3. 2022 |  |
| Architektonicko-stavební část | Ing. arch. Josef Krejčí            | 24. 3. 2022 |  |

### DALŠÍ PŘÍLOHY

|  |       |
|--|-------|
| Metodika dendrologického průzkumu                          | E.2.1 |
| Fotodokumentace vybraných jedinců dendrologického průzkumu | E.2.2 |
| Záznaky z konzultací se stavebníkem                        | E.4   |

Jednotlivé přílohy projektu budou zpracovány v souladu s aktuálním podkladem  
 Obsah bakalářské práce pro studijní program Krajinářská architektura.

Formální provedení projektu (formát, počty paré atd.) určí vedoucí práce.

## **OBSAH**

### **A. Průvodní zpráva**

- A. 1 Identifikační údaje
  - A. 1. 1 Údaje o stavbě
  - A. 1. 2 Údaje o stavebníkovi
  - A. 1. 3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
- A. 2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení
- A. 3 Seznam vstupních podkladů

### **B. Souhrnná technická zpráva**

- B. 1 Popis území stavby
- B. 2 Celkový popis stavby
  - B. 2. 1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání
  - B. 2. 2 Celkové urbanisticko-krajinářské a architektonické řešení
  - B. 2. 3 Celkové provozní řešení
  - B. 2. 4 Bezbariérové užívání stavby
  - B. 2. 5 Bezpečnost při užívání stavby
  - B. 2. 6 Zásady požárně bezpečnostního řešení
  - B. 2. 7 Základní charakteristika objektů
- B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B. 4 Dopravní řešení
- B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B. 7 Zásady organizace výstavby
- B. 8 Celkové vodohospodářské řešení

### **C. Situační výkresy**

- C. 1 Situační výkres širších vztahů
- C. 2 Katastrální situační výkres
- C. 3 Koordinační situace
- C. 4 Architektonická situace
- C. 5 Referenční plán
- C. 6 Vytyčovací plán
- C. 7 Inventarizace dřevin

### **D. Dokumentace stavebních objektů**

- D. 1 SO.1 Příprava staveniště, demolice a kácení
- D. 2 SO.2 Zemní práce
- D. 3 SO.3 Technická infrastruktura
- D. 4 SO.4 Sauna a molo
- D. 5 SO.5 Koupací jezírko
- D. 6 SO.6 Venkovní terasy a pergola
- D. 7 SO.7 Dlažba
- D. 8 SO.8 Vegetace

- D. 9 SO.9 Dětské prolézačky
- D. 10 SO.10 Ohniště, Mobilář

### **E. Přílohy**

- E. 1 Výkaz výměr
- E. 2 Dendrologický průzkum
  - E. 2.1 Metodika dendrologického průzkumu
  - E. 2.2 Fotodokumentace vybraných jedinců
  - E. 2.3 Tabulka stromů
  - E. 2.4 Tabulka keřů
- E. 3 Záznamy z konzultací s odborníky
- E. 4 Záznamy z konzultací se stavebníkem

## A. Průvodní zpráva

### A. 1 Identifikační údaje

#### A. 1. 1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby  
*Krejčovina – Zahrada v Pěkově*
- b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)
- Obec: Police nad Metují – Pěkov  
Katastrální území: Pěkov [718904] (parcely 170, 1087/1 a 2, 1081/1, 1089/7 a 9)  
Bukovice [650129] (parcela 282/2)  
Žďár nad Metují [795184] (parcela 830)
- Okres: Náchod  
Kraj: Královéhradecký  
Čísla parcel a vlastníci: 170, 1087/2 – SMJ Krejčí Václav a Krejčová Anežka, Pěkov 138, 549 54 Police nad Metují  
1087/1 – Knittel Jan Ing., Kostelecká 1830, 547 01 Náchod – exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
1081/1 – Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 549 54 Police nad Metují  
1089/7 – Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 549 54 Police nad Metují  
1089/9 – Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 549 54 Police nad Metují  
282/2 – Milerová Lada, Pěkov 45, 549 54, Police nad Metují  
830 – Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 549 54 Police nad Metují
- c) Předmět projektové dokumentace  
Předmětem dokumentace je návrh soukromé zahrady k nově rekonstruovanému rodinnému domu v Pěkově na Broumovsku. Území se nachází v II. – IV. stupni ochrany chráněné krajinné oblasti Broumovsko. Součástí řešení jsou: výstavba sauny a terasy s pergolou, zřízení koupacího jezírka (přehrazením místního vodního toku), úprava povrchů v okolí domu, terénní úpravy v okolí jezírka, vedení technické infrastruktury a vegetační zásahy.

#### A. 1. 2 Údaje o stavebníkovi

Krejčí Václav a Krejčová Anežka, Pěkov 138, 549 54 Police nad Metují

#### A. 1. 3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

|                      |   |
|----------------------|---|
| Zpracovatel:         | Julie Smetanová   |
| Obor:                | Krajinářská architektura  |
| Ústav:               | 15120 Ústav krajinářské architektury  |
| Vedoucí ústavu:      | Ing. Vladimír Sitta   |
| Vedoucí práce:       | Ing. Vladimír Sitta   |
| Asistent:            | Ing. arch. Adéla Chmelová   |
| Odborní konzultanti: | Ing. Aleš Dittert,<br>doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.<br>Ing. Romana Michalková, Ph.D.<br>Ing. Pavel Borusík, Ph.D.<br>Ing. Marie Straková, Ph.D.<br>Ing. arch. Josef Krejčí |

#### A. 2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- SO.1 Příprava staveniště, Demolice a kácení
- SO.2 Zemní práce
- SO.3 Technická infrastruktura
- SO.4 Sauna a molo
- SO.5 Koupací jezírko
- SO.6 Venkovní terasy a pergola
- SO.7 Dlažba
- SO.8 Vegetace
- SO.9 Dětské prolézačky
- SO.10 Ohniště, Mobiliiář

#### A. 3 Seznam vstupních podkladů

1. **Studie k bakalářské práci: Krejčovina – zahrada v Pěkově**  
autor: Julie Smetanová
2. **Dendrologický a terénní průzkum zahrady manželů Krejčových, dokončen v květnu 2022**  
autor: Julie Smetanová
3. **Geodetické zaměření pozemku manželů Krejčových v Pěkově, listopad 2018**  
autor: Ing. Petr Joch, Geo. práce a projektování – Pod kapličkou 1191, 547 01 Náchod
4. **Prováděcí dokumentace k rodinnému domu manželů Krejčových v Pěkově, prosinec 2019**  
autoři: Šrámek a Krejčí architekti, Badeniho 29/5, 160 00 Praha 6-Hradčany
  - i. Ing. arch. Josef Krejčí (architekt – projektant)
  - ii. Ing. Tomáš Fuit (projektant)
  - iii. Ing. Romana Pouzarová (technická síť)
  - iv. Josef Chrt, DiS. (elektorinstalace)
5. Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
6. Vyhláška č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení
7. Obsah bakalářské práce [online]. Praha: Fakulta architektury ČVUT, 2021. Dostupné z:  
[https://www.fa.cvut.cz/studium/krajinarska-architektura/statni-zaverecne-zkousky/bakalarska-prace/2021/0\\_obsah-bakalarske-prace\\_akt-2021.pdf](https://www.fa.cvut.cz/studium/krajinarska-architektura/statni-zaverecne-zkousky/bakalarska-prace/2021/0_obsah-bakalarske-prace_akt-2021.pdf)

8. Geoportal ČÚZK: Data, Katastrální mapy [online]. Pod sídlištěm 9/1800, 182 11 Praha 8: Copyright © 2010 ČÚZK, 2010. Dostupné z: [https://geoportal.cuzk.cz/\(S\(0nqbmhyg3rlrlyjvdt5db4a\)\)/Default.aspx?mode=TextMeta&side=katastr\\_map&text=mapa.katastralni\\_uvod&head\\_tab=sekce-02-gp](https://geoportal.cuzk.cz/(S(0nqbmhyg3rlrlyjvdt5db4a))/Default.aspx?mode=TextMeta&side=katastr_map&text=mapa.katastralni_uvod&head_tab=sekce-02-gp)
9. AOPK standardy [online]. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, 2022. Dostupné z: <https://standardy.nature.cz/seznam-standardu/>
10. ČSN EN ISO 11091 – Výkresy pozemních staveb – Kreslení zahradních úprav. Praha: Copyright © Český normalizační institut, 2000.
11. ČSN 73 3150 – Tesařské spoje dřevěných konstrukcí – Terminologie třídění. Praha: Copyright © Český normalizační institut, 1994.
12. ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Praha: Copyright © Český normalizační institut, 2006.
13. ČSN EN 1176-1 ED.2 Zařízení a povrch dětského hřiště. Praha: Copyright © Český normalizační institut, 2018.
14. Geografická data: Národní geoportál INSPIRE [online]. Praha: Copyright © CENIA, 2010-2019. Dostupné z: <https://geoportal.gov.cz/web/guest/map>
15. Jak založit nový trávník: agrostis.cz [online]. Rousínov u Vyškova: Agrostis trávníky, s.r.o. Dostupné z: <https://www.agrostis.cz/odborne-clanky/jak-zalozit-novy-travnik-zakladani-travniku>
16. Data srážkoměru SR Pěkov [online]. Brno: LVS KOČMAN Envimonitoring s.r.o., 2022. Data nejsou veřejně dostupná, ke studijním účelům poskytla obec Bukovice.
17. Ekatalog BPEJ [online]. Praha: Copyright © VÚMOP, v.v.i., 2019. Dostupné z: <https://bpej.vumop.cz/>
18. Potenciální přirozená vegetace: CENIA [online]. Praha: Copyright © CENIA, 2017. Dostupné z: <https://www.arcgis.com/apps/mapviewer/index.html?layers=27e49a83231043a480bd61ed5210bcc1>
19. Flóra: Správa CHKO Broumovsko [online]. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, 2022. Dostupné z: <https://broumovsko.ochranaprirody.cz/charakteristika-oblasti/flora/>

## B. Souhrnná technická zpráva

### B. 1 Popis území stavby

#### a) Charakteristika zájmového území a dotčených pozemků

Řešené území se nachází v obci Pěkov na Broumovsku, pod stolovou horou Ostaš. Předmětem práce je návrh zahrady k nově rekonstruovanému rodinnému domu. Zahrada leží na okraji obce, na hranici s polem a lesy, a je dostupná díky příjezdové obecní komunikaci.

Původní vila, která se stala předmětem rekonstrukce, byla vystavěna na počátku 20. století a svým vzhledem již tehdy nezapadala do charakteru okolních chalup. V návrhu rekonstrukce, jehož autorem je Ing. arch. Josef Krejčí, byl zachován její čtvercový půdorys, štít domu byl však otočen o 90° směrem do vesnice. Fasáda získala podle návrhu novou okrovou barvu. Dům má čtyři podlaží a díky venkovnímu přístupovému schodišti je možné ho rozdělit na dva samostatné byty. Majitel zpočátku počítá s pronajímáním jednoho z nich.

V řešeném území se nachází soutok dvou místních potoků, z nichž jeden byl ke konci minulého století částečně zatrubněn. Zahrada se primárně skládá ze dvou parcel, není v současné době nijak oplocená a její přesné hranice nejsou místy zcela zřejmé. Většina plochy je zatravněná a převážně rovinatá až mírně se svažující k jihu. V jižním cípu zahrady vytváří vodoteče výraznou terénní prohlubeň, která samovolně zarůstá křovinami a vlhkomilnou vegetací. Z dřevin se na pozemku nachází několik smrkových stromořadí, která lemují jeho hranice z JZ, SZ a SV strany. Kromě nich najdeme na pozemku dvě vrby a v severní části zahrady tři jabloně – pozůstatek původního ovocného sadu, který zde byl vysázen v 50. letech minulého století.

#### b) Výčet a závěry provedených průzkumů

Provedeno bylo několik terénních průzkumů zahrnujících měření přibližného průměrného průtoku obou vodotečí. Dále byl uskutečněn dendrologický průzkum vycházející z doporučeného rozsahu dle dokumentu *Obsah bakalářské práce KA 2021*.<sup>7</sup> Ten je podrobně zpracován v oddíle E. Další informace pocházejí z volně dostupných informačních zdrojů nebo z výpovědí pamětníků žijících v obci.

#### Klimatický průzkum

Území se nachází na rozhraní mírně teplého a chladného klimatického regionu.<sup>14</sup> Průměrný roční úhrn srážek se pohybuje mezi 700-800 mm,<sup>16</sup> což pro řešené území znamená dobré srážkové podmínky pro růst vegetace a není tedy potřeba realizace speciálních opatření pro suchá období. Vzhledem k nadmořské výšce, ve které se pozemek nachází (484-488 m. n.m.), je třeba v návrhu počítat s nemožností výsadby teplomilných druhů, zejména při výběru ovocných dřevin je pak nutné zvažovat schopnosti rozvoje jednotlivých odrůd v daných podmínkách.

#### Geologický a pedologický průzkum

Půda v řešeném území je výrazně ovlivněna potoky, které jím protékají. Většina pozemku leží na nivním glejovitém sedimentu, pro nějž je typická vysoká hladina podzemní vody, jež může

podmiňovat i nedostatek vzdušného kyslíku. V částech zahrady vzdálenějších od potoka se pak jedná o kamenitý až hlinito-kamenitý sediment. Půdním typem je kambizem, jde o hlubokou až středně hlubokou půdu, produkčně málo významnou. Celkový obsah skeletu je 25-50 %. Ohrožení větrnou erozí je minimální, více je půda ohrožena acidifikací a utužením.<sup>17</sup>

Ze zjištěných informací vyplývá, že je třeba v návrhu počítat s nemožností rozvoje druhů náročných na živiny. Ideálními jsou převážně druhy vlhkomilné, spíše acidofilní.

#### Průměrné průtoky vodotečí

Průtoky vodotečí byly měřeny zachycením celého průtoku do nádoby o známém objemu a změřením času potřebného k jejímu naplnění. Aritmetickým průměrem naměřených hodnot byly následně spočítány průměrné průtoky v daný den. V případě potoku č. 2 (přitékajícího na pozemek ze SV strany) bylo měření přes zachycení celého průtoku téměř nemožné a uvedené hodnoty jsou proto spíše ilustrativní. Veškerá data jsou zaznamenána v následující tabulce.

| Datum měření | Celkový úhrn srážek v týdnu před měřením <sup>16</sup> [mm] | Potok 1 Průměrný naměřený průtok [l/s] | Potok 1 Počet měření v daný den | Potok 2 Průměrný naměřený průtok [l/s] | Potok 2 Počet měření v daný den |
|--------------|---|--|---------------------------------|--|---------------------------------|
| 10. 10. 2021 | 8,4   | 0,99                                   | 5                               | 0,074                                  | 7                               |
| 22. 10. 2021 | 3,0   | 0,77                                   | 7                               | -                                      | -                               |
| 17. 2. 2022  | 31,4  | 6,64                                   | 4                               | 3,520                                  | 10                              |
| 5. 4. 2022   | 17,4  | 3,42                                   | 3                               | -                                      | -                               |

Z naměřených hodnot vyplynulo, že primárním zdrojem vody pro navrhované jezírko je potok č. 1 přitékající na pozemek z JZ strany. S tímto by mělo být počítáno v návrhu, například instalováním lapače splavenin do jeho ústí. Průtoky obou vodotečí kolísají v závislosti na množství srážek, avšak nemělo by dojít k úplnému vyschnutí ani jednoho z nich. V případě přívalových dešťů je nutno počítat se znatelně zvýšeným průtokem.

Dle výpovědi místní pamětnice paní Kopskové využívali obyvatelé obce v minulosti jednoduché metody pro zlepšení průtoku vodoteče č. 2, a to odkopávání nánosů a usazenin přímo u studánky. Tento způsob se v případě potřeby nabízí využít i dnes.

#### Vegetace

Z hlediska vegetace by se za přirozených podmínek v řešeném území nacházely květnaté a acidofilní bučiny, kterým ve stromovém patře dominuje buk lesní, jasan ztepilý či jedle bělokora.<sup>18</sup> Krajina Broumovska je ovšem výrazně pozměněna antropogenní činností – např. druhově je v kraji nejvíce zastoupen smrk ztepilý (až 72 %), který by se zde za normálních podmínek vyskytoval pouze okrajově.<sup>19</sup> V návrhu by měly být využity druhy vycházející z potenciální přirozené vegetace, případně druhy, které se v oblasti přirozeně vyskytují v dnešní době.

Vzhledem ke kůrovcové kalamitě, která v posledních letech postihla blízký kopec Ostaš, je třeba se vyvarovat další výsadby smrku ztepilého. Zasažené oblasti lesa se v současnosti nachází i ve vzdálenosti 500 m od pozemku, z toho důvodu se doporučuje průběžná kontrola stávajících stromů. V případě nákazy je nutné jedince urychleně pokácet a mechanicky či

chemicky asanovat. Do budoucna se i vzhledem ke kůrovcové kalamitě počítá s postupným odstraněním všech smrků na pozemku.

#### c) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Řešené území se nachází pod II. – IV. stupněm ochrany CHKO, s čímž návrh není v rozporu.

Při realizaci je nutno respektovat ochranná pásma inženýrských sítí: vodovodní přivaděč a vodovod včetně přípojek, nadzemní vedení VN a podzemní vedení NN, plynovod, nová domovní ČOV a vodoměrná šachta.

#### d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.

Řešené území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

#### e) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby

Stavba je navržena převážně na pozemku stavebníka, jen okrajově zasahuje na okolní pozemky dle výpisu z Katastru nemovitostí (viz. A.1.1b). Realizace předloženého návrhu nebude mít na tyto ani jiné pozemky v okolí negativní vliv, naopak přispěje k lepšímu vizuálnímu začlenění domu do vesnice a v dotčeném místě zajistí plynulejší přechod mezi zastavěným územím obce a volnou krajinou.

Koupací jezírko je navrženo jako průtočné a nemělo by nijak ovlivnit bilanci vody v žádném z místních toků. Dno jezírka je odizolováno, díky čemuž nehrozí zvýšení hladiny podzemních vod na okolních pozemcích.

#### f) Odtokové poměry srážkových vod v území

Veškerá voda z pozemku odtéká do místní vodoteče, ať už přímo nebo po předchozím vsaku do půdy. Odvodnění jednotlivých stavebních objektů, jako např. dlážděné plochy či pergoly, je blíže řešeno v kapitole D. 3 SO. 3 Technická infrastruktura.

#### g) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

S výstavbou koupacího jezírka a sauny jsou spojeny rozsáhlé terénní úpravy, které jsou blíže specifikovány ve výkresech D. 2.1 – D. 2.3. Na ploše tomu odpovídající bude nejprve nutno odstranit veškerý keřový porost.

Ke kácení jsou navrženy dřeviny podle tabulky ve výkresu D. 1.1 – Demolice a kácení. Pro dřeviny o obvodu kmene nad 80 cm (měřeno ve výšce 130 cm nad zemí) bude nutné podat žádost o kácení podle vyhlášky č. 189/2013 Sb.

#### h) Územně technické podmínky

Řešené území se nachází na okraji obce, automobilová dostupnost je zajištěna místní obecní komunikací. V prostoru mezi rodinným domem a silnicí vznikne dlážděná plocha, která umožní snadný vjezd do garáže a zároveň poskytne nová parkovací místa. Podél SZ stěny domu je navržen dlážděný chodníček, který zajistí přístup k sauně a terase s pergolou. Zbytek území bude zatravněn, častěji sečené budou plochy s intenzivnějším využíváním.



Technická infrastruktura bude napojena na stávající síť (viz. výkresy D. 3.1 – D. 3.2).

#### *i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující vyvolané a související investice*

Návrh zahrady navazuje na nově provedenou rekonstrukci rodinného domu, a to jednak z hlediska koncepčního, ale například i využitím již na stavbě dostupných materiálů apod.

Vegetační úpravy budou rozděleny do několika etap. V první fázi, která proběhne během realizace projektu, dojde k odstranění nejstarších smrkových stromořadí a náletových dřevin v jižní části pozemku a budou vysázeny dřeviny podle osazovacího plánu (výkresy D. 8.1 a D. 8.2). Pro kácené dřeviny o obvodu kmene nad 80 cm bude nutné podat žádost o kácení. Po dosažení požadovaného prostorového efektu nové výsadby bude odstraněno i stromořadí v severozápadní části pozemku. Do budoucna je (i s ohledem na kůrovcovou kalamitu ohrožující řešené území) doporučeno odstranit i nejmladší stromořadí lemující severovýchodní hranici pozemku, úkon však musí být dohodnut se správcem dotčené parcely, jímž je město Police nad Metují.

K samotnému provedení projektu bude nutno domluvit zásahy se správcem parcel č. 1089/7, 1089/9, 830 a 282/2, jejichž hranice s řešeným pozemkem nejsou prostorově zcela zřejmé a stavěné objekty by mohly tyto hranice překročit. Vlastníkem parcel 1089/7, 1089/9 a 830 je rovněž město Police nad Metují, parcela 282/2 je v soukromém vlastnictví. Dále je třeba vyřešit právní náležitosti související s odkupem parcely číslo 1087/1, která se ke dni 20. 5. 2022 nachází v exekučním řízení a nenáleží zadavateli stavby.

Stavbu je také nutno konzultovat s představiteli CHKO Broumovsko, jehož právním předpisům řešené území vzhledem ke své poloze podléhá.

## **B. 2 Celkový popis stavby**

### **B. 2. 1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

#### *a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby*

Jde o novou stavbu vycházející z některých již existujících prvků (stávající stromy, návaznost na rekonstruovaný dům).

#### *b) účel využívání stavby*

Stavba je navržena primárně pro soukromé účely majitelů. Velká část zahrady slouží k rekreaci a volnočasovým aktivitám rodiny – navrženy jsou dětské prolézačky, ohniště, sauna, terasa s pergolou či prostor pro venkovní míčové hry. Jezírko, které je uzpůsobeno ke koupání, utváří zároveň nový přírodní biotop a podporuje rozvoj biodiverzity v okolí. Součástí návrhu je i ovocný sad, který má produkční funkci.

#### *c) trvalá nebo dočasná stavba*

Jedná se o stavbu trvalou.

#### *d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby*

Netýká se.

#### *e) navrhované parametry stavebních objektů*

|  |                      |
|--|----------------------|
| Plocha řešeného území zastavěného:         | 167 m <sup>2</sup>   |
| Plocha řešeného území nezastavěného:       | 3122 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zpevněných povrchů v současnosti:   | 0 m <sup>2</sup>     |
| Plocha nezpevněných povrchů v současnosti: | 3122 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zpevněných povrchů – návrh:         | 107,6 m <sup>2</sup> |
| Plocha nezpevněných povrchů – návrh:       | 2773 m <sup>2</sup>  |
| Plocha teras – návrh:                      | 39,4 m <sup>2</sup>  |
| Vodní plocha – návrh:                      | 202 m <sup>2</sup>   |

#### *f) základní bilance spotřeb médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, produkované množství a druhy odpadů*

Nároky na spotřebu materiálů a hmot jsou zpracované v rámci výkazu výměr (kapitola B. 9). Hospodaření s dešťovou vodou na pozemku je řešeno v rámci technické infrastruktury (kapitola D. 3 SO.3 – *Technická infrastruktura*). Dešťová voda dopadající na střechu rodinného domu je svedena do dešťové kanalizace s usazovacím prostorem, což bylo řešeno v rámci samostatné projektové dokumentace při stavbě rodinného domu.

Odpad vzniklý kácením a demolicemi povrchů bude buď odvezen ze staveniště a zlikvidován, případně může být dále využit. Blíže je proces specifikován v kapitole D. 1 SO.1 *Příprava staveniště, demolice a kácení*.

#### *g) harmonogram*

Realizaci stavby musí předcházet vyřešení veškerých právních náležitostí podle kapitoly B. 1. i). Časové rozvržení výstavby je řešeno v rámci kapitoly B. 7. I). Po realizaci projektu jsou do budoucna navrženy další vegetační úpravy, jako je odstranění dožívajících dřevin a jejich postupné prostorové nahrazení.

#### *h) orientační náklady stavby*

V rámci bakalářské práce nebylo zjištěno.

### **B. 2. 2 Celkové urbanisticko-krajinářské a architektonické řešení**

#### *a) Urbanisticko-krajinářské řešení*

Projekt si klade za cíl vhodně začlenit nestandardní architekturu rodinného domu do okolní venkovské krajiny. Toho je docíleno realizací stavebních objektů nesoucích tradiční vesnické prvky, a to ať po stránce materiálové (využitím dřeva, přírodního kamene apod.), tak po stránce významové (stavba ohniště, výsadba ovocného sadu, zřízení přírodního jezírka atd.). V prostorovém řešení je po vzoru vesnických sadů využit princip pravoúhlého rastru, který

navazuje na stavbou předurčené směry. Kromě toho je v návrhu vegetace počítáno výhradně s domácími druhy, což podpoří přirozený ráz okolní krajiny a nenaruší druhovou skladbu místních biotopů.

#### *b) architektonické řešení*

Nové stavební objekty, jako jsou sauna, venkovní terasy, dlážděná plocha atd., jsou navrženy primárně s využitím přírodních materiálů, a to takových, které navazují na architekturu rodinného domu. Využit je sibiřský modřín (obdobně jako na částech fasády domu), smrkové dřevo (s tím je pracováno v interiérech domu) nebo kamenná dlažba světlé barvy (tmavá barva by vytvořila nepříjemný kontrast se světlým odstínem fasády).

#### **B. 2. 3 Celkové provozní řešení**

Primárně se jedná o soukromý prostor, provozní řešení zde proto není specifikováno. O případném jiném využití pozemku a s ním související změnou provozního řešení rozhoduje majitel stavby.

#### **B. 2. 4 Bezbariérové užívání stavby**

Veškeré nově navržené plochy okolo domu jsou řešeny s minimálními výškovými rozdíly. Vstup do domu je umožněn bezbariérově díky dlážděné ploše, která mírným sklonem vyrovnává výškový rozdíl mezi silnicí a stavbou. Přístupové schodiště k sauně je opatřeno madlem, úplný bezbariérový přístup zde však vzhledem k aktuálním požadavkům stavebníka nebyl řešen.

#### **B. 2. 5 Bezpečnost při užívání stavby**

Strmé svahy v blízkosti koupacího jezírka, jakož i hrana opěrné stěny sauny, jsou osázeny pokrývnými keři, které vytvářejí přirozenou bariéru a brání případnému pádu do vody. Přístupové schodiště k sauně je opatřeno madlem, pro noční využívání je vodní molo i schodiště osvětleno.

Ohniště je umístěno v dostatečné vzdálenosti od lesního porostu (50 a více metrů), neleží v bezprostřední blízkosti žádné dřeviny ani nezasahuje do chráněného kořenového prostoru žádné z nich. Zároveň je uloženo do žáruvzdorného podkladu a je obloženo dostatečnou vrstvou kamenů. Při rozdělávání ohně je zároveň třeba se řídit platnými zákony a také pravidly CHKO Broumovsko.

#### **B. 2. 6 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Příjezd vozidel integrovaného záchranného systému je umožněn díky místní obecní komunikaci, a to i v průběhu stavby.

#### **B. 2. 7 Základní charakteristika objektů**

Stavba je rozdělena na 10 stavebních objektů, které jsou vypsány v průvodní zprávě (kapitola A. 2). Speciální objekty, jako sauna, terasa s pergolou či dětské prolézačky, jsou navrženy na základě představ a požadavků stavebníka. Další objekty byly vyčleněny například z potřeby významové a časové organizace stavby.

#### *a) stavební řešení*

Řešení vychází zpravidla z potřeb a požadavků stavebníka, případně z prostorových dispozic pozemku a z návaznosti na stávající rodinný dům.

#### *b) konstrukční a technické řešení*

Jednotlivé konstrukční principy navrhovaných objektů byly konzultovány s odborníky na odpovídající témata. Výpis z těchto konzultací je přiložen v oddíle E.

#### *c) mechanická odolnost a stabilita*

Materiály a technologie vychází z osvědčených stavebních postupů, čímž by měla být zajištěna mechanická odolnost a stabilita. Před započítáním prací je u některých objektů potřeba předložit návrh statikovi, který provede kvalifikovaný statický výpočet.

Podrobné stavební a konstrukční řešení objektů je zpracováno v příslušných kapitolách oddílu D.

#### **B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu**

V rámci návrhu je počítáno pouze s napojením na elektřinu pro nově budovanou saunu a terasu s pergolou. Řešeno je navíc odvodnění dlážděné plochy, to však nepočítá s napojením na žádnou ze stávajících inženýrských sítí. Veškerá technická infrastruktura je podrobněji řešena v rámci SO.3 v kapitole D. 3 SO.3 *Technická infrastruktura*.

#### **B. 4 Dopravní řešení**

Řešené území je přístupné automobilovou dopravou díky místní obecní komunikaci, která v blízkosti pozemku končí a přechází v polní cestu. Dále se při hranici pozemku na obecní komunikaci napojují dvě pěšiny, které vedou směrem ke stolové hoře Ostaš. Krajina v okolí řešeného území je zpravidla dobře prostupná a na pozemek se dá vstoupit z kterékoliv světové strany.

V nově rekonstruovaném rodinném domě se nachází garáž, která pojme jedno vozidlo. V projektu je před dům navržena dlážděná plocha, která poslouží pro parkování a nabídne místo pro dvě až tři vozidla navíc.

Pro pohodlný pohyb mezi jednotlivými stavebními objekty je podél SZ stěny domu veden dlážděný chodníček, pro zbytek intenzivněji využívané plochy pozemku je navržen trávnik s častým sečením. Výškový rozdíl mezi saunou a rodinným domem je překonán schodištěm.

Bezbariérové užívání stavby je řešeno v kapitole B. 2.4.

#### **B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

V návrhu je počítáno s kácením stávajících dřevin, čemuž je věnována kapitola D. 1 SO.1 *Příprava staveniště, demolice a kácení*. Žádné terénní úpravy nebudou kácení předcházet, s výjimkou stromů s poř. č. 46-50 podle výkresu D. 1.1 – *Demolice a kácení*, které budou skáceny až po dokončení stavebních prací.

Před zahájením terénních úprav bude přesazen strom s poř. č. 13 podle zmíněného výkresu *D. 1.1*. Ostatní stromy určené k přesazení budou přesazeny až po dokončení veškerých stavebních prací – během samotné výsadby.

Výsadbě vegetace, ať už dřevin či trávniku, bude předcházet příprava stanoviště včetně patřičných úprav půdy a zemních prací. Blíže je proces popsán v kapitole *D. 8 SO.8 Vegetace*.

## **B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### *a) vliv na životní prostředí*

Stavba nebude mít dlouhodobě negativní vliv na životní prostředí, během realizace stavby by zároveň nemělo dojít ke znečištění vody či půdy.

V rámci nové výsadby bude dohlédnuto na úpravu a zlepšení kvality půdy v řešeném území. Zbudováním koupacího jezírka bude také vytvořen nový biotop, který podpoří růst biodiverzity v území a poskytne útočiště rostlinným i živočišným druhům.

### *b) vliv na přírodu a krajinu*

Během stavby budou chráněny stávající dřeviny, a to řádnou ochranou kmene a minimalizací pohybu stavební techniky v jejich bezprostředním okolí. Veškeré zemní práce v blízkosti chráněných kořenových prostorů stromů či přímo v nich budou prováděny výhradně ručně.

Návrh je v souladu s pravidly CHKO Broumovsko, jehož právním předpisům řešené území podléhá, a nijak neohrozí okolní přírodní ani krajinný ráz.

### *c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000*

Řešené území se podle soustavy chráněných území Natura 2000 nachází v ptačí oblasti (PO) Broumovsko, která vznikla primárně za účelem ochrany výra velkého (*Bubo bubo*) a sokola stěhovavého (*Falco peregrinus*). Druhý ze zmiňovaných hnízdí na skalním masívu Ostaš, který se nachází nedaleko řešeného území.

Plánovaná stavba nenabývá rozsahu, který by měl tyto ani jiné druhy vyskytující se v PO Broumovsko ohrozit či jakkoliv omezit. Výsledkem stavby je navíc vytvoření nového biotopu, který může některým druhům ptáků poskytnout útočiště.

## **B. 7 Zásady organizace výstavby**

### *a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot*

Jsou definovány v rámci výkazu výměr (oddíl *E*) a v dokumentacích jednotlivých stavebních objektů (oddíl *D*).

### *b) odvodnění staveniště*

Odvodnění staveniště je zajištěno stávajícími odtokovými poměry.

Při výstavbě koupacího jezírka bude odvodnění stavební jámy řešeno zvláštními opatřeními, která jsou blíže specifikována v kapitole *D. 5 SO.5 Koupací jezírko*.

### *c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Přípojka elektřiny se nachází na SZ stěně domu, kde je připraven kabelový vývod z domu na zahradu. Přípojka vody bude řešena rovněž z rodinného domu, napojení bude řešeno podle aktuální potřeby. Dopravní přístup je zajištěn místní obecní komunikací. Blíže se tématu věnuje kapitola *D. 1 SO.1 Příprava staveniště, demolice a kácení*.

### *d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

Během realizace stavby je nutné počítat s dočasným hlukovým zatížením kvůli provozu stavební techniky. Vzhledem ke vzdálenosti mezi řešeným územím a nejbližšími objekty by však toto nemělo být pro místní obyvatele nijak zásadně omezující. Dále je nutno počítat s umístěním bezpečnostních pásek pro označení staveniště na hranice s okolními pozemky, případně i přímo na ně.

### *e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin*

Staveniště bude regulováno bezpečnostní páskou a nemělo by dojít k překročení vymezeného prostoru. S přípravou staveniště nejsou spojeny žádné asanace, demolice ani kácení mimo již zmíněné, které se týkají přímo řešeného území.

### *f) dočasné a trvalé zábory pro staveniště*

Nepředpokládá se překročení vymezeného prostoru staveniště. Veškerý stavební materiál bude skladován přímo na staveništi na předem vyhrazených místech, rovněž skládka deponie bude umístěna uvnitř vymezeného prostoru.

### *g) požadavky na bezbariérové obchodní trasy*

Vzhledem k umístění stavby na okraji zastavěného území, jakož i skutečnosti, že se jedná o soukromý pozemek, není nutné budování bezbariérových obchodních tras.

### *h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*

Viz. kapitola *D. 2 SO.2 Zemní práce*.

### *i) ochrana životního prostředí při výstavbě*

Riziku úniku olejů a paliv ze stavebních strojů bude předejito pravidelnou kontrolou jejich technického stavu během užívání na staveništi.

Při výstavbě koupacího jezírka a u něj situovaného objektu sauny budou zavedena opatření, která zabrání případnému úniku odpadních látek do vodního toku. Jejich dodržování bude přísně kontrolováno. Blíže se těmto opatřením věnují kapitoly příslušných stavebních objektů.

Veškeré další vyprodukované odpady budou přímo na staveništi likvidovány či dále využity, případně budou ze staveniště odváženy a řádně recyklovány.

#### j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Veškerí účastníci výstavby se budou řídit vyhláškou 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Staveniště musí být podle této vyhlášky řádně zabezpečeno.

#### k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Případnou potřebu bezbariérového užívání rodinného domu během výstavby definuje majitel objektu. Ke dni zhotovení dokumentace se nepočítá s nutností jakýchkoliv bezbariérových úprav vstupů do objektu.

#### l) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Ze všeho nejdříve je nutné vyřešit veškeré právní náležitosti podle kapitoly B. 1. i). Stavba samotná bude probíhat v předem daných, na sebe navazujících fázích podle předem vypracovaného podrobného harmonogramu, který musí být dodán před zahájením stavby. Přibližné časové návaznosti stavebních úkonů jsou shrnuty níže.

Jako první dojde k zajištění a zabezpečení staveniště, k vytyčení jednotlivých pozemků a inženýrských sítí, stávající stromy budou ošetřeny a bude instalována jejich ochrana. V rámci příprav staveniště bude také stržena a uložena ornice na ploše určené v patřičném výkrese. Stromy navržené ke kácení během realizace projektu budou odstraněny v době vegetačního klidu, a to nejpozději do března.

Následovat budou hrubé terénní úpravy, výstavba sauny a opěrných zdí a příprava terénu pro terasu s pergolou a jezírko. Dalším krokem (po usazení zeminy) bude ošetření dna jezírka a stavba hráze spolu se stavbou teras a pergoly. K postaveným objektům budou nataženy elektrické kabely a bude zdlážděna plocha před domem a chodníček vedoucí k sauně. Sauna a opěrné zdi budou zasypany po čase potřebném ke ztvrdnutí betonu a po uložení elektrických kabelů.

Před výsadbou budou podle potřeby zbudovány dětské prolézačky. Samotná výsadba proběhne až po dokončení veškerých terénních úprav a stavebních prací, po vyklizení staveniště a rozprostření ornice. Jako poslední bude zaset travník. Ohniště a mobiliář budou doplněny podle potřeb majitele, avšak až po ukončení všech prací.

### **B. 8 Celkové vodohospodářské řešení**

Veškerá dešťová voda dopadající na pozemek je likvidována přímo na pozemku, a to buď vsáknutím do půdy nebo svedením do vodoteče. Vzhledem k dostatečnému průměrnému ročnímu úhrnu srážek není potřeba zavádět speciální opatření pro suchá období (viz. klimatický průzkum, kapitola B. 1). V případě potřeby je možné využít zadržené zásoby vody v koupacím jezírku, ať už pro ruční zalévání nebo pro zalévání s využitím elektrické pumpy.

### **C. Situační výkresy – viz. výkresová část**

### **D. Dokumentace stavebních objektů**

#### **D. 1 SO.1 Příprava staveniště, demolice a kácení**

##### *a) Demolice*

Před započítáním stavebních prací je nutno sejmout ornici a travní drn podle výkresu D. 1.1 – Demolice a kácení (tomu bude předcházet odstranění keřových porostů, viz. dále). Skrývka ornice bude provedena vhodnými mechanismy, jako jsou nakladače, bagry či buldozery. Odtěžena bude minimálně 20 cm vrstva. Ornice bude po dobu stavby skladována v místě dočasného skladu deponie podle výkresu D. 1.2 – Zařízení a zabezpečení staveniště. Budou vytvářeny hromady maximálně do 1,5 m výšky, aby se předešlo negativním změnám v kvalitě ornice. Travní drn bude zlikvidován. Během stavby je nezbytné uloženou zeminu ošetřovat a zejména je nutné zabránit růstu plevelů. To bude zajištěno pomocí postřiku totálním herbicidem. Postřik bude aplikován minimálně dvakrát do roka, a to ideálně ve fázi kvetení plevelu. Na místech skladu deponie (jakož i na místě skladu stav. materiálů) bude ornice rovněž sejmuta.

Demolován bude podle výkresu D. 1.1 travní porost na ploše odpovídající skrývce ornice.

Před rodinným domem bude demolován štěrkový povrch, k čemuž dojde až před započítáním dláždění. Do té doby bude plocha sloužit jako parkoviště pro stavební techniku. Sejmутý štěrk může být probrán a znovu použit na podkladní vrstvu dlažby.

##### *b) Kácení*

Káceny budou stromy podle výkresu D. 1.1 – Demolice a kácení. V řešeném území je kácení rozděleno do 3 fází. Kromě kácených stromů byly navíc další 3 stromy určeny na dožití a budou proto odstraněny v momentě jejich zániku.

První fáze proběhne během realizace – budou odstraňovány dřeviny se zhoršenou vitalitou, náletové dřeviny a dřeviny kolidující s návrhem. Z řad stromů budou během této fáze skáceny dvě ze čtyř stávajících smrkových stromořadí, přičemž stromořadí blíže k domu bude skáceno až po dokončení většiny stavebních prací (po dobu stavby poslouží jako ochrana před poškozením sousedních zachovávaných stromů). Pro odstranění některých jedinců z obou stromořadí (s obvodem kmene vyšším než 80 cm) bude třeba zajistit řádné povolení ke kácení. Zároveň bude třeba kácení projednat s majiteli sousedících pozemků, vzhledem ke skutečnosti, že hranice pozemků nejsou v některých místech prostorově zcela zřejmé a není tedy jasné, na kterých pozemcích se kácené stromy nachází.

Dřevo ze skácených stromů bude v ideálním případě zpracováno přímo na staveništi. Větve stromů budou spáleny, zdravé dřevo bude rozřezáno a uschováno na výtoku v domě. Část větví i dřeva je možné rozemlít na štěpku, která bude použita při výsadbě dřevin. Množství štěpky potřebné k výsadbě stromů je uvedeno v technické zprávě SO.8.

Po dobu kácení bude v blízkosti zamezeno pohybu nepovolaných osob, a to řádným označením prostoru kácení.

Kromě kácení samotného je ze stávajících stromů několik určeno k přesazení. Tyto budou ze svého stávajícího stanoviště vyjmuty až ve chvíli, kdy pro ně bude připraveno nové místo podle osazovacího plánu (výkres *D. 8.1 – Osazovací plán – celkový*), tedy po dokončení terénních úprav a zbudování *SO.3–5*.

Dále je navrženo odstranění keřové skupiny před JV stranou domu (viz. výkres *D. 1.1*), odstraněna bude i část živého plotu lemujícího příjezdovou komunikaci a veškeré keřové porosty na ploše odpovídající ploše skřívky ornice.

V druhé fázi kácení bude odstraněno smrkové stromořadí na SZ hranici pozemku. To bude učiněno ve chvíli, kdy nová výsadba vytvoří požadovaný prostorový efekt, případně když bude hrozit, že by stromořadí omezovalo její zdravý vývoj.

Ve třetí fázi se počítá s odstraněním zbývajících smrkového stromořadí lemujícího SV hranici pozemku. Tato fáze bude provedena s dalším časovým odstupem od fáze druhé, a to v momentě zestárnutí stromořadí a zároveň vytvoření prostorového efektu nové výsadby. Kácení je nutno projednat s obcí Police nad Metují, která je vlastníkem dotčeného pozemku. Před provedením druhé i třetí fáze kácení je nutno znovu přeměřit obvody kmenů pro správné podání žádosti o kácení.

#### c) Zařízení a zabezpečení staveniště

Zabezpečení staveniště bude zajištěno páskou a značkami „*zákaz vstupu na staveniště nepovolaným osobám*“. Páska bude instalována podle výkresu *D. 1.2 – Zařízení a zabezpečení staveniště*, a to primárně podél jižní hranice území, kterou lemuje využívaná pěší trasa. V severní části území bude páska instalována mimo jiné i z důvodu ochrany stávajících stromů před stavbou.

Jako zázemí staveniště bude po dohodě s majiteli využít rodinný dům. Přípojka elektřiny se nachází na SZ stěně domu, kde je připraven kabelový vývod z domu na zahradu (viz. výkres *D. 3.1 – Technická infrastruktura stávající*). Přípojka vody bude řešena rovněž z rodinného domu, napojení bude řešeno podle aktuální potřeby. Při provádění prací nevyžadujících vysokou kvalitu vody se z důvodu snížení nákladů na stavbu doporučuje využití vody z místní vodoteče.

Ve výkresu *D. 1.2 – Zařízení a zabezpečení staveniště* jsou dále znázorněna místa pro dočasný sklad deponie a pro sklad stavebních materiálů. Doba využití těchto ploch bude minimalizována pouze na čas nutný pro realizaci jednotlivých stavebních úkonů. Materiály zde nebudou skladovány po celou dobu trvání stavby, ale budou podle potřeb přiváženy a odváženy.

Parkoviště stavební techniky je navrženo před rodinným domem. Je zde však potřeba vyčlenit parkovací místo pro majitele objektu, případně uvolnit prostor pro vjezd do garáže (pouze za předpokladu, že bude objekt po dobu trvání stavby majitelem využíván).

Vzhledem k rozsahu stavby není na staveništi zřízena žádná stavební komunikace, jsou však vyznačeny doporučené směry pohybu a otáčení stavební techniky. V případě potřeby je možné tyto plochy během výstavby vysypat štěrkem, kamenivem apod., tyto však musí být po skončení prací řádně odstraněny.

#### d) Ochrana stávající vegetace

Se stávající vegetací bude při stavbě zacházeno v souladu s platnými normami a standardy:

AOPK standardy – SPPK A01 002 Ochrana dřevin při stavební činnosti

ČSN DIN 18 920 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

U každého ze stávajících stromů je stanoven chráněný kořenový prostor podle výkresu *D. 1.1 – Demolice a kácení*. V chráněném kořenovém prostoru, pokud není stanoveno jinak, jsou zakázány veškeré zásahy, jako je ukládání materiálů, průjezd mechanizace, umístování zařízení, výkopové činnosti, navážky apod.

Ve stanovených případech budou výkopy v kořenovém prostoru provedeny výhradně šetrným ručním zásahem či technologií airspade. Po dobu otevření výkopu je třeba odhalené stěny a kořeny ošetřit proti vysychání a mrazu – položením vlhké geotextilie na stěny výkopu a obalením kořenů. Geotextilie je potřeba po celou dobu výkopových prací udržovat vlhké. Zároveň je nutné dobu výkopů časově minimalizovat.

Přerušeny mohou být kořeny o maximální tloušťce 30 mm, a to na hraně výkopu blíže ke stromu. Kořeny tloušťky 30–50 mm a více budou zachovány, případná nutnost jejich přerušení bude posouzena individuálně. Při odstraňování kořenů o tloušťce větší než 50 mm je zároveň potřeba dbát na zachování statiky stromu.

Ochrana stávajících stromů je zajištěna rozličnými metodami. Stromy v těsné blízkosti výkopových prací budou ohrazeny dřevěným oplocením o výšce 2 m, s odstupem od kmene min. 1 m (viz. výkres *D. 1.3 – Ochrana stávajících dřevin*). Větve ohrožené stavbou je u těchto stromů doporučeno vyvázat vzhůru, případně je možné před započítím stavebních prací provést odborný řez a korunu redukovat. Stavba bude ze severní strany regulována páskou, čímž budou chráněny zbývajících stromy. Smrkové stromořadí v těsné blízkosti domu (stromy č. 46–50 podle výkresu *C. 7 – Inventarizace dřevin*), které je navrženo k odstranění, bude skáceno až po dokončení stavebních prací, čímž poslouží jako ochrana pro stromořadí zachovávané.

Tabulka prvků zařízení a zabezpečení staveniště

| Název prvku   | Rozměry [mm]     | Počet [ks] |
|---|------------------|------------|
| Dřevěná fošna – smrk  | 50 x 100 x 2000  | 190        |
| Dřevěný hranol – smrk                                       | 150 x 150 x 2000 | 24         |
| Dřevěná lať smrková (pro napnutí výstražné pásky)           | 17 x 37 x 3000   | 25         |
| Samořez. tesařský vrut se zápusť. hlavou – balení (100 ks)  | M8 x 80          | 4          |
| Samořez. tesařský vrut s talířovou hlavou – balení (100 ks) | M8 x 200         | 1          |
| Výstražná páska bílo-červená, 80 mm x 250 m návin           | -                | 1          |

## **D. 2 SO.2 Zemní práce**

### *a) Architektonicko-stavební řešení*

Většina terénních úprav souvisí se stavbou sauny a koupacího jezírka. To vyžaduje především zbudování hráze a zajištění svahu v blízkosti domu před sesutím. Kromě těchto zásahů je navíc upravován terén v jižní části pozemku, a to jak z praktických, tak z estetických důvodů – navrženo je především zarovnění výrazného terénního zlomu, který zde zbyl po historických terénních úpravách souvisejících s postupnými přestavbami domu. Dále jsou navrženy drobné terénní úpravy v blízkosti garáže, a to kvůli výstavbě dlážděné parkovací plochy.

### *b) Stavebně-konstrukční řešení*

Veškerým terénním úpravám bude předcházet skrývka ornice, která je blíže popsána v kapitole

*D. 1.T. Plocha skrývky ornice je zaznačena ve výkresu D. 1.1 – Demolice a kácení.*

Terénní úpravy jsou rozděleny na dvě fáze. Nejprve proběhnou hrubé terénní úpravy podle výkresu *D. 2.1*, při kterých budou vykopány stavební jámy pro zbudování koupacího jezírka a sauny.

Vyhrabaná zemina bude převážena na místa navržených násypů, tedy pod objekt pergoly a na hráz.

U té je však potřeba řídit se pokyny inženýrského geologa, který určí požadavky na kvalitu a vlastnosti použité zeminy. Po usazení sauny a výstavbě hráze budou následovat čisté terénní úpravy (výkres

*D. 2.2*), při kterých bude sauna zasypána. Zároveň bude zarovnán terénní zlom v JV části zahrady.

Součástí čistých terénních úprav je i příprava terénu pro pokládku dlažby. Ta však proběhne až v momentě dokončení stavebních objektů 1–6. Ve výkresu *D. 2.2* jsou rovněž zakresleny výsadbové jámy navržených stromů, které mohou být povětšinou sázeny až na nově upraveném terénu.

Řezy terénem jsou vyobrazeny ve výkresu *D. 2.3 – Řezy terénem*. Přibližné objemy přesouvané zeminy jsou zaznamenány ve výkazu výměr (kapitola *E. 1*). Během stavby může být zemina skladována výhradně na místě skladu deponie (viz. výkres *D. 1.2 – Zařízení a zabezpečení staveniště*).

Veškeré výkopové práce budou brát ohled na stávající zeleň a budou se řídit podle ochrany stávající vegetace (viz. *D. 1.T. d*).

## **D. 3 SO.3 Technická infrastruktura**

### *a) Stávající stav*

Stávající inženýrské sítě jsou zakresleny ve výkresu *D. 3.1 – Technická infrastruktura stávající*. Před započítáním prací je nutno u sítí zbudovaných v souvislosti se stavbou rodinného domu ověřit jejich přesnou polohu. Územím probíhá vodovodní přívaděč o tloušťce DN600, se kterým je spojeno věcné břemeno na pozemku 1087/2. Specifikace věcného břemena je uvedena v patřičném listu vlastnictví. Ochranné pásmo vodovodního přívaděče je 2,5 m. Dále skrz území prochází nadzemní elektrické vedení NN a podzemní vedení STL plynu. V rámci stavby rodinného domu byla zbudována domovní čistírna odpadních vod a byly zřízeny nové vodovodní a elektrické rozvody. Ochranná pásma těchto sítí jsou zaznačena ve zmíněném výkresu *D. 3.1*.

### *b) Elektrické rozvody*

Nově budovaná sauna a terasa s pergolou budou napojeny na elektřinu. K napojení sauny je na SZ stěně domu připraven vývod elektřiny. V samotném objektu bude zřízen vedlejší elektrický rozvaděč, ze kterého povedou dva elektrické obvody, a to světelný a zásuvkový. Zásuvkový obvod o síle 16 A umožní napojení elektrických saunových kamen a případných dalších zařízení na elektřinu. Osvětlení terasy s pergolou bude napojeno na stávající domovní světelný obvod.

### *c) Odvodnění stavebních objektů*

Dlážděná plocha bude odvodněna pomocí sklonů povrchu. Podél domu bude spádována přímo do trávníku, před garáží se bude plocha svažovat směrem k příjezdové komunikaci, při které bude zřízen odvodňovací žlábek ústící do vegetační plochy. Při jeho ústí musí být aplikována vrstva drenážního štěrku, aby nedocházelo k vymílání povrchu. Detail je zobrazen ve výkrese *D. 8.6 – Výsadbový detail živého plotu*. Hodnoty sklonů a detail usazení odvodňovacího žlábků jsou zpracovány v kapitole *D. 7 SO.7 Dlažba*.

Střecha pergoly bude odvodněna pomocí 2% sklonu směrem od domu. Z okraje střechy bude dešťová voda padat rovnou na zem – do vegetační plochy.

Dále je řešen styk okapové trubky stávajícího RD s navrženou terasou. Trubka je zakončena lapačem střešních splavenin, odkud je voda dále vedena kanalizační trubkou do stávající revizní šachty dešťových vod.

#### **D. 4 SO.4 Sauna a molo**

##### *a) Architektonicko-stavební řešení*

Sauna jako prvek byla jedním z výchozích požadavků stavebníka. Původní představa majitelů počítala pravděpodobně s přidružením sauny k rodinnému domu ve formě přístavku. V návrhu je se saunou pracováno jako se samostatným objektem, který je však zapuštěn do země, aby prostorově nekonkuroval architektuře domu. Objekt se takto stává součástí terénu a přirozeně s ním splývá. Díky tomu, že je objekt zapuštěn do terénní prohlubně vytvořené vodotečí, je jeho uživatelům umožněno se po saunování ihned zchladit v navrženém koupacím jezírku.

##### *b) Stavebně konstrukční řešení*

#### **OPĚRNÁ STĚNA A VNĚJŠÍ KONSTRUKCE SAUNY**

Po dokončení hrubých terénních úprav bude v připravených výkopech betonována opěrná stěna a vnější nosná konstrukce sauny. Obě tyto stavby jsou navrženy jako železobetonové. Druh betonářské výztuže a samotného betonu určí statik na základě statického výpočtu v rámci vyšší úrovně projektové dokumentace.

Stěna má v příčném řezu tvar L – její stabilitu zajišťuje zásyp zeminou. Půdorysná délka stěny je 6,25 m na obě strany od sauny. Výška stěny je proměnná – v koruně stěna kopíruje budoucí terén s přibližným sklonem 6 % (na obě strany od sauny). Ve svém nejvyšším místě má výšku 3,85 m (včetně základu), v nejnižším 3,45 m, přičemž viditelná část v nejvyšším místě je přibližně 3 m. Tloušťka základu je v rámci této dokumentace navržena jako 200 mm, tloušťka stěny rovněž 200 mm.

**Poznámka:** *Definitivní tloušťku stěny bude možno podrobněji navrhnout až na základě podrobného statického výpočtu.*

#### **Úprava staveniště před betonáží a betonáž**

Před zahájením betonáže obou těles (sauny i opěrné stěny) je nutno vyrovnat, vyčistit a ztuhnit dno výkopu. Pod samotný beton bude uložena vrstva drčeného kameniva fr. 32–63 mm o mocnosti 200 mm. Na takto upraveném dnu stavební jámy je možno přistoupit k armování a betonáži samotných konstrukcí.

Jako první budou betonovány základové pasy sauny – přední o výšce 860 mm, zadní o výšce 600 mm. Na nich bude vybetonována deska o rozměrech 4600 x 2220 mm a tloušťce 200 mm. Následně budou betonovány tři boční stěny o výšce 2110 mm a tloušťce 150 mm, celá konstrukce bude přikryta železobetonovým stropem o tloušťce 150 mm. Závěrem se vybetonuje opěrná stěnka vystupující ze stropu sauny o výšce 250 mm. Pracovní spáry mezi jednotlivými částmi konstrukce musí být vždy přetaženy výztuží s dodržáním minimálních přesahových délek.

Betonovací práce na opěrné stěně budou postupovat směrem od sauny. V levém úseku stěny je potřeba v konstrukci vytvořit dostatečně velký otvor na stávající potrubí vodoteče. Ústí vodoteče bude obloženo klenbou z pískovcových kamenů.

V případě nutnosti je možné vložit v polovině délky stěny svislou pracovní spáru, musí však přes ni být rovněž přetažena výztuž s dodržáním minimálních přesahových délek. Pracovní spáry je nutné před betonáží důkladně očistit, zejména od hlíny.

#### **Úpravy po dokončení betonáže**

Po dokončení betonáže budou vodorovné plochy překryty hydroizolací z asfaltových pásů, na svislé plochy bude za studena nanášena hydroizolace stěrková. Hydroizolaci je třeba v obou případech překrýt ochrannou vrstvou geotextílie. Koruna stěny bude po celé délce opatřena oplechováním z poplastovaného ocelového plechu. Po uplynutí doby nutné ke ztvrdnutí betonu mohou být stěna se saunou postupně zasypávány. Základová deska stěny bude nejprve přikryta vodonepropustnou vrstvou (např. jílem) o tloušťce cca 380 mm (s podélným spádem 2 % směrem k sauně). Na tu bude položena drenážní trubka. Zbytek jámy bude zasypáván a zhutňován po vrstvách. Využita bude zemina z původního výkopu. V těsném kontaktu se stěnou bude uložena drenážní vrstva kameniva frakce 16–32 mm o mocnosti cca 200 mm. Od zeminy bude tato vrstva oddělena filtračně separační geotextilií. Vrchní vrstva zásypu o tloušťce cca 250 mm bude tvořena ornici, která byla po předchozím sejmutí pečlivě uchovávaná po celou dobu trvání stavby.

#### **Odvodnění**

Odvodnění za opěrnou stěnou je zajištěno drenážní trubkou (vloženou do drenážní vrstvy drčeného kameniva fr. 16–32 mm), která probíhá po celé délce stěny z obou stran směrem od sauny. Podélný sklon drenáže odpovídá cca 2 % a ústí trubek je navrženo do okolní zeminy a je opatřeno vrstvou drčeného kameniva fr. 16–32 mm pro snadnější vsáknutí.

#### **Vnější obklad opěrné zdi**

Na ztvrdnutý beton opěrné zdi budou přes chemickou kotvu vertikálně připevňovány smrkové konstrukční latě (30 x 50 mm). Na ty budou následně tesařskými vruty montovány obkladové palubky ze sibiřského modřínu. Dřevo musí být seříznuto několik centimetrů nad úroveň terénu, aby nedošlo k jeho degradaci.

#### **PODLAHA A VNITŘNÍ OBKLAD SAUNY**

Materiálem pro konstrukci podlahy a vnitřního obkladu sauny je severský smrk různých profilů a zpracování. Nejprve bude vytvořen podlahový rošt z konstrukčních hranolů (40 x 60 mm) a na něj ze stejných hranolů naváže klecová konstrukce ke kotvení obkladových palubek, a to po celé ploše stěn i stropu; celý prostor bude navíc kolmo rozdělen příčkou. Konstrukce bude na několika místech kotvena do železobetonu přes hmoždinky, jednotlivé hranoly budou mezi sebou spojeny vruty. Mezery mezi jednotlivými hranoly budou vyplněny tepelnou izolací z minerální vaty o tloušťce 60 mm.

Podlahové palubky ve zpracování *thermowood* o tloušťce 28 mm budou kladeny kolmo na příčku a k podlahovému roštu budou připevněny samořeznými vruty. Obkladové palubky (rovněž ve zpracování *thermowood*) o tloušťce 15 mm budou na stěnách kladeny rovnoběžně s podlahou, na stropě kolmo na příčku. Kotvení ke konstrukčním hranolům bude zajištěno stejným způsobem jako u podlahy.

Závěrem bude uložena přední celoskleněná stěna sauny, do které budou vloženy dvoje dveře – s levým otvíráním dveře do sauny a s pravým otvíráním dveře do odpočinkové místnosti.

#### KONSTRUKCE MOLA A PŘÍSTUPOVÉHO SCHODIŠTĚ

Molo bude usazeno na nosných zídkách tvořených z tvárnic na ztracené bednění. Základy zídek o výšce 600 mm budou vylity z betonu, a to obdobným způsobem jako základy sauny. Po usazení zídek a ztvrdnutí betonu se k zídkám přes svorníky na chemickou kotvu připevní rošt z dubových trámů, který ponese samotná terasová prkna.

Schodiště bude rovněž usazeno na nosné zídce, a to na jeho horním i dolním konci. Do betonu bude připevněno svorníky na chemickou kotvu, a to přes fošny z dubového dřeva. Styk schodiště s dlážděnou plochou při jeho horním konci je rozkreslen ve výkresu *D. 4.4 – Sauna a molo – detaily*.

Do čtyřech nosných schodnic z dubového dřeva bude vyřezáno vždy po 13 nášlapech o výšce 150 mm a šířce 330 mm. Na schodnice budou upevňována terasová prkna. Vzhledem k šířce stupňů je potřeba využít dvou různých šířek prken, a to 146 mm a 196 mm. Pro bezpečný sestup bude schodiště po levé straně (při opěrné zdi) opatřeno dřevěným madlem. Detail jeho přichycení je rovněž uveden ve výkresu *D. 4.4*.

#### VNITŘNÍ DISPOZICE SAUNY

Lavice jsou navrženy z osikového dřeva. Lavicové desky budou ke konstrukci z hranolů připevňovány vruty. Každá lavice bude navíc opatřena zaobleným dřevěným L-profillem kryjícím hranu. Saunová elektrická kamna budou upevněna na ohrádce z osikových trámů při skleněné stěně. Nesmí se však přímo dotýkat stěny ani lavice.

| Tabulka prvků ke stavbě sauny, mola a přístupového schodiště          |                  |            |
|---|------------------|------------|
| Název prvku   | Rozměry [mm]     | Počet [ks] |
| Celoskleněné dveře – bezzárubňové, s dřevěným madlem                  | 10 x 800 x 1985  | L-1, P-1   |
| Desky na lavice – osika   | 28 x 90 x 2400   | 27         |
| Dřevěné madlo dubové  | Ø45 x 3000       | 2          |
| Dubová fošna  | 50 x 250 x 1500  | 2          |
| Filtračně separační geotextilie, 1 x 10 m návin, 300 g/m <sup>2</sup> | -                | 12         |
| Hrana lavicová L-profil – osika                                       | 80 x 108 x 2100  | 3          |
| Hranol z dubového dřeva   | 60 x 100 x 6000  | 1          |
| Hranol z dubového dřeva   | 100 x 100 x 6000 | 9          |
| Konstrukční hranol – osika  | 40 x 60 x 2400   | 11         |
| Konstrukční hranol – sev. smrk  | 40 x 40 x 3000   | 56         |
| Konstrukční lať – smrk  | 30 x 50 x 3000   | 18         |
| Neperforovaná drenážní trubka   | Ø80 x 400        | 1          |
| Nerezový držák madla  | M15 x 60 x 250   | 4          |
| Nerezový držák madla s plochou podstavou                              | M8 x 75          | 2          |
| Obkladové palubky – sibiřský modřín                                   | 20 x 148 x 4000  | 61         |
| Ocelová trubka, pozinkovaná, tl. 3 mm                                 | Ø42,4 x 1100     | 2          |
| Perforovaná drenážní trubka   | DN100 x 6500     | 2          |
| Pískov. kameny různých velikostí (obklad ústí vodoteče)               | -                | 12-14      |
| Podlahové palubky – sev. smrk „Thermowood“                            | 28 x 90 x 2100   | 34         |
| Samořezný tesařský vrut – balení 100 ks (obklad sauny)                | M3,5 x 45        | 9          |
| Samořezný tesařský vrut – balení 100 ks (podlaha sauny)               | M3,5 x 55        | 3          |
| Samořezný tesařský vrut – balení 100 ks (molo + schodiště)            | M3,5 x 60        | 7          |
| Samořezný tesařský vrut – kusově (schodiště)                          | M5 x 80          | 16         |
| Samořezný tesařský vrut – balení 100 ks (molo)                        | M6 x 140         | 1          |
| Saunová kamna elektrická dle výběru stavebníka                        | -                | 1          |
| Saunové palubky – sev. smrk „Thermowood“ Rustic                       | 15 x 90 x 2100   | 162        |
| Saunové světlo dle výběru stavebníka                                  | -                | 2          |
| Schodnice z dubové fošny (13 nášlapů)                                 | 50 x 300 x 6000  | 4          |
| Skleněná stěna – PVD úprava   | 10 x 1345 x 2030 | 2          |
| Svorník pro chemickou kotvu   | M8 x 150         | 10         |
| Svorník pro chemickou kotvu   | M8 x 200         | 44         |
| Šroub se zápusťnou hlavou   | M6 x 45          | 12         |
| Terasová prkna – sibiřský modřín                                      | 27 x 146 x 3000  | 51         |
| Terasová prkna – sibiřský modřín                                      | 27 x 196 x 3000  | 6          |
| Tvárnice ztraceného bednění   | 250 x 250 x 500  | 44         |
| Ventilační šuplík zn. <i>Harvia</i> (= šoupátko)                      | 25 x 125 x 370   | 1          |
| Ventilační gril zn. <i>Harvia</i> (= mřížka)                          | 25 x 170 x 215   | 1          |

| Tabulka materiálů ke stavbě sauny, mola a přístupového schodiště |                         |
|--|-------------------------|
| Specifikace  | Objem [m <sup>3</sup> ] |
| Beton prostý   | 7,1                     |
| Drcené kamenivo fr. 16–32 mm                                     | 6,6                     |
| Drcené kamenivo fr. 32–63 mm                                     | 1,1                     |
| Jíl  | 3,5                     |
| Železobetonové monolitické zdivo (včetně základů)                | 18,7                    |



#### D. 5 SO.5 Koupací jezírko

##### a) Architektonicko-stavební řešení

Jedním z požadavků stavebníka bylo funkční řešení terénní prohlubně v jižní části pozemku. Vzhledem k přítomnosti dvou vodotečí s relativně stabilním průtokem se jako řešení nabízelo zatopení této prohlubně vodou a vytvoření vodní plochy. Po konzultacích se stavebníkem bylo přistoupeno ke konceptu přírodního koupacího jezírka s kořenovým čištěním, které je šetrné k přírodě a ve srovnání s jinými řešeními nenáročná na údržbu. Jezírko je rozděleno na dvě části s rozdílnými úrovněmi dna, a to na část koupací (s hloubkou v nejhlubším bodě okolo 1,2 m) a část regenerační, která je osázená rostlinami.

##### b) Stavebně-konstrukční řešení

Samotné výstavbě musí předcházet příprava stavební jámy a ostatní přidružené terénní úpravy, které jsou blíže specifikovány v kapitole D. 2 SO.2 Zemní práce.

Izolace jezírka je řešena bentonitovou rohoží, která bude pokládána do vrstvy písku o tloušťce 100 mm. Tloušťka rohože v suchém stavu je 6,4 mm, po zatopení však postupně dojde k jejímu nabobtnání. Pokládce rohože musí předcházet řádné zhutnění dna stavební jámy, výstavba hráze a výstavba nosných zídek dřevěného mola. Při styku se zídkami bude rohož v suchém stavu přitisknuta na čerstvý základový beton, což po zatvrdnutí vytvoří pevné spojení. Základy zídek musí být řádně oddrénovány.

Rozdělení jezírka je řešeno dřevěným opěrným systémem, který je znázorněn ve výkresech D. 5.1–3. Dubové kůly budou vetknuty do země přes již položenou bentonitovou rohož. (Těsnící vlastnosti rohože zajistí, že v místech porušení bude docházet k únikům vody pouze minimálně.) Na kůly budou pomocí tesařských vrutů připevňovány dubové fošny, a to na stranu směřující do koupací části jezírka. Druhá strana bude následně zasypana patřičným substrátem podle výkresu D. 5.2. Bentonitová rohož bude po zbudování opěrného systému v koupací části překryta vrstvou štěrkopísku, případně štěrkového substrátu či kačírku v části regenerační. Regenerační část bude po napuštění vody osázena vodními rostlinami podle výkresu D. 8.3 – Osazovací plán – jezírko.

Hráz jezírka bude zbudována na základě návrhu a výpočtů inženýrského geologa. Skrz hráz povede odpouštěcí potrubí s šoupátkovým uzávěrem umístěným na vzdušní straně hráze. To umožní jezírko v případě potřeby vypustit a vyčistit. (Doporučuje se tak učinit cca jednou za 5 let.) Vtok do trubní výpusti bude chráněn česlemi. Do hráze bude navíc umístěn bezpečnostní přeliv, který zajistí relativně stabilní úroveň vodní hladiny. Přeliv bude řešen vytvořením žlabu vedoucího skrz hráz a bude obložen nepravidelnou pískovcovou dlažbou.

Ústí obou vodotečí do navrženého jezírka je třeba patřičně ošetřit. Zatrubněný úsek vodoteče přitékající ze SZ strany je třeba vyčistit od zaneseného bahna. Rovněž se doporučuje vyčistit koryto vodoteče výše proti proudu a ošetřit samotný pramen, aby byl přítok stabilnější. Samotné ústí trubky skrz opěrnou stěnu bude čistě z estetických důvodů obloženo klenbou z pískovcových kamenů, která bude zpevněna betonem. Přítok vodoteče z JZ strany je třeba před ústím do jezírka zpomalit, čehož bude dosaženo instalací jednoduchého lapače splavenin a svedením toku do dřevěného korýtko. Tyto objekty jsou specifikovány ve výkrese D. 5.3 – Koupací jezírko – detaily.

| Tabulka prvků ke stavbě koupacího jezírka            |                  |            |
|--|------------------|------------|
| Název prvku  | Rozměry [mm]     | Počet [ks] |
| Fošna z dubového dřeva                               | 40 x 250 x 3000  | 60         |
| Korýtko z dubového masivu                            | 135 x 230 x 1050 | 1          |
| Korýtko z dubového masivu                            | 135 x 230 x 2400 | 1          |
| Kůl z dubového dřeva                                 | Ø50 x 1200       | 2          |
| Kůl z dubového dřeva                                 | Ø150 x 2000      | 30         |
| Samořezný tesařský vrut – balení (100 ks)            | M5 x 80          | 4          |
| Samořezný tesařský vrut se zápusťnou hlavou – kusově | M6 x 100         | 4          |

| Tabulka materiálů ke stavbě koupacího jezírka   |                          |
|---|--------------------------|
| Specifikace   | Objem [m <sup>3</sup> ]  |
| Beton (na konstrukci vtoku do trubní výpusti)   | 0,4                      |
| Drcené kamenivo fr. 16–32 mm  | 0,4                      |
| Jemnozrnný písek  | 18,5                     |
| Jíl   | 0,1                      |
| Netříděný lomový kámen na zpevnění svahu  | 20                       |
| Netříděný štěrkopísek   | 20                       |
| Substrát pro vodní rostliny – štěrkodrt, kačírek apod.  | 18                       |
| Specifikace   | Plocha [m <sup>2</sup> ] |
| Nepravidelná pískovcová dlažba tl. 50–100 mm  | 35                       |
| Specifikace   | Délka [m]                |
| Neperforovaná drenážní trubka DN100   | 1                        |
| PVC vypouštěcí potrubí DN100  | 10,5                     |
| Bentonit. těsnící rohož s dvojitou geotextilií, tl. v suchém stavu 6,4 mm (návin o šířce 5,1 m) | 50                       |

**Poznámka:** Typ zeminy na stavbu hráze bude určen kvalifikovaným inženýrským geologem. Na základě jeho posudku bude použita buď zemina místní, případně bude na stavbu dovezeno potřebné množství zeminy jiné. Potřebné objemy této zeminy budou rovněž určeny inženýrským geologem.

## D. 6 SO.6 Venkovní terasy a pergola

### a) Architektonicko-stavební řešení

Umístění dvou venkovních teras k rodinnému domu vychází již z původního architektonického návrhu objektu. Terasy jsou navrženy při JV a JZ stěně domu, a to v návaznosti na otevíratelná francouzská okna. Původní koncept dvou terasových ploch byl po konzultaci se stavebníkem a architektem domu rozšířen u JZ stěny o pergolu s prosklenou střechou, která majitelům zajistí úkryt před deštěm a navíc poskytne místo na skladování dřeva na otop. Pergola je navržena jako jednoduchá konstrukce z dřevěných trámů zajištěná klasickými tesařskými spoji. Není zde využito šikmých podpěrných dřevěných pásků, díky čemuž zůstává vzhled pergoly čistě pravoúhlý. Primárním materiálem na stavbu teras a pergoly je sibiřský modřín, který vychází z koncepčního řešení rodinného domu a je použit i u dalších stavebních objektů.

### b) Stavebně-konstrukční řešení

#### SKLADBA TERASY A ZALOŽENÍ PERGOLY

Podkladovou vrstvou pro umístění teras je štěrkodrtřový podsyp fr. 16–32 mm. Mocnost podsypu je 200 mm, přičemž dno výkopu pro uložení štěrkodrti musí být mírně spádováno (cca 3 %) směrem od domu. Před stavbou terasy musí být podkladová vrstva řádně zhutněna a srovnána. Následně bude položen rošt z ocelových jechlů (kladených po 350 mm), na který budou samořeznými vruty připevněna modřínová prkna.

U JZ terasy proběhne ještě před pokládkou štěrkodrti betonáž základových patek pergoly. Pod samotný beton je třeba uložit drenážní vrstvu drceného kameniva fr. 32–63 mm o tloušťce 200 mm. Do kvádrů o rozměrech 0,8 x 0,4 x 0,4 m budou před betonáží vloženy neperforované drenážní trubky, po ztvrdnutí betonu budou do těchto trubek založeny nosné dřevěné trámy s ocelovými patkami, jejichž stabilita bude zajištěna dřevěnými klíny a vylitím zbytku otvoru betonem.

Při Z rohu domu je v současném stavu po fasádě vedena okapová trubka. Ta bude zachována a hrana pergoly bude umístěna v její těsné blízkosti. Na konci okapové trubky (při styku s terasou) bude instalován lapač střešních splavenin, na který naváže svodné potrubí ústící do vnitřní dešťové kanalizace.

#### KONSTRUKCE PERGOLY

Nosné trámy přiléhající ke stěně domu budou ve své horní části připevněny do zdiva závitovou tyčí na chemickou kotvu. Tím bude zajištěna příčná stabilita celé pergoly. Podélné stability je dosaženo vložením skrytých ocelových spojovacích desek ve tvaru T, které budou použity u nerohových nosných trámů vzdálenějších od stěny domu. Na nosné trámy budou položeny překlady, do kterých budou na čep ukládány trámy střešní. Rohové spojení trámů je zajištěno rovněž čepováním, a to úhlovou variantou. Jednotlivé trámové spoje jsou rozkresleny ve výkresu D. 6.4 – Styky dřevěných trámů pergoly a jejich prostorové rozmístění je zaznamenáno ve výkresu D. 6.1 – Terasa s pergolou – půdorys.

Na střešní trámy budou pokládány skleněné střešní desky o rozměrech 875 x 3365 mm. K trámům budou přichyceny hliníkovými přitlačnými lištami. Styk střechy pergoly se stěnou domu je nutno opatřit závětrnou lištou, aby nedocházelo k zatékání vody pod konstrukci.

| Tabulka prvků ke stavbě teras a pergoly                  |                  |            |
|--|------------------|------------|
| Název prvku  | Rozměry [mm]     | Počet [ks] |
| ALU přitlačná lišta oblá s těsněním                      | 15 x 60 x 4000   | 11         |
| Bezpečnostní sklo vrstvené, lepené (3 x 4 mm)            | 875 x 3365       | 10         |
| Dřevěný kolík na čepování Ø12 mm                         | M12 x 150        | 68         |
| Konstrukční hranol – sibiřský modřín                     | 150 x 150 x 6000 | 14         |
| Lapač střešních splavenin Ø110 mm                        | 155 x 171 x 355  | 1          |
| Natloukáč hmoždinka                                      | M8 x 200         | 15         |
| Ocelový jechl, žárově pozink., tl. 3 mm                  | 40 x 40 x 6000   | 17         |
| PVC drenážní trubka neperforovaná, DN200                 | 2000             | 1          |
| PVC trubka, tl. 3 mm                                     | Ø21 x 600        | 1          |
| Samořezný vrut – ocel, pozink. – balení 100 ks (terasa)  | M6,3 x 50        | 2          |
| Samořezný vrut – ocel, pozink. – balení 100 ks (střecha) | M4,2 x 50        | 1          |
| Terasové prkno – sibiřský modřín                         | 27 x 146 x 3000  | 93         |
| T spojovací deska, ocelová, pozink., tl. 5 mm            | 75 x 500 x 800   | 2          |
| Závětrná lišta, pozink., tl. 0,55 mm                     | 3000             | 3          |
| Závětrná lišta, pozink., tl. 0,55 mm                     | 1000             | 1          |
| Závitová tyč pro chemickou kotvu se dvěma maticemi       | M15 x 600        | 4          |
| Závitový šroub – ocel, pozink.                           | M12 x 140        | 32         |

| Tabulka materiálů ke stavbě teras a pergoly |                         |
|---|-------------------------|
| Specifikace                                 | Objem [m <sup>3</sup> ] |
| Betonové základy pergoly                    | 1,0                     |
| Drcené kamenivo fr. 16–32 mm                | 7,6                     |
| Drcené kamenivo fr. 32–63 mm                | 0,3                     |

## D. 7 SO.7 Dlažba

### a) Architektonicko-stavební řešení

Dlážděná plocha je navržena v návaznosti na koncept přestavby RD, ve kterém bylo s dlažbou při vjezdu do garáže počítáno. Původní koncept zamýšlel vytvořit dlažbu z pískovcových kostek, od čehož bylo však z estetických, praktických i finančních důvodů upuštěno. V projektu zahrady je navržena dlažba z nepravidelných břidlicových šlapáků ukládaných do podkladu z drčeného kameniva. Oproti původnímu řešení byla navíc plocha protažena podél SZ stěny domu, čímž umožňuje pohodlný pohyb podél domu, k pergole a k sauně.

### b) Stavebně-konstrukční řešení

Pokládka dlažby před domem musí být provedena až po dokončení většiny ostatních prací. Důvodem je skutečnost, že navržená dlažba není uzpůsobena k dlouhodobému pojezdu těžkými nákladními vozidly, která se zde během stavby budou pohybovat.

Před pokládkou dlažby bude nejprve vyčištěna a zhutněna zemní pláň. Stávající štěrk může být probrán a znovu použit, avšak pouze za předpokladu jeho dostačující kvality. Na zhutněnou zemní pláň bude položena vrstva drčeného kameniva fr. 16–32 mm. Ta bude mít v pojezdové části tloušťku 250 mm a v pochozí části 150 mm. Na ní bude nanášena ložní vrstva fr. 4–8 mm o tloušťce 40, resp. 30 mm (pro pojezdovou, resp. pochozí část). Do ložní vrstvy už budou pokládány samotné šlapáky. Na pojezdovou část plochy je třeba vybrat šlapáky tlustší – okolo 80 mm, na pochozí stačí i 40 mm. Spárování je vzhledem k materiálu nepravidelné, avšak šířka spár by neměla přesáhnout 10 mm. Při položení každé vrstvy musí dojít k jejímu řádnému zhutnění, k čemuž bude použita např. vibrační deska.

Styk dlažby s vegetační plochou bude zajištěn betonovými obrubníky černé barvy usazenými do betonového lože. Zvlášť bude řešen styk s přístupovým schodištěm k sauně, který je zobrazen ve výkresu D. 4.4 – *Sauna a molo – detaily*.

Spádování dlažby napodobí stávající odtokové poměry. Je třeba zachovat výškové hodnoty při styku s asfaltovou cestou. Při styku s domem je třeba dlažbu vyrovnat na úroveň odpovídající podlaze garáže, která bude na místě přeměřena.

Dlažba bude odvodněna spádováním do vegetačních ploch. Při styku s asfaltovou cestou bude navíc usazen odvodňovací žlábek, který zabráni odtoku vody z pozemku. Žlábek bude rovněž ústít do vegetační plochy, při jeho ústí musí být však aplikována vrstva drenážního štěrku, aby nedocházelo k vymílání povrchu. Detail je zobrazen ve výkresu D. 8.6 – *Výsadbový detail živého plotu*.

| Tabulka materiálů k pokládce dlažby                         |                          |
|---|--------------------------|
| Specifikace   | Objem [m <sup>3</sup> ]  |
| Drcené kamenivo fr. 4–8 mm                                  | 3,9                      |
| Drcené kamenivo fr. 16–32 mm                                | 23,5                     |
| Specifikace   | Plocha [m <sup>2</sup> ] |
| Nepravidelná dlažba z moravskoslezské břidlice tl. 40 mm    | 29,7                     |
| Nepravidelná dlažba z moravskoslezské břidlice tl. 60–80 mm | 76,1                     |
| Specifikace   | Délka [m]                |
| Záhonový betonový obrubník                                  | 34                       |

## D. 8 SO.8 Vegetace

### a) Architektonicko-stavební řešení

Vegetace je navržena s ohledem na venkovské prostředí, využity jsou výhradně domácí druhy rostlin, a to ve všech vegetačních patrech. Koncepce rozmístění stromů vychází z historické podoby zahrady, kde je v severní části území využit princip postupně se rozvolňujícího rastru, který odkazuje k původnímu ovocnému sadu. Počítáno je s postupným dožitím a odstraněním stávajících stromů a jejich prostorovým nahrazením novou výsadbou.

### b) Stavebně konstrukční řešení

Veškeré sadovnické práce včetně výsadby dřevin budou provedeny v souladu s normami:

Obecně platné požadavky na dodaný rostlinný materiál:

ČSN 46 4901 Osivo a sadba - Sadba okrasných dřevin

ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení

ČSN Technologie vegetačních úprav v krajině:

ČSN 83 9011: Práce s půdou

ČSN 83 9021: Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031: Trávníky a jejich zakládání

ČSN 83 9041: Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu

ČSN 83 9051: Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9061: Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

### POŽADAVKY NA VÝSADBOVÝ MATERIÁL

Pro výsadbu bude použit rostlinný materiál mechanicky nepoškozený, dostatečně vyzrálý, bez chorob, škůdců či houbových infekcí. Kořenový systém musí být dostatečně vyvinutý, nepoškozený, odpovídající rozměrům koruny a obvodu kmene. Veškeré části rostlin musí být bez kazů a poranění. Všechny rostliny musí vykazovat charakteristické znaky rodu, druhu a kultivaru. Doporučené je použití kvalitního školkařského materiálu odpovídajícímu zmíněným požadavkům.

Při výsadbě budou použity stromy prostokořenné a se zemním balem. Koruna stromů musí být s jedním terminálem a několika postranními výhony. Kmeny stromů musí být dostatečně tlusté, rovné a musí rovnoměrně probíhat až k vrcholu koruny. Keře budou použity kontejnerované, měly by být minimálně jedenkrát přesazené.

### PŘÍPRAVA STANOVIŠTĚ

Veškeré sadové úpravy je doporučeno zahájit až po dokončení stavebních prací, aby se předešlo nechtěným komplikacím. Plocha bude nejprve vyklizena od zbytků stavebních materiálů a odpadu. Je nutné odstranit i veškeré dřevěné části a odpady organického původu (např. pařezy a kořeny z pokácených stromů), aby nepodlehly rozkladným procesům a nedošlo u nich k případnému růstu dřevokazných hub. Před rozprostřením ornice bude provedeno nakypření podorniční vrstvy, které je nezbytné pro správné propojení jednotlivých půdních vrstev a rychlejší obnovu kapilarity. Během samotného rozprostírání ornice nebude využíváno těžké techniky, aby se předešlo opětovnému zhutnění vrstev. Pro výsev trávy je doporučena vrstva ornice okolo 15 cm.

## VÝSADBA DŘEVIN

### Příprava půdy

Rostliny vysazujeme do půdy s odpovídající kvalitou (tj. pórovitou, ne zhutnělou, s dobrým vsakováním, ne podmáčenou, humózní). Pokud kvalita půdy neodpovídá, je možné provést 50% výměnu (v případě nutnosti i 100%). Výměna půdy je prováděna následujícím způsobem: do vrchní části se nasype organicko-minerální substrát, do spodní minerální substrát. Dále je možné použít materiály ke zlepšení kvality půdy: minerální látky (šterk, keramzit, liapor, vápenec apod.) použijeme v případě těžkých půd, organické látky (kompost, ornice) nebo jíly či bentonit použijeme v případě lehkých půd. Zlepšení kvality půdy dosáhneme dále použitím hnojiv (granulovaných, tabletových, práškových apod.), půdních kondicionérů či přidáním mikorrhizy.

### Období výsadby

Výsadba prostokořenných stromů proběhne v období vegetačního klidu – od počátku září do zámruzu. Balové mohou být v případě nutnosti vysazeny i v době vegetace. Kontejnerované keře je možné vysazovat celoročně v případě dostatečné zálivky. Nikdy nevysazujeme za mrazu, do zmrzlé půdy, ale ani při teplotách vyšších než 25°C.

Rostliny po transportu vysazujeme co nejdříve. Maximální doba výsadby po transportu je 48 hodin. Pokud nebude výsadba provedena okamžitě po transportu, je třeba rostliny založit do země a včas zalít. Vysychající kořeny je možné namáčet ve vodě či jílo-rašelinové kaši. Rostliny se musí před výsadbou chránit před sluncem, větrem, námrazou apod., a to např. jutou.

### Manipulace se dřevinami

U kontejnerovaných dřevin je třeba po vyndání z kontejneru kořeny rozmotat a rozprostřít po výsadbové jámě. Poškozené kořeny před zasypáním odstraníme, stejně jako poškozené větve – ty odstraňujeme ve formě celých výhonů. Řezy vždy následně začistíme. Manipulace s balovými dřevinami probíhá vždy za bal, nikdy ne za kmen. Po usazení do výsadbové jámy je třeba přestříhnout horní úvazek; bal nikdy nesundávat.

### Kotvení a výsadbová jáma

Kůly musí být do jámy aplikovány před samotnou výsadbou. Měly by být zatlučeny min. 30 cm do nezkyplené půdy. Výška kůly nad zemí musí být v tomto případě větší než 120 cm (kvůli aplikaci ochranného pletiva proti lesní zvěři) a zároveň dosahovat do 10–25 cm pod nasazení koruny.

Hloubení výsadbové jámy se řídí následujícími zásadami:

- jáma musí být min. 1,5x větší než kořenový systém dřeviny
- stěny jámy musí být zdrsněné, mechanicky rozrušené
- výsadbová jáma je nejširší na povrchu a postupně se ke dnu svažuje – průměr na úrovni terénu je 2–3x větší než na dně jámy
- hloubka jámy musí být taková, aby byly kořeny řádně zasypány, ale aby nebyl zasypán kořenový krček
- jednotlivé vrstvy půdy (svrchní a spodní) je nutno ukládat odděleně – nesmí dojít ke smísení
- jáma nesmí mít stěny ani dno zhutnělé

- do hloubky větší než 30-40 cm nesmí projít žádný organický materiál (tráva, mulč apod.) – rozkladem bez vzduchu by vznikly pro kořeny jedovaté plyny (např. metan)
- po vykopání je nutné výsadbovou jámu prolít 50 l vody pro zjištění odtokových poměrů – při nedostatečné propustnosti realizujeme opatření k odvodnění

### Závlaha a mulčování

Po umístění dřeviny do výsadbové jámy zasypeme kořenový systém (dbát na pořadí jednotlivých vrstev zeminy; nesmí dojít k zasypání kořenového krčku), zeminu sešlápneme a zalijeme vodou. Doporučená je tvorba závlahové mísy, aby voda stékala přímo ke kořenům. Mísa by neměla být menší než výsadbová jáma. U stromů zalijeme dávkou 100 l na kus, u keřů je doporučená dávka 20 l. Mulčování provedeme 8-10 cm vrstvou borky a doplňujeme po dobu 2-3 let od vysazení.

**Poznámka:** V případě potřeby snížení nákladů na výsadbu je možné na místě připravit mulčovací kůru ze dřeva skácených stromů (pouze za předpokladu, že je dřevo zdravé). Je však potřeba mít na zřeteli, že toto řešení není pro vysazované jedince úplně ideální, pokud není dřevo ještě dostatečně vyschlé.

### Ochrana kmene

Po výsadbě aplikujeme ochranu kmene před lesní zvěří podle výkresů D. 8.3 – D. 8.5. Navrženo je šestihranné pozinkované pletivo, v případě potřeby je možné použít i plastové chráničky, musí však pokrýt celou délku kmene.

### Povýsadbová péče

#### **Ovocné stromy**

Vzhledem k vysoké atraktivitě ovocných dřevin pro lesní zvěř a volně žijící býložravce a ke specifickým kořenové soustavy je nutno zachovat kotvení a ochranu proti poškození minimálně na 10 let po výsadbě. Pro očekávaný produkční výnos je nutné těmto dřevinám zajistit odpovídající odbornou péči, zvláště je potřeba dbát na správné provádění řezů.

#### **Ostatní stromy**

Po dobu 2-3 let od realizace je doporučeno zajistit odpovídající odbornou údržbu (je vhodné, aby tuto prováděla sama realizační firma). Nutná je pravidelná kontrola zdravotního stavu stromů, kontrola úvazků a mechanických zábran. Po dvou letech se doporučuje povolit úvazkové popruhy, po třech letech se odstraňují kotevní kůly a úvazky. Ochrana kmene bude sejmuta dle uvážení v závislosti na míře napadání lesní zvěří. Mulč bude po dobu 2-3 let doplňován dle potřeby. Dále bude zajištěno pravidelné zalévání, odplevelování a hnojení, doporučuje se i realizace několika výchovných řezů.

### PŘESAZOVANÉ DŘEVINY

Stromy určené k přesazení budou přesazeny v době vegetačního klidu, a to až po dokončení veškerých terénních úprav a stavebních prací. Nové výsadbové jámy pro přesazované jedince musí být připraveny předem a po jejich vyjmutí ze země je nutné je ihned zasadit. Pokud to z jakýchkoliv důvodů není možné, postupuje se jako u klasické výsadby (viz. *Období výsadby*). Stromy je na novém stanovišti potřeba orientovat ke světovým stranám stejným způsobem jako na stanovišti starém (doporučuje se například využití značek). Vyjmutí ze země bude provedeno ručně, je třeba při něm dávat pozor na důležité kořeny (s přihlédnutím na stáří stromu a tomu odpovídajícím tloušťkám

hlavních kořenů). Kmen by měl být při manipulaci s dřevinami obmotán netkanou textilií, aby se předešlo jeho poničení. Na novém stanovišti budou přesazené stromy ukotveny obdobně jako nová výsadba, stejně tak budou řádně zality. Po výsadbě bude pravidelně kontrolován jejich zdravotní stav a v případě, že se na novém stanovišti neujmou, budou nahrazeny novou výsadbou.

#### ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU

K výsevu budou použity předem připravené travní směsi od firmy *Agrostis Travníky, s. r. o.* uvedené v tabulce níže. Jejich prostorové rozmístění bude vytyčeno podle osazovacího plánu. Při zakládání trávníku, jakož i při péči o něj, je doporučeno řídit se primárně metodikou dodavatele osiva.

Trávník bude založen do předem připravené, prokypřené, odplevelené a urovnané půdy, a to až po výsadbě dřevin. V místech, kde nebyla provedena skrývka ornice, bude nejprve odstraněn stávající trávník, a to buď mechanicky, nebo chemicky. V případě využití chemických přípravků je třeba dávat pozor na stávající stromy a v jejich blízkosti trávník odstranit ručně. Půda bude řádně nakypřena (orbou, rytím či frézováním) do hloubky 20-30 cm, dále provedeme jemnou modelaci terénu (10–15 cm), a to ručně nebo pomocí ocelových sítí, bran, smyku atd. Je možné doplnění půdy hlinito-písčítým substrátem v případě, že její kvalita nebude dostačující. Půdu je možné také pohnojit startovací dávkou 20–50 g/m<sup>2</sup> – zpravidla je třeba doplnit především fosfor – P, draslík – K a hořčík – Mg.

Po úpravě půdy je pro správné založení trávníku potřeba nechat plochu po dobu několika týdnů v klidu. V případě, že za dobu čekání dojde k opětovnému zaplevelení, znovu plevel likvidujeme použitím totálních herbicidů, případně mechanicky (vláčením či mělkým zkyplením).

Založení trávníku proběhne výsevem připraveného osiva. Množství semene je odvislé od konkrétní travní směsi a je uvedeno v souhrnné tabulce níže. Výsev proběhne v termínech od poloviny dubna do konce května nebo od poloviny srpna do konce září (avšak pouze při teplotě půdy nad 8°C). V ostatních termínech je výsev možný pouze pod podmínkou, že bude zajištěna dostatečná pravidelná zálivka.

Výsev je třeba provést rovnoměrně na předem vytyčených plochách. Po výsevu je nutné osivo zapracovat do hloubky 0,5–1 cm, a to buď ručně, nebo pomocí hrábí, bran, ocelové sítě atd. Plochu je po zasetí nutno zalít dávkou 20 l/m<sup>2</sup> a udržovat ji neustále vlhkou (aby klíčení trav nezaschlo). Proud vody by měl být v tomto případě jemný. Trávník je připravený na předání po 4–5 týdnech od výsevu (1–2 týdny po první seči).

#### Péče o trávník

##### **Seč a zálivka**

Pravidelnost kosení je pro každou navrženou travní směs jiná a je zaznamenána v tabulce níže.

Trávník je potřeba zalévat vydatně, ale jemně (doporučuje se použít rozprašovač). Míra zálivky se liší v závislosti na počasí a množství srážek, doporučená dávka je 20–25 mm/m<sup>2</sup>.

##### **Vertikutace, hnojení, pískování**

Přihnojovat trávník můžeme kompostem v době vegetačního klidu. Plné hnojení dusíkem, fosforem a draslíkem naopak provádíme v období od srpna do října. Pravidelnost hnojení závisí na požadavcích klienta na kvalitu trávníku a samozřejmě i na jeho časových a finančních možnostech.

Vertikutace (tedy odstraňování posečené trávy, odumřelých rostlin a plevelů) se provádí 1-2 x ročně, a to brzy na jaře nebo v pozdním podzimu. Provádí se motorovými vertikutátory nebo ručními vertikutačními hráběmi. K dosažení pórovitějšího povrchu půdy a k lepšímu příjmu vody a vzduchu trávník pískujeme. Doporučuje se k tomuto úkonu využít jemné ostré druhy písků s nízkým obsahem vápna.

#### ZALOŽENÍ BYLINKOVÉHO (TRVALKOVÉHO) ZÁHONU

Trvalkové záhony budou založeny do předem urovnané a prokypřené půdy na určeném stanovišti. Jednotlivé substráty budou po záhonu rozprostřeny podle výkresu *D. 8.7 – Konstrukce bylinkového záhonu*. Výsadba bude následně provedena podle patřičného výsadbového schématu ve výkresu *D. 8.2 – Osazovací plán – detail jižní části zahrady*.

##### **Období výsadby**

Trvalky je možné vysazovat během celého období vegetace (od časného jara do časného podzimu), avšak pouze je-li zajištěna dostatečná zálivka. Rostliny nesázíme za mrazu, do zamrzlé půdy, ale ani při teplotách nad 25°C.

##### **Postup výsadby**

Před výsadbou se v záhonu vyznačí plochy jednotlivých taxonů a rostliny se nejprve rozmístí na tuto připravenou síť. Velikost jednotlivých výsadbových jamek by měla být 1,5 x větší než průměr kořenového systému (tzn. pro kontejnery o průměru 9 cm bude výsadbová jamka široká cca 14 cm). Sazenice je nutno vysadit co nejrychleji a je třeba je chránit před sluncem. Mulčování (jemně drcená borka nebo kačírek či štěrky) se aplikuje ihned po výsadbě a vrstva okolo 3–5 cm se rovnoměrně rozprostře po celém záhonu.

##### **Péče – stříh, hnojení, obnova záhonu**

Stříh po zimě: Odstraňují se zbytky loňských výhonů a listů, odumřelé části trvalek a traviny (předjaří). Stříh na podzim: Provádí se dle potřeby – může zajistit delší kvetení u remontujících druhů. Dále je možné provádět stříh po 1. kvetení (květen) – díky němu se objeví další výhony v paždí listů, po odkvětu (konec června) – v tomto případě sestříhneme rostlinu až k zemi, což zajistí její obražení a další kvetení, a po odkvětu v srpnu.

Záhony hnojíme po zimě. Možné je přihnojení umělým hnojivem (dusík, fosfor, draslík) ve formě granulí. Doporučuje se doplňovat mezi trsy rostlin kvalitní substrát.

Obnova záhonů se provádí po 5 letech. V rámci obnovy by se mělo zamezit nechtěnému rozrůstání (trvalky vyndat, rozdělit, vysadit zpět), měly by být dosazeny krátkověké trvalky a záhon by měl být celkově zmlazen.

## VÝSADBA VODNÍCH ROSTLIN

Výsadbě vodních rostlin musí předcházet stavba koupacího jezírka se všemi patřičnými podkladními vrstvami a jeho naplnění. Rostliny budou vysazovány v prostorech podle osazovacího plánu (D. 8.3 – Osazovací plán – jezírko), a to do štěrkového substrátu či kačírku. Vlhkomilné rostliny, které nepotřebují stálou hladinu vody, a budou proto sázeny pouze při březích jezírka, je třeba vysadit do kvalitního půdního substrátu, který je třeba předem nakypřit a před výsadbou odplevelit. V případě dostatečné kvality ornice vytěžené z původního koryta potoka se nabízí její využití.

### Období výsadby a postup

Vodní rostliny sázíme ideálně na jaře (březen/duben), ale možná je výsadba po celou dobu vegetační doby, tedy od března do září či října. Rostliny nikdy nepotápíme celé pod hladinu, alespoň část listů musí vždy zůstat nad vodou. Prostorově je třeba dodržet rozvržení z osazovacího plánu, a to kvůli rozdílným nárokům jednotlivých druhů na výšku vodní hladiny. V případě přebývajících sazenic je třeba jejich umístění těmto nárokům přizpůsobit (pěstební hloubky bývají uvedeny přímo na štítku každé rostliny).

Rostliny sázené přímo do vody po převzetí vyndáme z pěstebního kontejneru a z větší části omyjeme rostlinný substrát. Poškozené kořínky a zaschlé listy šetrně odstraníme. Následně rostliny sázíme do štěrku nebo kačírku a před jejich úspěšným zakořeněním je mechanicky stabilizujeme.

### Péče – stříh, hnojení, obnova

Vzhledem k nenáročnosti vodních rostlin na živiny není třeba jejich přihnojování. Průběžná péče sestává z odstraňování zaschlých a odumřelých částí rostlin a redukce přerostlých a přemnožených porostů. Zároveň je třeba odstraňovat přemnoženou vláknitou řasu, která může rostliny omezovat v růstu. Po zimním období se doporučuje zastřížení všech zaschlých částí, díky kterému rostliny znovu obrazí a vytvoří novou biomasu.

**Poznámka:** Tabulky vysazovaných druhů jsou uvedeny v jednotlivých osazovacích plánech (D. 8.1–3).

| Tabulka navrhovaných travních směsí |                                |                                 |                 |              |                  |
|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------|------------------|
| Travní směs                         | Osetá plocha (m <sup>2</sup> ) | Čistý výsev (g/m <sup>2</sup> ) | Velikost balení | Počet balení | Počet sečí ročně |
| RSM 2.4.                            | 1005                           | 10–15                           | 10 kg           | 1            | 3–10             |
| Rusalka                             | 193                            | 8–10                            | 1 kg            | 1            | 0–1              |
| Slunovrat                           | 1212                           | 4–6                             | 1 kg            | 2            | 1–2              |

| Tabulka prvků k výsadbě dřevin                           |                |            |
|--|----------------|------------|
| Název prvku  | Rozměry [mm]   | Počet [ks] |
| Dřevěný kůl smrkový                                      | Ø50 x 3000     | 57         |
| Dřevěná lať smrková                                      | 15 x 30 x 2000 | 26         |
| Stavební hřebíky – balení (1 kg)                         | 2,5 x 50       | 1          |
| Šestihranné pletivo, pozink. – návin 120 mm x 50 m       | -              | 1          |
| Upínací popruhy – netkaná textilie (klubko 35 mm x 50 m) | -              | 2          |

| Tabulka materiálů k výsadbě               |                         |
|---|-------------------------|
| Specifikace                               | Objem [m <sup>3</sup> ] |
| Hnojivo                                   | 0,8                     |
| Mulčovací kůra – k výsadbě stromů         | 2,4                     |
| Mulčovací kůra – k výsadbě keřů           | 10                      |
| Ostrohřanný štěr fr. 8–16 mm              | 0,1                     |
| Písek (s nízkým obsahem vápna)            | 0,6                     |
| Drcené kamenivo fr. 16–32 mm              | 0,2                     |
| Vegetační vrstva A* do bylinkového záhonu | 0,4                     |
| Vegetační vrstva B* do bylinkového záhonu | 0,4                     |

- \* VEGETAČNÍ VRSTVA A: Použít výživnou, vápnitou, zahřevnou půdu. Půda musí být dobře propustná, sušší, ne však chudá (sprašový charakter).  
VEGETAČNÍ VRSTVA B: Použít štěrkovitý základ – půda by měla být s velkým podílem větších částic a kamenů. Důležitým znakem je značný stupeň provzdušnění kořenového systému a rychlý odtok vody. Je možné použít i písek.

## D. 9 SO.9 Dětské prolézačky

### a) Architektonicko-stavební řešení

Dětské prolézačky jsou navrženy s ohledem na vesnické prostředí. Umístování klasických dřevěných nebo ocelových konstrukcí po vzoru městských prolézaček do řešené zahrady by bylo v daném místě esteticky nevhodné, proto je zvolen koncept přírodního hřiště. Herní prvky jsou situovány před JV stranou domu (tedy před kuchyní a terasou), což zajistí rodičům snadný dohled nad hrajícími si dětmi.

V návaznosti na přírodní koupací jezírko a s ním spojenou vegetací je u jednoho z herních prvků pracováno s vrbovým proutím. Navrženo je teepee z vrbových prutů, které budou zasazeny do země, kde zakoření. Díky tomu teepee „oživne“ a bude se v průběhu roku proměňovat, stejně jako se proměňují samotné vrby. K východní hranici pozemku jsou dále navrženy různé členité kmeny stromů, které poslouží jako přirozené prolézačky. Do země budou také umístěny dřevěné špalky, po kterých budou děti moci běhat a skákat.

### b) Stavebně-konstrukční řešení

#### Vrbičkové teepee

Vrbové pruty na stavbu teepee musí být zdravé, pěstované alespoň 2-3 roky na vrbové plantáži. Stavba teepee musí proběhnout v době vegetačního klidu, tedy ideálně od října do dubna, ne však za mrazu. Plocha pro stavbu teepee musí být předem urovňována a vyčištěna od veškerého odpadu.

Nejprve dojde k vytyčení kruhu o poloměru 1250 mm. Po jeho obvodu bude pravidelně rozmístěno 24 bodů, na jejichž místech budou následně hloubeny otvory pro zasazení prutů. Dva z vytyčených bodů je nutné vynechat na vstup. Otvory je třeba vyvrtat do hloubky 500 mm. Pro jejich zhotovení se doporučuje využití vrtáku. Do vzniklých otvorů budou nejprve vsazeny tlustší pruty tvořící hlavní kostru teepee, které je třeba následně svázat nad středem kruhu. Ke svázání bude použit pevný provázek z přírodního materiálu (např. jutový). Následně se do otvorů vsadí tenčí diagonální pruty, které budou k již stojící kostře rovněž přivazovány. Tyto pruty se poté zastříhnou, aby byl zachován zamýšlený tvar teepee, a to ve výšce cca 1,6 m nad zemí.

Po svázání celé konstrukce dojde k zasypání otvorů humusem a k řádnému zalití. Povrch okolo otvorů bude přikryt mulčovací vrstvou, jako je dřevěná štěpka, borka apod. Po dobu následujících týdnů (dokud se pruty neuchytí) je rovněž potřeba dohlédnout na dostatečnou a pravidelnou zálivku.

#### Prolézačky v podobě kmenů stromů

Do obdélníku vytyčeného podle výkresu D. 9.1 – Dětské prolézačky – půdorys budou umístovány kmeny stromů a dřevěné špalky, a to takovým způsobem, aby výsledek působil nahodile. Dřevo bude vybráno pod dohledem projektanta, i samotné rozmístování prvků s ním bude konzultováno. Špalky ani kmeny stromů nebudou nijak zvlášť kotveny do země, je však potřeba dát pozor, aby nedocházelo k viklání či vyvracení. Jednoduchý detail usazení špalku je zobrazen ve výkresu D. 9.3 – Dětské prolézačky – detaily.

Tabulka prvků ke stavbě dětských prolézaček

| Název prvku                                  | Rozměry [mm]  | Počet [ks] |
|--|---------------|------------|
| Dřevěné špalky různých velikostí             | -             | 5–8        |
| Kmeny stromů různých tvarů a velikostí       | -             | 3–5        |
| Konopný nebo jutový provázek – klubko (50 m) | -             | 1          |
| Vrbové pruty – tenké                         | Ø20–30 x 3000 | 22         |
| Vrbové pruty – tlusté                        | Ø10–15 x 3000 | 42         |

Tabulka materiálů ke stavbě dětských prolézaček

| Specifikace                | Objem [m <sup>3</sup> ] |
|----------------------------|-------------------------|
| Mulčovací kůra nebo štěpka | 0,2                     |
| Přírodní humusové hnojivo  | 0,1                     |

#### **D. 10 SO.10 Ohniště, mobiliář**

##### *a) Architektonicko-stavební řešení*

Umístění ohniště do zahrady byl jeden z požadavků stavebníka. Navrženo je jednoduché ohniště zapuštěné do země a obložené kameny, které na sebe nestrhává příliš pozornosti a přirozeně zapadá do venkovského rázu severní části zahrady. Ohniště je doplněno jednoduchými dřevěnými lavicemi výškově uzpůsobenými jak dětem, tak potřebě blízkého kontaktu s ohněm.

##### *b) Stavebně-konstrukční řešení*

Pro stavbu ohniště bude vykopána jáma o poloměru 900 mm a hloubce 390 mm. Dno jámy bude zhutněno. Na vrstvu štěrku fr. 16–32 mm bude podle výkresu *D. 10.1 – Ohniště a lavice* pokládán obklad z přírodního kamene zbylého z jiných stavebních objektů. Výběr kamenů bude schválen projektantem.

Lavice budou konstruovány ze smrkových fošen a masivních kulatin podle výkresu *D. 10.1*. Fošny budou ke kulatinám připevněny tesařskými vruty. Dřevo bude obroušeno a ošetřeno lazurou.

| <b>Tabulka prvků ke stavbě lavic<br/>(uvedeny jsou materiály ke stavbě jedné lavice s opěradlem)</b> |                     |                   |
|--|---------------------|-------------------|
| <b>Název prvku</b>   | <b>Rozměry [mm]</b> | <b>Počet [ks]</b> |
| Fošna ze smrkového dřeva   | 40 x 150 x 2200     | 7                 |
| Kulatina z masivního smrku   | Ø80 x 830           | 2                 |
| Kulatina z masivního smrku   | Ø300 x 600          | 2                 |
| Samořezný tesařský vrut – kusově   | M5 x 80             | 28                |
| Samořezný tesařský vrut – kusově   | M5 x 100            | 6–8               |

| <b>Tabulka materiálů ke stavbě ohniště</b>    |                              |
|---|------------------------------|
| <b>Specifikace</b>                            | <b>Objem [m<sup>3</sup>]</b> |
| Drcené kamenivo fr. 16–32 mm                  | 0,4                          |
| Přírodní kámen (zbylý z jiných stav. objektů) | 0,4                          |





## C - SITUAČNÍ VÝKRESY

- C.1 Situační výkres širších vztahů
- C.2 Katastrální situační výkres
- C.3 Koordinační situace
- C.4 Architektonická situace
- C.5 Referenční plán
- C.6 Vytyčovací plán
- C.7 Inventarizace dřevin

# VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ 1 : 2500

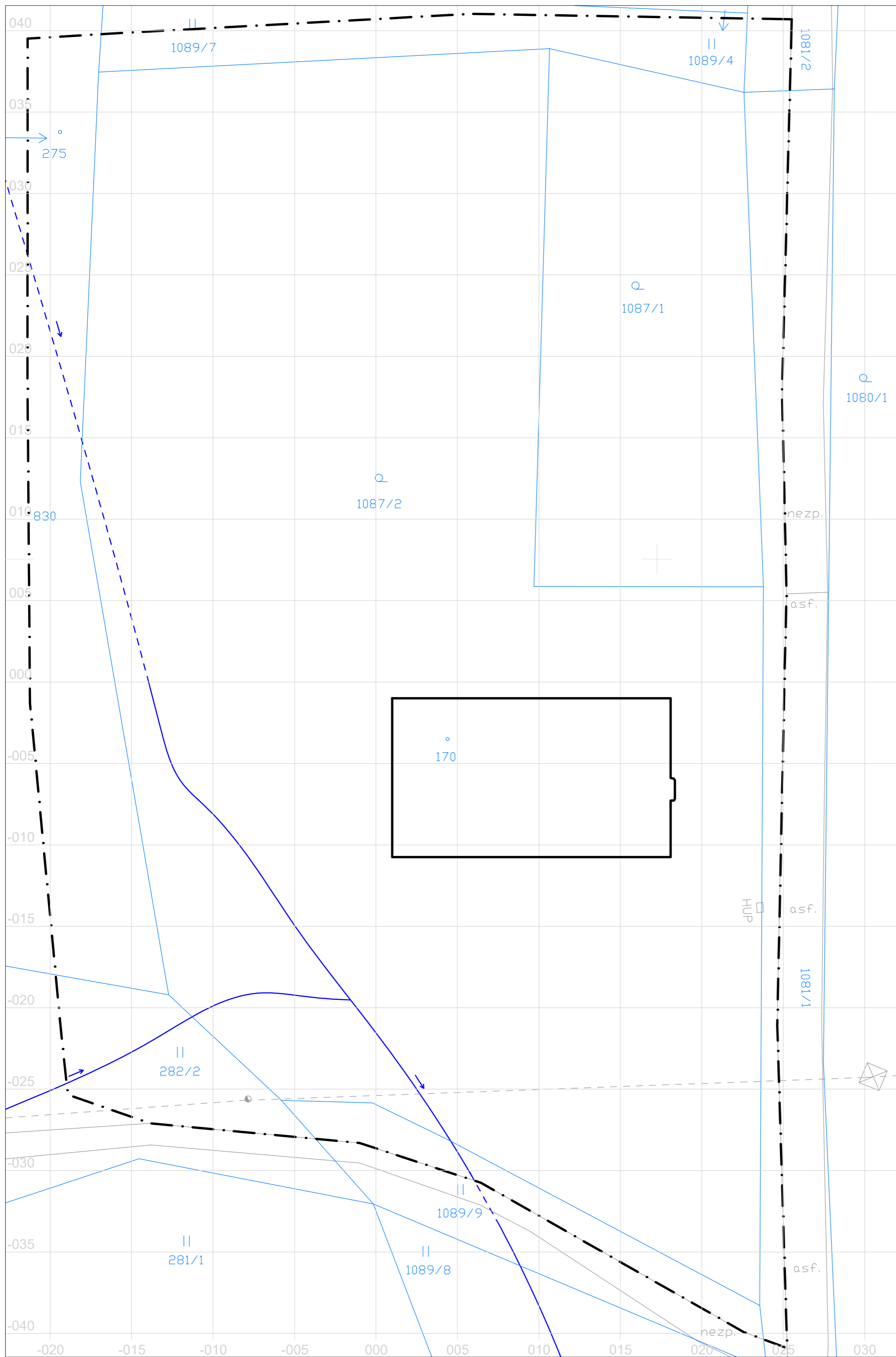


Poznámky:



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Situační výkres širších vztahů  
Část: Situační výkresy

Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 2 x A4 Měřítko: 1 : 2500 Číslo přílohy: C. 1



## LEGENDA:

- hranice řešeného území
- cesta
- nadzemní vedení NN
- vodoteč
- zatrubněný úsek vodoteče
- hlavní uzávěr plynu
- stávající budovy
- 1089/4 parcelní číslo
- hranice parcel

### Druh pozemku:

- Q zahrada
- || trvalý travní porost
- o zastavěná plocha a nádvoří

| Pozemky zasažené stavbou |               |          |                          |                            |   |
|--------------------------|---------------|----------|--------------------------|----------------------------|---|
| Katastrální území        | Číslo parcely | Číslo LV | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku               | Vlastnické právo (právo s hospodařením)   |
| Pěkov [718904]           | st. 170       | 87       | 171                      | zastavěná plocha a nádvoří | SJM Krejčí Václav a Krejčová Anežka, Pěkov 138, 54954 Pollice nad Metují  |
| Pěkov [718904]           | 1087/1        | 164      | 412                      | zahrada                    | Knittel Jan Ing., Kostelecká 1830, 54701 Náchod<br><i>(Omezení vlastnického práva podle § 69a exekučního řádu; exekuční příkaz k prodeji nemovitosti)</i> |
| Pěkov [718904]           | 1087/2        | 87       | 2057                     | zahrada                    | SJM Krejčí Václav a Krejčová Anežka, Pěkov 138, 54954 Pollice nad Metují  |
| Pěkov [718904]           | 1081/1        | 10001    | 1146                     | ostatní plocha             | Město Pollice nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 54954 Pollice nad Metují   |
| Pěkov [718904]           | 1089/9        | 10001    | 138                      | trvalý travní porost       | Město Pollice nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 54954 Pollice nad Metují   |
| Bukovice [650129]        | 282/2         | 215      | 518                      | trvalý travní porost       | Mílerová Lada, Pěkov 45, 54954 Pollice nad Metují   |
| Žďár nad Metují [795186] | 830           | 302      | 4469                     | ostatní plocha             | Město Pollice nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 54954 Pollice nad Metují   |
| Pěkov [718904]           | 1089/7        | 10001    | 55                       | trvalý travní porost       | Město Pollice nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 54954 Pollice nad Metují   |

| Pozemky v blízkém okolí  |               |          |                          |                            |  |
|--------------------------|---------------|----------|--------------------------|----------------------------|--|
| Katastrální území        | Číslo parcely | Číslo LV | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku               | Vlastnické právo (právo s hospodařením)  |
| Pěkov [718904]           | 1080/1        | 177      | 1308                     | zahrada                    | SJM Kollert Stanislav Ing. a Kollertová Hana Ing., Španielova 1309/60, Řepy, 16300 Praha 6   |
| Pěkov [718904]           | 1089/8        | 177      | 1121                     | trvalý travní porost       | SJM Kollert Stanislav Ing. a Kollertová Hana Ing., Španielova 1309/60, Řepy, 16300 Praha 6   |
| Bukovice [650129]        | 281/1         | 215      | 2896                     | trvalý travní porost       | Mílerová Lada, Pěkov 45, 54954 Pollice nad Metují  |
| Žďár nad Metují [795186] | st. 275       | 302      | 32                       | zastavěná plocha a nádvoří | Město Pollice nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 54954 Pollice nad Metují<br><i>(bez čp / č. ev., stavba technického vybavení)</i> |
| Pěkov [718904]           | 1089/4        | 337      | 2878                     | trvalý travní porost       | Horných Václav, Palackého 279, 54931 Hronov  |
| Pěkov [718904]           | 1081/2        | 10001    | 400                      | ostatní plocha             | Horných Václav, Palackého 279, 54931 Hronov  |

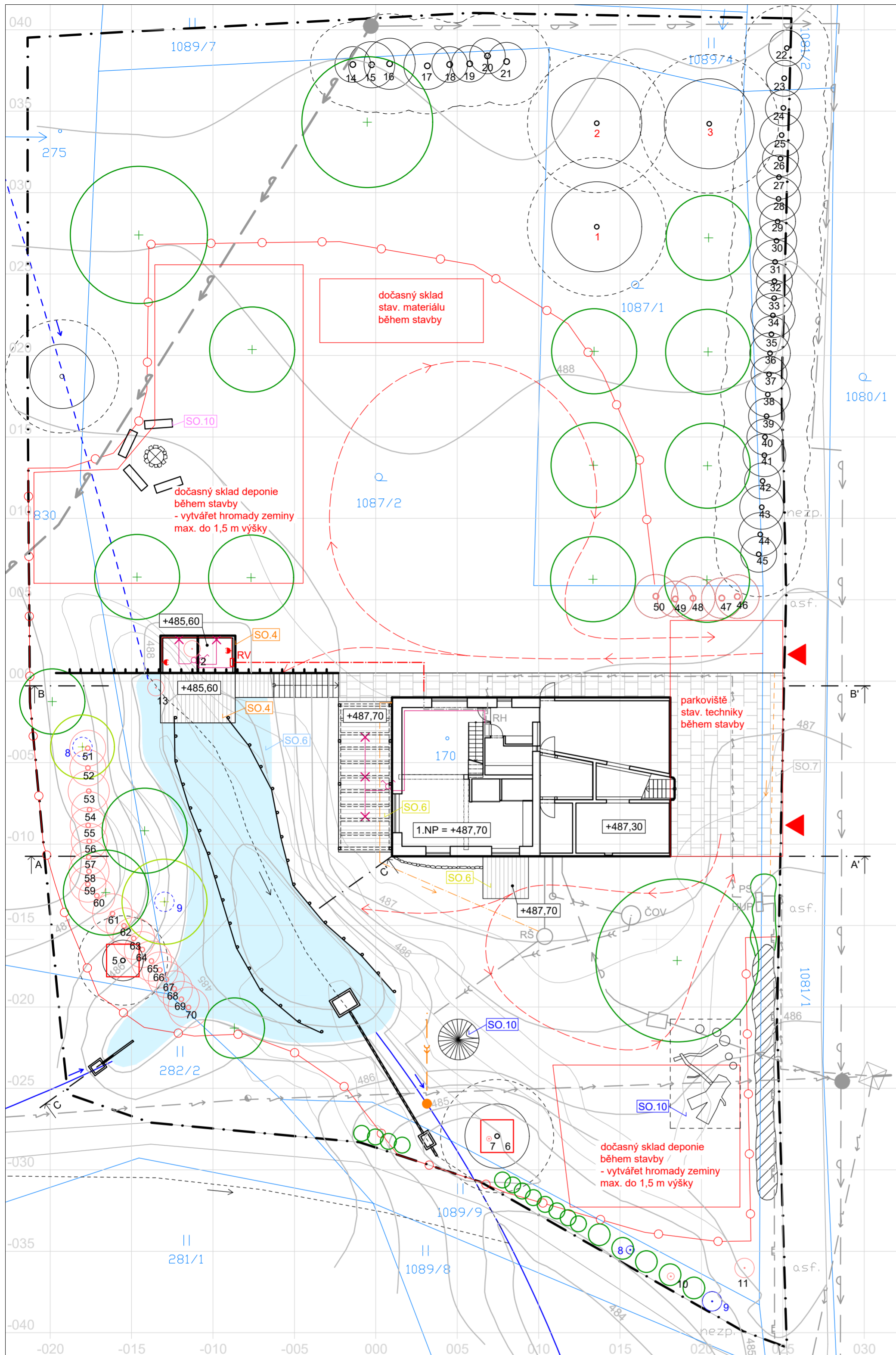


Poznámky: Souřadnicový systém: S-JTSK, převedeno na místní souř. systém s počátkem u rohu RD  
Výškový systém: Bpv



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Pollice nad Metují 549 54  
Obsah: Katastrální situační výkres  
Část: Situační výkresy

Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 200 Číslo přílohy: C. 2



**STAVEBNÍ OBJEKTY**

- SO.1 Příprava staveniště, Demolice a kácení
- SO.2 Zemní práce
- SO.3 Technická infrastruktura
- SO.4 Sauna a molo
- SO.5 Koupací jezírko
- SO.6 Venkovní terasy a pergola
- SO.7 Dlažba
- SO.8 Vegetace
- SO.9 Dětské proláčky
- SO.10 Ohniště, Mobilii

**LEGENDA:**

- |         |                          |  |                             |
|---------|--------------------------|--|-----------------------------|
| — — —   | hranice řešeného území   |  | dřevěná prkna (sib. modřín) |
| —       | cesta                    |  | kamenná dlažba              |
| — — —   | vodoteč                  |  | opěrná zeď                  |
| - - - - | zatrubněný úsek vodoteče |  | ohniště                     |
|         | stávající budovy         |  | lavička                     |
|         | vodní plocha             |  |                             |

**SITUACE KATASTRU**

- |        |                |  |                            |
|--------|----------------|--|----------------------------|
| 1089/4 | parcelní číslo |  | zahrada                    |
| — — —  | hranice parcel |  | trvalý travní porost       |
|        |                |  | zastavěná plocha a nádvoří |

**SO.1 PŘÍPRAVA STAVENIŠTĚ, DEMOLICE A KÁCENÍ**

- ochrana stávajících stromů - konstruovat podle výkresu D. 1. 3
- regulace staveniště páskou
- vjezd a výjezd ze staveniště
- předpokládaný směr pohybu stavební techniky

**SO.2 ZEMNÍ PRÁCE**

- |       |                                 |         |                                  |
|-------|---------------------------------|---------|----------------------------------|
| — — — | stávající vrstevnice (po 0,5 m) | - - - - | řezová linie                     |
| — — — | vrstevnice - návrh (po 0,5 m)   |         | chráněný kořenový prostor stromů |

**SO.3 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

- VEDENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - STÁVAJÍCÍ**
- vodovodní přívaděč (VAK Náchod) DN600
  - vodovod včetně přípojek (VAK Náchod) DN90
  - podzemní vedení STL plynu (Gasnet)
  - nadzemní vedení VN (ČEZ)
  - nadzemní vedení NN (ČEZ)
  - přípojka NN (ČEZ) a hlavní domovní vedení elektřiny
  - splašková kanalizace
  - vnitřní dešťová kanalizace

**OBJEKTY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - STÁVAJÍCÍ**

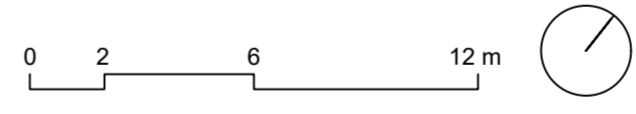
- trafostanice
- sloup nadzemního vedení NN
- hlavní domovní rozvaděč elektřiny
- přípojková skříň s hlavním jističem a elektroměrem
- vodoměrná šachta
- hlavní uzávěr plynu
- čistírna odpadních vod
- revizní šachta kanalizace
- revizní šachta dešť. vod a usazovací prostor

**OBJEKTY A VEDENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAVRŽENÉ**

- zásuvka s krytím proti vlhkosti
- jednopólový vypínač
- sériový vypínač
- žárovka
- vedlejší rozvaděč elektřiny
- nové podzemní elektrické vedení
- zásuvkový obvod
- světelný obvod
- svodné potrubí dešťové vody (DN90) do revizní šachty
- vnitřní dešťová kanalizace (ochranné pásmo 1,5 m)
- vyústění dešťové kanalizace do recipientu
- odvodňovací žlab dlážděné plochy

**SO.5 KOU PACÍ JEZÍRKO**

- drenážní trubka - svod vody z vodoteče během stavby
- dřevěný opěrný systém vymežující částí jezírka
- objekty vypouštěcího systému jezírka



**SO.8 VEGETACE**

- stávající strom
- vysazovaný strom
- přesazovaný strom
- stávající živý plot
- vysazovaný keř
- strom určený k přesazení
- místo pro výsadbu přesazovaného stromu
- strom určený na dožití

**Poznámky:** **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bp  
 Výkres je podložen vytyčovací sítí 5 x 5 m.

Konzultant: Ing. arch. Adéla Chmelová



**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Koordináční situace  
**Část:** Situační výkresy

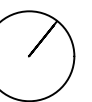
**Vypracovala:** Julie Smetanová **Datum:** květen 2022  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta **Podpis:**  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 4 x A4 **Měřítko:** 1 : 200 **Číslo přílohy:** C. 3



## LEGENDA:

-  hranice řešeného území
-  vstup do domu
-  vjezd do garáže
-  vodoteč
-  zatrubněný úsek vodoteče
-  kamenná dlažba
-  zpevněná cesta (asfalt)
-  nezpevněná cesta
-  dřevěná prkna (sibiřský modřín)
-  listnatý strom - stávající
-  listnatý strom - návrh
-  jehličnatý strom - stávající
-  jehličnatý strom - návrh k odstranění
-  listnaté keře

0 2 6 12 m

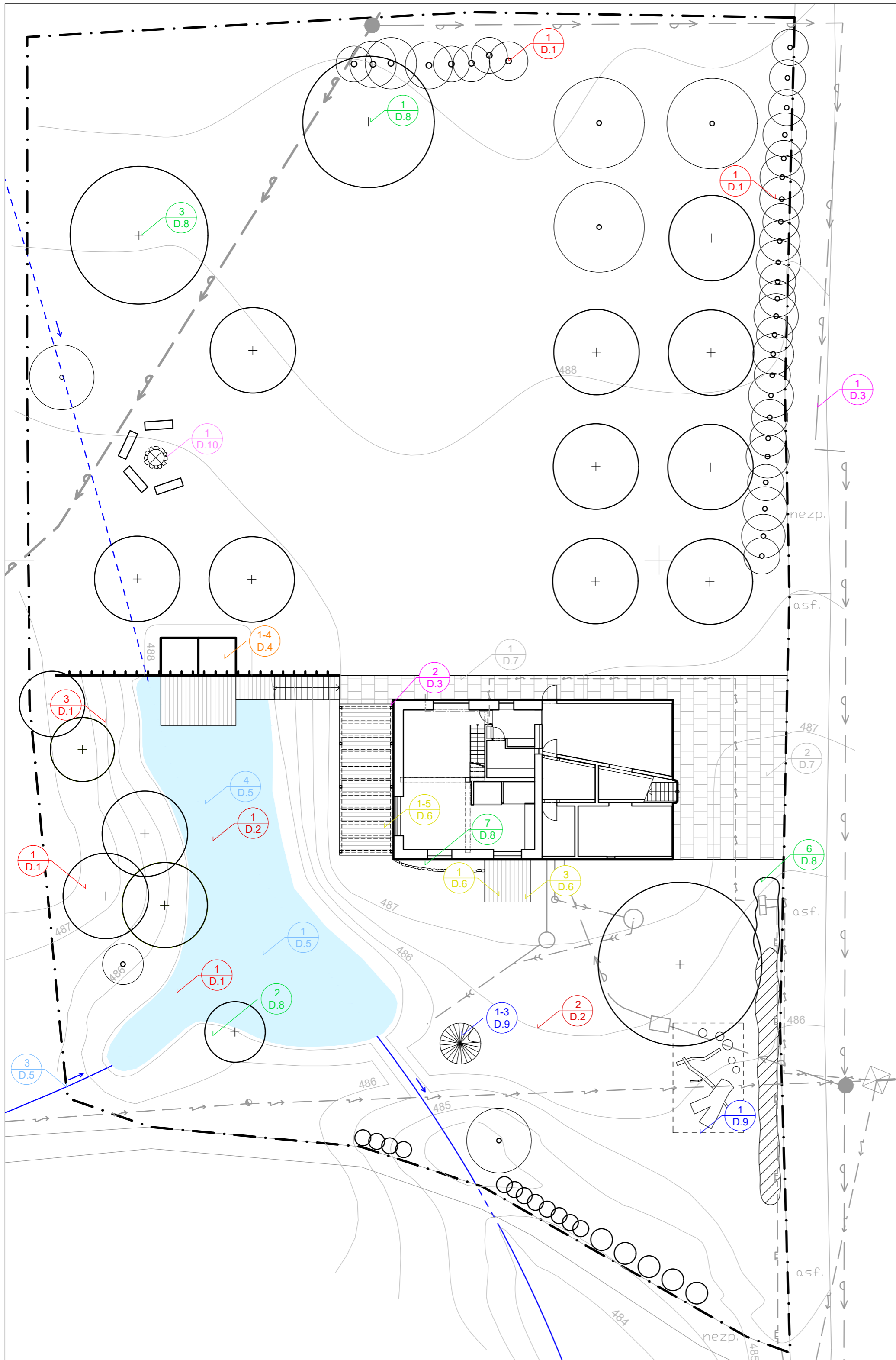


Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Architektonická situace  
Část: Situační výkresy

Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 200 Číslo přílohy: C. 4



## LEGENDA:

|  |                             |  |                            |
|--|-----------------------------|--|----------------------------|
|  | hranice řešeného území      |  | opěrná zeď                 |
|  | cesta                       |  | ohniště                    |
|  | nadzemní vedení VN          |  | lavička                    |
|  | vodoteč                     |  | stávající strom            |
|  | zatrubněný úsek vodoteče    |  | vyřazovaný strom           |
|  | hlavní uzávěr plynu         |  | vyřazovaný živý plot       |
|  | stávající budovy            |  | vyřazovaný keř             |
|  | vodní plocha                |  | trafostanice               |
|  | dřevěná prkna (sib. modřín) |  | sloup nadzemního vedení NN |
|  | kamenná dlažba              |  |                            |

## STAVEBNÍ OBJEKTY

### SO.1 Příprava staveniště, Demolice a kácení

- D.1.1 Demolice a kácení
- D.1.2 Zařízení a zabezpečení staveniště
- D.1.3 Ochrana stávajících dřevin

### SO.2 Zemní práce

- D.2.1 Hrubé terénní úpravy
- D.2.2 Čisté terénní úpravy
- D.2.3 Řezy terénním

### SO.3 Technická infrastruktura

- D.3.1 Technická infrastruktura stávající
- D.3.2 Technická infrastruktura navržená

### SO.4 Sauna a molo

- D.4.1 Sauna a molo - půdorys celkový
- D.4.2 Půdorys podlah. roštu sauny a roštu mola
- D.4.3 Sauna a molo - řezy
- D.4.4 Sauna a molo - detaily

### SO.5 Koupací jezírko

- D.5.1 Koupací jezírko - půdorys
- D.5.2 Koupací jezírko - řezy
- D.5.3 Koupací jezírko - detaily

### SO.6 Venkovní terasy a pergola

- D.6.1 Terasy - půdorys
- D.6.2 Terasa s pergolou - řezy
- D.6.3 Typová skladba terasy, založení trámů
- D.6.4 Styky dřevěných trámů pergoly
- D.6.5 Detaily střešní konstrukce pergoly

### SO.7 Dlažba

- D.7.1 Kladečský plán
- D.7.2 Skladba dlážděné plochy

### SO.8 Vegetace

- D.8.1 Osazovací plán - celkový
- D.8.2 Osazovací plán - detail jižní části zahrady
- D.8.3 Osazovací plán - jezírko
- D.8.4 Detail výsadbové jamy A
- D.8.5 Detail výsadbové jamy B
- D.8.6 Výsadbový detail živého plotu
- D.8.7 Konstrukce bylinkového záhonu

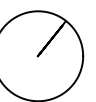
### SO.9 Dětské prolézačky

- D.9.1 Dětské prolézačky - půdorys
- D.9.2 Dětské prolézačky - řezy
- D.9.3 Dětské prolézačky - detaily

### SO.10 Ohniště, mobiliář

- D.10.1 Ohniště a lavice

0 2 6 12 m



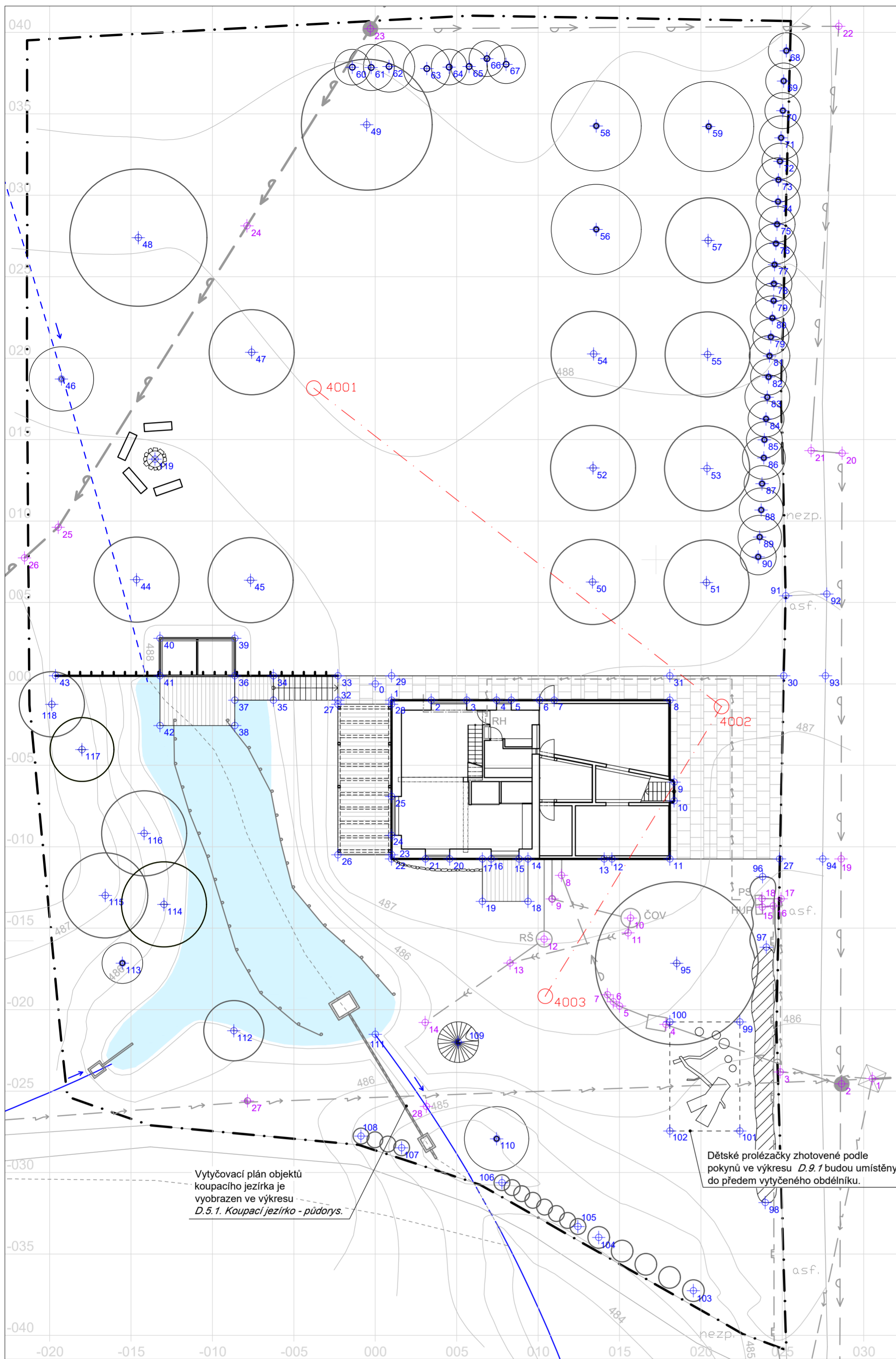
Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv

Konzultant: Ing. arch. Adéla Chmelová



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Referenční plán  
Část: Situační výkresy

Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 200 Číslo přílohy: C. 6



**LEGENDA:**

- hranice řešeného pozemku
- cesta
- - - nadzemní vedení NN
- vodoteč
- - - zatrubněný úsek vodoteče
- hlavní uzávěr plynu
- ▭ stávající a navržené budovy
- stávající strom
- ▨ stávající živý plot
- navržený strom
- navržený keř
- ▨ dřevěná prkna (sib. modřín)
- ▨ kamenná dlažba
- opěrná zeď
- ⊗ ohniště
- lavička
- ⊗ trafostanice
- sloup nadzemního vedení NN
- ▭ vodní plocha
- ⊕ vytyčovací bod

Vytyčené body jsou uvedeny v místním souřadnicovém systému s počátkem u Z rohu RD. Počátek souřadnicového systému je označen číslem 0 a bude vytyčen jako první.

Pro možnost převodu souřadnicového systému do systému S-JTSK jsou ve výkresu zaznačeny 3 geodeticky zaměřené body s následujícími souřadnicemi:

| číslo | X          | Y           | Z      |
|-------|------------|-------------|--------|
| 4001  | -609161,51 | -1006823,50 | 488,02 |
| 4002  | -609129,74 | -1006823,16 | 487,39 |
| 4003  | -609127,11 | -1006843,82 | 486,96 |

**OBJEKTY, POVRCHY, VEGETACE**

| č.                          | X      | Y      | Z      |
|-----------------------------|--------|--------|--------|
| 0                           | 0,00   | 0,00   | 487,60 |
| 1                           | 1,00   | -1,00  | 487,70 |
| 2                           | 3,43   | -1,00  | 487,70 |
| 3                           | 5,62   | -1,00  | 487,70 |
| 4                           | 7,45   | -1,00  | 487,50 |
| 5                           | 8,35   | -1,00  | 487,40 |
| 6                           | 10,09  | -1,00  | 487,30 |
| 7                           | 10,99  | -1,00  | 487,30 |
| 8                           | 18,09  | -1,00  | 487,30 |
| 9                           | 18,35  | -6,03  | 487,30 |
| 10                          | 18,35  | -7,18  | 487,30 |
| 11                          | 18,09  | -10,75 | 487,30 |
| 12                          | 14,53  | -10,75 | 487,30 |
| 13                          | 14,06  | -10,75 | 487,30 |
| 14                          | 9,37   | -10,75 | 487,70 |
| 15                          | 8,83   | -10,75 | 487,70 |
| 16                          | 7,12   | -10,75 | 487,70 |
| 17                          | 6,57   | -10,75 | 487,70 |
| 18                          | 9,37   | -13,35 | 487,70 |
| 19                          | 6,57   | -13,35 | 487,70 |
| 20                          | 4,57   | -10,75 | 487,30 |
| 21                          | 3,08   | -10,75 | 487,30 |
| 22                          | 1,00   | -10,75 | 487,30 |
| 23                          | 1,00   | -10,49 | 487,70 |
| 24                          | 1,00   | -9,30  | 487,70 |
| 25                          | 1,00   | -6,91  | 487,70 |
| 26                          | -2,30  | -10,49 | 487,70 |
| 27                          | -2,30  | -1,25  | 487,70 |
| 28                          | 1,00   | -1,25  | 487,70 |
| 29                          | 1,00   | 0,50   | 487,60 |
| 30                          | 24,83  | -10,75 | 486,55 |
| 31                          | 25,09  | 0,50   | 487,25 |
| 32                          | 18,09  | 0,50   | 487,20 |
| 33                          | -2,30  | -1,00  | 487,55 |
| 34                          | -2,30  | 0,50   | 487,55 |
| 35                          | -6,26  | 0,50   | 485,60 |
| 36                          | -6,26  | -1,00  | 485,60 |
| 37                          | -8,63  | 0,50   | 485,60 |
| 38                          | -8,63  | -1,00  | 485,60 |
| 39                          | -8,63  | -2,56  | 485,60 |
| 40                          | -8,63  | 2,80   | 485,60 |
| 41                          | -13,23 | 2,80   | 485,60 |
| 42                          | -13,23 | 0,50   | 485,60 |
| 43                          | -13,23 | -2,56  | 485,60 |
| 44                          | -19,64 | 0,50   | 487,70 |
| 45                          | -14,66 | 6,40   | -      |
| 46                          | -7,66  | 6,36   | -      |
| 47                          | -19,28 | 18,72  | -      |
| 48                          | -7,59  | 20,36  | -      |
| 49                          | -14,56 | 27,40  | -      |
| 50                          | -0,52  | 34,33  | -      |
| 51                          | 13,34  | 6,26   | -      |
| 52                          | 20,34  | 6,22   | -      |
| 53                          | 13,37  | 13,26  | -      |
| 54                          | 20,37  | 13,22  | -      |
| 55                          | 13,41  | 20,26  | -      |
| 56                          | 20,41  | 20,22  | -      |
| 57                          | 13,57  | 27,90  | -      |
| 58                          | 20,44  | 27,22  | -      |
| 59                          | 13,57  | 34,26  | -      |
| 60                          | 20,45  | 34,22  | -      |
| 61                          | -1,42  | 37,86  | -      |
| 62                          | -0,26  | 37,85  | -      |
| 63                          | 0,84   | 37,91  | -      |
| 64                          | 3,17   | 37,78  | -      |
| 65                          | 4,54   | 37,87  | -      |
| 66                          | 5,76   | 37,90  | -      |
| 67                          | 6,86   | 38,39  | -      |
| 68                          | 8,03   | 38,04  | -      |
| 69                          | 25,24  | 38,87  | -      |
| 70                          | 25,08  | 37,01  | -      |
| 71                          | 25,03  | 35,19  | -      |
| 72                          | 24,92  | 33,52  | -      |
| 73                          | 24,85  | 32,09  | -      |
| 74                          | 24,76  | 30,94  | -      |
| 75                          | 24,73  | 29,61  | -      |
| 76                          | 24,67  | 28,22  | -      |
| 77                          | 24,61  | 27,03  | -      |
| 78                          | 24,55  | 25,74  | -      |
| 79                          | 24,48  | 24,57  | -      |
| 80                          | 24,46  | 23,52  | -      |
| 81                          | 24,39  | 22,46  | -      |
| 82                          | 24,29  | 21,30  | -      |
| 83                          | 24,21  | 20,14  | -      |
| 84                          | 24,15  | 18,84  | -      |
| 85                          | 24,07  | 17,60  | -      |
| 86                          | 24,00  | 16,27  | -      |
| 87                          | 23,89  | 14,99  | -      |
| 88                          | 23,86  | 13,87  | -      |
| 89                          | 23,76  | 12,29  | -      |
| 90                          | 23,70  | 10,68  | -      |
| 91                          | 23,61  | 9,02   | -      |
| 92                          | 23,52  | 7,80   | -      |
| 93                          | 25,21  | 5,41   | 487,50 |
| 94                          | 27,73  | 5,52   | 487,55 |
| 95                          | 27,65  | 0,50   | 487,20 |
| 96                          | 27,48  | -10,75 | 486,50 |
| 97                          | 24,01  | -16,16 | -      |
| 98                          | 23,94  | -31,85 | -      |
| 99                          | 22,39  | -20,75 | -      |
| 100                         | 18,09  | -20,75 | -      |
| 101                         | 22,39  | -27,45 | -      |
| 102                         | 18,09  | -27,45 | -      |
| 103                         | 19,53  | -37,25 | -      |
| 104                         | 13,72  | -33,99 | -      |
| 105                         | 12,44  | -33,31 | -      |
| 106                         | 7,78   | -30,63 | -      |
| 107                         | 1,62   | -28,48 | -      |
| 108                         | -0,88  | -27,76 | -      |
| 109                         | 5,09   | -22,00 | -      |
| 110                         | 18,51  | -17,15 | -      |
| 111                         | 23,78  | -11,84 | -      |
| 112                         | 23,94  | -31,85 | -      |
| 113                         | 7,45   | -27,93 | -      |
| 114                         | 0,00   | -21,52 | -      |
| 115                         | -8,69  | -21,30 | -      |
| 116                         | -15,54 | -17,15 | -      |
| 117                         | -12,98 | -14,04 | -      |
| 118                         | -16,58 | -13,49 | -      |
| 119                         | -14,20 | -9,68  | -      |
| 120                         | -18,02 | -4,04  | -      |
| 121                         | -19,87 | -1,75  | -      |
| 122                         | -13,53 | 13,80  | -      |
| <b>TECH. INFRASTRUKTURA</b> |        |        |        |
| 1                           | 30,53  | -24,24 | -      |
| 2                           | 28,63  | -24,56 | -      |
| 3                           | 24,87  | -23,82 | -      |
| 4                           | 17,85  | -20,91 | -      |
| 5                           | 15,00  | -19,78 | -      |
| 6                           | 14,61  | -19,52 | -      |
| 7                           | 14,25  | -19,08 | -      |
| 8                           | 11,43  | -11,76 | -      |
| 9                           | 10,86  | -13,21 | -      |
| 10                          | 15,68  | -14,38 | -      |
| 11                          | 15,52  | -15,28 | -      |
| 12                          | 10,36  | -15,68 | -      |
| 13                          | 8,27   | -17,14 | -      |
| 14                          | 3,06   | -20,79 | -      |
| 15                          | 23,77  | -13,70 | -      |
| 16                          | 24,44  | -13,63 | -      |
| 17                          | 24,92  | -13,19 | -      |
| 18                          | 23,75  | -13,19 | -      |
| 19                          | 28,61  | -10,75 | -      |
| 20                          | 28,67  | 14,17  | -      |
| 21                          | 26,76  | 14,32  | -      |
| 22                          | 28,47  | 40,38  | -      |
| 23                          | -0,30  | 40,23  | -      |
| 24                          | -7,88  | 28,13  | -      |
| 25                          | -19,47 | 9,62   | -      |
| 26                          | -21,55 | 7,74   | -      |
| 27                          | -7,85  | -25,60 | -      |
| 28                          | 3,14   | -25,95 | -      |

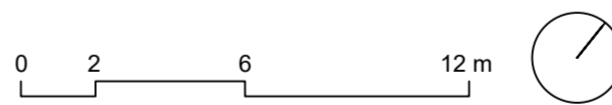
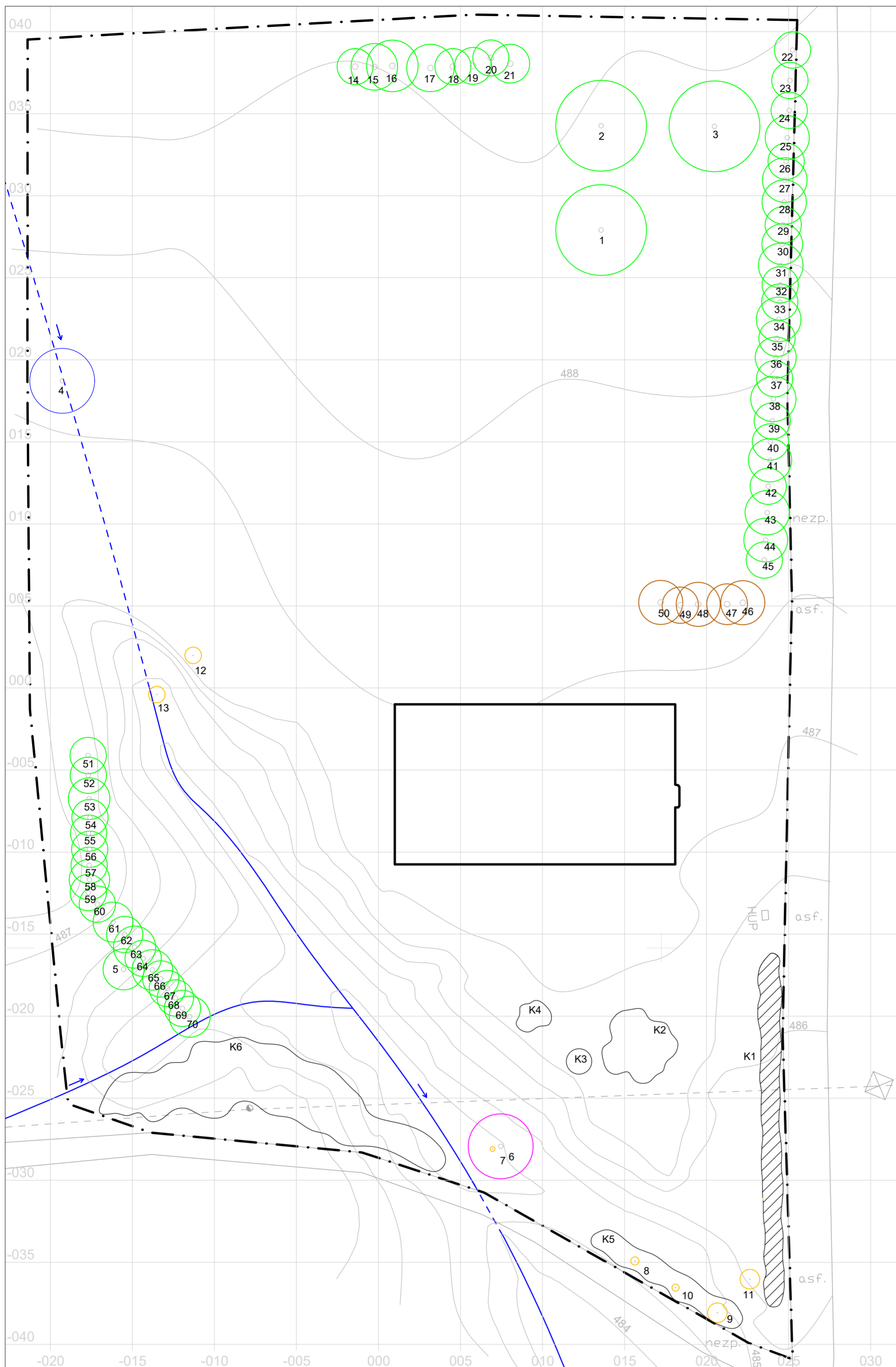
**Poznámky:** **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv  
 Výkres je podložen vytyčovací sítí 5 x 5 m.  
 Před započítím prací je nutno u sítí zbudovaných v souvislosti se stavbou rodinného domu ověřit jejich přesnou polohu.

**Konzultant:** Ing. arch. Adéla Chmelová



**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Vytyčovací plán  
**Část:** Situační výkresy

**Vypracovala:** Julie Smetanová **Datum:** květen 2022  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta **Podpis:**  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 4 x A4 **Měřítko:** 1 : 200 **Číslo přílohy:** C. 6



| Pořad. číslo | Taxony skupiny keřů (latinsky)   | Přibližné zastoupení jednotlivých taxonů ve skupině | Výška porostu [m] | Plocha porostu [m <sup>2</sup> ] | Sadov. hodnota | Návrh zásahu                            |
|--------------|--|---|-------------------|----------------------------------|----------------|---|
| K1           | <i>Ligustrum vulgare</i>   | 100 %   | 2,0-3,0           | 25                               | 2              | odstranit část porostu, zbytek zachovat |
| K2           | <i>Syringa vulgaris</i>  | 100 %   | 2,5-3,0           | 14                               | 3              | odstranit                               |
| K3           | <i>Corylus avellana</i>  | 100 %   | 2,0-2,5           | 2                                | 2              | odstranit                               |
| K4           | <i>Corylus avellana</i>  | 100 %   | 1,0-1,5           | 3                                | 2              | odstranit                               |
| K5           | <i>Rubus idaeus</i>  | 100 %   | 0,5-1,0           | 15                               | 2              | odstranit                               |
| K6           | <i>Cornus sanguinea</i><br><i>Ligustrum vulgare</i><br><i>Rosa canina</i><br><i>Rubus idaeus</i><br><i>Rubus plicatus</i><br><i>Salix fragilis</i> | 10 %<br>5 %<br>10 %<br>55 %<br>15 %<br>5 %          | 0,5-1,3           | 67                               | 2              | zachovat                                |

**LEGENDA:**

- hranice řešeného pozemku
- cesta
- nadzemní vedení NN
- vodoteč
- zatrubněný úsek vodoteče
- hlavní uzávěr plynu
- stávající budovy
- trafostanice
- sloup nadzemního vedení NN

**SADOVNICKÁ HODNOTA**

- sadovnická hodnota 1
- sadovnická hodnota 2
- sadovnická hodnota 3
- sadovnická hodnota 4
- sadovnická hodnota 5
- keře (sadovnická hodnota je uvedena v tabulce)

| Pořad. číslo | Taxon (latinsky)          | Obvod kmene/ů [cm] | Sadov. hodnota | Návrh zásahu       |
|--------------|---------------------------|--------------------|----------------|--------------------|
| 1            | <i>Malus domestica</i>    | 88                 | 3              | ponechat na dožití |
| 2            | <i>Malus domestica</i>    | 85                 | 3              | ponechat na dožití |
| 3            | <i>Malus domestica</i>    | 85                 | 3              | ponechat na dožití |
| 4            | <i>Salix caprea</i>       | 34, 49             | 2              | zachovat           |
| 5            | <i>Prunus sp.</i>         | 30                 | 3              | zachovat           |
| 6            | <i>Salix alba</i>         | 87                 | 1              | zachovat           |
| 7            | <i>Fraxinus excelsior</i> | 6                  | 5              | kácení (1.fáze)    |
| 8            | <i>Fraxinus excelsior</i> | 11                 | 5              | kácení (1.fáze)    |
| 9            | <i>Fraxinus excelsior</i> | 15                 | 5              | kácení (1.fáze)    |
| 10           | <i>Fraxinus excelsior</i> | 5                  | 5              | přesadit           |
| 11           | <i>Fraxinus excelsior</i> | 7                  | 5              | přesadit           |
| 12           | <i>Fraxinus excelsior</i> | 12                 | 5              | kácení (1.fáze)    |
| 13           | <i>Alnus glutinosa</i>    | 11                 | 5              | kácení (1.fáze)    |
| 14           | <i>Picea abies</i>        | 54                 | 3              | kácení (2.fáze)    |
| 15           | <i>Picea abies</i>        | 96                 |                |                    |
| 16           | <i>Picea abies</i>        | 40                 |                |                    |
| 17           | <i>Picea abies</i>        | 140                |                |                    |
| 18           | <i>Picea abies</i>        | 85                 |                |                    |
| 19           | <i>Picea abies</i>        | 120                |                |                    |
| 20           | <i>Picea abies</i>        | 75                 |                |                    |
| 21           | <i>Picea abies</i>        | 175                | 3              | kácení (3.fáze)    |
| 22           | <i>Picea abies</i>        | 80                 |                |                    |
| 23           | <i>Picea abies</i>        | 85                 |                |                    |
| 24           | <i>Picea abies</i>        | 46                 |                |                    |
| 25           | <i>Picea abies</i>        | 42                 |                |                    |
| 26           | <i>Picea abies</i>        | 65                 |                |                    |
| 27           | <i>Picea abies</i>        | 63                 |                |                    |
| 28           | <i>Picea abies</i>        | 70                 |                |                    |
| 29           | <i>Picea abies</i>        | 50                 |                |                    |
| 30           | <i>Picea abies</i>        | 80                 |                |                    |
| 31           | <i>Picea abies</i>        | 70                 |                |                    |
| 32           | <i>Picea abies</i>        | 68                 |                |                    |
| 33           | <i>Picea abies</i>        | 70                 |                |                    |
| 34           | <i>Picea abies</i>        | 80                 |                |                    |
| 35           | <i>Picea abies</i>        | 55                 | 4              | kácení (1.fáze)    |
| 36           | <i>Picea abies</i>        | 65                 |                |                    |
| 37           | <i>Picea abies</i>        | 40                 |                |                    |
| 38           | <i>Picea abies</i>        | 60                 |                |                    |
| 39           | <i>Picea abies</i>        | 80                 |                |                    |
| 40           | <i>Picea abies</i>        | 62                 | 3              | kácení (1.fáze)    |
| 41           | <i>Picea abies</i>        | 75                 |                |                    |
| 42           | <i>Picea abies</i>        | 82                 |                |                    |
| 43           | <i>Picea abies</i>        | 80                 |                |                    |
| 44           | <i>Picea abies</i>        | 40                 |                |                    |
| 45           | <i>Picea abies</i>        | 40                 |                |                    |
| 46           | <i>Picea abies</i>        | 105                |                |                    |
| 47           | <i>Picea abies</i>        | 103                |                |                    |
| 48           | <i>Picea abies</i>        | 110                |                |                    |
| 49           | <i>Picea abies</i>        | 110                |                |                    |
| 50           | <i>Picea abies</i>        | 135                |                |                    |
| 51           | <i>Picea abies</i>        | 115                |                |                    |
| 52           | <i>Picea abies</i>        | 90                 |                |                    |
| 53           | <i>Picea abies</i>        | 80                 |                |                    |
| 54           | <i>Picea abies</i>        | 110                |                |                    |
| 55           | <i>Picea abies</i>        | 60                 |                |                    |
| 56           | <i>Picea abies</i>        | 73                 |                |                    |
| 57           | <i>Picea abies</i>        | 63, 70             |                |                    |
| 58           | <i>Picea abies</i>        | 90                 |                |                    |
| 59           | <i>Picea abies</i>        | 88                 |                |                    |
| 60           | <i>Picea abies</i>        | 42                 |                |                    |
| 61           | <i>Picea abies</i>        | 115                |                |                    |
| 62           | <i>Picea abies</i>        | 38                 |                |                    |
| 63           | <i>Picea abies</i>        | 80                 |                |                    |
| 64           | <i>Picea abies</i>        | 70                 |                |                    |
| 65           | <i>Picea abies</i>        | 95                 |                |                    |
| 66           | <i>Picea abies</i>        | 65                 |                |                    |
| 67           | <i>Picea abies</i>        | 110                |                |                    |
| 68           | <i>Picea abies</i>        | 80, 35             |                |                    |
| 69           | <i>Picea abies</i>        | 107                |                |                    |
| 70           | <i>Picea abies</i>        | 60                 |                |                    |

**Poznámky:** **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv  
 Výkres je podložen výtčovací sítí 5 x 5 m.  
 Podrobný dendrologický průzkum s tabulkou včetně poznámek ke káceným stromům je zaznamenaný v části *E - Přílohy*. Kácení dřevin je dále zpracováno ve výkrese *D.1.1 - Demolice a kácení*.

Konzultant: Ing. Romana Michalková



**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Inventarizace dřevin  
**Část:** Situační výkresy

**Vypracovala:** Julie Smetanová **Datum:** květen 2022  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta **Podpis:**  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 4 x A4 **Měřítko:** 1 : 200 **Číslo přílohy:** C. 7



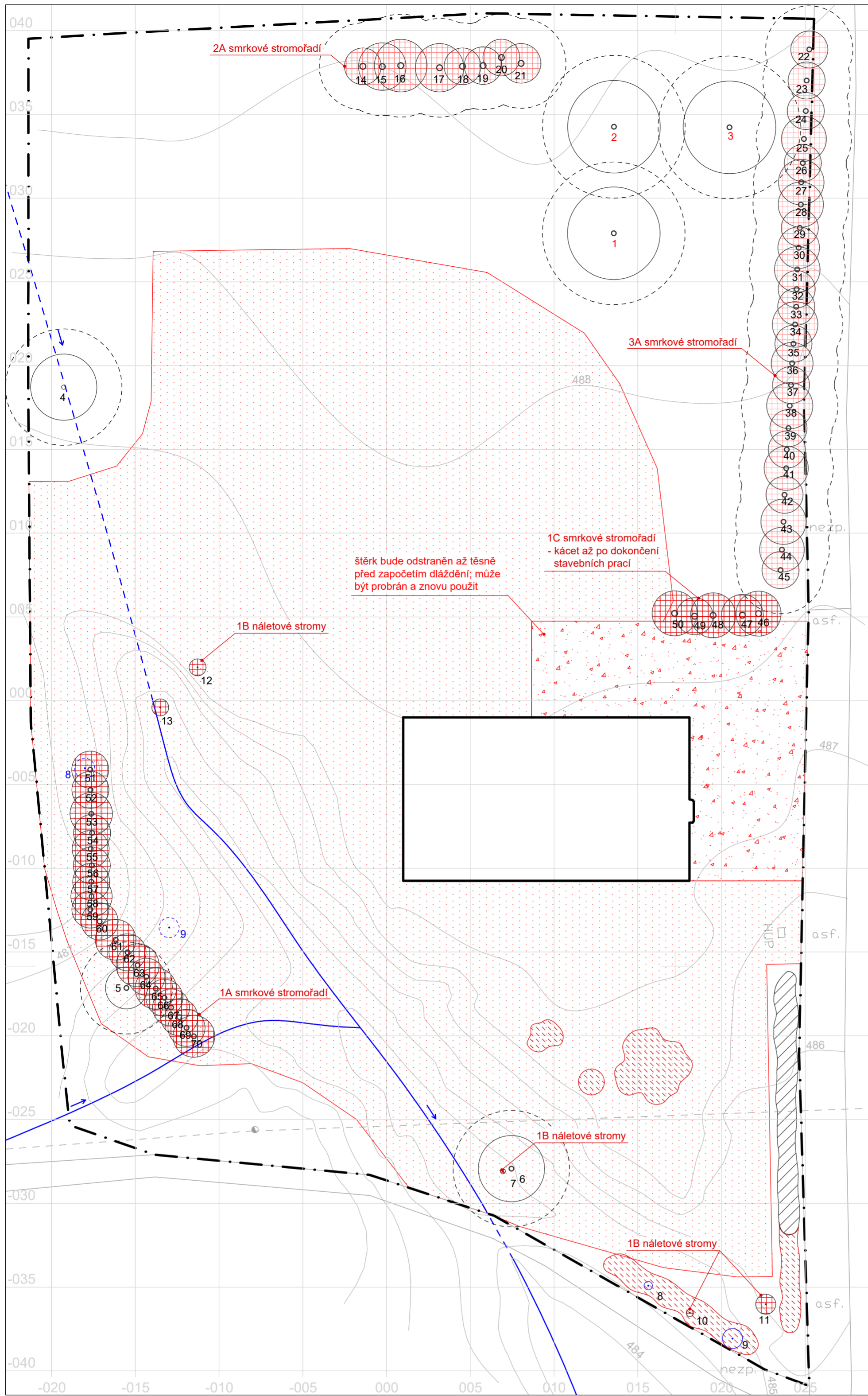


## D.1 SO.1 - PŘÍPRAVA STAVENIŠTĚ, DEMOLICE A KÁCENÍ

D.1.1 Demolice a kácení

D.1.2 Zařízení a zabezpečení staveniště

D.1.3 Ochrana stávajících dřevin



### LEGENDA:

- hranice řešeného pozemku
  - cesta
  - nadzemní vedení NN
  - vodoteč
  - zatrubněný úsek vodoteče
  - hlavní uzávěr plynu
  - stávající budovy
  - stávající strom
  - chráněný kořenový prostor stávajících stromů
  - stávající živý plot
  - ZEMNÍ PRÁCE
  - sejmutí ornice a travního drnu (cca 1933 m<sup>2</sup>)
  - DEMOLICE
  - šterk (cca 114 m<sup>2</sup>)
- #### KÁCENÉ STROMY
- 1. fáze (během stavby)
  - 2. fáze
  - 3. fáze
  - strom určený k přesazení
  - místo pro výsadbu přesazovaného stromu
  - strom určený na dožití
  - odstraňovaná skupina keřů
  - odstraňovaný živý plot

| Výčet kácených dřevin - 1. fáze (během stavby) |                           |                  |                 |                |   |
|--|---------------------------|------------------|-----------------|----------------|---|
| Pořad. číslo                                   | Taxon                     | Obvod kmene [cm] | Žádost o kácení | Sadov. hodnota | Poznámka  |
| 7  | <i>Fraxinus excelsior</i> | 6                | N               | 5              | nálet; hrozí, že bude konkurovat sadovnícky hodnotnějším stromu   |
| 10   | <i>Fraxinus excelsior</i> | 5                | N               | 5              | nálet   |
| 11   | <i>Fraxinus excelsior</i> | 7                | N               | 5              | nálet   |
| 46   | <i>Picea abies</i>        | 105              | A               | 4              | skupina poničená stavbou; nevzhledná; nevhodně zvolený spon při výsadbě; četná poranění v kořenovém systému a na kmeni; nesprávně seřezané spodní větve; hrozí napadení kůrovcem            |
| 47   | <i>Picea abies</i>        | 103              | A               | 4              |   |
| 48   | <i>Picea abies</i>        | 110              | A               | 4              |   |
| 49   | <i>Picea abies</i>        | 110              | A               | 4              |   |
| 50   | <i>Picea abies</i>        | 135              | A               | 4              |   |
| 51   | <i>Picea abies</i>        | 115              | A               | 3              | stromořadí stínící pozemek; nevhodně zvolený spon při výsadbě - někteří jedinci nemají v zápoji dostatek prostoru; plánované terénní úpravy v blízkosti stromořadí; hrozí napadení kůrovcem |
| 52   | <i>Picea abies</i>        | 90               | A               | 3              |   |
| 53   | <i>Picea abies</i>        | 80               | A               | 3              |   |
| 54   | <i>Picea abies</i>        | 110              | A               | 3              |   |
| 55   | <i>Picea abies</i>        | 60               | N               | 3              |   |
| 56   | <i>Picea abies</i>        | 73               | N               | 3              |   |
| 57   | <i>Picea abies</i>        | 63, 70           | A               | 3              |   |
| 58   | <i>Picea abies</i>        | 90               | A               | 3              |   |
| 59   | <i>Picea abies</i>        | 88               | A               | 3              |   |
| 60   | <i>Picea abies</i>        | 42               | N               | 3              |   |
| 61   | <i>Picea abies</i>        | 115              | A               | 3              |   |
| 62   | <i>Picea abies</i>        | 38               | N               | 3              |   |
| 63   | <i>Picea abies</i>        | 80               | A               | 3              |   |
| 64   | <i>Picea abies</i>        | 70               | N               | 3              |   |
| 65   | <i>Picea abies</i>        | 95               | A               | 3              |   |
| 66   | <i>Picea abies</i>        | 65               | N               | 3              |   |
| 67   | <i>Picea abies</i>        | 110              | A               | 3              |   |
| 68   | <i>Picea abies</i>        | 80, 35           | A               | 3              |   |
| 69   | <i>Picea abies</i>        | 107              | A               | 3              |   |
| 70   | <i>Picea abies</i>        | 60               | N               | 3              |   |

| Tabulka přesazovaných stromů |             |                           |                  |            |
|------------------------------|-------------|---------------------------|------------------|------------|
| Pořad. číslo                 | Kód dřeviny | Druh dřeviny              | Obvod kmene [cm] | Počet kusů |
| 10                           | FrEx        | <i>Fraxinus excelsior</i> | 15               | 1          |
| 11                           | FrEx        | <i>Fraxinus excelsior</i> | 11               | 1          |

| Výčet kácených dřevin - 2. fáze (po dosažení efektu nové výsadby) |                    |                  |                |   |
|---|--------------------|------------------|----------------|---|
| Pořad. číslo  | Taxon              | Obvod kmene [cm] | Sadov. hodnota | Poznámka  |
| 14  | <i>Picea abies</i> | 54               | 3              | nevhodně zvolený spon při výsadbě - někteří jedinci nemají v zápoji dostatek prostoru; prostorově nahrazení novou výsadbou; hrozí napadení kůrovcem |
| 15  | <i>Picea abies</i> | 96               | 3              |   |
| 16  | <i>Picea abies</i> | 40               | 3              |   |
| 17  | <i>Picea abies</i> | 140              | 3              |   |
| 18  | <i>Picea abies</i> | 85               | 3              |   |
| 19  | <i>Picea abies</i> | 120              | 3              | Před kácením je nutno znovu změřit obvody kmene pro podání žádosti o kácení.  |
| 20  | <i>Picea abies</i> | 75               | 3              |   |
| 21  | <i>Picea abies</i> | 175              | 3              |   |

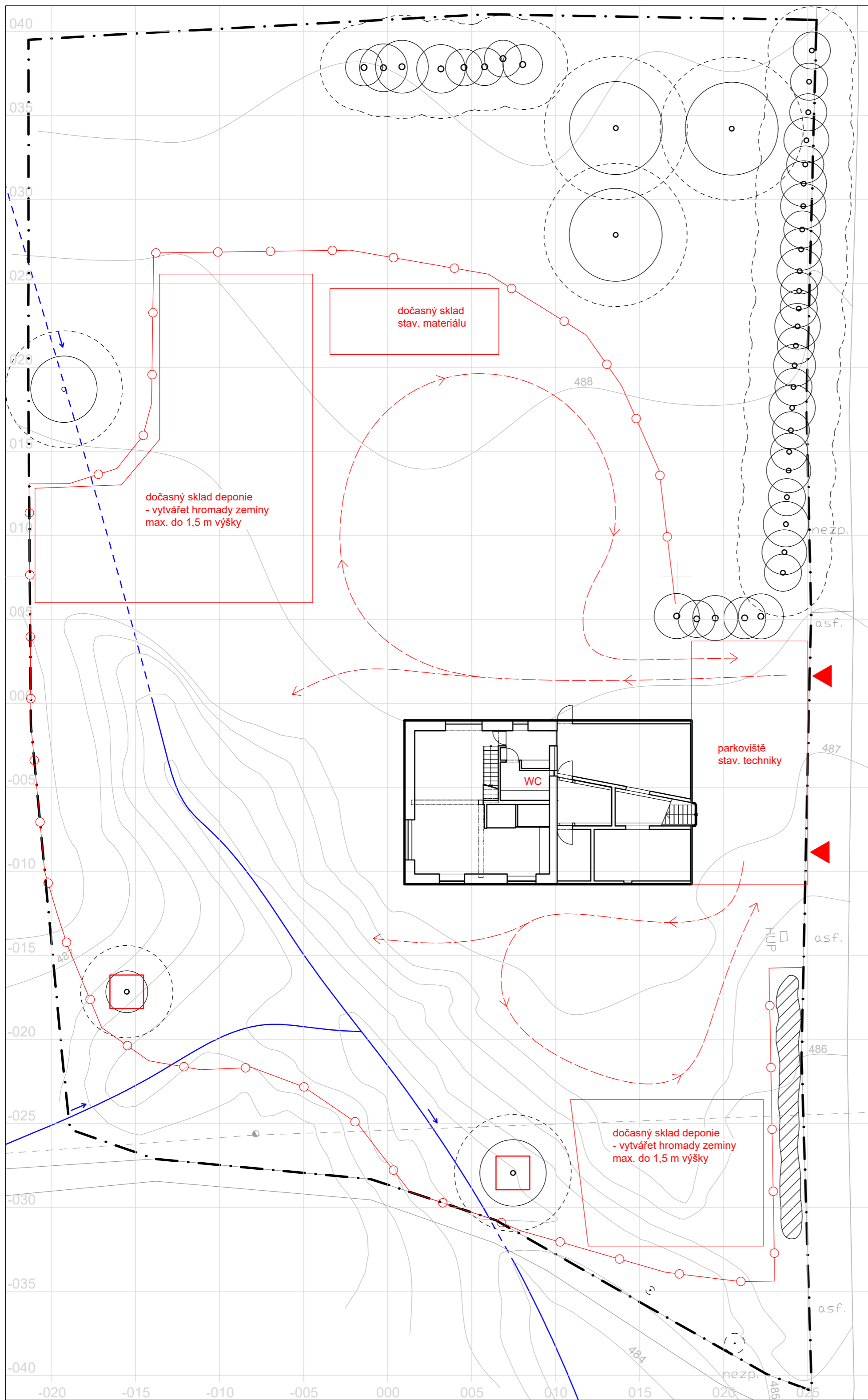
| Výčet kácených dřevin - 3. fáze (po zestárnutí skupiny a dosažení efektu nové výsadby) |                    |                  |                |   |
|--|--------------------|------------------|----------------|---|
| Pořad. číslo   | Taxon              | Obvod kmene [cm] | Sadov. hodnota | Poznámka  |
| 22   | <i>Picea abies</i> | 80               | 3              | nevhodně zvolený spon při výsadbě - někteří jedinci nemají v zápoji dostatek prostoru; prostorově nahrazení novou výsadbou; hrozí napadení kůrovcem |
| 23   | <i>Picea abies</i> | 85               | 3              |   |
| 24   | <i>Picea abies</i> | 46               | 3              |   |
| 25   | <i>Picea abies</i> | 42               | 3              |   |
| 26   | <i>Picea abies</i> | 65               | 3              |   |
| 27   | <i>Picea abies</i> | 63               | 3              | Před kácením je nutno znovu změřit obvody kmene pro podání žádosti o kácení.  |
| 28   | <i>Picea abies</i> | 70               | 3              |   |
| 29   | <i>Picea abies</i> | 50               | 3              |   |
| 30   | <i>Picea abies</i> | 80               | 3              |   |
| 31   | <i>Picea abies</i> | 70               | 3              |   |
| 32   | <i>Picea abies</i> | 68               | 3              |   |
| 33   | <i>Picea abies</i> | 70               | 3              |   |
| 34   | <i>Picea abies</i> | 80               | 3              |   |
| 35   | <i>Picea abies</i> | 55               | 3              |   |
| 36   | <i>Picea abies</i> | 65               | 3              |   |
| 37   | <i>Picea abies</i> | 40               | 3              |   |
| 38   | <i>Picea abies</i> | 60               | 3              |   |
| 39   | <i>Picea abies</i> | 80               | 3              |   |
| 40   | <i>Picea abies</i> | 62               | 3              |   |
| 41   | <i>Picea abies</i> | 75               | 3              |   |
| 42   | <i>Picea abies</i> | 82               | 3              |   |
| 43   | <i>Picea abies</i> | 80               | 3              |   |
| 44   | <i>Picea abies</i> | 40               | 3              |   |
| 45   | <i>Picea abies</i> | 40               | 3              |   |

**Poznámky:** **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv  
 Výkres je podložen vytyčovací sítí 5 x 5 m.  
 Kromě keřů zaznačených ve výkrese budou postupně odstraňovány keřové porosty na ploše odpovídající skryvce ornice. Travní drn z ploch skryvky ornice bude zlikvidován.  
 Stromy s poř. č. 1, 2 a 3 jsou určeny na dožití a budou odstraněny v momentě jejich zániku.  
**Konzultant:** Ing. arch. Adéla Chmelová, Ing. Romana Michalková, Ph.D.



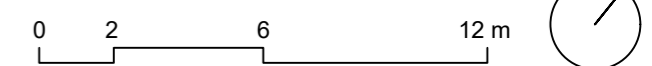
**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Demolice a kácení  
**Část:** SO.1 Příprava stav., Demolice a kácení

**Vypracovala:** Julie Smetanová **Datum:** květen 2022  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta **Podpis:**  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 4 x A4 **Měřítko:** 1 : 200 **Číslo přílohy:** D. 1. 1



### LEGENDA:

- hranice řešeného pozemku
- cesta
- nadzemní vedení NN
- vodoteč
- zatrubněný úsek vodoteče
- hlavní uzávěr plynu
- stávající budovy
- stávající strom
- strom navržený k přesazení
- chráněný kořenový prostor stávajících stromů
- stávající živý plot
- ochrana stávajících stromů - konstruovat podle výkresu D. 1. 3
- regulace staveniště páskou
- vjezd a výjezd ze staveniště
- předpokládaný směr pohybu stavební techniky



Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)

**Výškový systém:** Bpv

Výkres je podložen výtčovací sítí 5 x 5 m.

Během stavby je nezbytné zeminu v místech skladu deponie ošetřovat a je nutné zabránit růstu plevelů. To bude zajištěno pomocí postřiku totálním herbicidem. Postřik bude aplikován minimálně dvakrát do roka, a to ideálně ve fázi kvetení plevelů.

Konzultant: Ing. arch. Adéla Chmelová



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově

Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54

Obsah: Zařízení a zabezpečení staveniště

Část: SO.1 Příprava stav., demolice a kácení

Vypracovala: Julie Smetanová

Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta

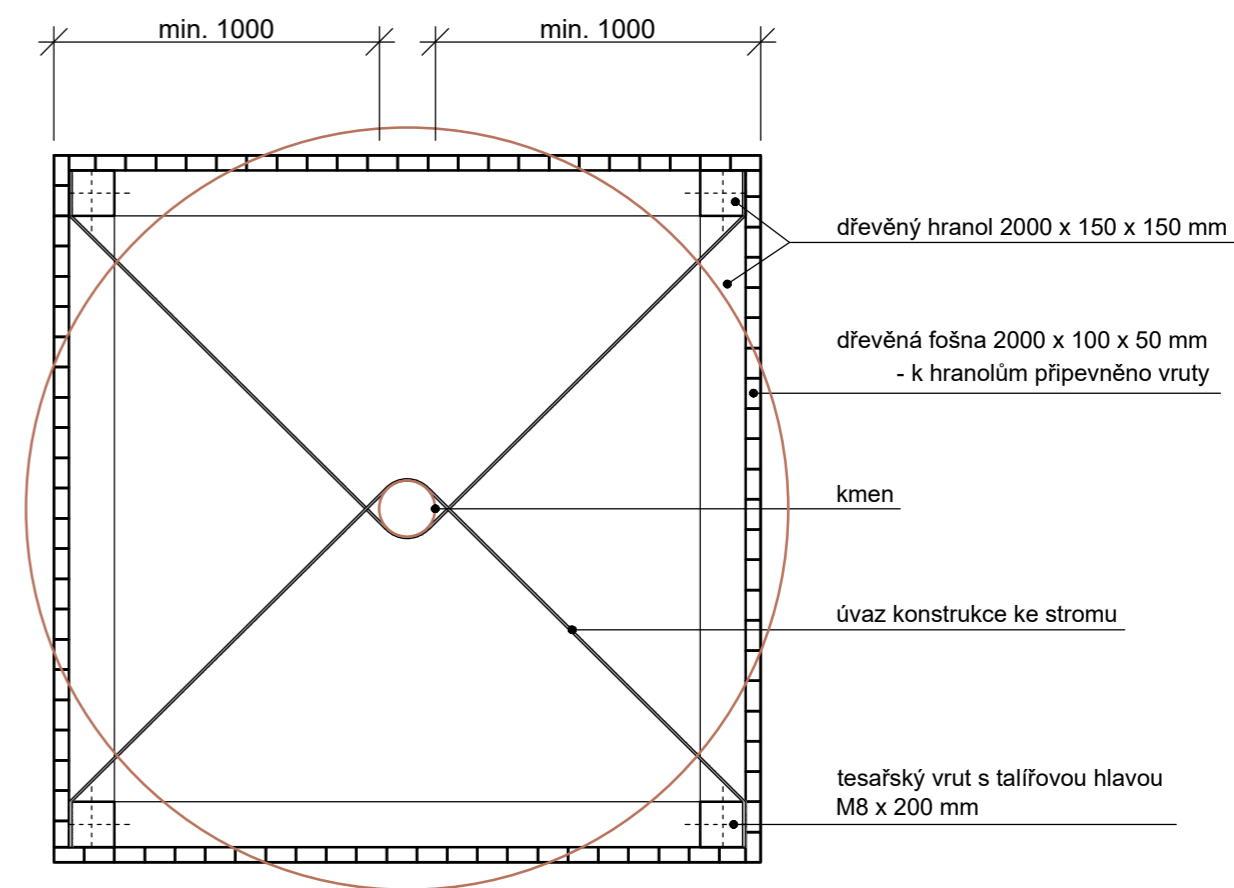
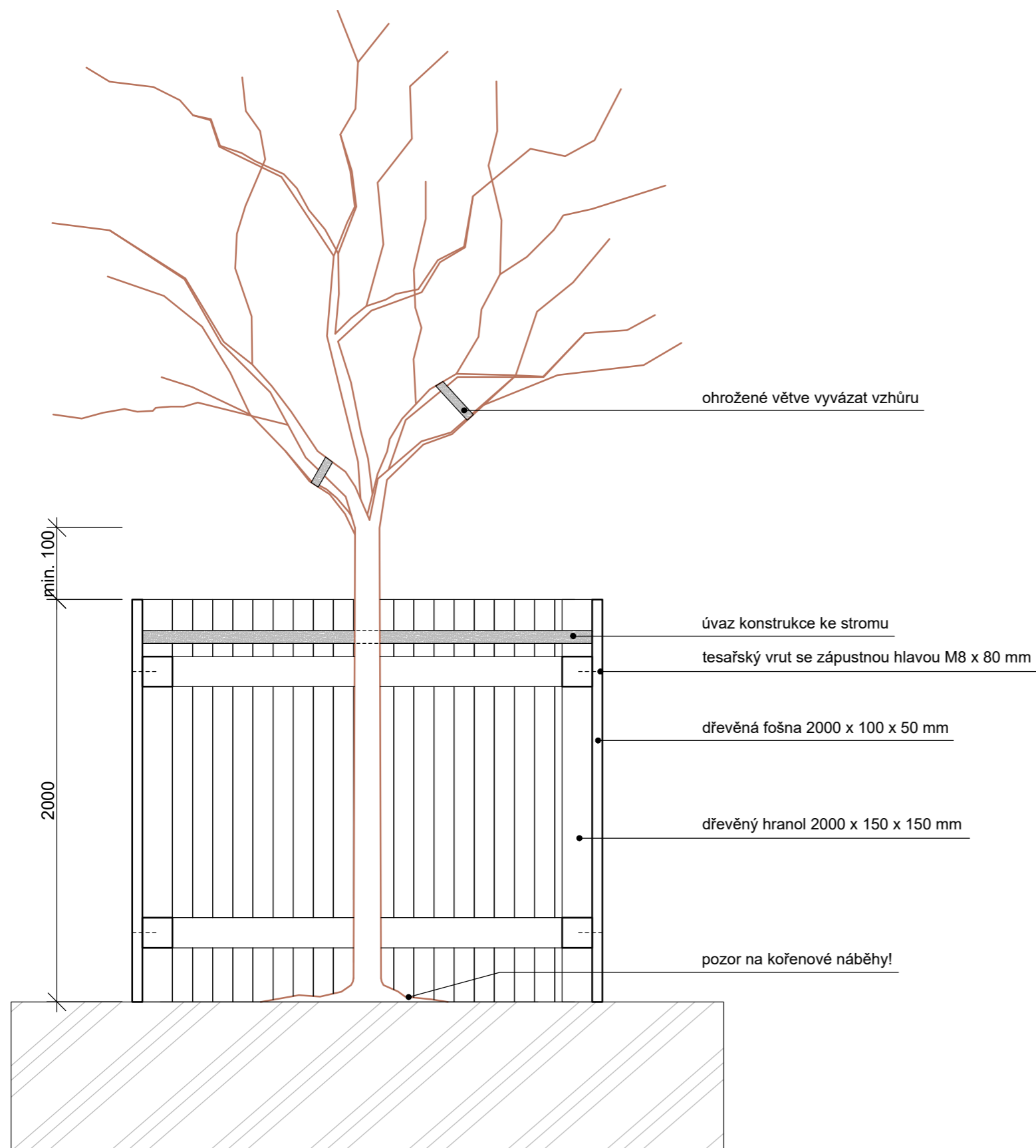
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT

Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 200

Datum: květen 2022

Podpis:

Číslo přílohy: D. 1. 2



Poznámky: Tento způsob ochrany bude využit u stromů s pořadovými čísly 5 a 6 podle výkresu D.1.1 - Demolice a kácení.

Konzultant: Ing. Romana Michalková, Ph.D.



Fakulta architektury  
Thákurova 9, 160 00  
Praha 6

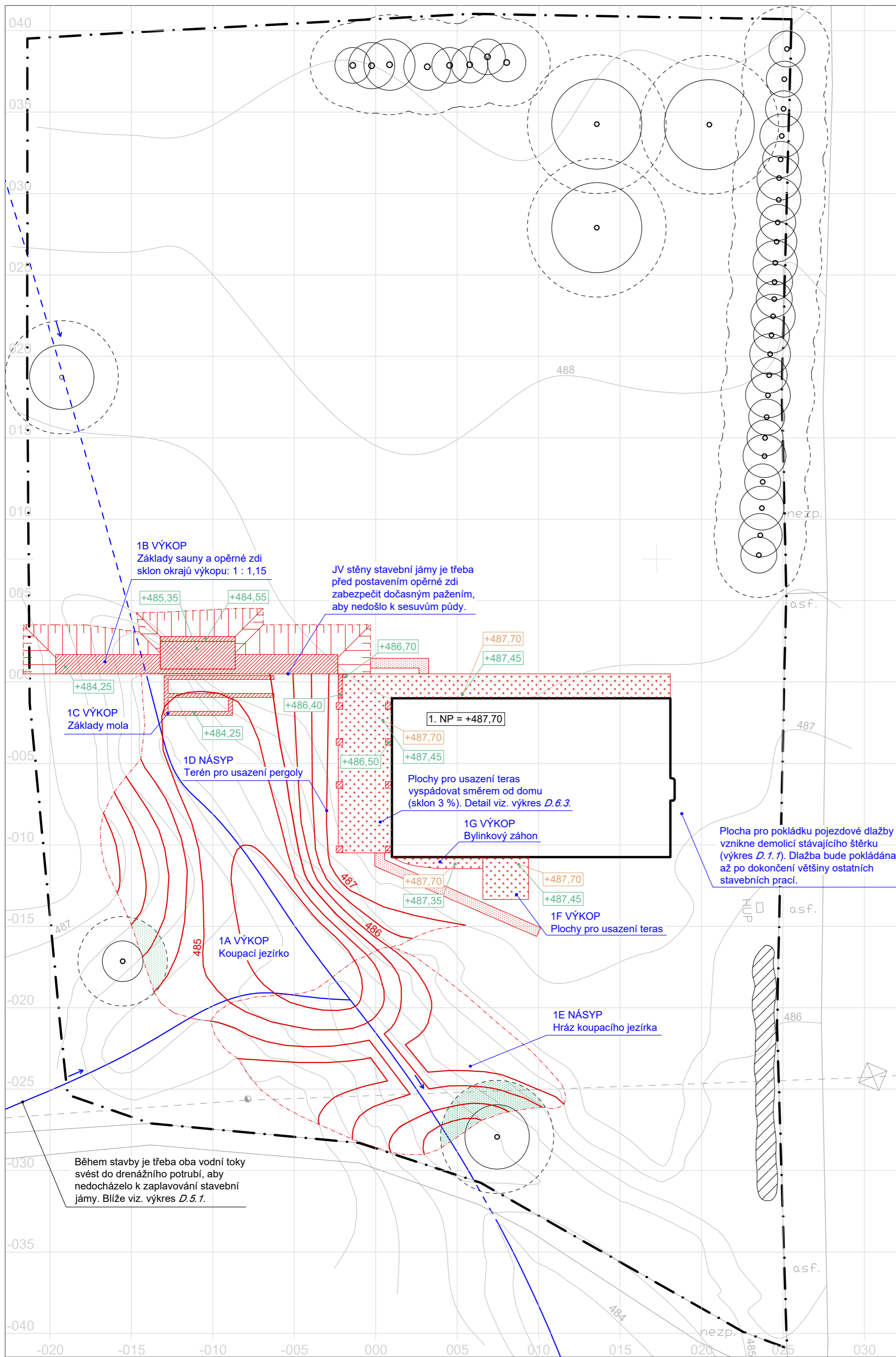
Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Ochrana stávajících dřevin  
Část: SO.1 Příprava stav., demolice a kácení

Vypracovala: Julie Smetanová  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 2 x A4  
Měřítko: 1 : 25  
Datum: květen 2022  
Podpis:  
Číslo přílohy: D. 1. 3



## D.2 SO.2 - ZEMNÍ PRÁCE

- D.2.1 Hrubé terénní úpravy
- D.2.2 Čisté terénní úpravy
- D.2.3 Řezy terénem



## LEGENDA:

|       |                                     |       |  |
|-------|-------------------------------------|-------|--|
| — — — | hranice řešeného pozemku            | — — — | stávající vrstevnice (po 0,5 m)  |
| —     | cesta                               | — — — | navrhované vrstevnice  |
| - - - | nadzemní vedení NN                  | - - - | okraj výkopu/násypu  |
| — — — | vodoteč                             | ▨     | svah   |
| - - - | zatravněný úsek vodoteče            | ▨     | výkopy   |
| □     | hlavní uzávěr plynu                 | ▨     | výkopy pro zpevněné plochy - provádět ručně!                             |
| □     | stávající budovy                    | ▨     | výkopy pro inženýrské sítě, šířka 600 mm                                 |
| ⊗     | trafostanice                        | ▨     | výkop nebo násyp v chráněném kořenovém prostoru stromu - provádět ručně! |
| ●     | sloup nadzem. vedení NN             | ○     | chráněný kořenový prostor stávajících stromů                             |
| ○     | stávající strom                     |       |  |
| ▨     | stávající živý plot                 |       |  |
| +     | nadmožská výška stávajících objektů |       |  |
| +     | nadmožská výška navrženého terénu   |       |  |
| +     | nadmožská výška dna výkopu          |       |  |

## FÁZOVÁNÍ TERÉNNÍCH ÚPRAV

### 1. FÁZE - HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY:

- 1A VÝKOP - Koupací jezírko - bližší specifikace ve výkresech D.5.1-2
- 1B VÝKOP - Základy sauny a opěrné zdi - bližší specifikace ve výkresech D.4.1-3
- 1C VÝKOP - Základy mola - bližší specifikace ve výkresech D.4.2-3
- 1D NÁSYP - Terén pro usazení pergoly - bližší specifikace ve výkresech D.5.2.
- 1E NÁSYP - Hráz koupacího jezírka - bližší specifikace ve výkresech D.5.1-2
- 1F VÝKOP - Plochy pro usazení teras - bližší specifikace ve výkresech D.6.2-3
- 1G VÝKOP - Bylinkový záhon - bližší specifikace ve výkresech D.8.7

### 2. FÁZE - ČISTÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY:

- 2A ZÁSYP - SAUNA
- 2B ZAROVNÁNÍ TERÉNU
- 2C SPÁDOVÁNÍ DLÁŽDĚNÉ PLOCHY - bližší specifikace ve výkresech D.7.1-2 a v technické zprávě (SO.7 - Dlažba)
- 2D VÝSADBOVÉ JÁMY - vzhledem k umístění některých výsadbových jam v nově navržené terénní úrovni budou výsadbové jámy připraveny až po dokončení všech ostatních terénních úprav; detail obou typů výsad. jam je rozkreslen v oddíle D.8 - Vegetace (výkresy D.8.4-5)



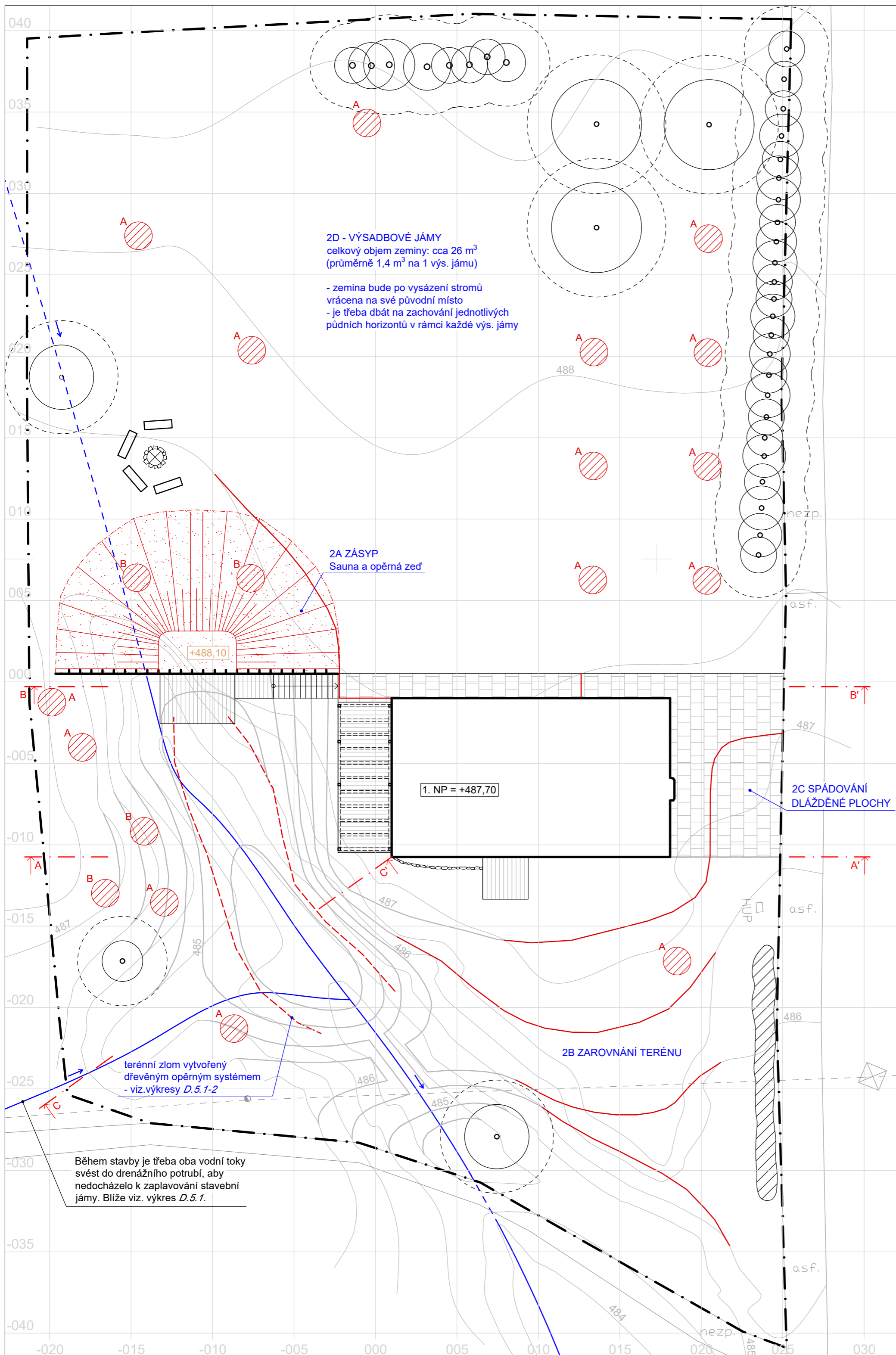
Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv, výška 1. NP odpovídá +487,70 m.n.m.  
Výšku je potřeba v dalších fázích projektové dokumentace ověřit!  
Výkres je podložen vytyčovací sítí 5 x 5 m.

Konzultant: Ing. arch. Adéla Chmelová, Ing. Vladimír Sitta



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Hrubé terénní úpravy  
Část: SO.2 Zemní práce

Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 200 Číslo přílohy: D. 2. 1



## LEGENDA:

|       |                                |       |   |
|-------|--------------------------------|-------|---|
| — — — | hranice řešeného pozemku       | — — — | stávající vrstevnice (po 0,5 m)                 |
| —     | cesta                          | — — — | navrhované vrstevnice                           |
| - - - | nadzemní vedení NN             | —     | hrubých terénních úprav                         |
| —     | vodoteč                        | —     | dokončovacích ter. úprav                        |
| - - - | zatrubněný úsek vodoteče       | —     | okraj výkopu/násypu                             |
| □     | hlavní uzávěr plynu            | —     | svah  |
| □     | stávající budovy               | —     | terénní zlom                                    |
| ⊗     | trafostanice                   | —     | řezová linie                                    |
| ●     | sloup nadzem. vedení NN        | ⊗     | výsadbová jáma<br>(+ specifikace typu - A/B)    |
| ○     | stávající strom                | ○     | chráněný kořenový prostor<br>stávajících stromů |
| ⊗     | stávající živý plot            | □     | +487,70 nadmořská výška<br>stávajících objektů  |
| ▨     | dřevěná prkna<br>(sib. modřín) | □     | +487,70 nadmořská výška<br>navrženého terénu    |
| ▨     | kamenná dlažba                 |       |   |
| —     | opěrná zeď                     |       |   |
| ⊗     | ohniště                        |       |   |
| □     | lavička                        |       |   |

## FÁZOVÁNÍ TERÉNNÍCH ÚPRAV

### 1. FÁZE - HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY:

- 1A VÝKOP - Koupací jezírko - bližší specifikace ve výkresech D.5.1-2
- 1B VÝKOP - Základy sauny a opěrné zdi - bližší specifikace ve výkresech D.4.1-3
- 1C VÝKOP - Základy mola - bližší specifikace ve výkresech D.4.2-3
- 1D NÁSYV - Terén pro usazení pergoly - bližší specifikace ve výkresech D.5.2.
- 1E NÁSYV - Hráz koupacího jezírka - bližší specifikace ve výkresech D.5.1-2
- 1F VÝKOP - Plochy pro usazení teras - bližší specifikace ve výkresech D.6.2-3
- 1G VÝKOP - Bylinkový záhon - bližší specifikace ve výkresech D.8.7

### 2. FÁZE - ČISTÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY:

- 2A ZÁSYP - SAUNA
- 2B ZAROVNÁNÍ TERÉNU
- 2C SPÁDOVÁNÍ DLÁŽDĚNÉ PLOCHY - bližší specifikace ve výkresech D.7.1-2 a v technické zprávě (SO.7 - Dlažba)
- 2D VÝSADBOVÉ JÁMY - vzhledem k umístění některých výsadbových jam v nově navržené terénní úrovni budou výsadbové jámy připraveny až po dokončení všech ostatních terénních úprav; detail obou typů výsad. jam je rozkreslen v oddíle D.8 - Vegetace (výkresy D.8.4-5)



Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv, výška 1. NP odpovídá +487,70 m.n.m.  
Výšku je potřeba v dalších fázích projektové dokumentace ověřit!  
Řezy terénem jsou vyobrazeny ve výkresech D.2.3.  
Výkres je podložen vytyčovací sítí 5 x 5 m.

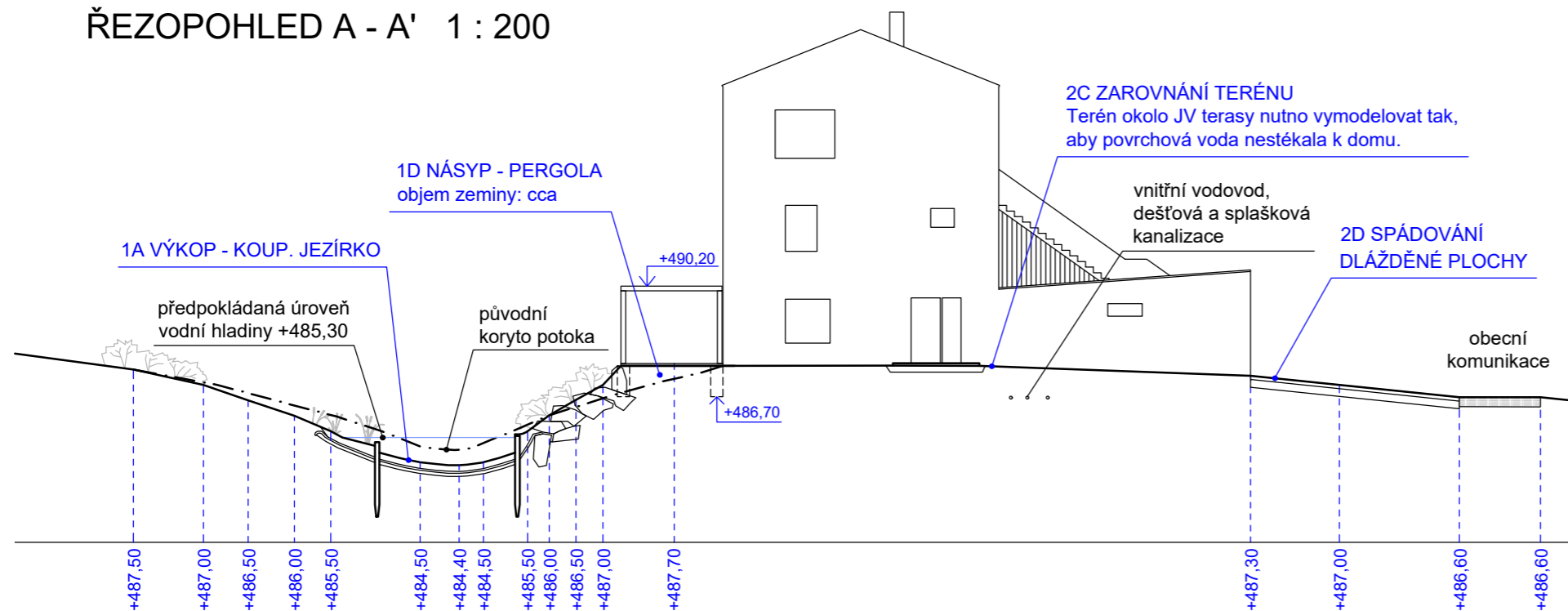
Konzultant: Ing. arch. Adéla Chmelová



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Čistě terénní úpravy  
Část: SO.2 Zemní práce

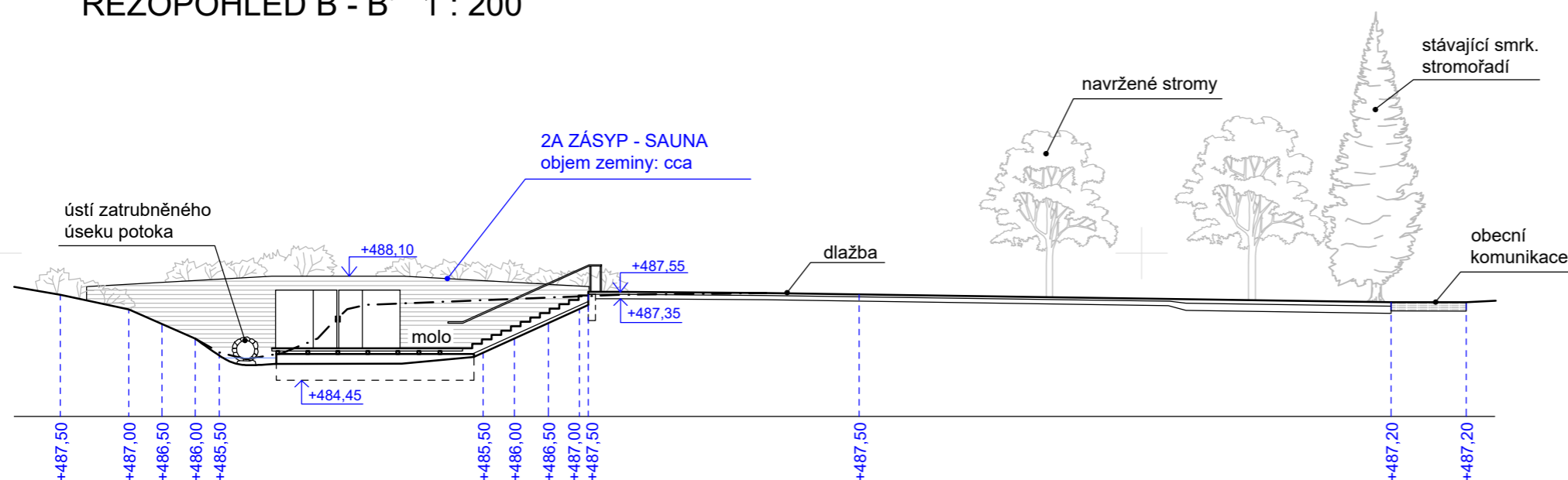
Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 200 Číslo přílohy: D. 2. 2

### ŘEZOPOHLED A - A' 1 : 200



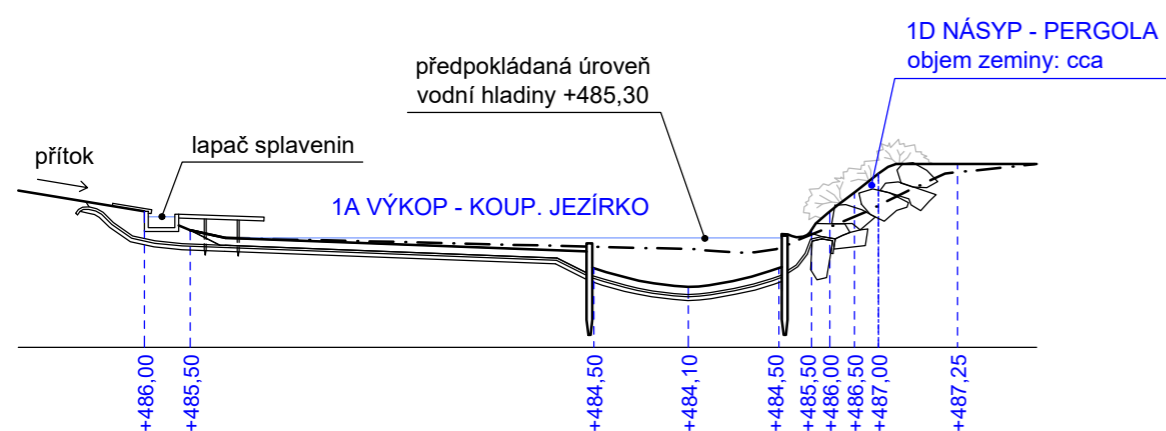
**Poznámky:** Veškeré terénní úpravy v blízkosti domu je třeba přizpůsobit skutečným výškovým úrovním. Je třeba zajistit pohodlný vstup do domu.

### ŘEZOPOHLED B - B' 1 : 200



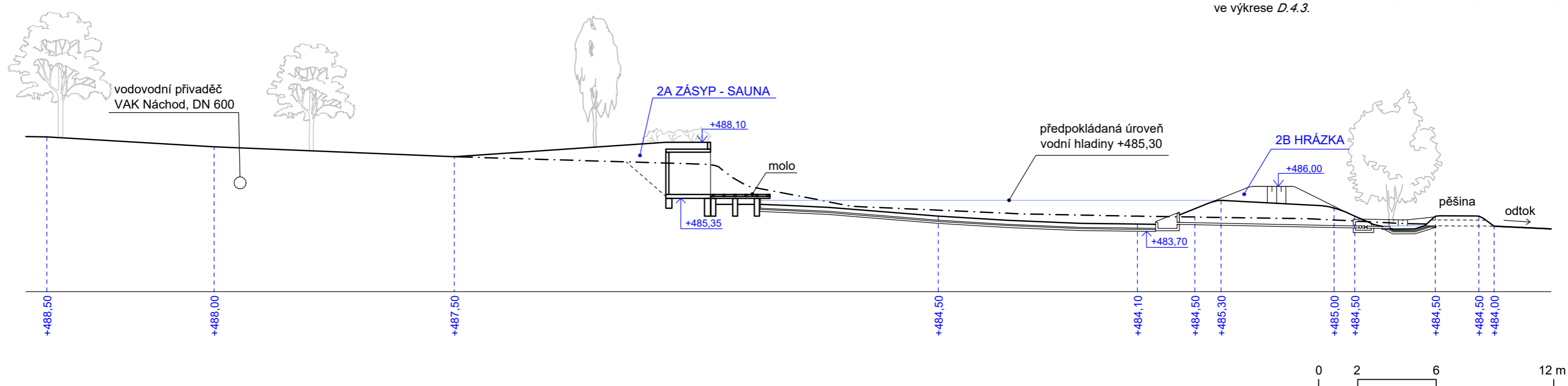
**Poznámky:** Detailní řezy saunou a přístupovým schodištěm jsou zobrazeny ve výkrese D.4.3. Dlažbu je třeba vyspádovat směrem od domu. Detailní řezy jsou zobrazeny ve výkrese D.7.2.

### ŘEZOPOHLED C - C' 1 : 200



**Poznámky:** Detailní řezy jezírkem jsou zobrazeny ve výkrese D.5.2.

### ŘEZOPOHLED D - D' 1 : 200



**Poznámky:** Detailní řezy hrází a jezírkem jsou zobrazeny ve výkrese D.5.2. Detailní řezy saunou a přístupovým schodištěm jsou zobrazeny ve výkrese D.4.3.

0 2 6 12 m

Poznámky: **Výškový systém:** Bpv

Konzultant: Ing. arch. Adéla Chmelová



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Řezy terémem  
Část: SO.2 Zemní práce

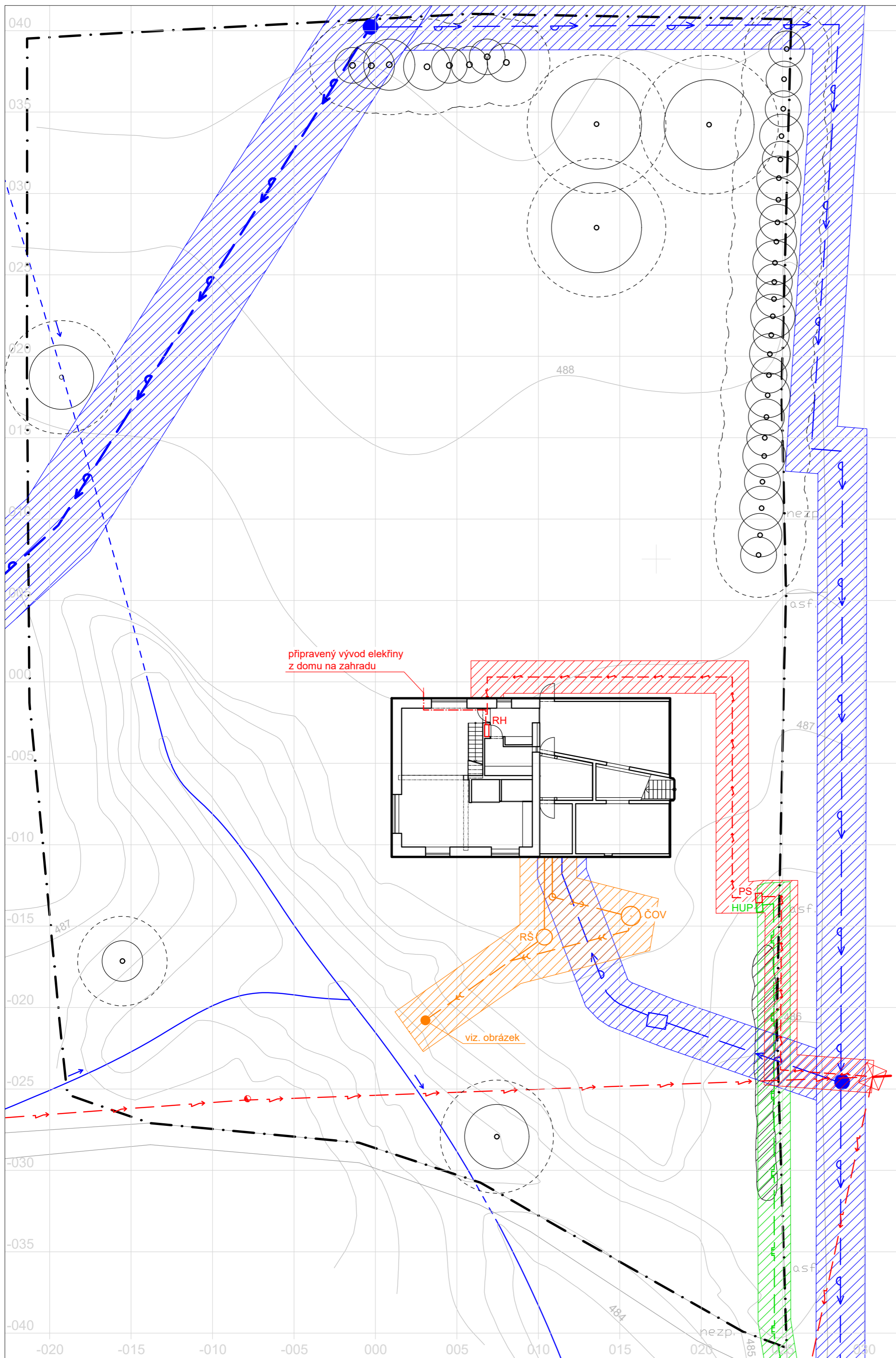
Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 200 Číslo přílohy: D. 2. 3





## D.3 SO.3 - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

D.3.1 Technická infrastruktura stávající  
D.3.2 Technická infrastruktura navržená



### LEGENDA:

- hranice řešeného pozemku
- cesta
- nadzemní vedení NN
- vodoteč
- zatrubněný úsek vodoteče
- hlavní uzávěr plynu
- stávající budovy
- stávající strom
- chráněný kořenový prostor stávajících stromů
- stávající živý plot

#### VEDENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- vodovodní přívaděč (VAK Náchod) DN600
- vodovod včetně přípojek (VAK Náchod) DN90
- podzemní vedení STL plynu (Gasnet)
- nadzemní vedení VN (ČEZ)
- nadzemní vedení NN (ČEZ)
- přípojka NN (ČEZ) a hlavní domovní vedení elektřiny
- splašková kanalizace
- vnitřní dešťová kanalizace

#### OCHRANNÁ PÁSMA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

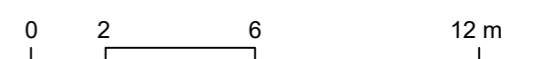
- ochranné pásmo vodovodu
- ochranné pásmo plynovodu
- ochranné pásmo podzemního el. vedení
- ochranné pásmo kanalizace

#### OBJEKTY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- trafostanice
- sloup nadzemního vedení NN
- RH hlavní domovní rozvaděč elektřiny
- PS přípojková skříň s hlavním jističem a elektroměrem
- vodoměrná šachta
- HUP hlavní uzávěr plynu
- ČOV čistírna odpadních vod
- revizní šachta kanalizace
- RŠ revizní šachta dešť. vod a usazovací prostor
- vyústění dešťové kanalizace do recipientu



Obr.: Vyústění dešťové kanalizace do recipientu v současném stavu. V návrhu je počítáno s protažením potrubí a jeho zasypáním.



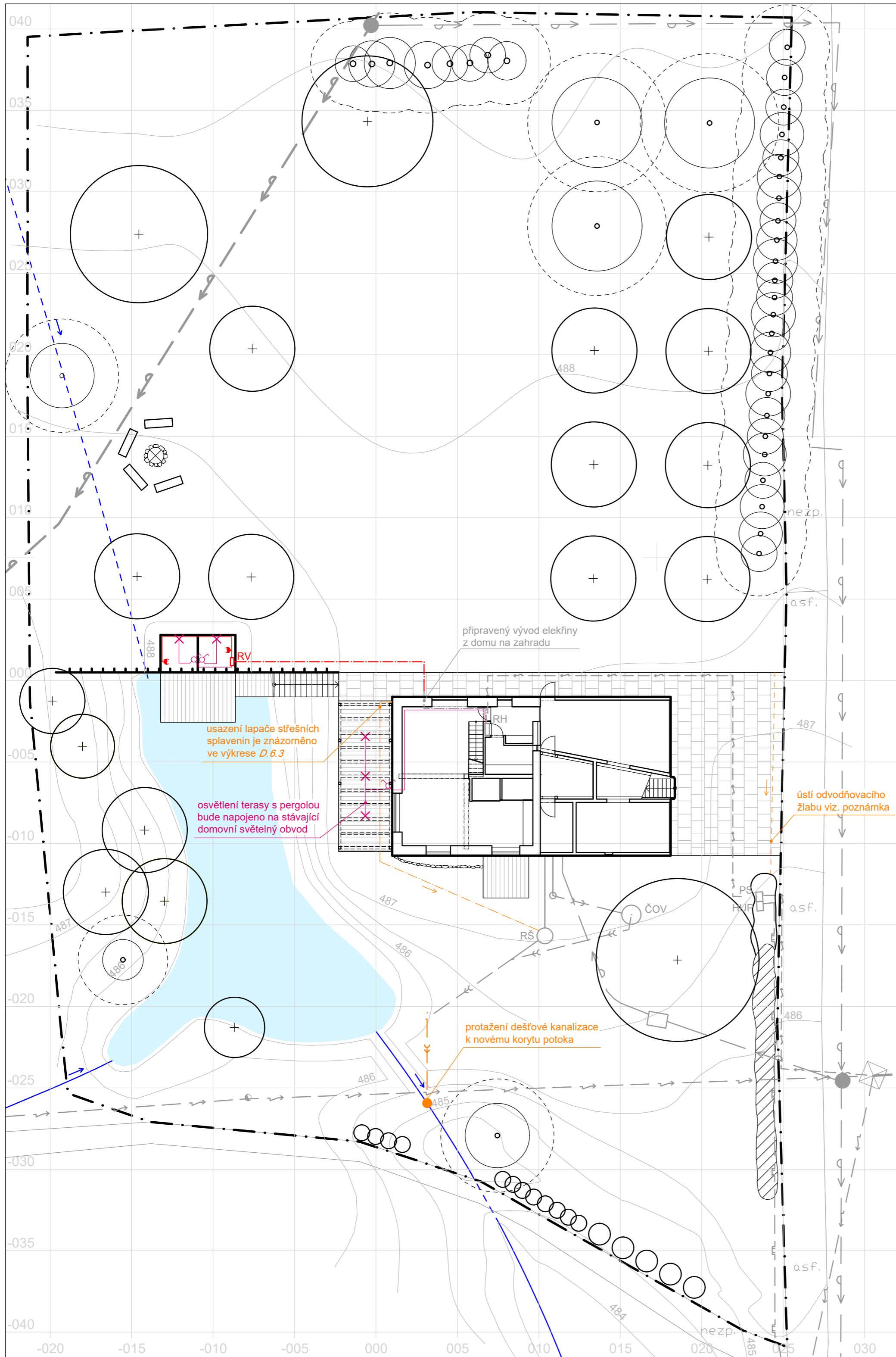
Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv  
 Výkres je podložen výtčovací sítí 5 x 5 m.  
 Před započítím prací je nutno u sítí zbudovaných v souvislosti se stavbou rodinného domu ověřit jejich přesnou polohu.

Konzultant: doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
 Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
 Obsah: Technická infrastruktura stávající  
 Část: SO.3 Technická infrastruktura

Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
 Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
 Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
 Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 200 Číslo přílohy: D. 3. 1



### LEGENDA:

|  |  |  |                             |
|--|--|--|-----------------------------|
|  | hranice řešeného pozemku                     |  | vodní plocha                |
|  | cesta  |  | dřevěná prkna (sib. modřín) |
|  | nadzemní vedení NN                           |  | kamenná dlažba              |
|  | vodoteč                                      |  | opěrná zeď                  |
|  | zatrubněný úsek vodoteče                     |  | ohniště                     |
|  | hlavní uzávěr plynu                          |  | lavička                     |
|  | stávající a navržené budovy                  |  | vysazovaný strom            |
|  | stávající strom                              |  | vysazovaný keř              |
|  | chráněný kořenový prostor stávajících stromů |  | vysaz. živý plot            |
|  | stávající živý plot                          |  |                             |

#### VEDENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - STÁVAJÍCÍ

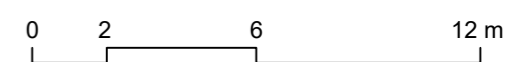
|  |   |
|--|---|
|  | vodovodní přivaděč (VAK Náchod) DN600               |
|  | vodovod včetně přípojek (VAK Náchod) DN90           |
|  | podzemní vedení STL plynu (Gasnet)                  |
|  | nadzemní vedení VN (ČEZ)                            |
|  | nadzemní vedení NN (ČEZ)                            |
|  | přípojka NN (ČEZ) a hlavní domovní vedení elektřiny |
|  | splašková kanalizace                                |
|  | vnitřní dešťová kanalizace                          |

#### OBJEKTY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - STÁVAJÍCÍ

|  |  |
|--|--|
|  | trafostanice                                       |
|  | sloup nadzemního vedení NN                         |
|  | hlavní domovní rozvaděč elektřiny                  |
|  | přípojková skříň s hlavním jističem a elektroměrem |
|  | vodoměrná šachta                                   |
|  | hlavní uzávěr plynu                                |
|  | čistírna odpadních vod                             |
|  | revizní šachta kanalizace                          |
|  | revizní šachta dešť. vod a usazovací prostor       |

#### OBJEKTY A VEDENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAVRŽENÉ

|  |  |
|--|--|
|  | zásuvka s krytím proti vlhkosti                      |
|  | jednopolový vypínač                                  |
|  | sériový vypínač                                      |
|  | žárovka  |
|  | vedlejší rozvaděč elektřiny                          |
|  | nové podzemní elektrické vedení                      |
|  | zásuvkový obvod                                      |
|  | světelný obvod                                       |
|  | svodné potrubí dešťové vody (DN90) do revizní šachty |
|  | vnitřní dešťová kanalizace (ochranné pásmo 1,5 m)    |
|  | vyústění dešťové kanalizace do recipienta            |
|  | odvodňovací žlab dlážděné plochy                     |



Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)

**Výškový systém:** Bpv

Výkres je podložen výtčovací sítí 5 x 5 m.

Odvodňovací žlab dlážděné plochy bude ústít do nově vysázeného keřového porostu.

V místě vyústění je třeba keře obsypat propustným šterkovitým substrátem. Detail je znázorněn ve výkrese D.8.6.

Konzultant: doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově

Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54

Obsah: Technická infrastruktura navržená

Část: SO.3 Technická infrastruktura

Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022

Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:

Organizace: ateliér 605, FA ČVUT

Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 200 Číslo přílohy: D. 3. 2



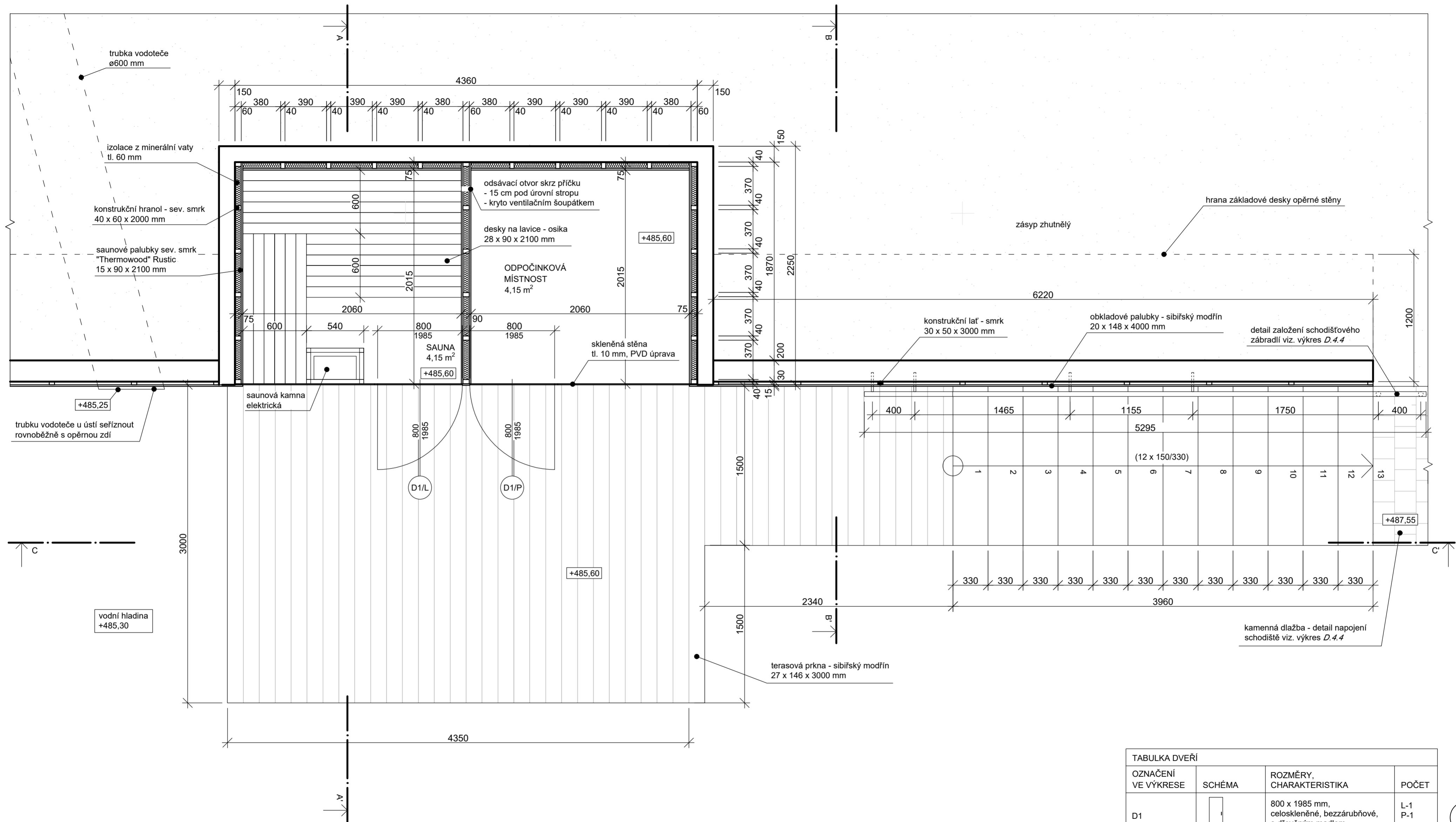
## D.4 SO.4 - SAUNA A MOLO

D.4.1 Sauna a molo - půdorys celkový

D.4.2 Půdorys podlahového roštu sauny a roštu mola

D.4.3 Sauna a molo - řezy

D.4.4 Sauna a molo - detaily



| TABULKA DVEŘÍ       |        |   |            |
|---------------------|--------|---|------------|
| OZNAČENÍ VE VÝKRESE | SCHÉMA | ROZMĚRY, CHARAKTERISTIKA                                      | POČET      |
| D1                  |        | 800 x 1985 mm, celoskleněné, bezzábrubňové, s dřevěným madlem | L-1<br>P-1 |

**Poznámky:** **Výškový systém:** Bpv  
**VENTILACE SAUNY:** Ventilace sauny bude zajištěna dvěma otvory - přísávacím a odsávacím. Přísávací otvor bude vytvořen pod elektrickými kamny (skrz podlahu) a bude kryt ventilační mřížkou značky Harvia (viz. tabulka prvků, D.4.7). Odsávací otvor bude umístěn v přičce s odpočinkovou místností a bude kryt ventilačním šoupátkem téže značky. Přichycení obou prvků bude provedeno podle metodických pokynů výrobce.  
**Konzultant:** Ing. Aleš Dittert, Ing. Vladimír Sitta

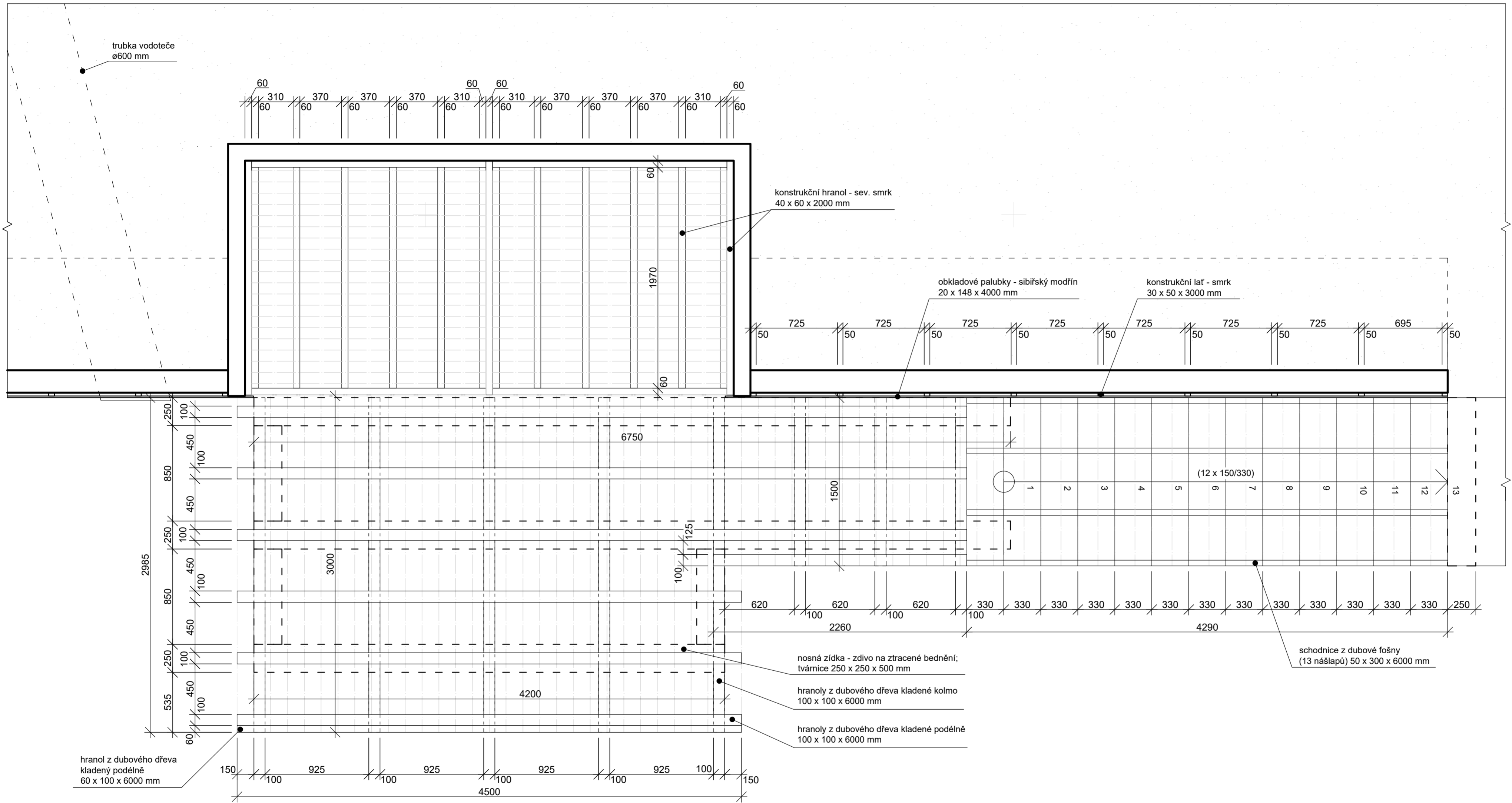
**SAUNOVÁ KAMNA** budou vsazena do ohrádky z dřevěných osikových trámek a budou na ni upevněna. Nesmí se přímo dotýkat skleněné stěny ani lavice. Použita budou kamna dle výběru stavebníka po dohodě s projektantem.  
**OSVĚTLENÍ SAUNY.** Výběr saunových světel bude přizpůsoben požadavkům stavebníka po dohodě s projektantem. Světla budou umístěna po jednom kuse v obou místnostech, a to do výšky cca 1,8 m od podlahy. Rozvaděč elektriny bude umístěn při pravé stěně odpočinkové místnosti, bude zapuštěn do zdi a přikryt dřevěnými dvíčky. Konkrétní konstrukční řešení bude přizpůsobeno rozměrům rozvaděče.



**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Sauna a molo - půdorys celkový  
**Část:** SO.4 Sauna a molo

**Vypracovala:** Julie Smetanová  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 4 x A4  
**Měřítko:** 1 : 25

**Datum:** květen 2022  
**Podpis:**  
**Číslo přílohy:** D. 4. 1



**Poznámky:** Zatrubněný úsek vodoteče přitékající k jezírku ze SV strany musí být vyčištěn po celé své délce. Rovněž se doporučuje vyčistit koryto vodoteče výše proti proudu a ošetřit samotný pramen, aby byl přítok stabilnější. Trubka bude seříznuta do roviny s opěrnou zdí.

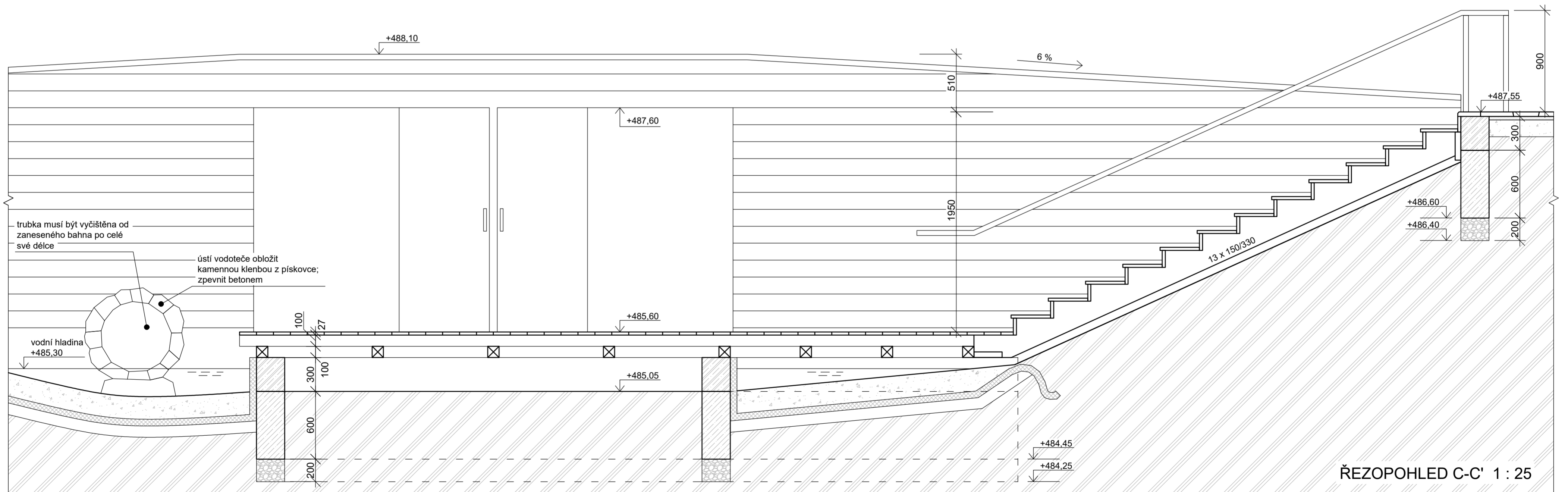
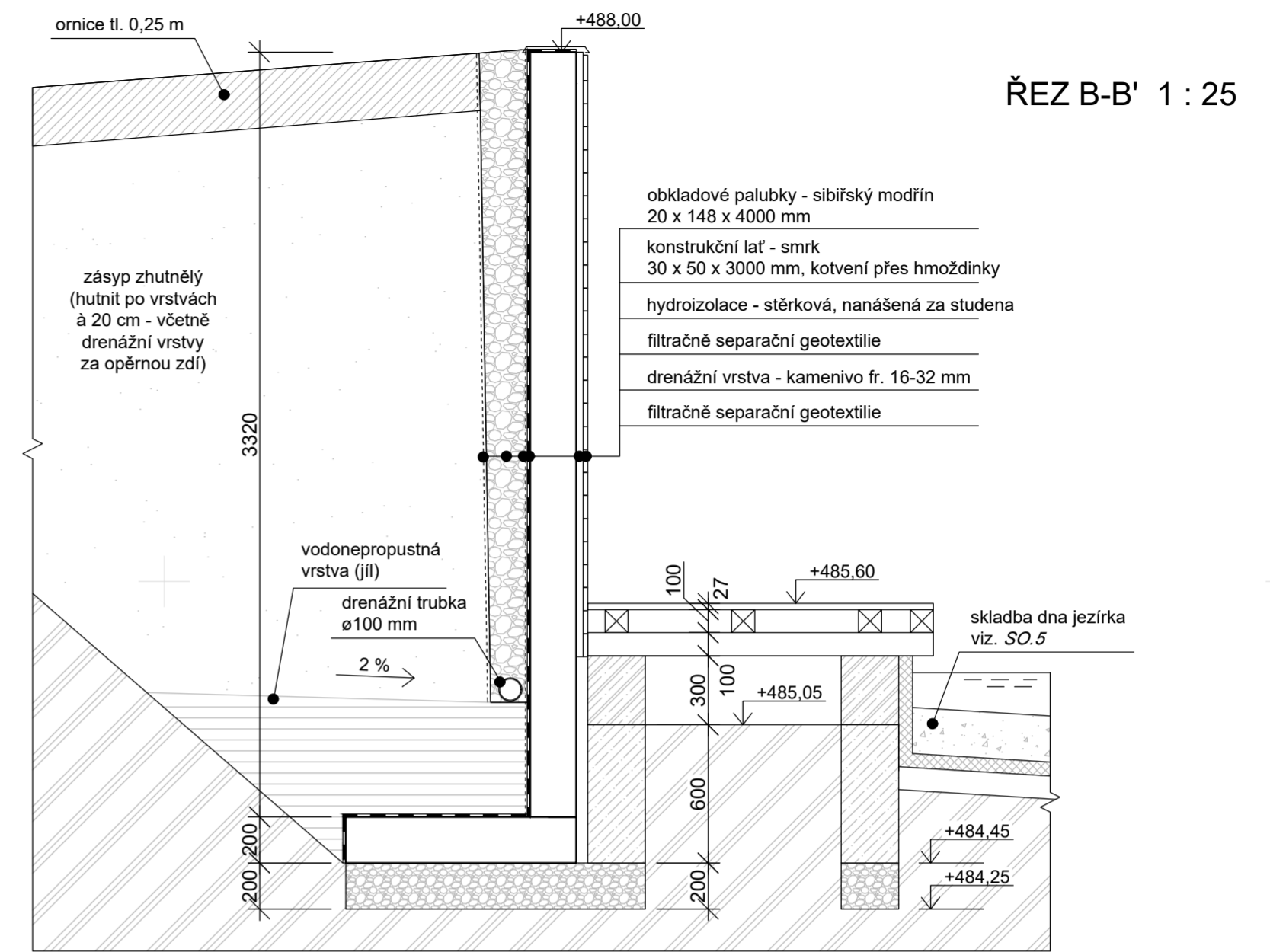
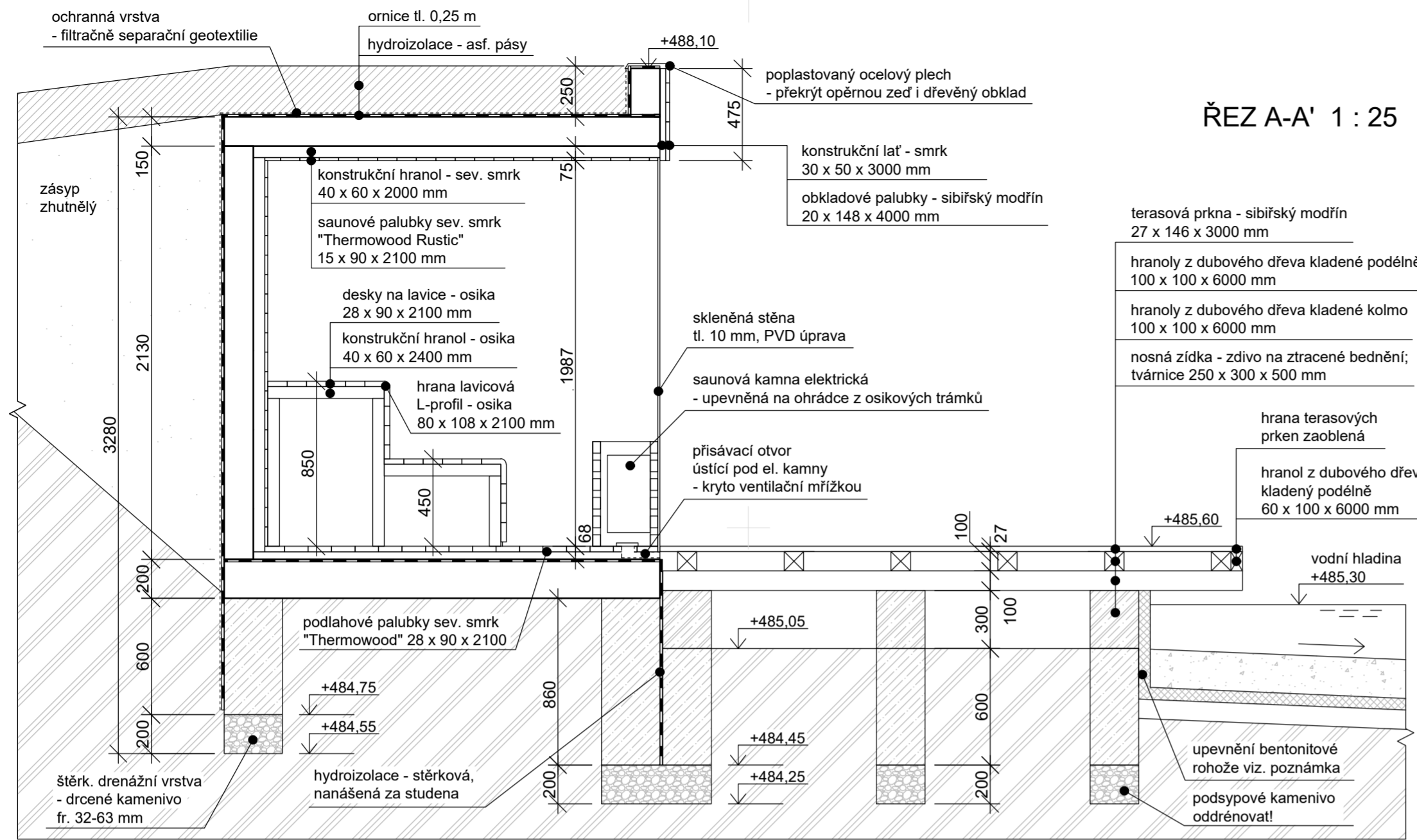
**Konzultant:** Ing. Aleš Dittert, Ing. Vladimír Sitta



**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Půdorys podlah, roštu sauny a roštu mola  
**Část:** SO.4 Sauna a molo

**Vypracovala:** Julie Smetanová  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 4 x A4  
**Měřítko:** 1 : 25

**Datum:** květen 2022  
**Podpis:**  
**Číslo přílohy:** D. 4. 2



**Poznámky:** **Výškový systém:** Bpv  
**VENTILACE SAUNY:** Ventilace sauny bude zajištěna dvěma otvory - přísávacím a odsávacím. Přísávací otvor bude vytvořen pod elektrickými kamny (skrz podlahu) a bude kryt ventilační mřížkou značky Harvia (viz. tabulka prvků, D.4.7). Odsávací otvor bude umístěn v přičce s odpočinkovou místností a bude kryt ventilačním šoupátkem téže značky. Přichycení obou prvků bude provedeno podle metodických pokynů výrobce.  
**Konzultant:** Ing. Aleš Dittert, Ing. Vladimír Sitta

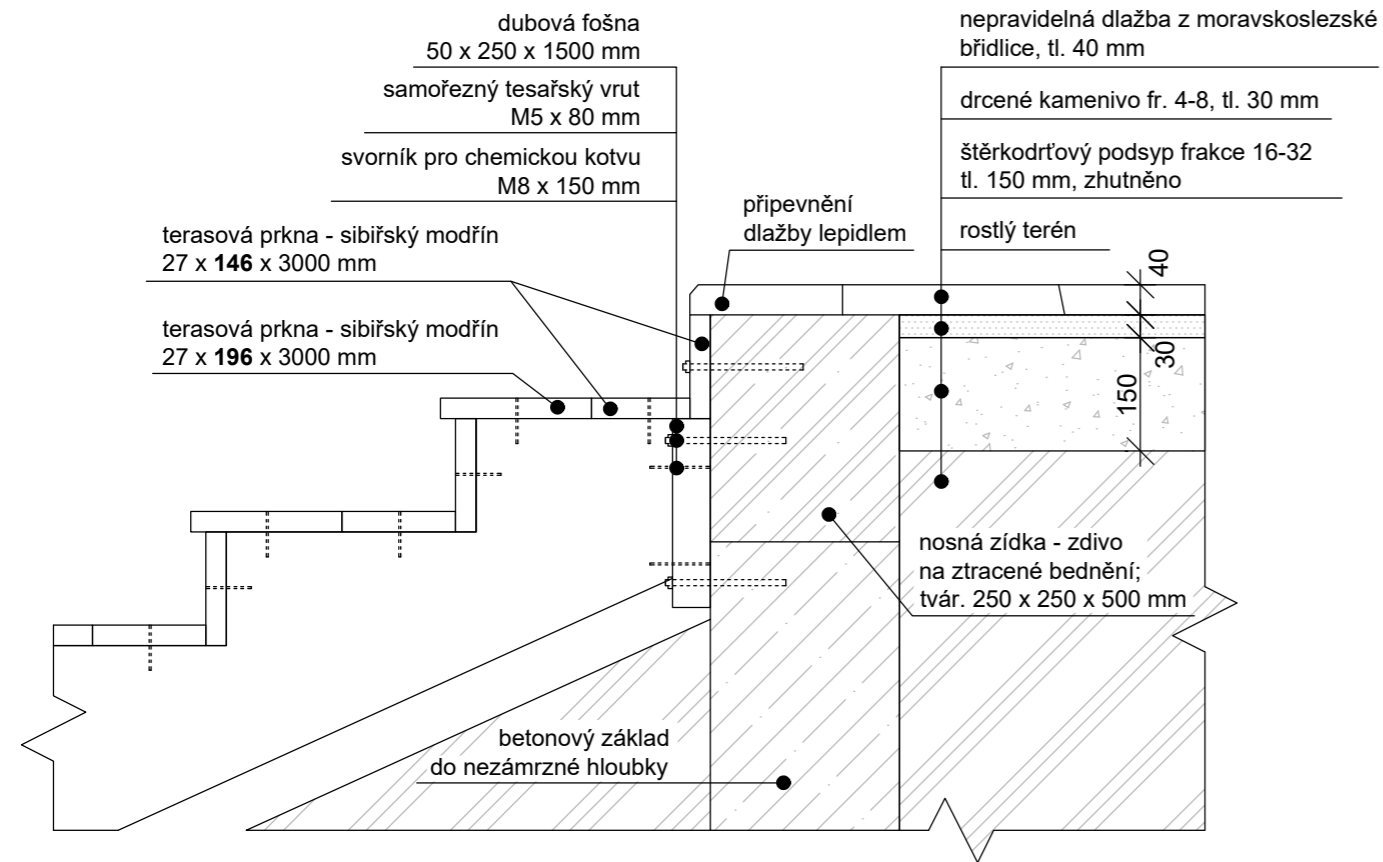
**PŘICHYCENÍ BENTONITOVÉ ROHOŽE K NOSNÉ ZÍDCE:**  
Bentonitová rohož bude za suchého stavu přimáčknuta na čerstvý, nez tuhnutý základový beton. Vrstvou betonu bude rovněž připevněna k tvárnici. Po zatvrdnutí betonu vytvoří oba prvky pevné spojení a není proto třeba dalšího mechanického přichycování.



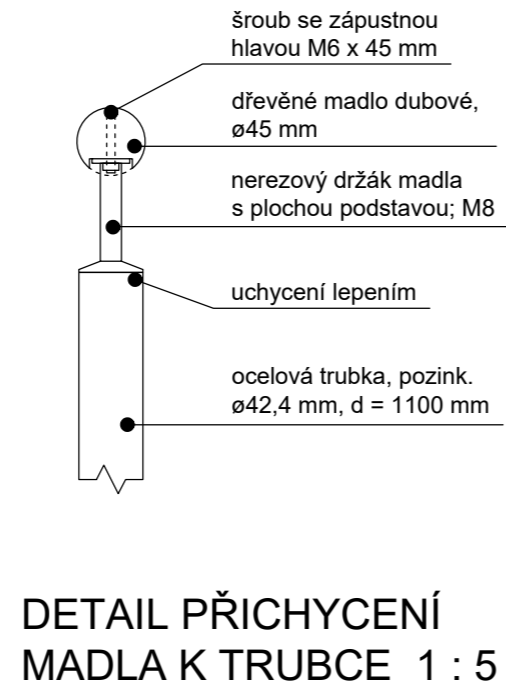
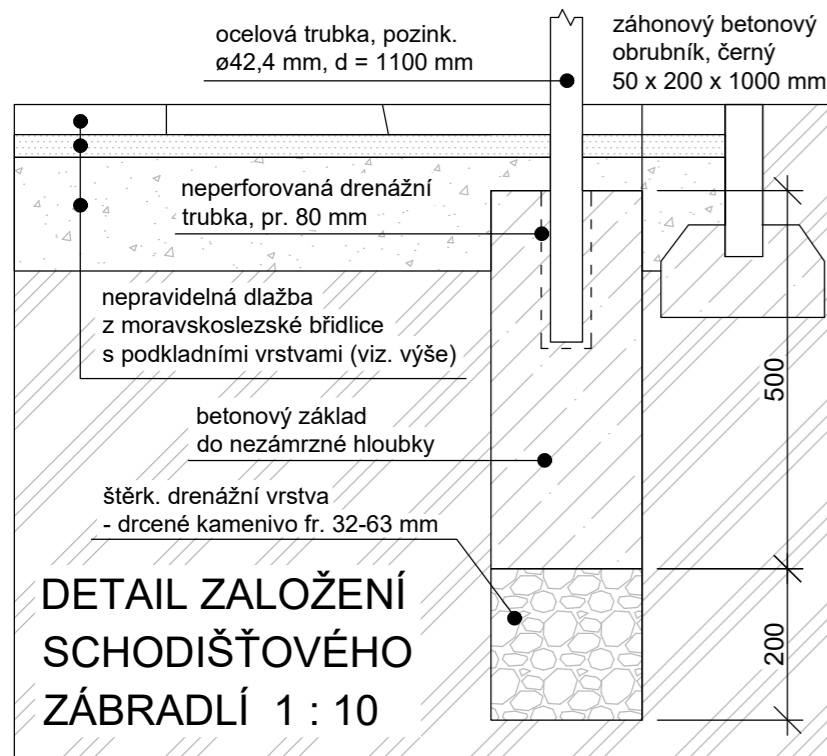
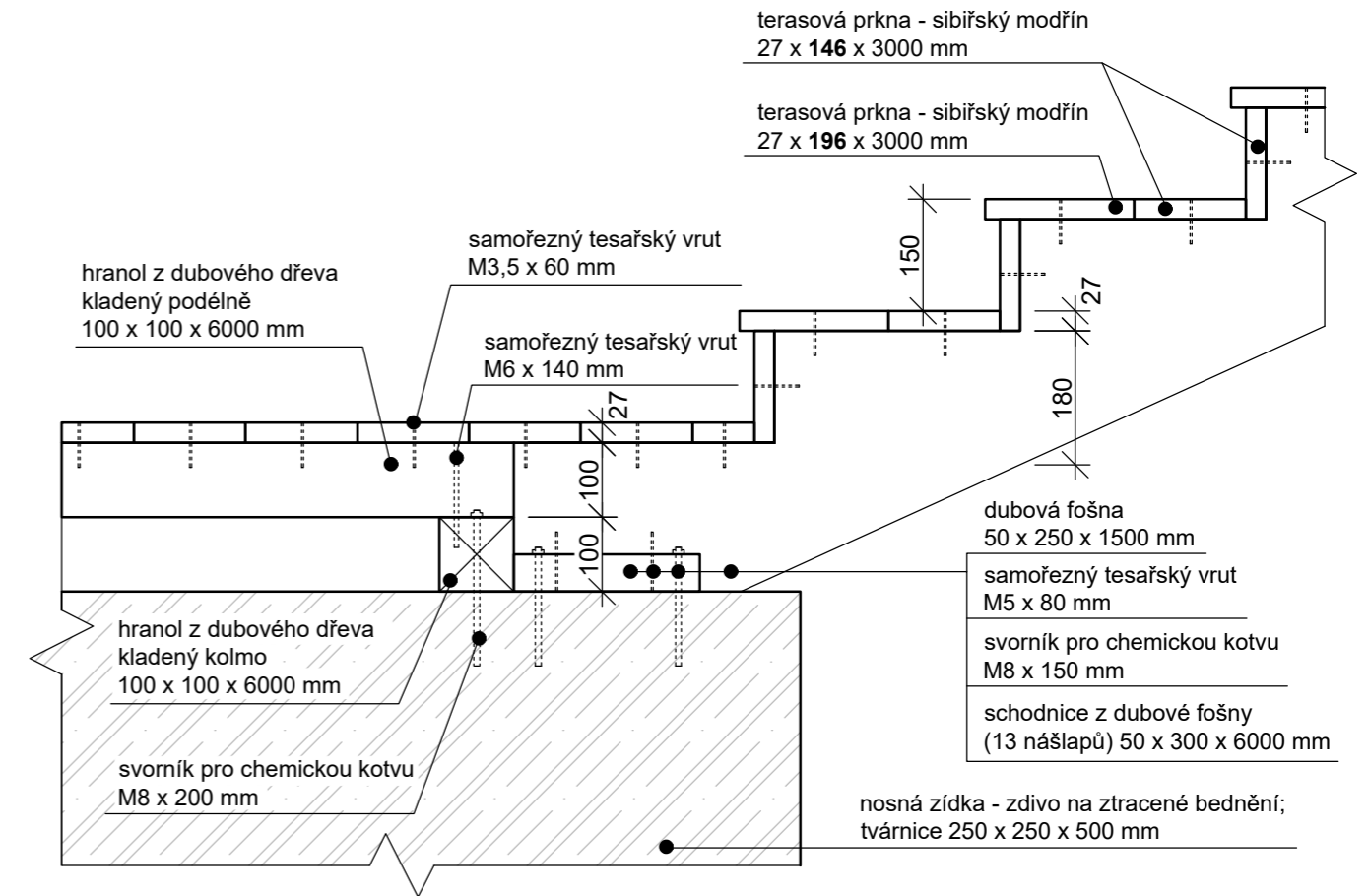
**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Sauna a molo - fezy  
**Část:** SO.4 Sauna a molo

**Vypracovala:** Julie Smetanová  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 4 x A4  
**Měřítko:** 1 : 25  
**Datum:** květen 2022  
**Podpis:**  
**Číslo přílohy:** D. 4. 3

## DETAIL STYKU SCHODIŠTĚ S DLAŽBOU 1 : 10



## DETAIL STYKU SCHODIŠTĚ S MOLEM 1 : 10



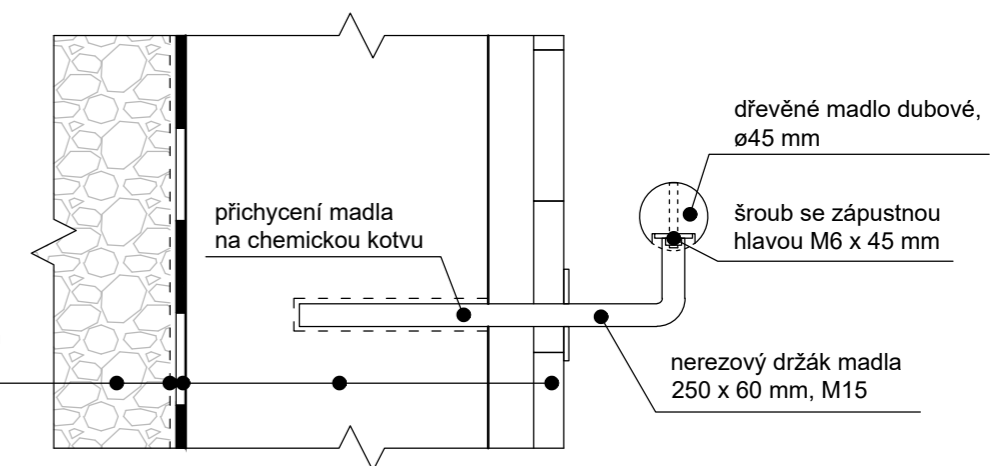
## DETAIL PŘICHYCENÍ MADLA K OPĚRNÉ ZDI 1 : 5

drenážní vrstva  
kamenivo fr. 16-32 mm

filtračně separační  
geotextilie

hydroizolace - stěrková,  
nanášená za studena

obkladové palubky - sibiřský modřín  
20 x 148 x 4000 mm



Poznámky:

Konzultant: Ing. Aleš Dittert, Ing. Vladimír Sitta



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Sauna a molo - detaily  
Část: SO.4 Sauna a molo

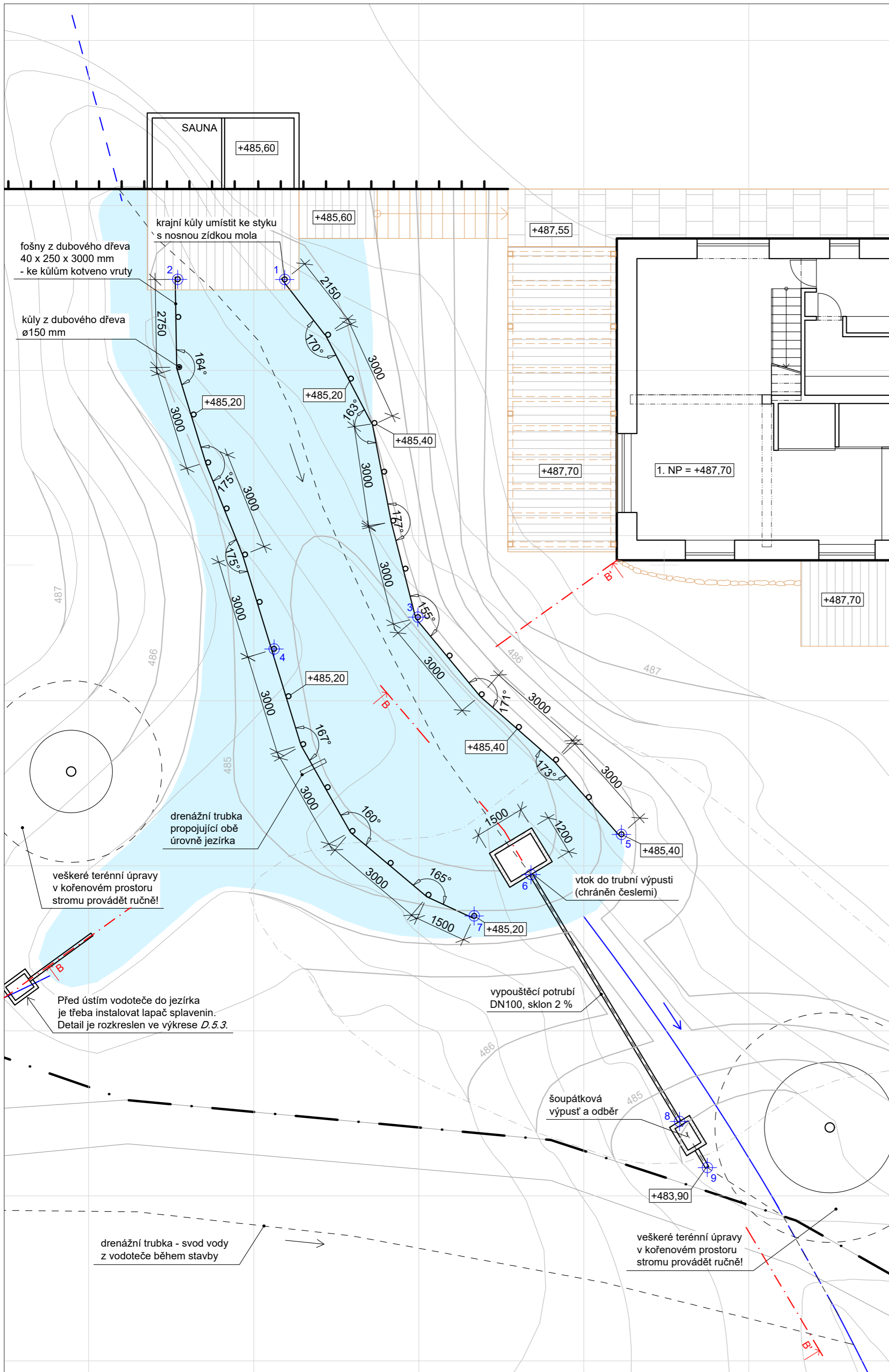
Vypracovala: Julie Smetanová  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 2 x A4  
Měřítko: 1 : 5 - 10  
Datum: květen 2022  
Podpis:  
Číslo přílohy: D. 4. 4





## D.5 SO.5 - KOUPACÍ JEZÍRKO

- D.5.1 Koupací jezírko - půdorys
- D.5.2 Koupací jezírko - řezy
- D.5.3 Koupací jezírko - detaily



## LEGENDA:

|           |   |           |  |
|-----------|---|-----------|--|
| — — — — — | hranice řešeného pozemku                            | — — — — — | stávající vrstevnice (po 0,5 m)              |
| — — — — — | cesta   | — — — — — | navrhované vrstevnice                        |
| ■         | vodní plocha  | — — — — — | okraj výkopu/násypu                          |
| — — — — — | vodoteč - původní koryto                            | — — — — — | řezová linie                                 |
| — — — — — | zatrubněný úsek vodoteče                            | ⊕         | vytyčovací bod                               |
| — — — — — | drenážní trubka - svod vody z vodoteče během stavby | ■         | dřevěná prkna (sib. modřín)                  |
| □         | stávající budovy                                    | ■         | kamenná dlažba                               |
| — — — — — | opěrná zeď  | ○         | stávající strom                              |
| — — — — — | dřevěný opěrný systém                               | ○         | chráněný kořenový prostor stávajících stromů |

## VYTYČOVACÍ PLÁN:

| OBJEKTY KOUP. JEZÍRKA |        |        |        |
|-----------------------|--------|--------|--------|
| č.                    | X      | Y      | Z      |
| 1                     | -9,61  | -1,53  | 485,20 |
| 2                     | -12,31 | -1,88  | 485,20 |
| 3                     | -5,03  | -12,47 | 485,40 |
| 4                     | -9,39  | -13,43 | 485,20 |
| 5                     | 1,14   | -19,05 | 485,40 |
| 6                     | -1,60  | -20,27 | 484,70 |
| 7                     | -3,32  | -21,52 | 485,20 |
| 8                     | 2,90   | -27,75 | 484,20 |
| 9                     | 3,74   | -29,14 | 483,90 |

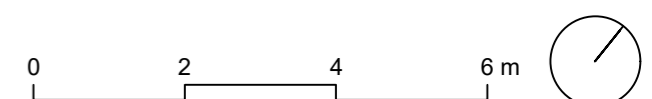
### Poznámky:

Před stavbou hráze je nutné v řešeném území provést inženýrsko-geologický průzkum a určit vhodnost zemin pro stavbu hráze. V případě neodpovídající kvality zemin bude nutné na staveništi dovézt odpovídající množství zeminy nové. Veškeré práce spojené se stavbou hráze a koupacího jezírka, jakož i zhotovení vyššího stupně projektové dokumentace pro stavbu hráze, proběhnou pod dohledem kvalifikovaného inženýrského geologa.

Zatrubněný úsek vodoteče přitékající k jezírku ze SV strany musí být vyčištěn po celé své délce. Rovněž se doporučuje vyčistit koryto vodoteče výše proti proudu a ošetřit samotný pramen, aby byl přítok stabilnější.

Dubové kůly budou vetknuty do země přes již položenou bentonitovou rohož. Těsnící vlastnosti rohože zajistí, že v místech porušení bude docházet k únikům vody pouze minimálně.

Regenerační část bude po napuštění vody osázena vodními rostlinami podle výkresu D. 8.3 - Osazovací plán - jezírko.



Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)

**Výškový systém:** Bpv

Během stavby je třeba obě vodoteče svést do drenážního potrubí, aby nedocházelo k zaplavení stavební jámy. Drenážní trubky jsou ve výkrese vyobrazeny tenkou čárkovanou čarou. Vodoteč č. 1 bude svedena mimo řešené území přes sousedící pozemky.

Konzultant: Ing. Vladimír Sitta, Ing. Aleš Dittert



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově

Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54

Obsah: Koupací jezírko - půdorys

Část: SO.5 Koupací jezírko

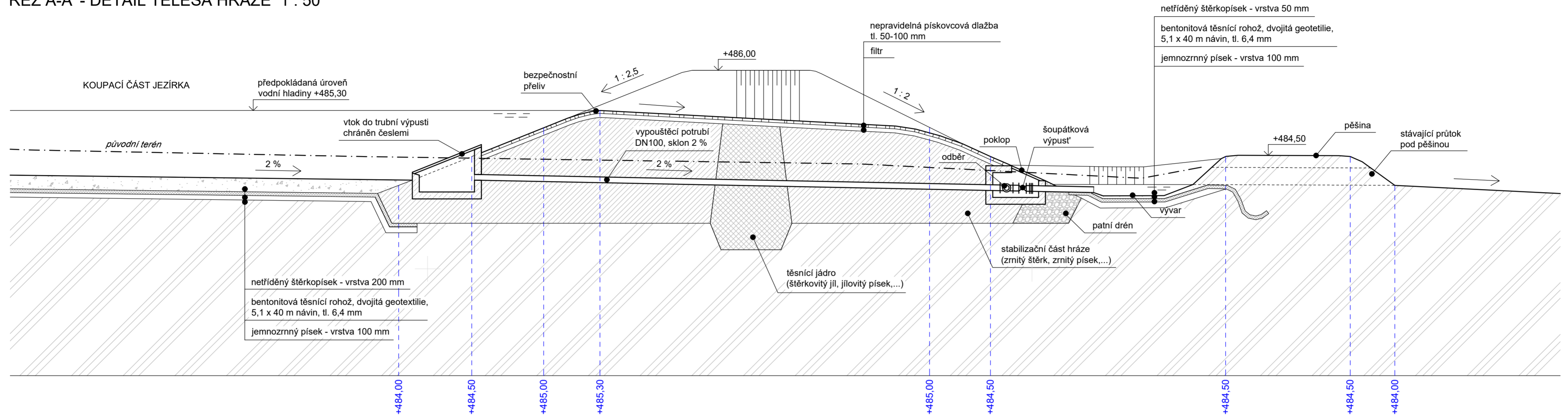
Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022

Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:

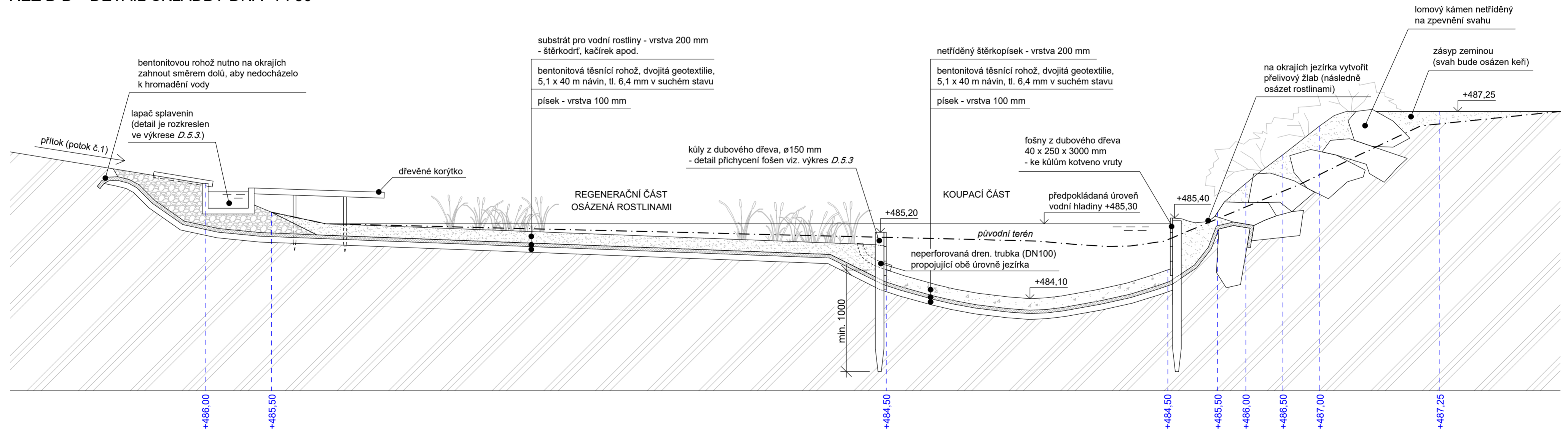
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT

Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 100 Číslo přílohy: D. 5. 1

### ŘEZ A-A' - DETAIL TĚLESA HRÁZE 1 : 50



### ŘEZ B-B' - DETAIL SKLADBY DNA 1 : 50



**Poznámky:** **Výškový systém:** Bpv  
 Před stavbou hráze je nutné v řešeném území provést inženýrsko-geologický průzkum a určit vhodnost zemin pro stavbu hráze. V případě neodpovídající kvality zemin bude nutné na staveništi dovézt odpovídající množství zeminy nové. Veškeré práce spojené se stavbou hráze a koupacího jezírka, jakož i zhotovení vyššího stupně projektové dokumentace pro stavbu hráze, proběhnou pod dohledem kvalifikovaného inženýrského geologa.

Konzultant: Ing. Aleš Dittert, Ing. Vladimír Sitta

Zatravněný úsek vodoteče přitékající k jezírku ze SV strany musí být vyčištěn po celé své délce. Rovněž se doporučuje vyčistit koryto vodoteče výše proti proudu a ošetřit samotný pramen, aby byl přítok stabilnější.

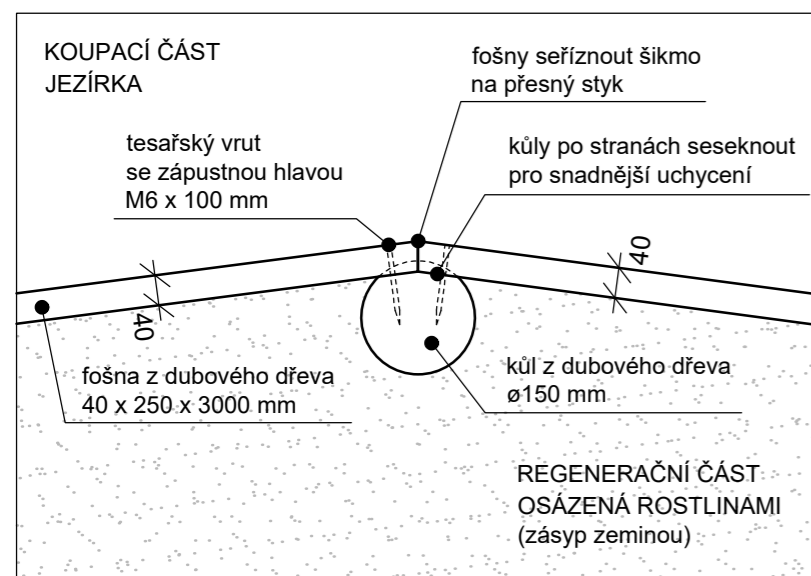
Během stavby bude voda z obou vodotečí svedena do drenážní trubky ústící v přirozeném korytě při jižní hranici řešeného území.



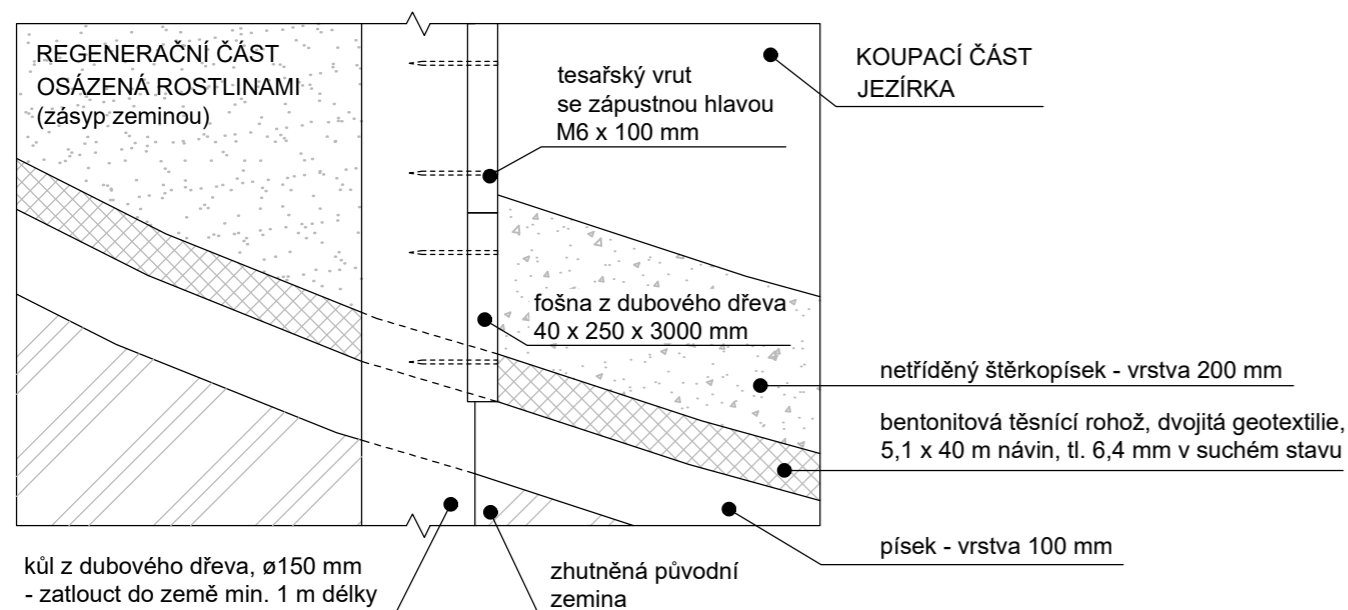
Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
 Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
 Obsah: Koupací jezírko - řezy  
 Část: SO.5 Koupací jezírko

Vypracovala: Julie Smetanová  
 Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
 Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
 Formát: 4 x A4  
 Měřítko: 1 : 50  
 Datum: květen 2022  
 Podpis:  
 Číslo přílohy: D. 5. 2

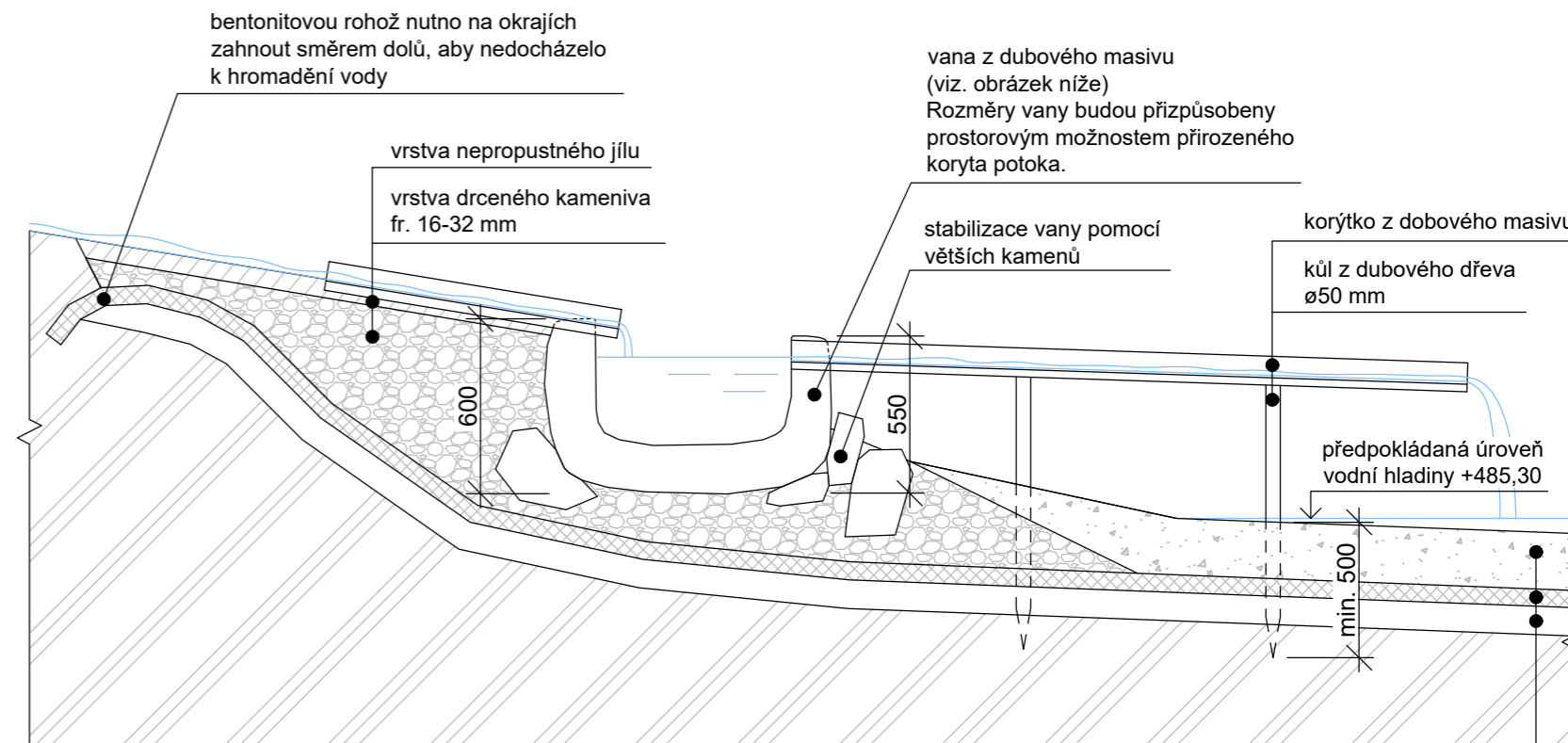
## DETAIL PŘICHYCENÍ FOŠEN K DUB. KŮLŮM 1 : 10



## DETAIL PŘICHYCENÍ FOŠEN K DUB. KŮLŮM - ŘEZ 1 : 10



## DETAIL ULOŽENÍ LAPAČE SPLAVENIN 1 : 25

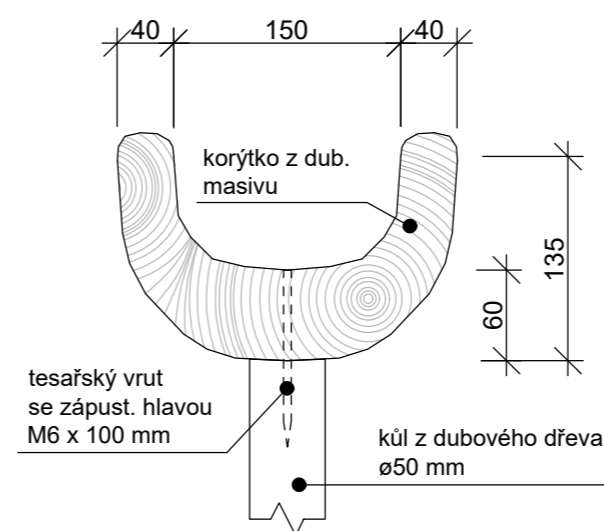


substrát pro vodní rostliny - vrstva 200 mm - štěrkodrt, kačirek apod.

bentonitová těsnící rohož, dvojitá geotextilie, 5,1 x 40 m návin, tl. 6,4 mm v suchém stavu

písek - vrstva 100 mm

## ŘEZ KORÝTKEM 1 : 5



REFERENČNÍ OBRÁZEK  
Lapač splavenin bude vydlabán do dubového masivu. Korytka pro přítok i odtok budou vytvořena obdobným způsobem.

Poznámky:

Konzultant: Ing. Aleš Dittert, Ing. Vladimír Sitta



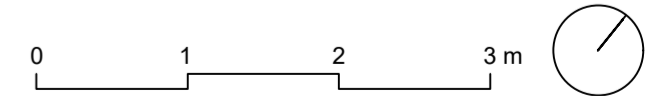
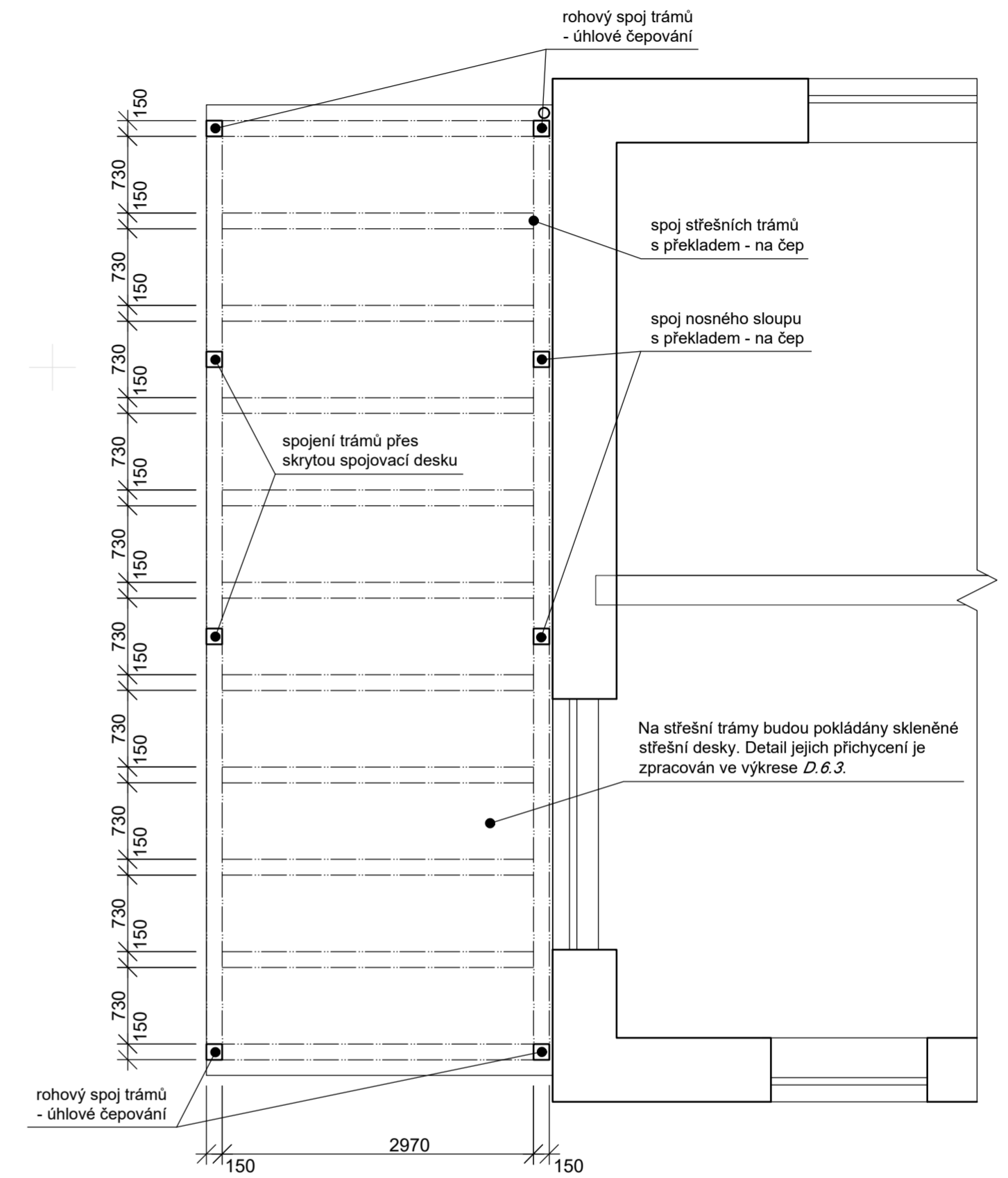
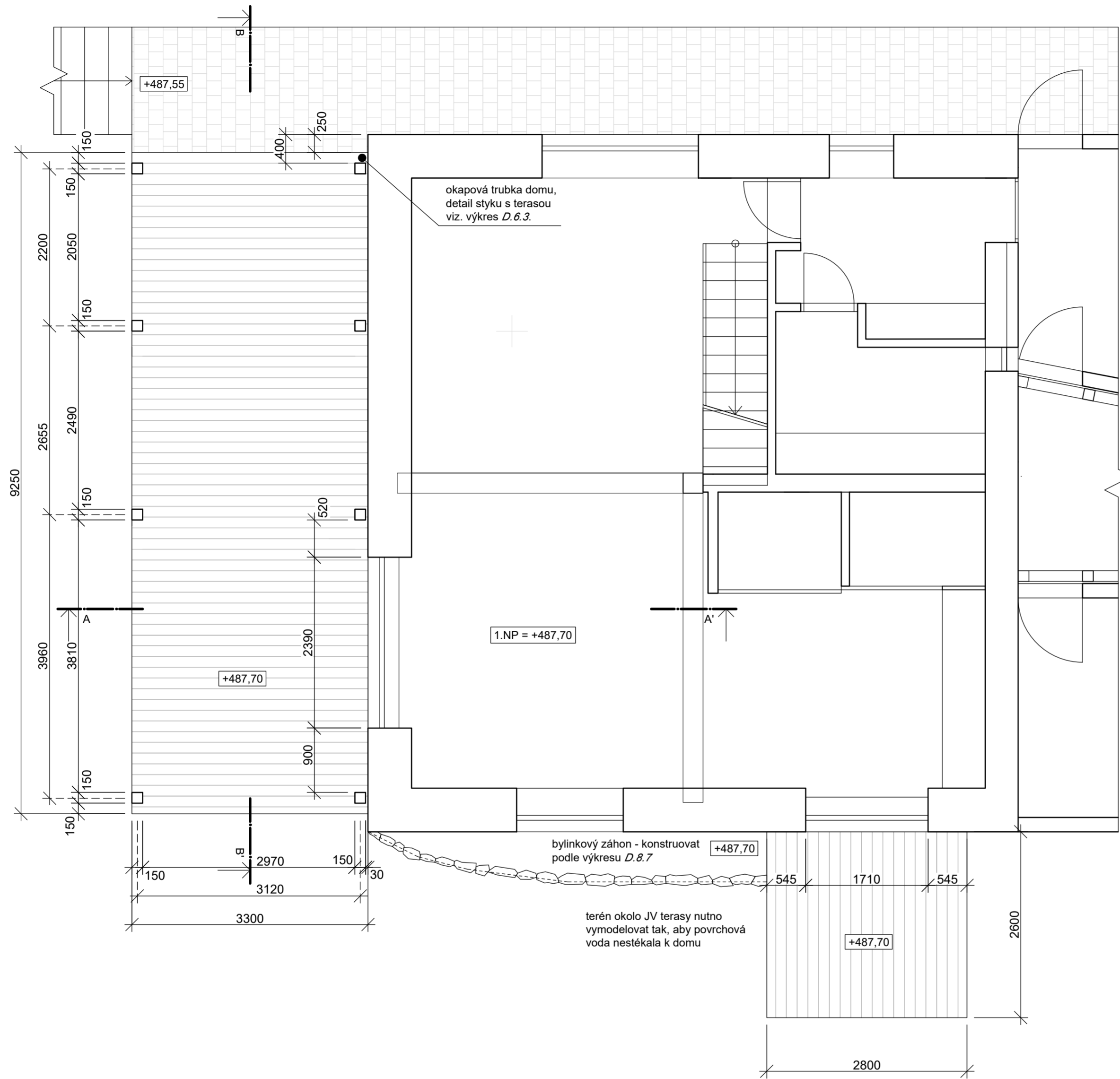
Fakulta architektury  
Thákurova 9, 160 00  
Praha 6

Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Koupací jezírko - detaily  
Část: SO.5 Koupací jezírko

Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 2 x A4 Měřítko: 1 : 5 - 25 Číslo přílohy: D. 5. 3

## D.6 SO.6 - VENKOVNÍ TERASY A PERGOLA

- D.6.1 Terasy - půdorys
- D.6.2 Terasa s pergolou - řezy
- D.6.3 Typová skladba terasy, založení trámů
- D.6.4 Styky dřevěných trámů pergoly
- D.6.5 Detaily střešní konstrukce pergoly



Poznámky: **Výškový systém:** Bpv, výška 1. NP odpovídá +487,70 m.n.m.  
 Výšku je potřeba v dalších fázích projektové dokumentace ověřit!  
 Před stavbou pergoly je třeba ujistit se, zda má rodinný dům instalované protisněhové střešní zábrany. V případě jejich absence je třeba jejich včasná instalace.

Konzultant: Ing. Aleš Dittert, Ing. arch. Josef Krejčí



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
 Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
 Obsah: Terasy - půdorys  
 Část: SO.6 Venkovní terasy a pergola

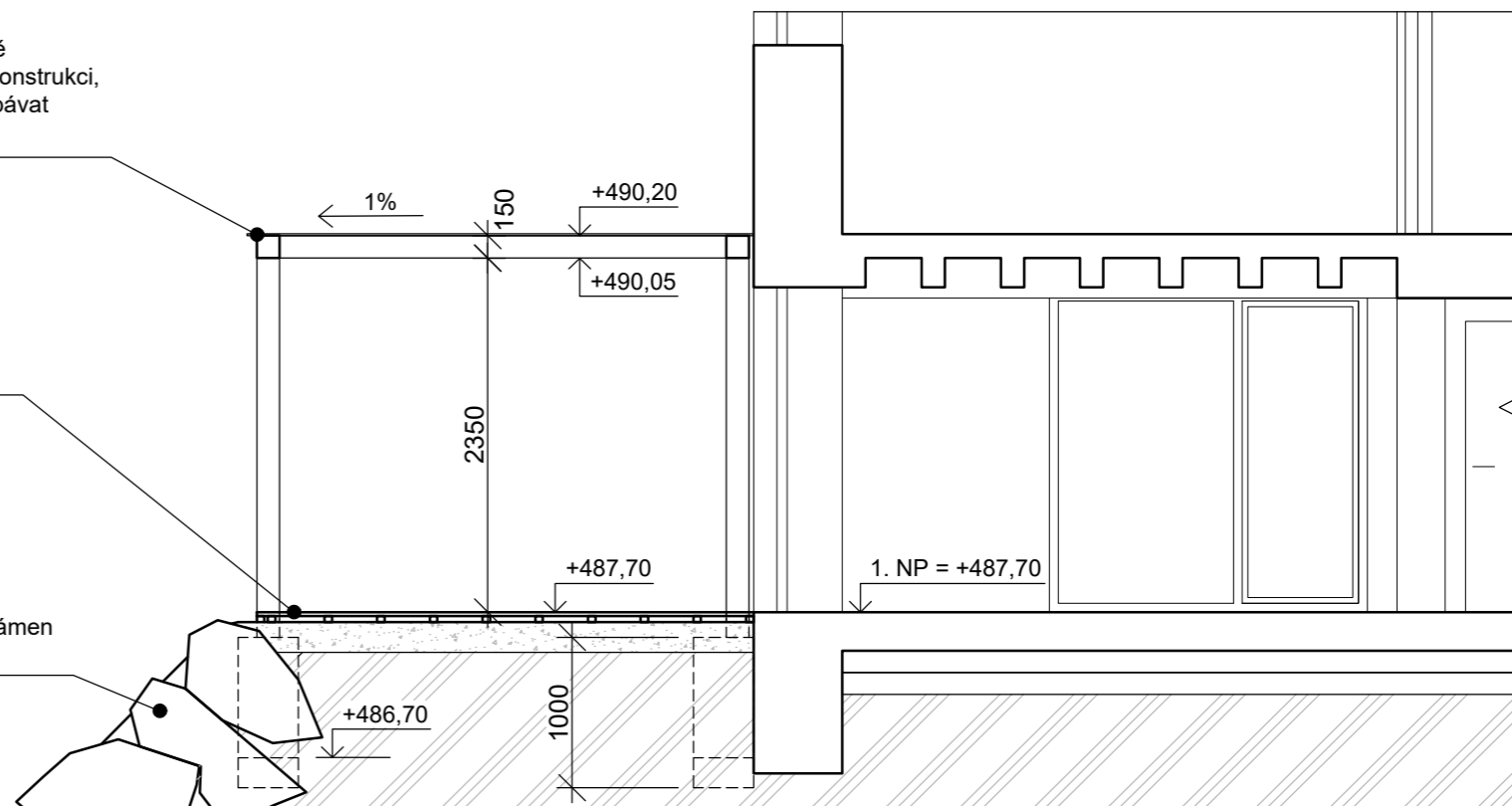
Vypracovala: Julie Smetanová  
 Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
 Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
 Formát: 4 x A4  
 Měřítko: 1 : 50  
 Datum: květen 2022  
 Podpis:  
 Číslo přílohy: D. 6. 1

# ŘEZ A-A' 1 : 10

Střešní skla budou mít na podélné straně pergoly přesah 100 mm přes dřevěnou konstrukci, voda ze střechy bude přímo ze skla skapávat do vegetační plochy.

Podlaha pergoly bude vyrovnána do úrovně 1. NP rodinného domu, a to bez ohledu na nadmořskou výšku.

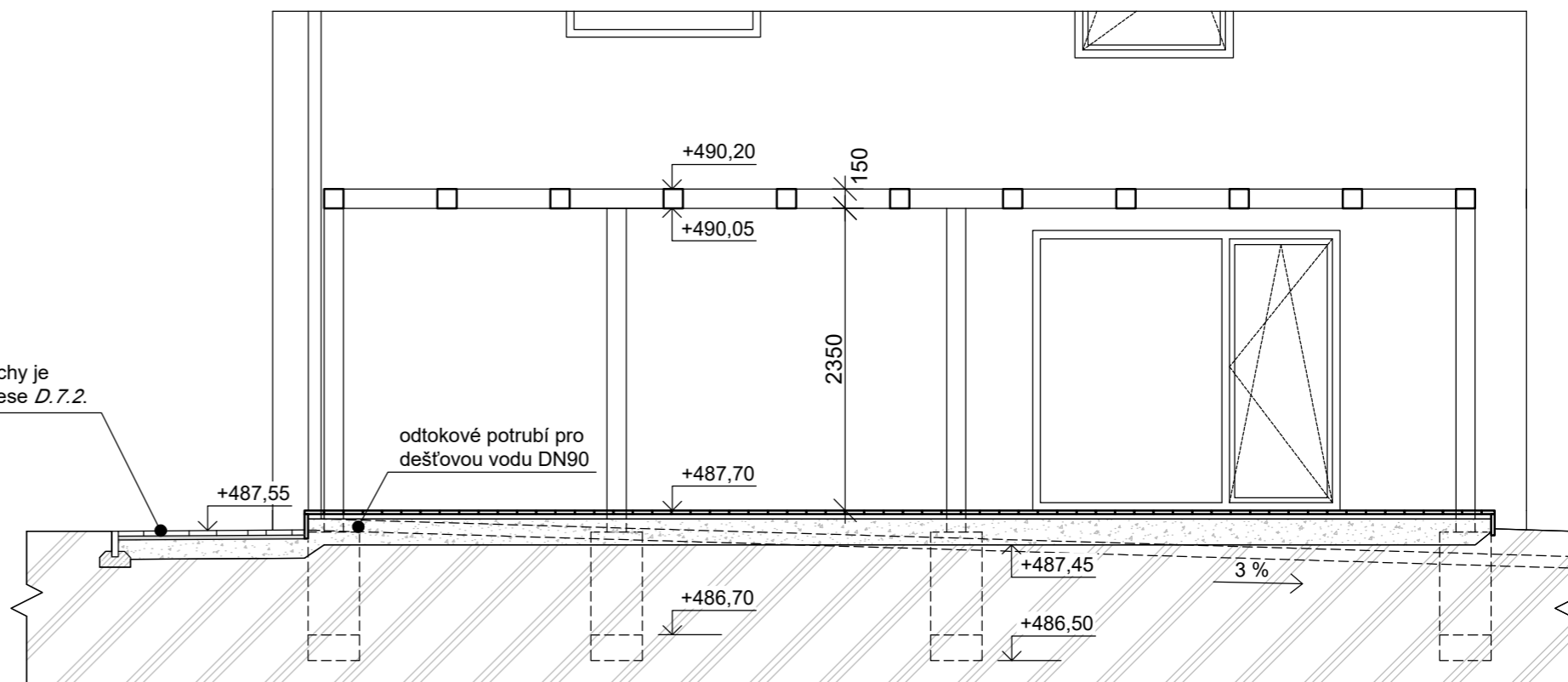
netříděný lomový kámen zpevňující svah



# ŘEZ B-B' 1 : 10

Skladba dlážděné plochy je specifikována ve výkrese D.7.2.

odtokové potrubí pro dešťovou vodu DN90



Poznámky: **Výškový systém:** Bpv, výška 1. NP odpovídá +487,70 m.n.m. Výšku je potřeba v dalších fázích projektové dokumentace ověřit! Podoba základů rodinného domu je uvedena pouze indikativně. Při realizaci projektu je třeba brát ohled na skutečný stav domovních základů a přizpůsobit mu podobu a umístění základových patek pergoly. Veškeré výkopy v blízkosti domu budou prováděny ručně!

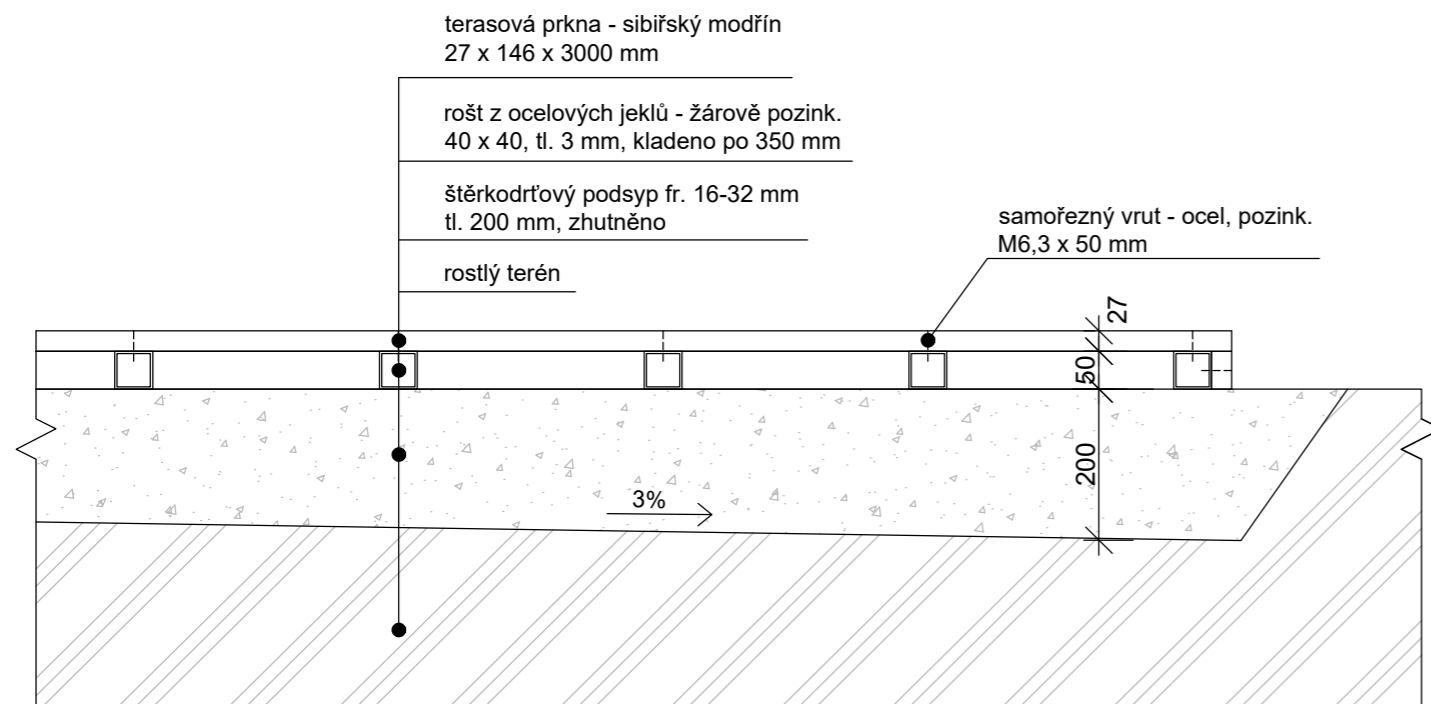
Konzultant: Ing. Aleš Dittert, Ing. arch. Josef Krejčí



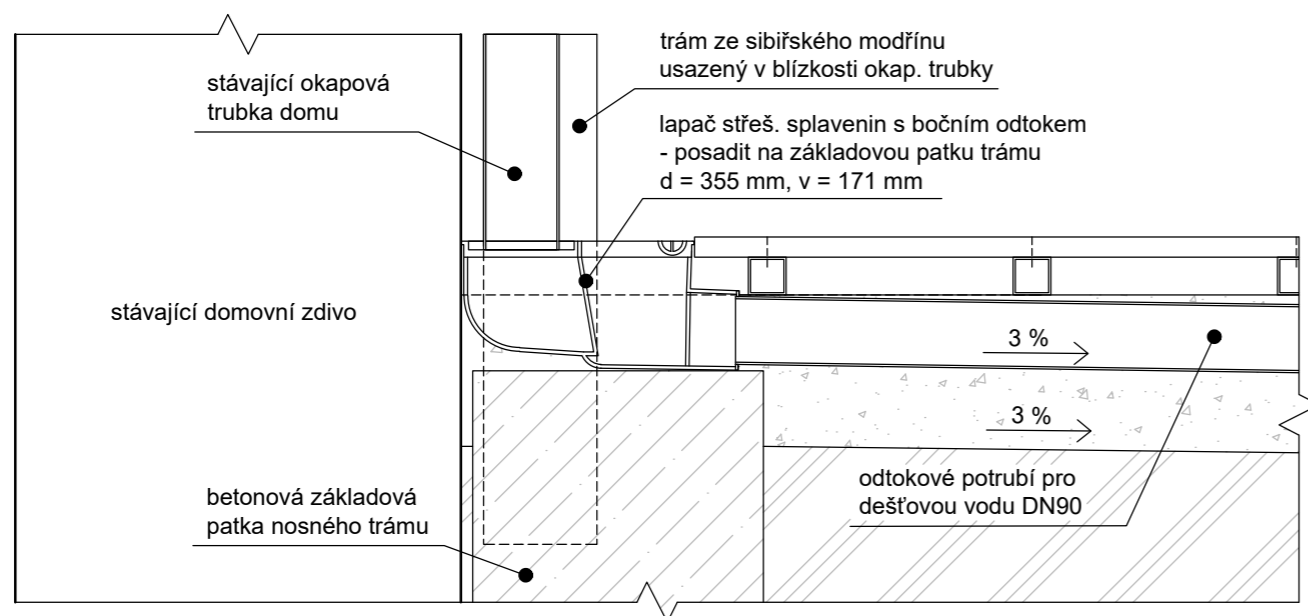
Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
 Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
 Obsah: Terasa s pergolou - řezy  
 Část: SO.6 Venkovní terasy a pergola

Vypracovala: Julie Smetanová  
 Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
 Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
 Formát: 2 x A4  
 Měřítko: 1 : 50  
 Datum: květen 2022  
 Podpis:  
 Číslo přílohy: D. 6. 2

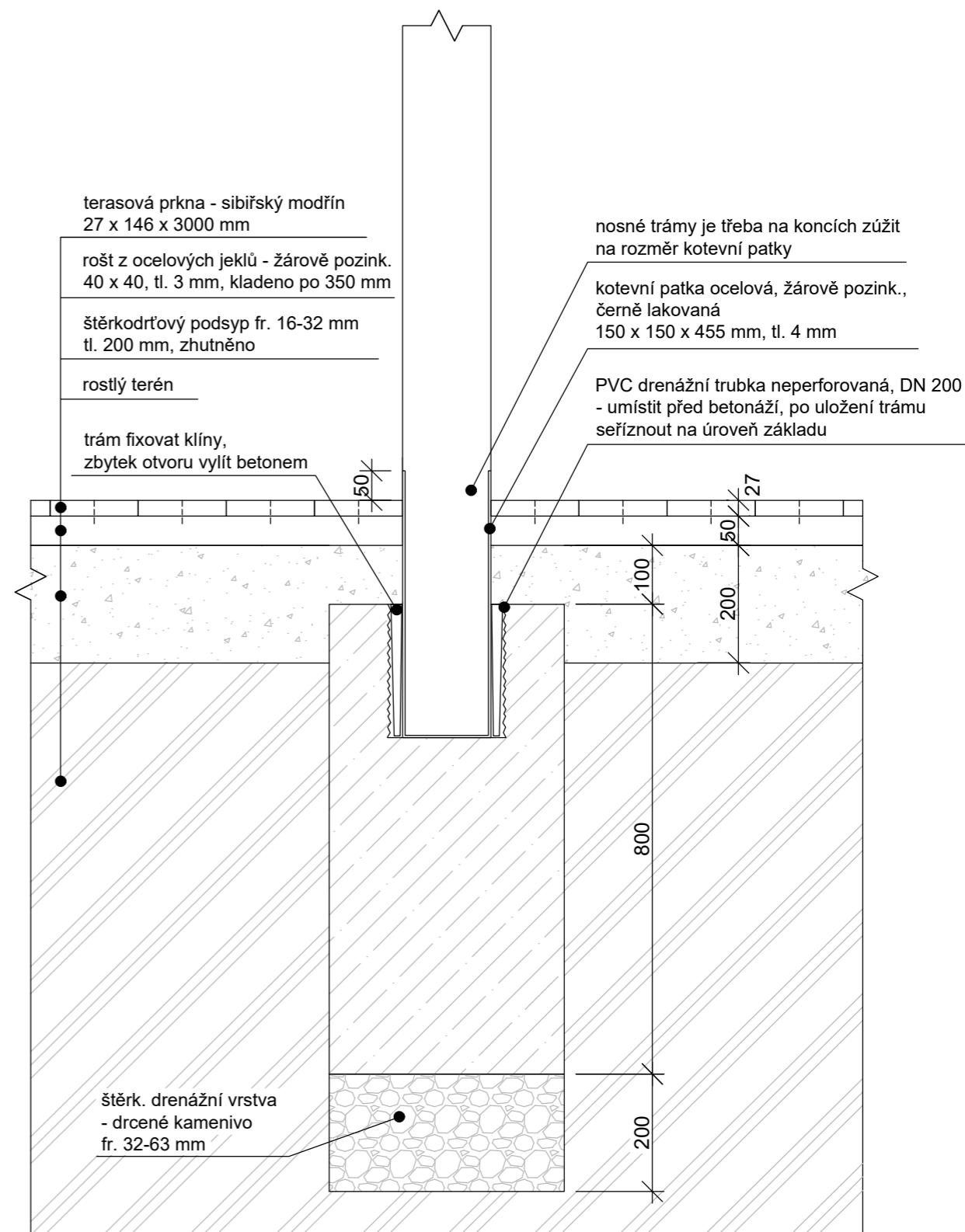
## TYPOVÁ SKLADBA TERASY 1 : 10



## USAZENÍ LAPAČE STŘEŠNÍCH SPLAVENIN 1 : 10



## ZALOŽENÍ NOSNÝCH TRÁMŮ 1 : 10



Poznámky: Použit bude lapač střešních splavenin s bočním výtokem D 110 zn. *Geiger*.

Konzultant: Ing. Aleš Dittert



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Typová skladba terasy a založení trámů  
Část: SO.6 Venkovní terasy a pergola

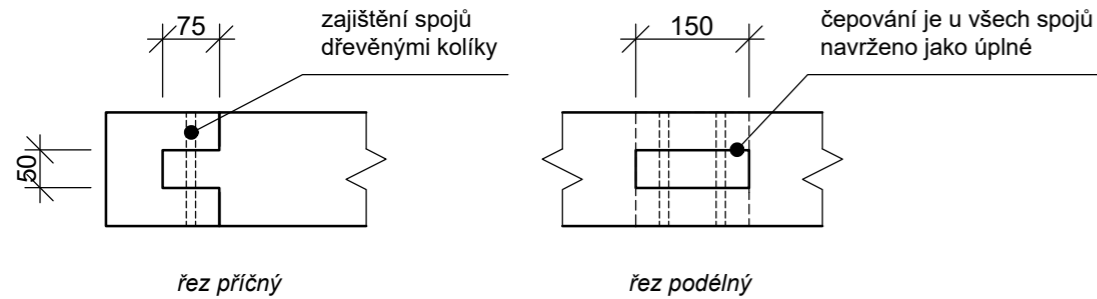
Vypracovala: Julie Smetanová  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 2 x A4  
Měřítko: 1 : 10  
Datum: květen 2022  
Podpis:  
Číslo přílohy: D. 6. 3



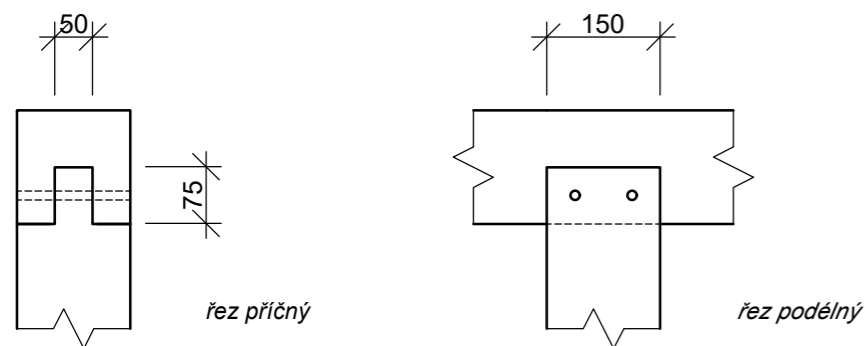
# STYKY DŘEVĚNÝCH TRÁMŮ PERGOLY - SCHÉMATICKY 1 : 10

## 1) tesařsky: na čep

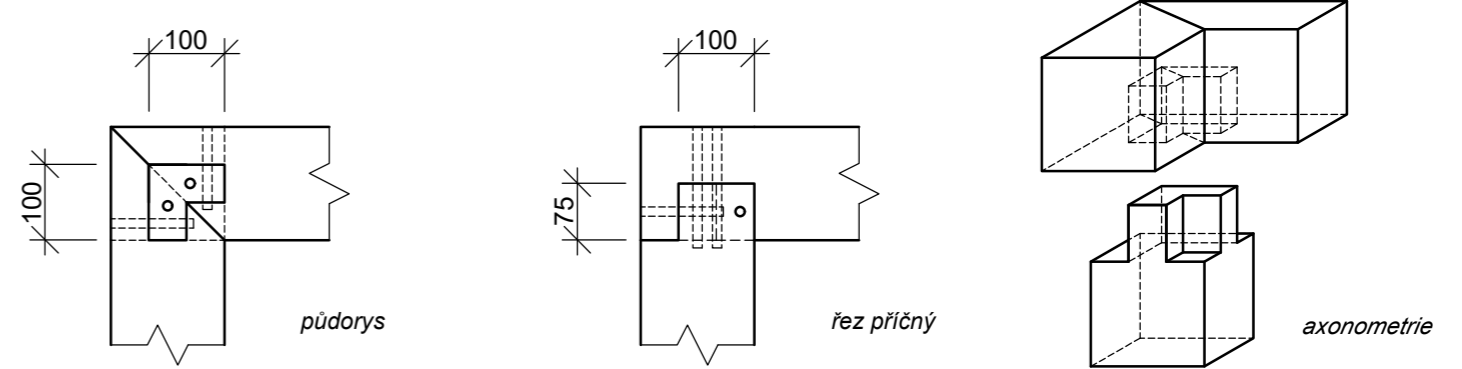
a) spoj střešního trámu s překladem



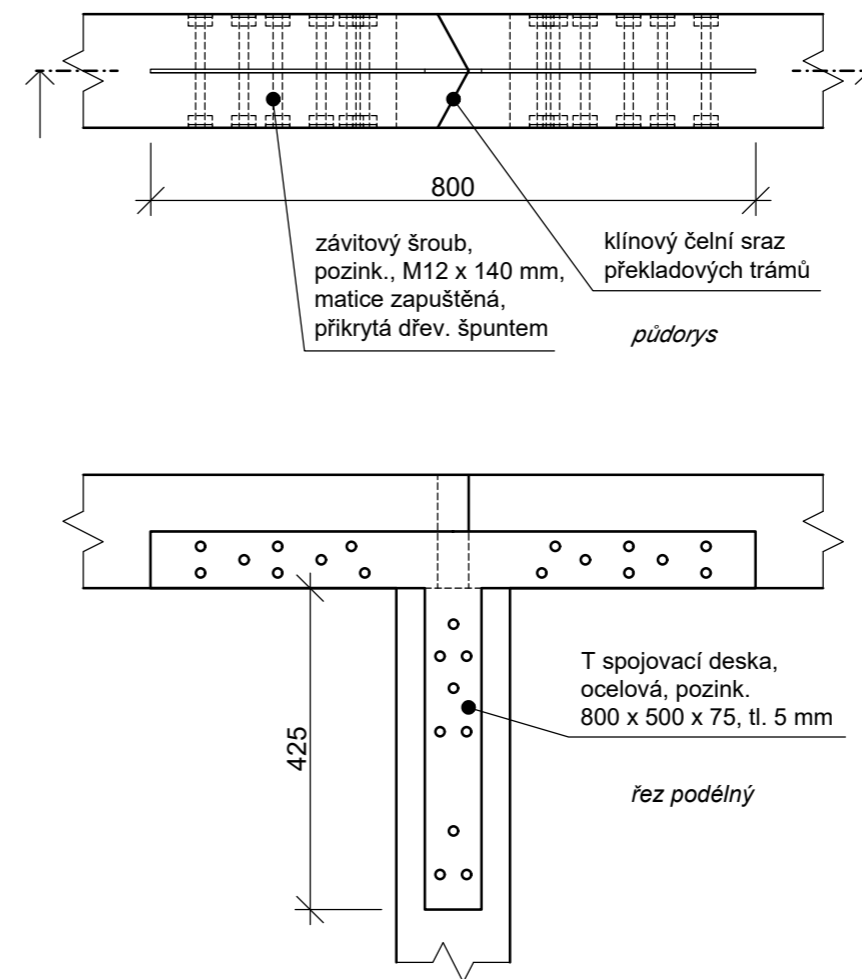
b) spoj nosného sloupu s překladem - pouze u nerohových sloupů přiléhajících ke stěně domu



## 2) tesařsky: rohový spoj - úhlové čepování - použít pouze u rohových sloupů



## 3) přes skrytou spojovací desku - použít pouze u nerohových sloupů vzdálenějších od stěny domu



**Poznámky:** Rozměry čepů a dlabů u tesařských spojů jsou uvedeny pouze indikativně. Přesné provedení určí kvalifikovaná tesařská firma na základě předchozího statického výpočtu. Prostorové rozmístění jednotlivých trámových spojů je zaznačeno ve výkrese D.6.1.

**Konzultant:** Ing. Aleš Dittert, Ing. arch. Josef Krejčí

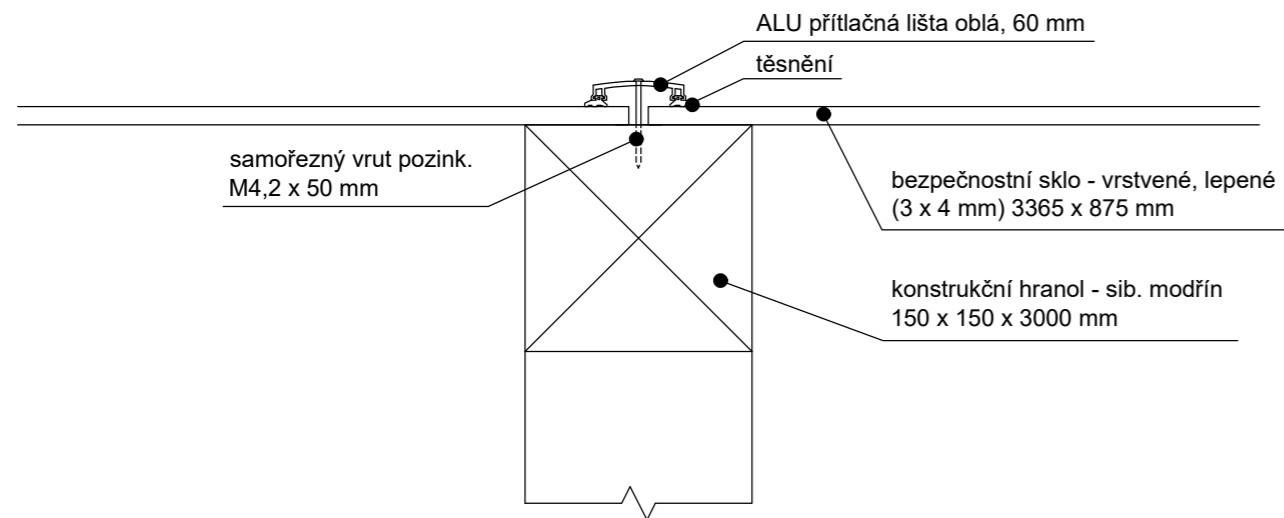


Fakulta architektury  
Thákurova 9, 160 00  
Praha 6

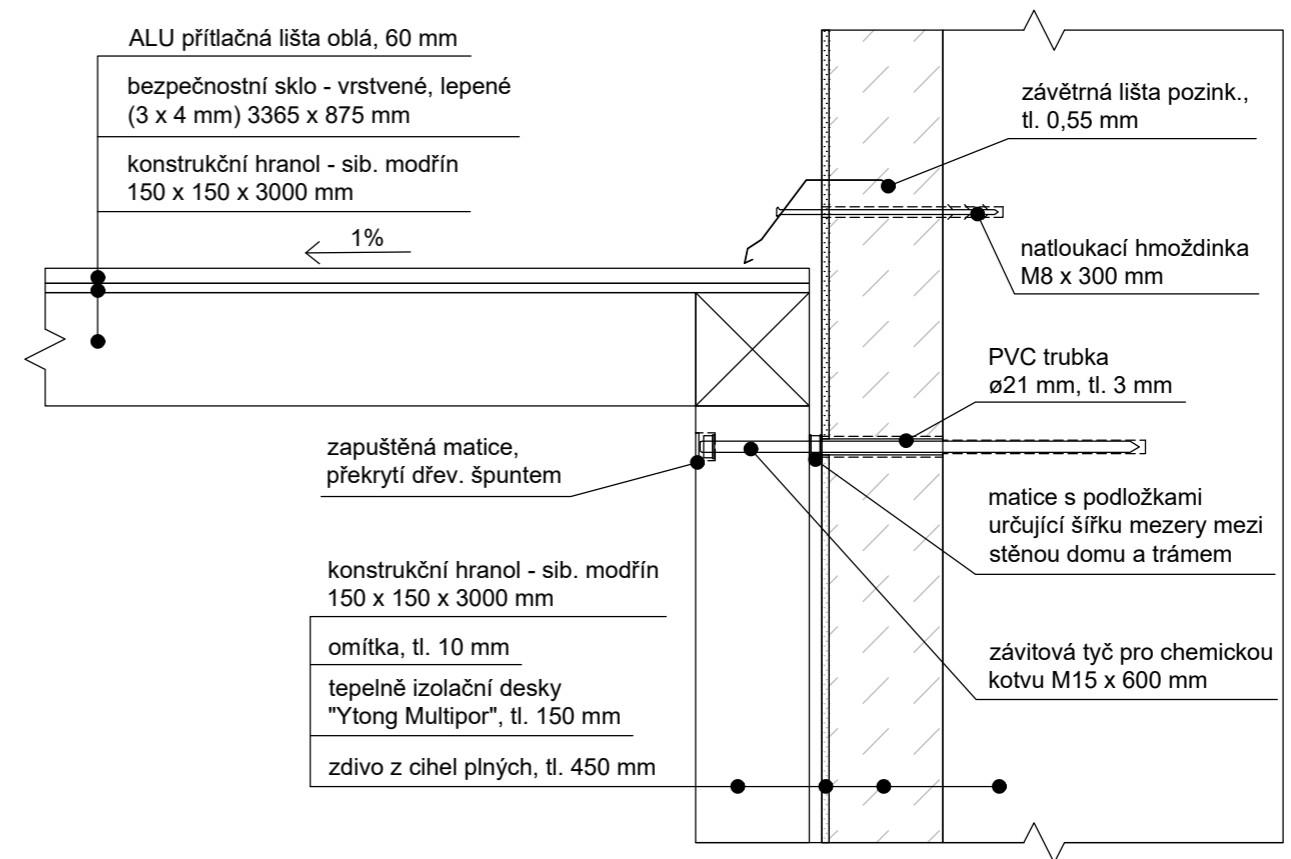
**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Styky dřevěných trámů pergoly  
**Část:** SO.6 Venkovní terasy a pergola

**Vypracovala:** Julie Smetanová  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 2 x A4  
**Měřítko:** 1 : 10  
**Datum:** květen 2022  
**Podpis:**  
**Číslo přílohy:** D. 6. 4

## DETAIL PŘICHYCENÍ STŘEŠNÍCH SKEL 1 : 5



## DETAIL STYKU PERGOLY SE STĚNOU DOMU 1 : 10



**Poznámka:** Závětrná lišta musí dosahovat minimálně 100 mm od stěny domu, aby nedocházelo k zatékání vody.


**Poznámky:** Střešní skla budou mít na podélné straně pergoly přesah 100 mm přes dřevěnou konstrukci, voda ze střechy bude přímo ze skla skapávat do vegetační plochy. Před stavbou pergoly je třeba ujistit se, zda má rodinný dům instalované protisněhové střešní zábrany. V případě jejich absence je třeba jejich včasná instalace.

**Konzultant:** Ing. Aleš Dittert



**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Detaily střešní konstrukce pergoly  
**Část:** SO.6 Venkovní terasy a pergola

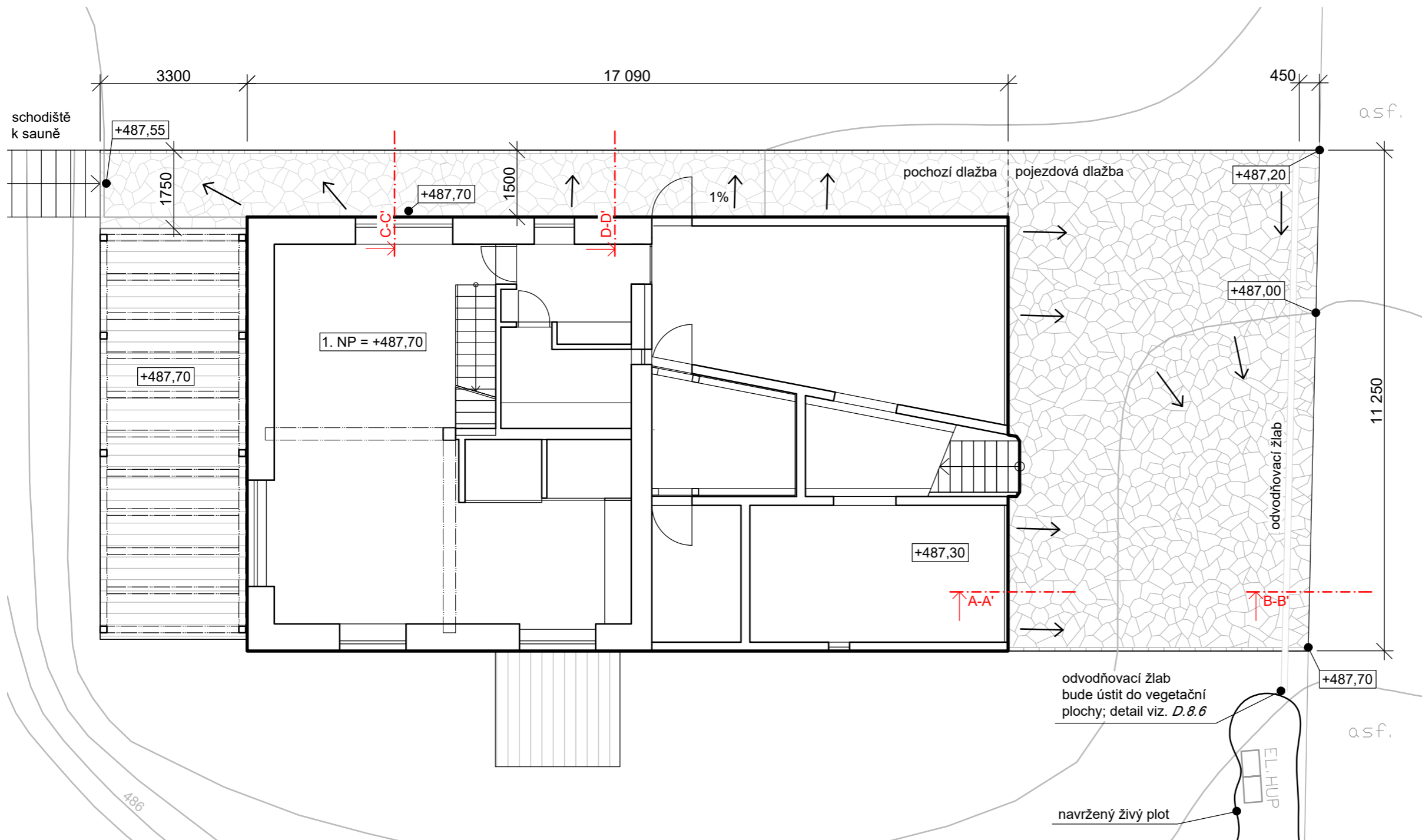
**Vypracovala:** Julie Smetanová  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 2 x A4  
**Měřítko:** 1 : 5-10  
**Datum:** květen 2022  
**Podpis:**  
**Číslo přílohy:** D. 6. 5








## D.7 SO.7 - DLAŽBA

D.7.1 Kladečský plán

D.7.2 Skladba dlážděné plochy



## LEGENDA:

-  pojezdová dlažba - nepravidelná dlažba z moravskoslezské břidlice, tl. 60-80 mm
-  pochozí dlažba - nepravidelná dlažba z moravskoslezské břidlice, tl. 40 mm
-  dřevěná prkna (sib. modřín)
-  záhonový betonový obrubník, černý 50 x 200 x 1000 mm (do beton. lože)
-  navržené vrstevnice (po 0,5 m)

Dlažbu před domem je třeba vyspádovat podle stávajících odtokových poměrů. Je třeba zachovat stávající výškové hodnoty při styku s asf. cestou. Při styku s domem je třeba dlažbu vyrovnat na úroveň odpovídající podlaze garáže.

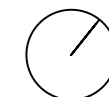
Odvodňovací žlab bude ústít do nové vegetační plochy; detail je rozkreslen ve výkrese *D.8.6 - Výsadbový detail živ. plotu.*

Detail styku dlážděné plochy s přístupovým schodištěm k sauně je rozkreslen ve výkrese *D.4.4 - Sauna a molo - detaily.*

odvodňovací žlab bude ústít do vegetační plochy; detail viz. *D.8.6*

navržený živý plot

0 2 4 6 m



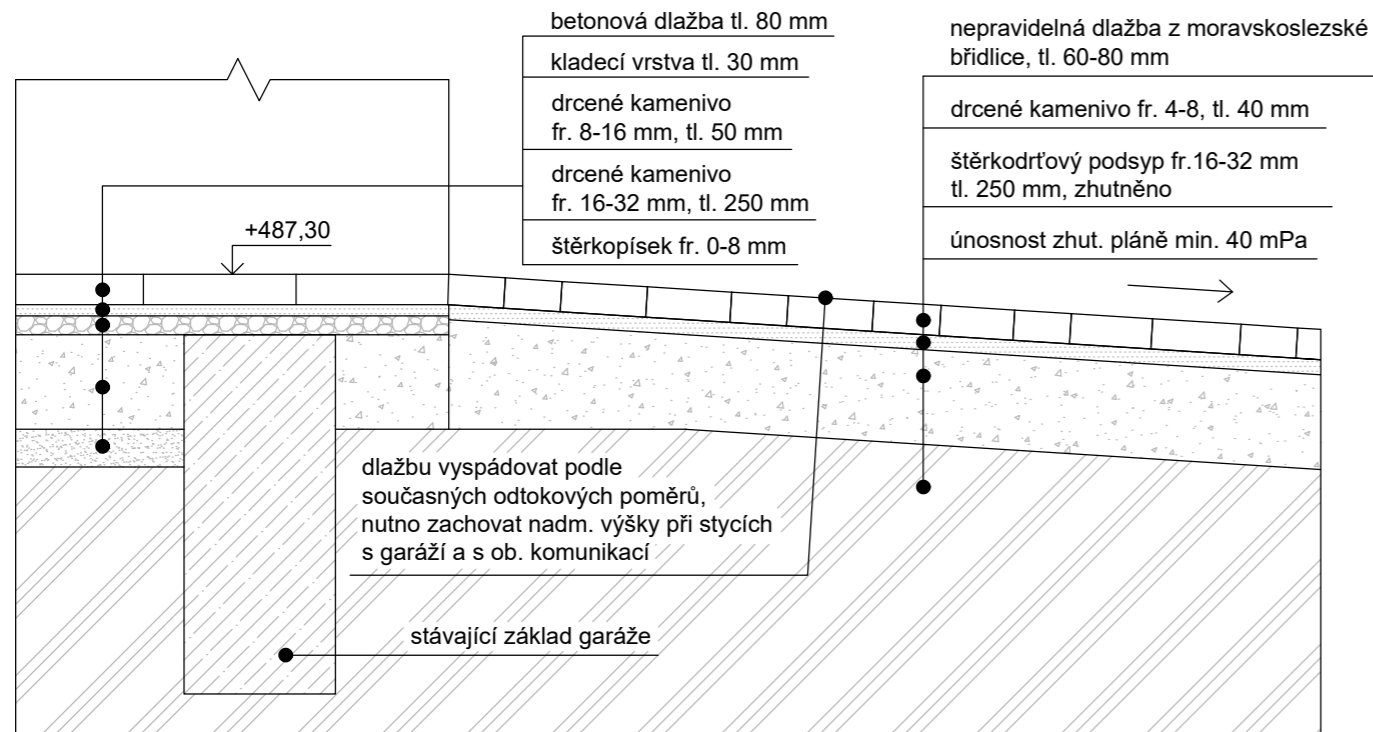
Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv  
 Kóty ve výkrese jsou pouze indikativní. Dlážděnou plochu je třeba přizpůsobit skutečným rozměrům rodinného domu, které je třeba na místě ověřit!  
 Na dlažbu budou použity přírodní břidlicové šlapáky tl. 4-8 cm zn. *Břidlice Černín.*  
 Konzultant: Pavlína Kovačiková (CERNIN s.r.o.), Ing. Vladimír Sitta, Ing. Pavel Borusík, Ph.D.



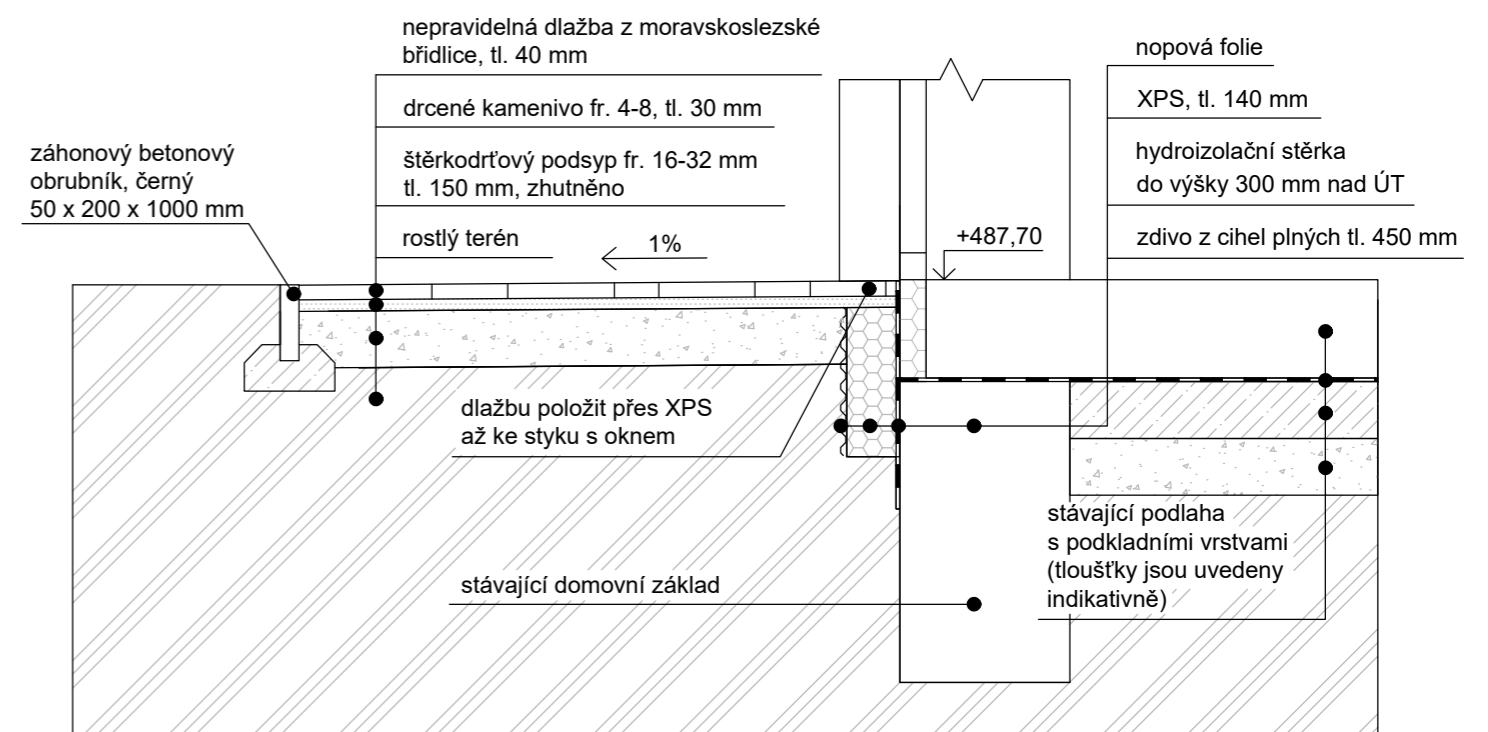
Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
 Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
 Obsah: Kladečský plán  
 Část: SO.7 Dlažba

Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
 Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
 Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
 Formát: 2 x A4 Měřítko: 1 : 100 Číslo přílohy: D. 7. 1

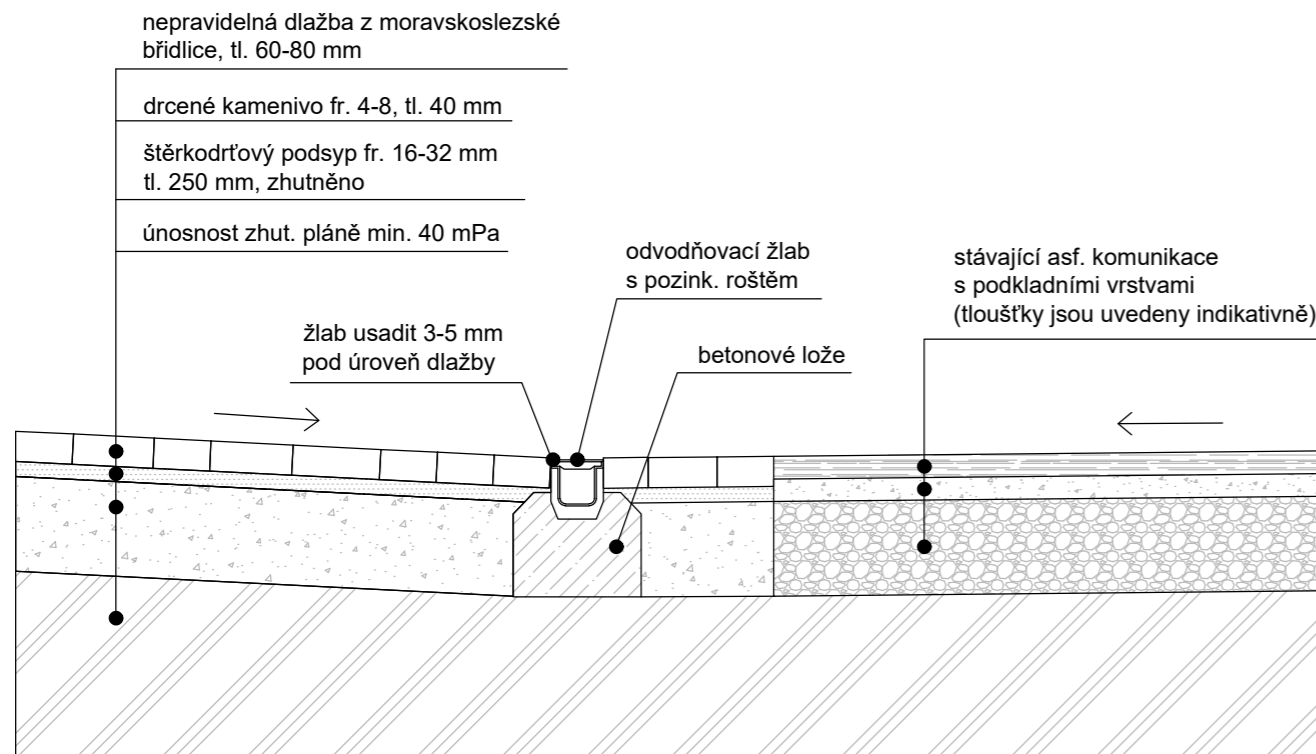
## ŘEZ A-A' - DETAIL SKLADBY, styk s garáží 1 : 20



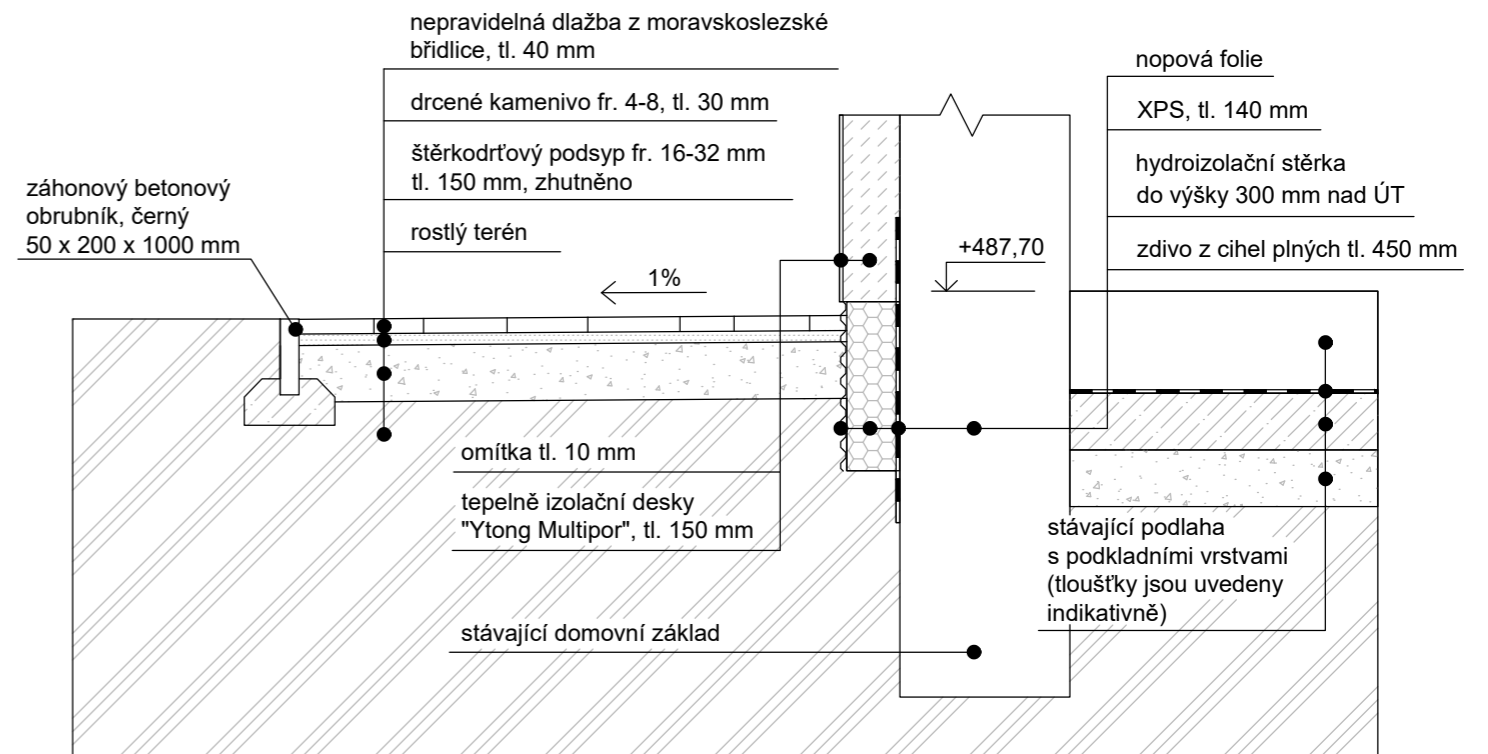
## ŘEZ C-C' - DETAIL SKLADBY, styk s francouzským oknem 1 : 20



## ŘEZ B-B' - DETAIL SKLADBY, styk s obecní komunikací 1 : 20



## ŘEZ D-D' - DETAIL SKLADBY, styk se stěnou domu 1 : 20



Poznámky: **Výškový systém:** Bpv  
Na dlažbu budou použity přírodní břidlicové šlapáky tl. 4-8 cm zn. *Břidlice Černín*.

Konzultant: Pavlína Kovačiková (CERNIN s.r.o.), Ing. Vladimír Sitta

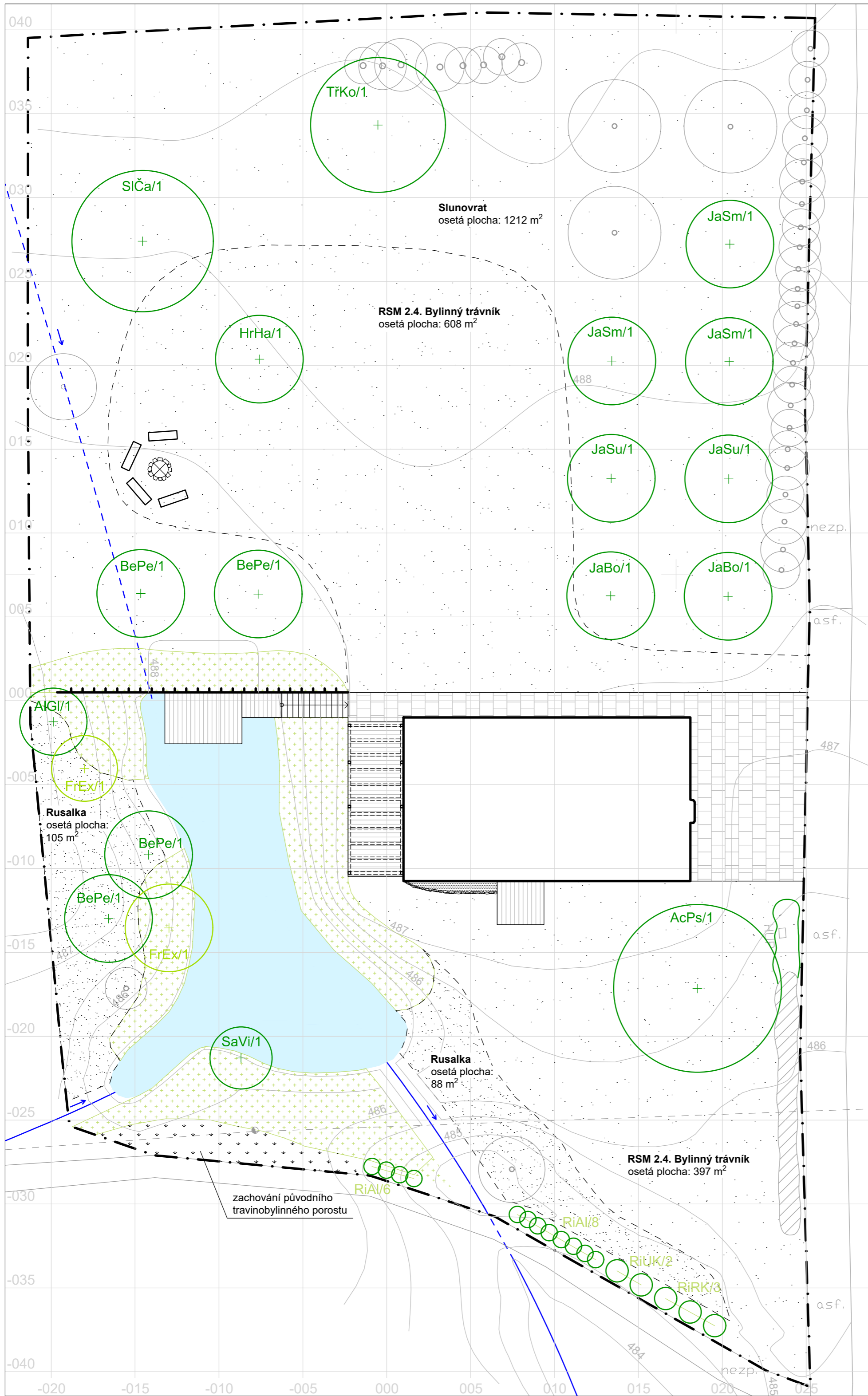


Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Skladba dlážděné plochy  
Část: SO.7 Dlažba

Vypracovala: Julie Smetanová  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 2 x A4  
Měřítko: 1 : 20  
Datum: květen 2022  
Podpis:  
Číslo přílohy: D. 7. 2

## D.8 SO.8 - VEGETACE

- D.8.1 Osazovací plán - celkový
- D.8.2 Osazovací plán - detail jižní části zahrady
- D.8.3 Osazovací plán - jezírko
- D.8.4 Detail výsadbové jámy A
- D.8.5 Detail výsadbové jámy B
- D.8.6 Detail výsadby živého plotu
- D.8.7 Konstrukce bylinkového záhonu



## LEGENDA:

|  |   |  |                                |
|--|---|--|--------------------------------|
|  | hranice řešeného pozemku  |  | hlavní uzávěr plynu            |
|  | cesta   |  | stávající budovy               |
|  | nadzemní vedení NN  |  | opěrná zeď                     |
|  | vodoteč   |  | ohniště                        |
|  | zatrubněný úsek vodoteče  |  | lavička                        |
|  | vodní plocha  |  |                                |
|  | stávající strom   |  | vysazovaný strom               |
|  | vysazovaný strom  |  | AaBb/n zkratka stromu/počet ks |
|  | přesazovaný strom   |  | AaBb/n zkratka stromu/počet ks |
|  | stávající živý plot   |  | vysazovaný keř                 |
|  | vysazovaný keř  |  | AaBb/n zkratka keře/počet ks   |
|  | vysazovaná skupina půdopokryvných keřů - blíže specifikováno ve výkresu D.8.2 |  |                                |
|  | zakládání trávnik   |  | dřevěná prkna (sib. modřín)    |
|  | zakládání bylinkový záhon   |  | kamenná dlažba                 |
|  | hranice mezi různými plochami trávniku  |  |                                |

| Výsadbová tabulka - STROMY |                                 |                 |          |         |            |
|----------------------------|---------------------------------|-----------------|----------|---------|------------|
| Kód dřeviny                | Taxon (latinsky)                | Taxon (česky)   | Velikost | Specif. | Počet kusů |
| AcPs                       | <i>Acer pseudoplatanus</i>      | javor klen      | 10-12    | PK      | 1          |
| BePe                       | <i>Betula pendula</i>           | bříza bělokorá  | 6-8      | ZB      | 3          |
| HrHa                       | <i>Hrušeň 'Hardyho'</i>         | hrušeň          | 6-8      | PK      | 1          |
| JaBo                       | <i>Jabloň 'Boikovo'</i>         | jabloň          | 6-8      | PK      | 2          |
| JaSm                       | <i>Jabloň 'Smičické vzácné'</i> | jabloň          | 6-8      | PK      | 3          |
| JaSu                       | <i>Jabloň 'Sudetská Reneta'</i> | jabloň          | 6-8      | PK      | 2          |
| SaVi                       | <i>Salix viminalis</i>          | vrba košíkářská | 6-8      | PK      | 1          |
| SlČa                       | <i>Slivoň 'Čačanská rodná'</i>  | slivoň          | 6-8      | PK      | 1          |
| TřKo                       | <i>Třešeň 'Kordia'</i>          | třešeň          | 6-8      | PK      | 1          |

| Výsadbová tabulka - KEŘE |                                       |                  |          |         |            |
|--------------------------|---------------------------------------|------------------|----------|---------|------------|
| Kód dřeviny              | Taxon (latinsky)                      | Taxon (česky)    | Velikost | Specif. | Počet kusů |
| LiVu                     | <i>Ligustrum vulgare</i>              | ptačí zob obecný | 40-60    | PK      | 4          |
| RiAl                     | <i>Ribes alpinum</i>                  | meruzalka alpská | 40-60    | PK      | 8          |
| RiRK                     | <i>Ribes rubrum 'Kozolupský raný'</i> | rybíz červený    | 40-60    | K5      | 3          |
| RiUK                     | <i>Ribes uva-crispa 'Karát'</i>       | angrešt          | 40-60    | K5      | 2          |

| Tabulka přesazovaných stromů |                           |                  |            |
|------------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Kód dřeviny                  | Taxon (latinsky)          | Obvod kmene [cm] | Počet kusů |
| AlGI                         | <i>Alnus glutinosa</i>    | 11               | 1          |
| FrEx                         | <i>Fraxinus excelsior</i> | 11               | 1          |
|                              |                           | 15               | 1          |

| Tabulka osevních směsí (Agrostis s.r.o.)           |                   |                    |                      |              |
|--|-------------------|--------------------|----------------------|--------------|
| Směs   | Osetá plocha [m²] | Čistý výsev [g/m²] | Velikost balení [kg] | Počet balení |
| RSM 2.4. Bylinný trávnik                           | 1005              | 10-15              | 10                   | 2            |
| Rusalka - travinobylinná směs do stinného podrostu | 164               | 8-10               | 1                    | 2            |
| Slunovrat - květnatá louka do sucha                | 1212              | 4-6                | 1                    | 7            |

Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv  
 Výkres je podložen vytyčovací sítí 5 x 5 m.  
 Výsadba půdopokryvných keřů okolo jezírka a bylinkový záhon jsou blíže specifikovány ve výkresu D.8.2.

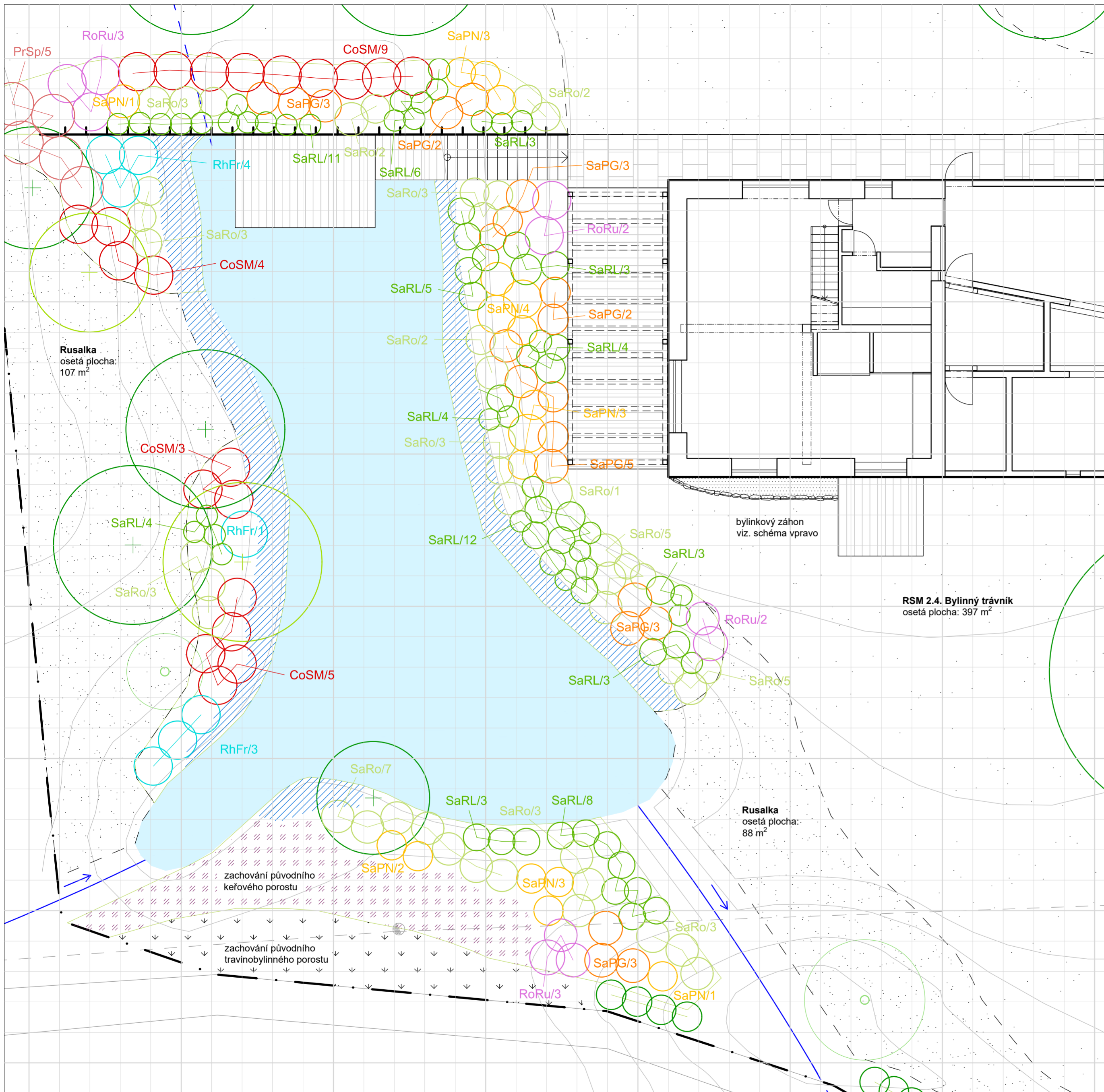
Konzultant: Ing. Romana Michalková, Ph.D., Ing. Marie Straková, Ph.D.



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
 Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
 Obsah: Osazovací plán - celkový  
 Část: D. 8. 1

Vypracovala: Julie Smetanová Datum: květen 2022  
 Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta Podpis:  
 Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
 Formát: 4 x A4 Měřítko: 1 : 200 Číslo přílohy: D. 8. 1

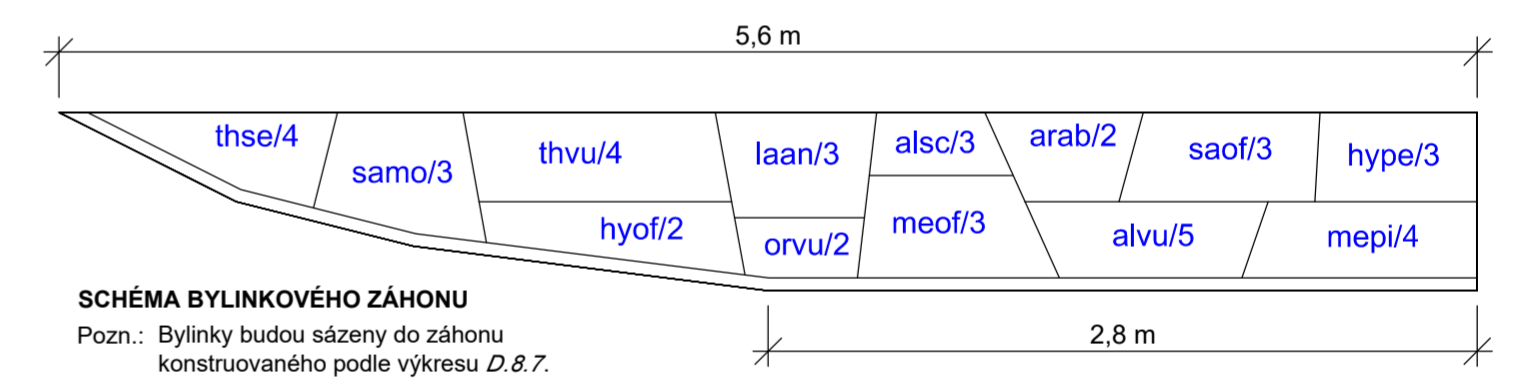




**LEGENDA:**

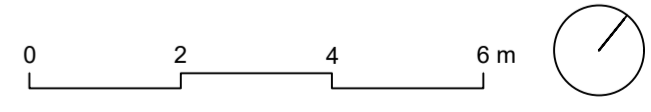
- hranice řešeného pozemku
- cesta
- - - nadzemní vedení NN
- vodoteč
- - - zatrubněný úsek vodoteče
- ▭ stávající budovy
- ▬ opěrná zeď
- stávající strom
- vysazovaný strom
- vysazovaný keř - různé druhy
- ▨ zakládání trávníku
- ▨ zakládání bylinkový záhon
- ↓ zachování původního travinobylinného porostu
- ▨ zachování původního keřového porostu
- ▨ vlhkominlé rostliny - blíže specifikováno ve výkresu D.8.3
- ▭ vodní plocha
- vrstevnice - návrh (po 0,5 m)
- - - hranice mezi různými plochami trávníku
- AaBb/n zkratka keře/počet ks

| Výsadbová tabulka - KEŘE |                                      |                     |          |             |            |
|--------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------|-------------|------------|
| Kód dřeviny              | Taxon (latinsky)                     | Taxon (česky)       | Velikost | Specifikace | Počet kusů |
| CoSM                     | <i>Cornus sanguinea</i> 'Midw. Fire' | svida krvavá        | 80-100   | K12         | 18         |
| RhFr                     | <i>Rhamnus frangula</i>              | krušina olšová      | 20-30    | K3          | 7          |
| SaPG                     | <i>Salix purpurea</i> 'Gracilis'     | vrba nachová        | 60-80    | K2,5        | 21         |
| SaPN                     | <i>Salix purpurea</i> 'Nana'         | vrba nachová        | 60-80    | K2,5        | 17         |
| SaRL                     | <i>Salix repens</i> 'Lona'           | vrba plazivá        | 30-40    | RK2         | 69         |
| SaRo                     | <i>Salix rosmarinifolia</i>          | vrba rozmarýnolistá | 60-80    | K2,5        | 45         |
| RoRu                     | <i>Rosa rubiginosa</i>               | růže bedrníkolistá  | 70-90    | PK          | 10         |
| PrSp                     | <i>Prunus spinosa</i>                | slivoň trnka        | 60-100   | PK          | 5          |



**SCHEMA BYLINKOVÉHO ZÁHONU**  
 Pozn.: Bylinky budou sázeny do záhonu konstruovaného podle výkresu D.8.7.

| Výsadbová tabulka - BYLINKY |                               |                        |               |         |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------|---------|------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|------------|
| Kód rostliny                | Taxon (latinsky)              | Taxon (česky)          | Velikost [cm] | Specif. | Doba kvetení (+ barva) |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | Počet kusů |
|                             |                               |                        |               |         | 1                      | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |            |
| alvu                        | <i>Alchemilla vulgaris</i>    | kontryhel obecný       | 10-30         | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 5          |
| alsc                        | <i>Allium schoenoprasum</i>   | pažitka pobřežní       | 30-40         | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 3          |
| arab                        | <i>Artemisia absinthium</i>   | pelyněk pravý          | 120           | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 2          |
| hype                        | <i>Hypericum perforatum</i>   | třezalka tečkovaná     | 30-70         | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 3          |
| hyof                        | <i>Hyssopus officinalis</i>   | yzop lékařský          | 40-50         | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 2          |
| laan                        | <i>Lavandula angustifolia</i> | levandule lékařská     | 25-50         | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 3          |
| meof                        | <i>Melissa officinalis</i>    | meduňka lékařská       | 40-60         | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 3          |
| mepi                        | <i>Mentha piperita</i>        | máta peprná            | 30-60         | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 4          |
| orvu                        | <i>Origanum vulgare</i>       | dobromysl obecná       | 30-50         | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 2          |
| saof                        | <i>Salvia officinalis</i>     | šalvěj lékařská        | 60            | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 3          |
| samo                        | <i>Satureja montana</i>       | saturejka horská       | 20-30         | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 3          |
| thse                        | <i>Thymus serpyllum</i>       | mateřídouška úzkolistá | 10-15         | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 4          |
| thvu                        | <i>Thymus vulgaris</i>        | tymián obecný          | 30            | K9      |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 4          |



Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv  
 Výkres je podložen vytyčovací sítí 1 x 1 m.

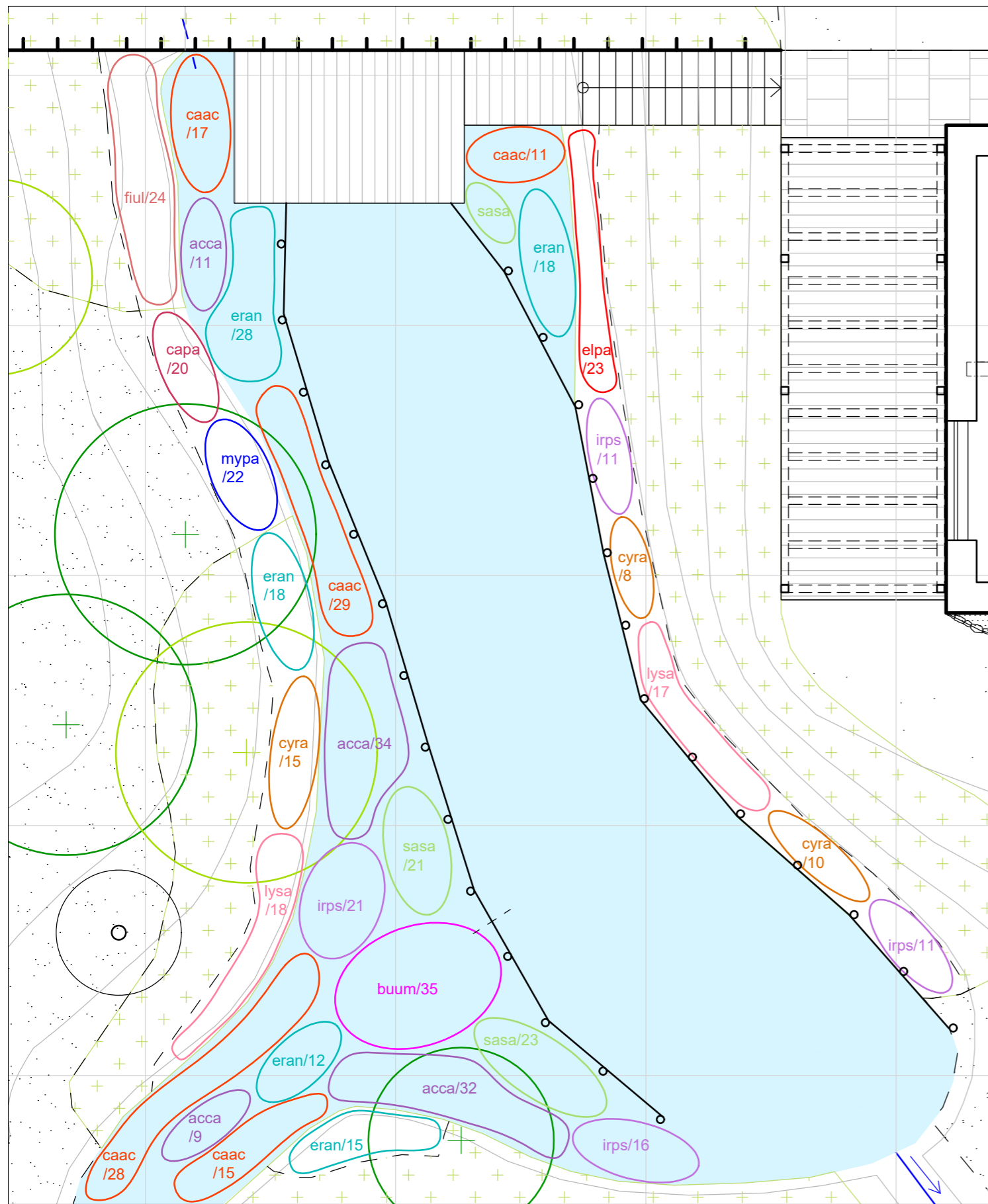
Konzultant: Ing. Romana Michalková, Ph.D., Ing. Marie Straková, Ph.D.



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
 Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
 Obsah: Osazovací plán - detail J části zahrady  
 Část: SO.8 Vegetace

Vypracovala: Julie Smetanová  
 Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
 Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
 Formát: 4 x A4  
 Měřítko: 1 : 100  
 Datum: květen 2022  
 Podpis:  
 Číslo přílohy: D. 8. 2



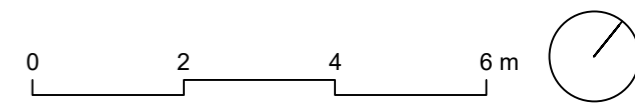


### LEGENDA:

- vodní plocha
- vodoteč - původní koryto
- zatrubněný úsek vodoteče
- drenážní trubka propojující obě úrovně jezírka
- stávající budovy
- opěrná zeď
- dřevěný opěrný systém
- vysazovaný strom
- přesazovaný strom
- stávající strom
- navrhované vrstevnice (po 0,5 m)
- dřevěná prkna (sib. modřín)
- kamenná dlažba
- zakládání trávník
- zakládání bylinkový záhon
- zakládání keřový porost
- vysazované rostliny - různé druhy
- aa/bb/n zkratka rostliny/počet ks

Výsadbová tabulka - VODNÍ ROSTLINY

| Kód rostliny | Taxon (latinsky)               | Taxon (česky)       | Velikost [cm] | Spec. | Výsad. hloubka [cm] | Doba kvetení (+ barva) |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | Počet kusů |  |  |  |  |  |     |
|--------------|--------------------------------|---------------------|---------------|-------|---------------------|------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|------------|--|--|--|--|--|-----|
|              |                                |                     |               |       |                     | 1                      | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |            |  |  |  |  |  |     |
| acca         | <i>Acorus calamus</i>          | puškovec obecný     | 40-120        | K9    | 0-20                |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 86  |
| buum         | <i>Butomus umbellatus</i>      | šmel okoličnatý     | 100-150       | K9    | 10-40               |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 32  |
| caac         | <i>Carex acutiformis</i>       | ostřice ostrá       | 60-150        | K9    | 0-20                |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 100 |
| capa         | <i>Caltha palustris</i>        | blatouch bahenní    | 10-50         | K9    | 0-5                 |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 20  |
| cyra         | <i>Cyperus radicans</i>        | šáchor kořenující   | 50-100        | K9    | 0-10                |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 33  |
| elpa         | <i>Eleocharis palustris</i>    | bahnička mokřadní   | 10-80         | K9    | 0-20                |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 23  |
| eran         | <i>Erioph. angustifolium</i>   | suchopýr úzkolistý  | 40-60         | K9    | 0-10                |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 91  |
| fiul         | <i>Filipendula ulmaria</i>     | tužebník jilmový    | 100-200       | K9    | 0                   |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 24  |
| irps         | <i>Iris pseudacorus</i>        | kosatec žlutý       | 50-150        | K9    | 0-20                |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 59  |
| lysa         | <i>Lythrum salicaria</i>       | kyprej vrbice       | 30-180        | K9    | 0-10                |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 35  |
| mypa         | <i>Myosotis palustris</i>      | pomněnka bahenní    | 10-70         | K9    | 0-10                |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 22  |
| sasa         | <i>Sagittaria sagittifolia</i> | šípátka střelolistá | 30-100        | K9    | 10-30               |                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |            |  |  |  |  |  | 44  |



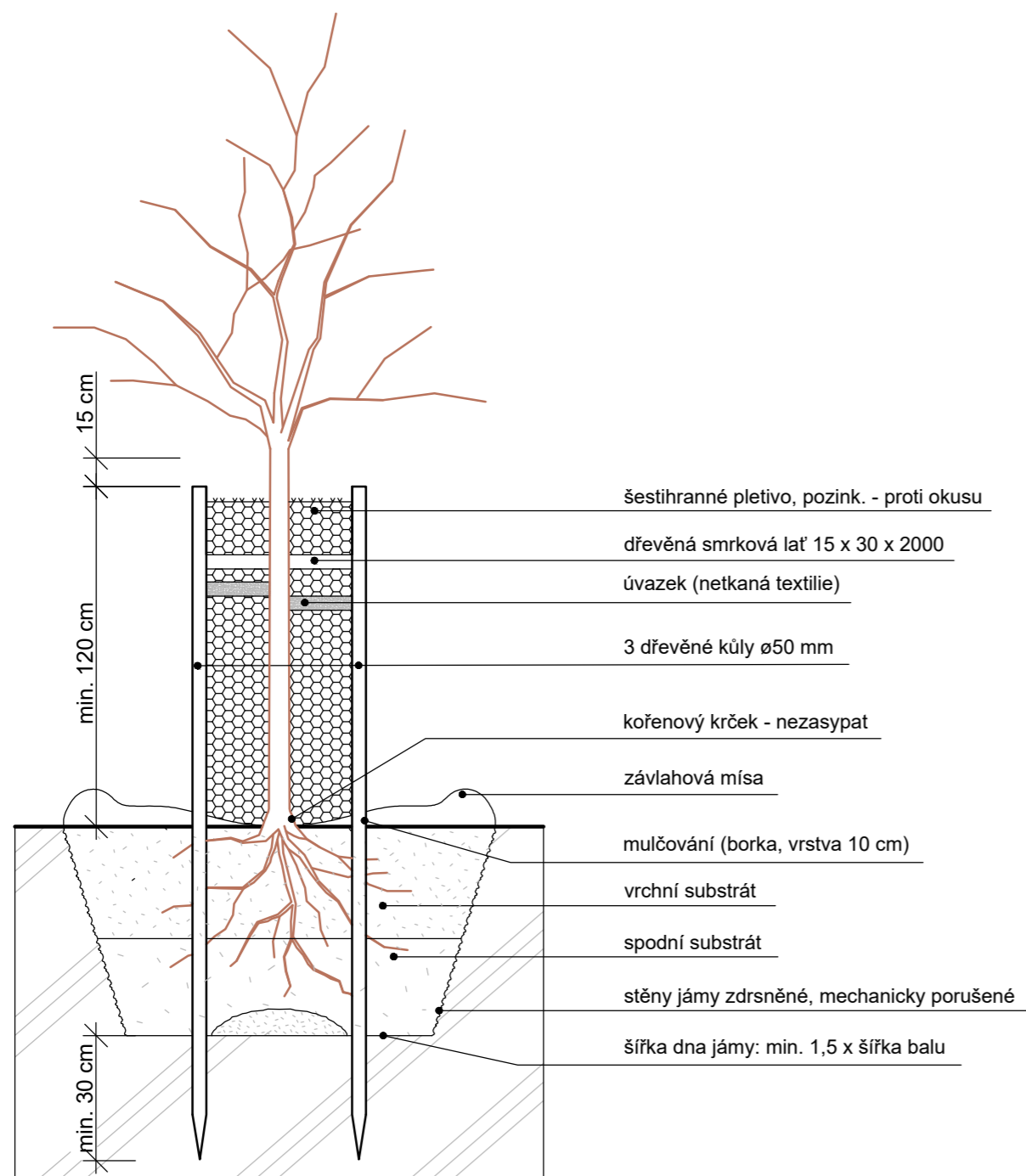
Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD)  
**Výškový systém:** Bpv

Konzultant: Ing. Vladimír Sitta

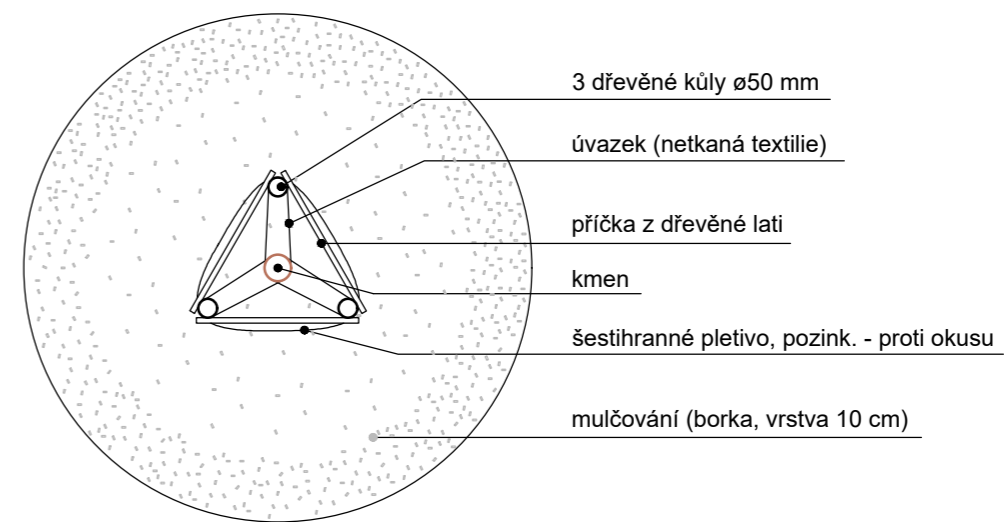


Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
 Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
 Obsah: Osazovací plán - jezírko  
 Část: SO.8 Vegetace

Vypracovala: Julie Smetanová  
 Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
 Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
 Formát: 2 x A4  
 Měřítko: 1 : 100  
 Datum: květen 2022  
 Podpis:  
 Číslo přílohy: D. 8. 3



ŘEZ 1 : 25



PŮDORYS 1 : 25

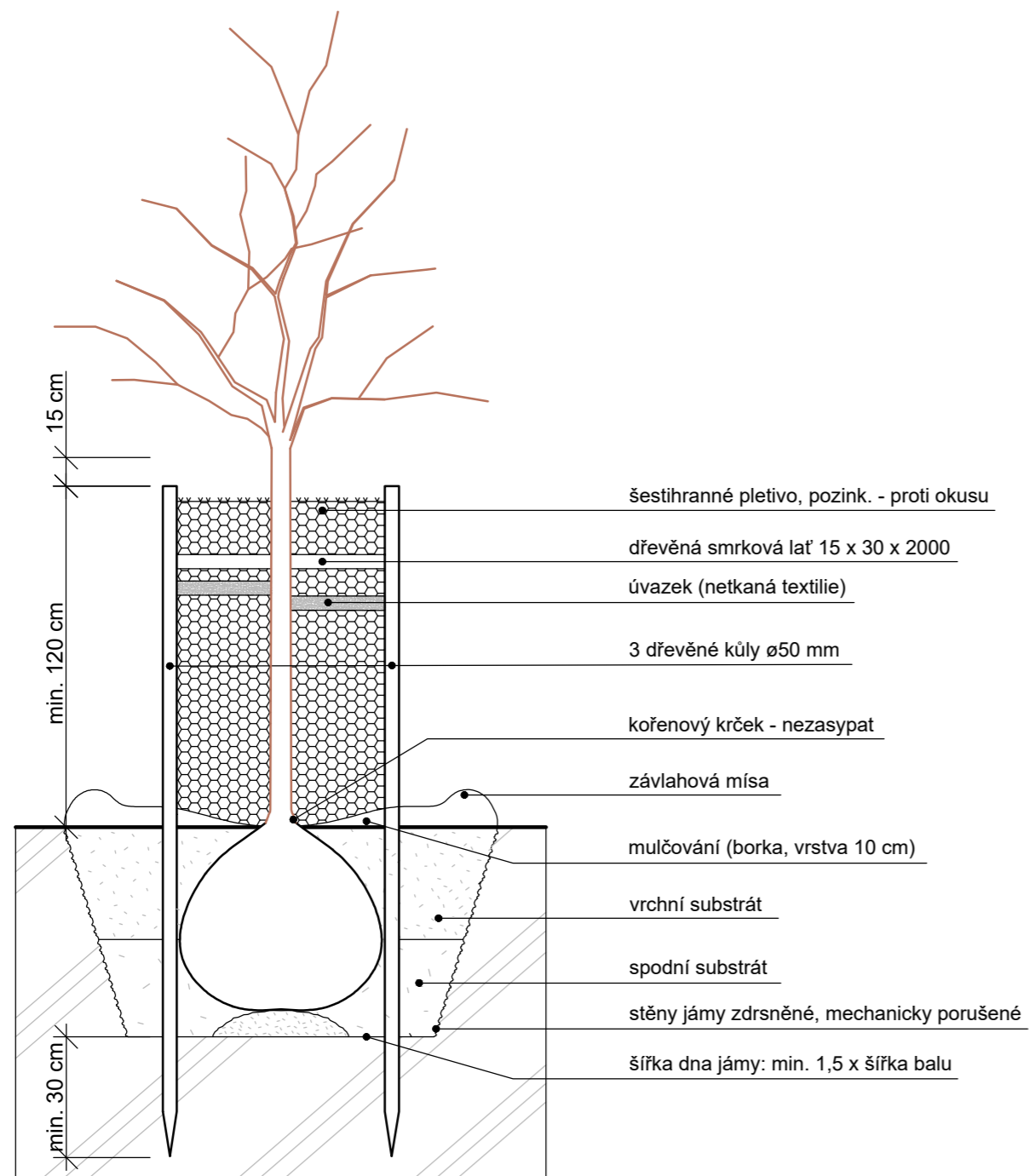
Poznámky:

Konzultant: Ing. Romana Michalková, Ph.D.

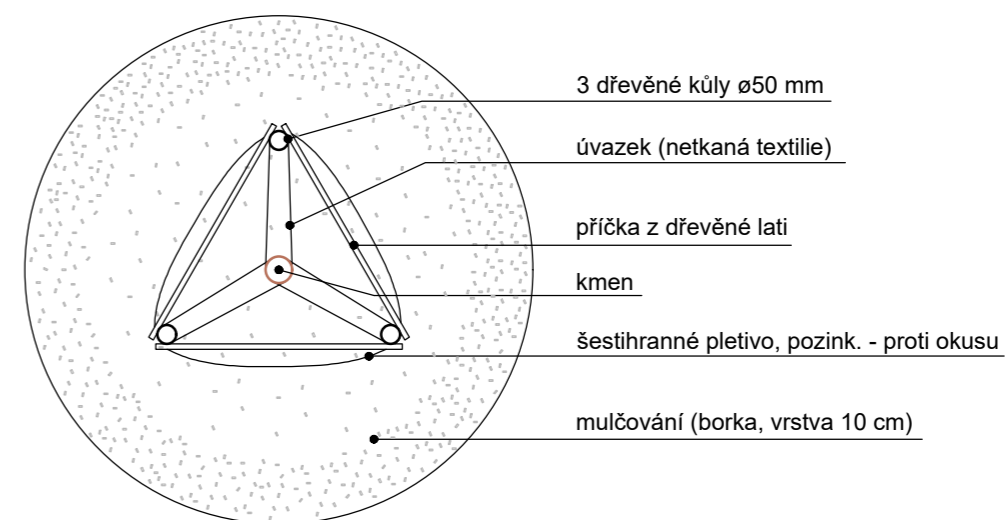


Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Detail výsadbové jámy A  
Část: SO.8 Vegetace

Vypracovala: Julie Smetanová  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 4 x A4  
Měřítko: 1 : 25  
Datum: květen 2022  
Podpis:  
Číslo přílohy: D. 8. 4



ŘEZ 1 : 25



PŮDORYS 1 : 25

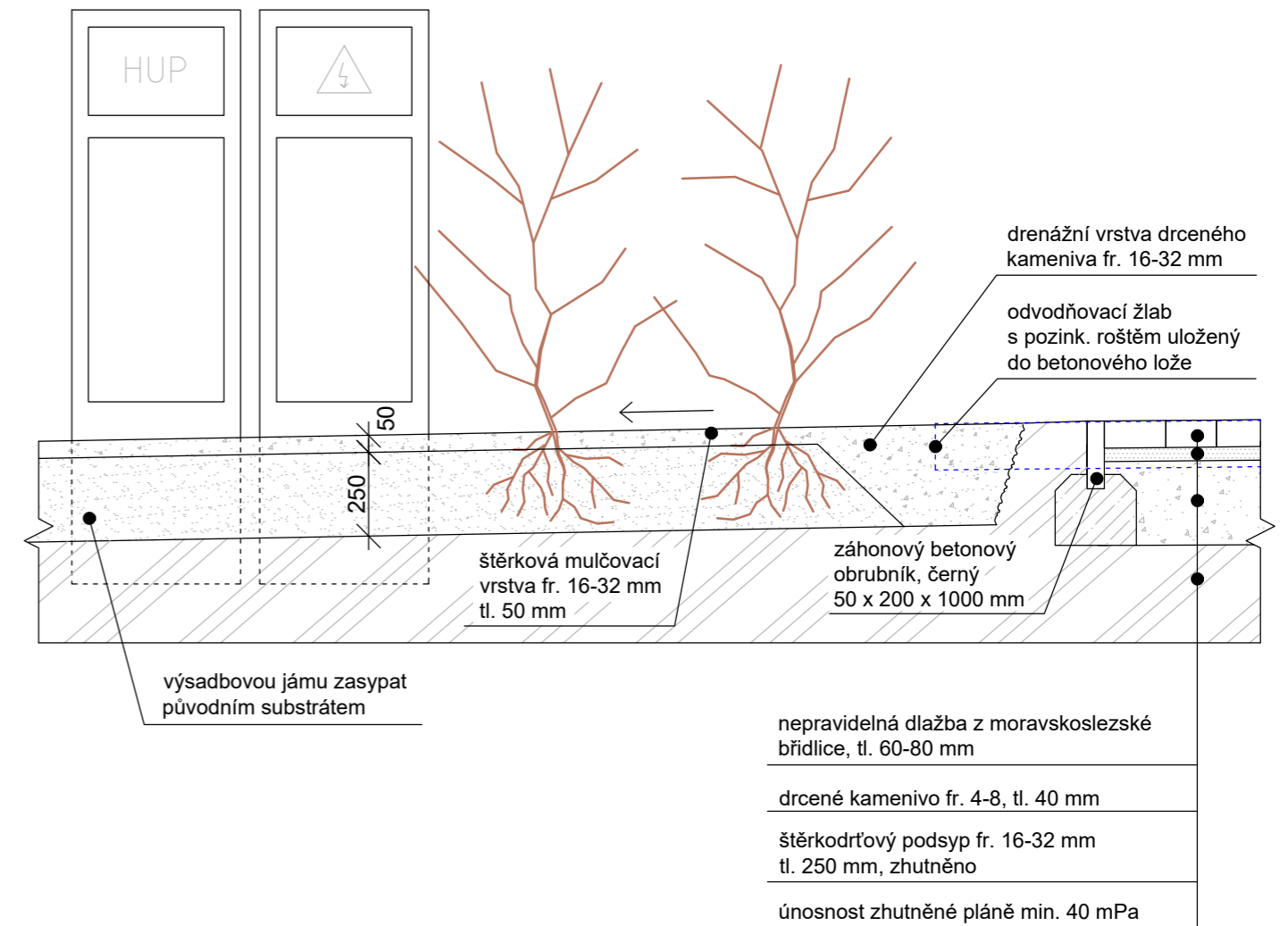
Poznámky:

Konzultant: Ing. Romana Michalková, Ph.D.



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Detail výsadbové jámy B  
Část: SO.8 Vegetace

Vypracovala: Julie Smetanová  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 4 x A4  
Měřítko: 1 : 25  
Datum: květen 2022  
Podpis:  
Číslo přílohy: D. 8. 5



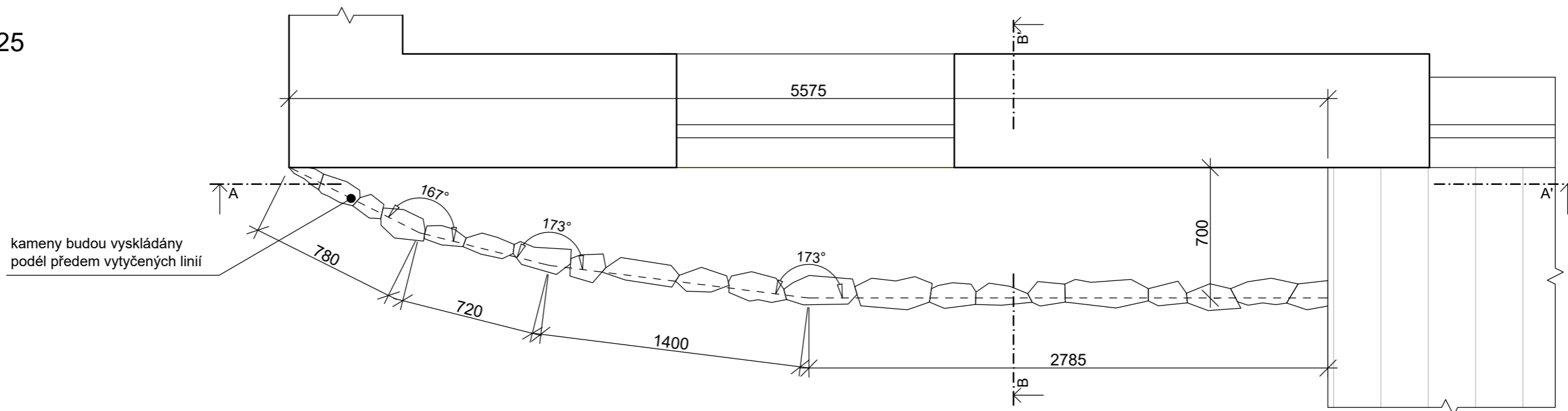
**Poznámky:** Keře v blízkosti HUP a elektrické rozvodové skříně mohou být vzhledem k rychlosti růstu zvoleného taxonu v případě nutnosti kdykoliv odstraněny a znovu vysázeny. Výkopové práce v blízkosti HUP a elektrické rozvodové skříně budou probíhat výhradně ručně!



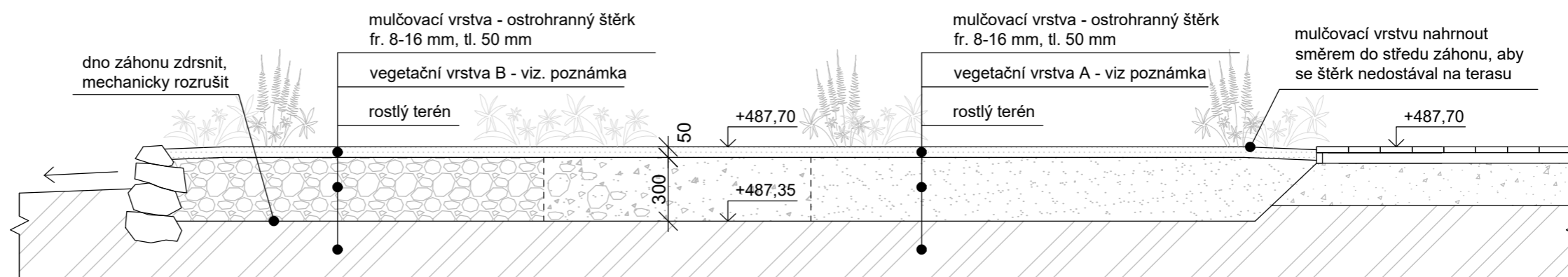
**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Výsadbový detail živého plotu  
**Část:** SO.8 Vegetace

**Vypracovala:** Julie Smetanová  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 2 x A4  
**Měřítko:** 1 : 25  
**Datum:** květen 2022  
**Podpis:**  
**Číslo přílohy:** D. 8. 6

# PŮDORYS 1 : 25



# ŘEZ A-A' 1 : 25



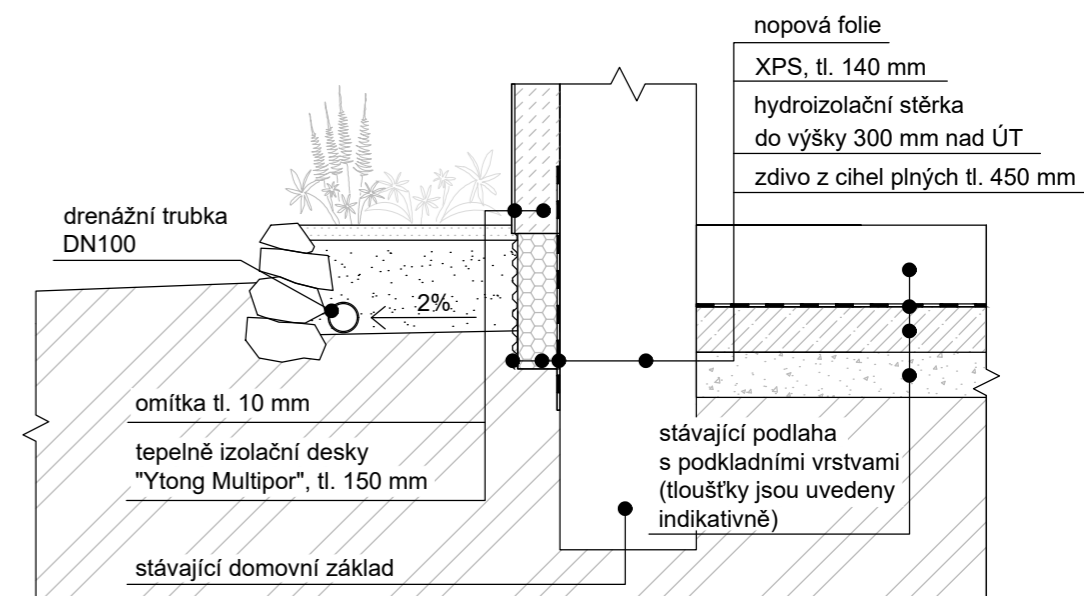
### Poznámky:

**VEGETAČNÍ VRSTVA A:** Použít výživnou, vápnitou, záhřevnou půdu. Půda musí být dobře propustná, sušší, ne však chudá (sprašový charakter). Je možné přihnojování, ne však pravidelně. Humus přidávat spíše na pravou stranu záhonku.

**VEGETAČNÍ VRSTVA B:** Použít štěrkovitý základ - půda by měla být s velkým podílem větších částic a kamenů. Důležitým znakem je značný stupeň provzdušnění kořenového systému a rychlý odtok vody. Je možné použít i písek. Rostliny na této straně záhonku není třeba přihnojovat.

V prostřední části záhonku by měly být substráty postupně propojeny.

# ŘEZ B-B' 1 : 25



**Poznámky: Výškový systém: Bpv**  
 Jako kameny pro ohraničení záhonku mohou být použity zbytkové kameny z jiných SO.  
 Kóty jsou pouze indikativní. Rozměry je potřeba přizpůsobit skutečným rozměrům stávajícího RD.

Konzultant: Ing. arch. Adéla Chmelová



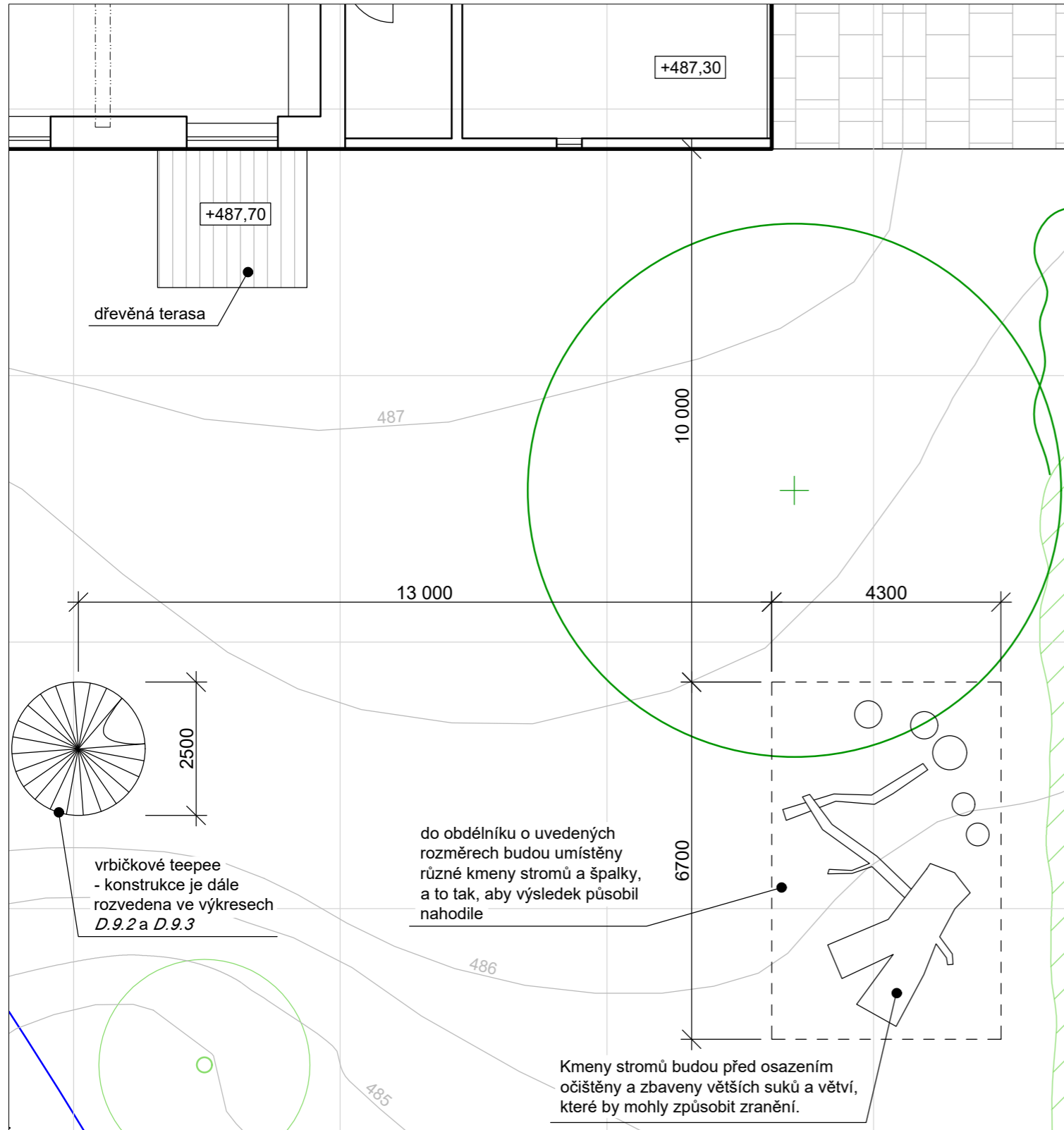
**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Konstrukce bylinkového záhonu  
**Část:** SO.8 Vegetace

**Vypracovala:** Julie Smetanová  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 2 x A4  
**Měřítko:** 1 : 25  
**Datum:** květen 2022  
**Podpis:**  
**Číslo přílohy:** D. 8. 7

## D.9 SO.9 - DĚTSKÉ PROLÉZAČKY

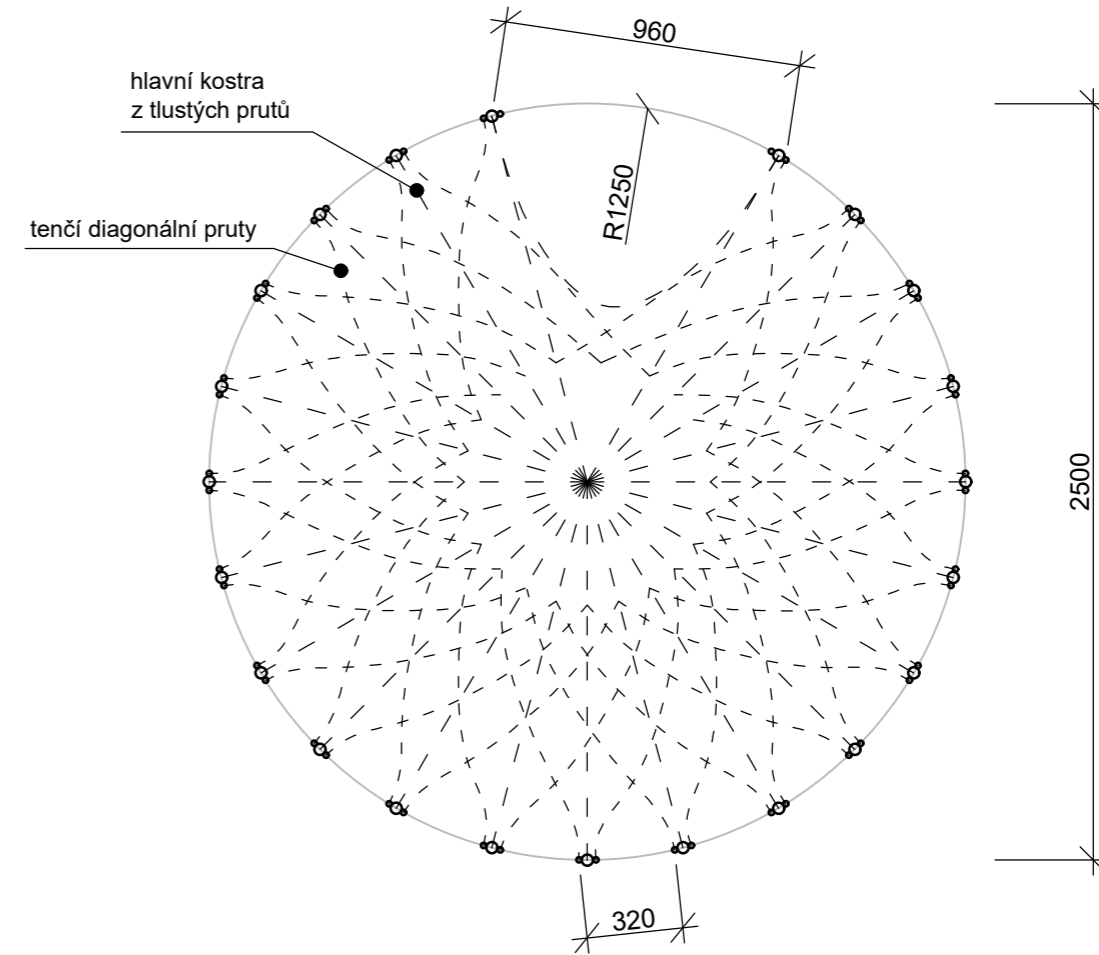
- D.9.1 Dětské prolézačky - půdorys
- D.9.2 Dětské prolézačky - řezy
- D.9.3 Dětské prolézačky - detaily

# DĚTSKÉ HERNÍ PRVKY - PŮDORYS 1 : 100



# VRBIČKOVÉ TEEPEE - PŮDORYS 1 : 25

Poznámka: Rozestupy mezi jednotlivými pruty jsou uvedeny pouze indikativně. Přesné rozestupy je třeba vytyčt geometricky.



## REFERENČNÍ OBRÁZKY



Do vytyčeného obdélníku (viz. půdorys vlevo) budou umístěny kmeny stromů a špalky. Výběr dřeva a jeho přesné umístění proběhne pod dohledem projektanta.

Detaily kotvení jednotlivých prvků jsou zobrazeny ve výkrese D.9.3.

Poznámky: **Souřadnicový systém:** místní (s počátkem u rohu RD) **Výškový systém:** Bpv  
 Vrbové pruty na stavbu vrbičkového teepee musí být zdravé, pěstované alespoň 2-3 roky na vrbové plantáži. Stavba teepee musí proběhnout v době vegetačního klidu, tedy ideálně od října do duba. Ne však za mrazu.  
 Otvory pro zasazení prutů je třeba následně zasypat kompostovou směsí a řádně zalít. Následně bude povrch v okolí otvorů zasypán mulčovací vrstvou z dřevěné štěpky/borky/...  
 Konzultant: Ing. arch. Adéla Chmelová



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
 Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
 Obsah: Dětské prolézačky - půdorys  
 Část: SO.9 Dětské prolézačky

Vypracovala: Julie Smetanová  
 Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
 Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
 Formát: 2 x A4 Měřítko: 1 : 25 - 100

Datum: květen 2022  
 Podpis:  
 Číslo přílohy: D. 9. 1

## REFERENČNÍ OBRÁZKY - POSTUP KONSTRUKCE



1) Vyhroubení otvorů na zasazení prutů, umístění hlavních tlustých prutů.

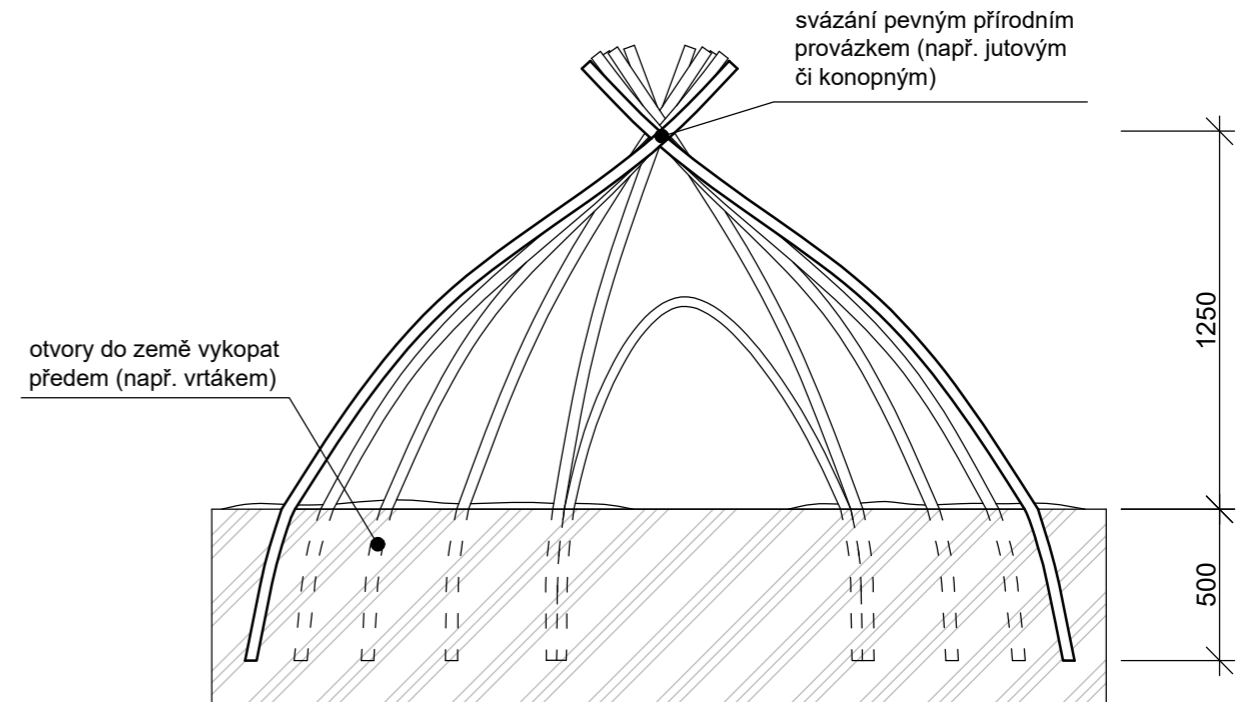


2) Svázání prutů nad středem vytyčeného kruhu.

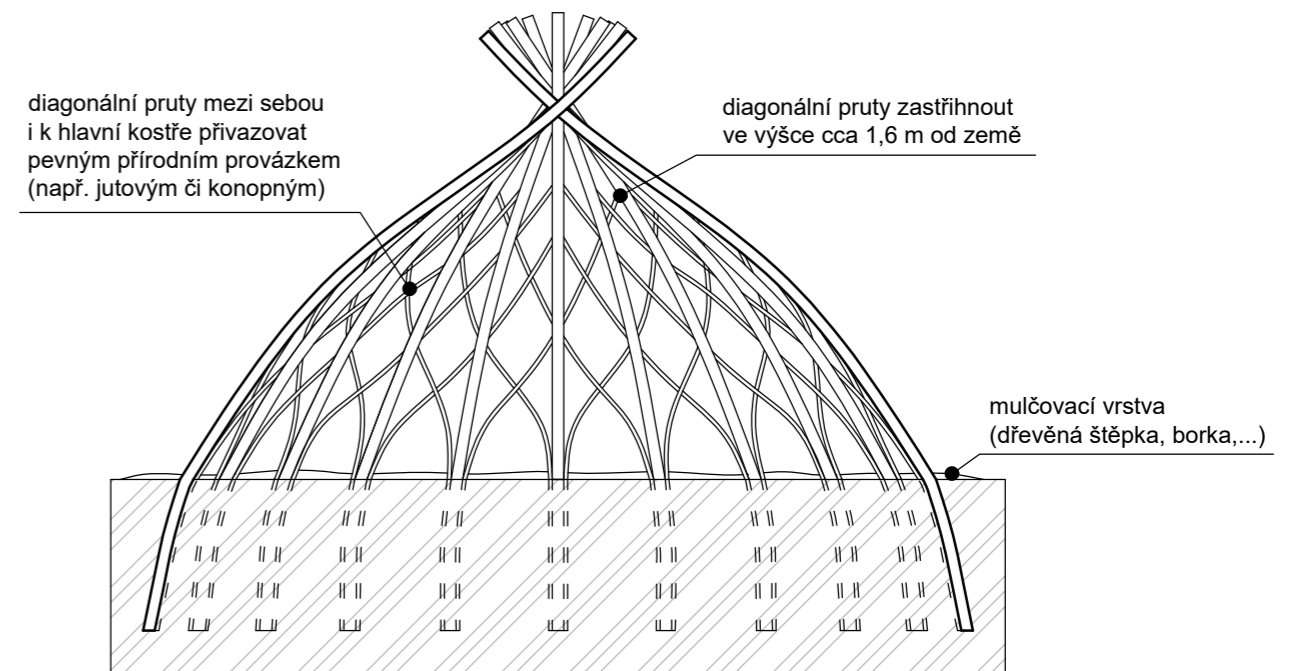


3) Umstění tenčích diagonálních prutů. Postupné přivazování pomocí pevného přírodního provázku (např. jutového).

## VRBIČKOVÉ TEEPEE - ŘEZ A-A' 1 : 25 (pouze hlavní kostra z tlustých prutů)



## VRBIČKOVÉ TEEPEE - ŘEZ B-B' 1 : 25 (včetně diagonálních prutů)



**Poznámky:** Vrbové pruty na stavbu vrbičkového teepee musí být zdravé, pěstované alespoň 2-3 roky na vrbové plantáži. Stavba teepee musí proběhnout v době vegetačního klidu, tedy ideálně od října do duba. Ne však za mrazu.

Otvory pro zasazení prutů je třeba následně zasypat kompostovou směsí a řádně zalít. Následně bude povrch v okolí otvorů zasypán mulčovací vrstvou z dřevěné štěpky/borky/...

**Konzultant:** Ing. arch. Adéla Chmelová



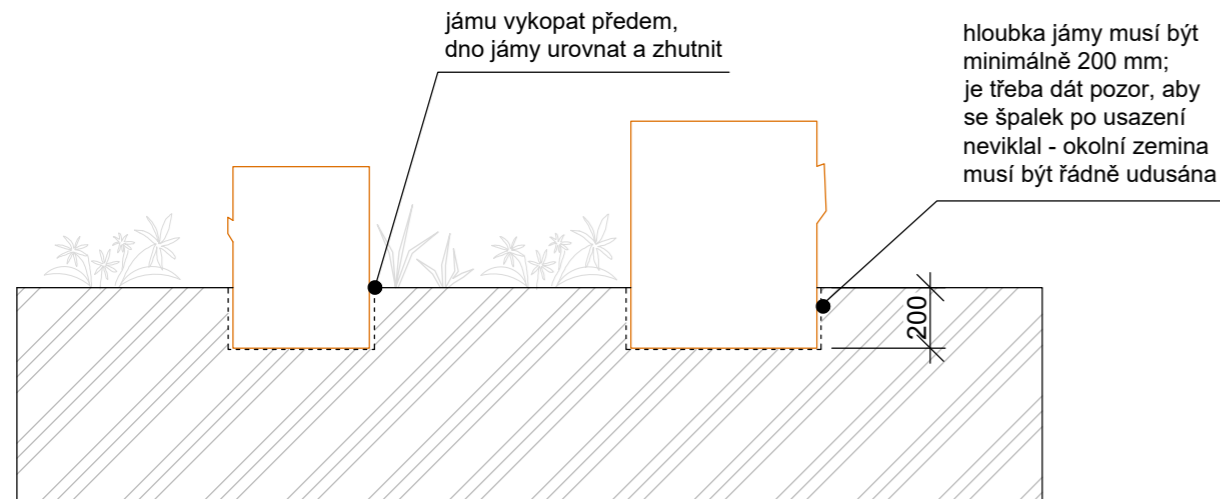
**Projekt:** Krejčovina - zahrada v Pěkově  
**Lokalita:** Pěkov, Police nad Metují 549 54  
**Obsah:** Dětské prolézačky - řezy  
**Část:** SO.9 Dětské prolézačky

**Vypracovala:** Julie Smetanová  
**Vedoucí ateliéru:** Ing. Vladimír Sitta  
**Organizace:** ateliér 605, FA ČVUT  
**Formát:** 2 x A4  
**Měřítko:** 1 : 25  
**Datum:** květen 2022  
**Podpis:**  
**Číslo přílohy:** D. 9. 2



## DETAIL USAZENÍ ŠPALKŮ 1 : 25

Dětské herní prvky budou na zahradě instalovány pouze dočasně (sloužit budou pouze dokud děti neodrostou), proto není potřeba aplikovat žádnou ochranu dřeva. Je však třeba dřevo očistit, odstranit nebezpečné větve a suky zahladit, aby se předešlo nechtěným úrazům.

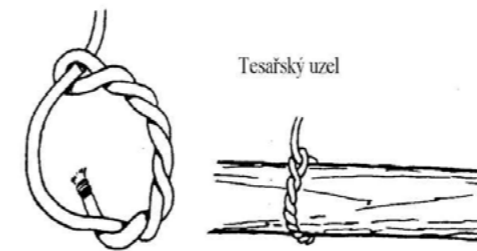


## VRBIČKOVÉ TEEPEE - DETAILS 1 : 25

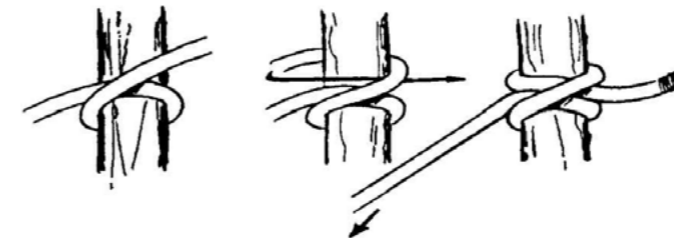
Při stavbě vrbičkového teepee je třeba dbát na vytvoření dostatečně pevných vazeb mezi jednotlivými pruty. Ke svázání bude použit pevný přírodní provázek (např. jutový či konopný).

Pro zajištění pevných vazeb je doporučeno využít následujících uzlů a spojů. (obrázky jsou přežaty z dokumentu *Vázané stavby - základ* - [https://rvvz.tokamaradi.cz/doc/vazane\\_stavby.pdf](https://rvvz.tokamaradi.cz/doc/vazane_stavby.pdf))

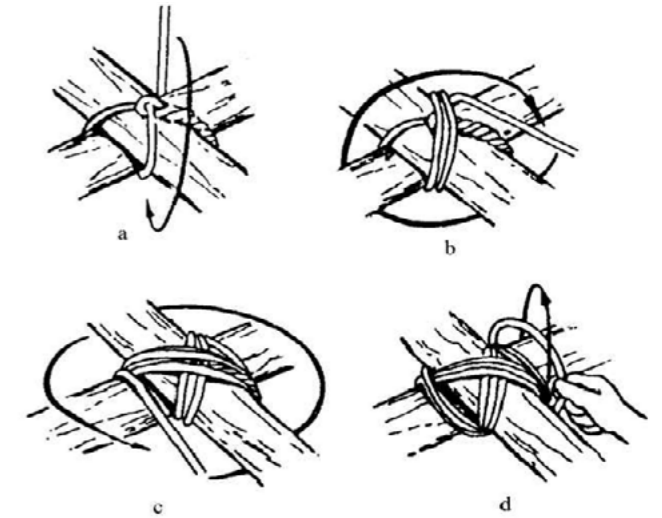
Kromě použití zmíněných vazeb se dále doporučuje před umístěním provázku vytvořit na prutech v hlavních spojích zářezy. Tím bude zajištěno, že vazba bude pevnější a nebude se posouvat.



TESAŘSKÝ UZEL - pro založení šikmé (diagonální) vazby



BEZPEČNÁ LODNÍ SMYČKA - pro zakončení šikmé (diagonální) vazby



ŠIKMÁ (DIAGONÁLNÍ) VAZBA  
Začíná se tesařským uzlem na horizontální kulatině. Obtočíme třikrát vertikální kulatinu a pokračujeme dále v horizontálním směru opět třikrát, omotáme opět spoj kolem dokola mezi kulatinami a zakončíme bezpečnou lodní smyčkou.

Poznámky:

Konzultant: Ing. Vladimír Sitta



Fakulta architektury  
Thákurova 9, 160 00  
Praha 6

Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Dětské prolézačky - detaily  
Část: SO.9 Dětské prolézačky

Vypracovala: Julie Smetanová  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 2 x A4  
Měřítko: 1 : 25 - 100  
Datum: květen 2022  
Podpis:  
Číslo přílohy: D. 9. 3

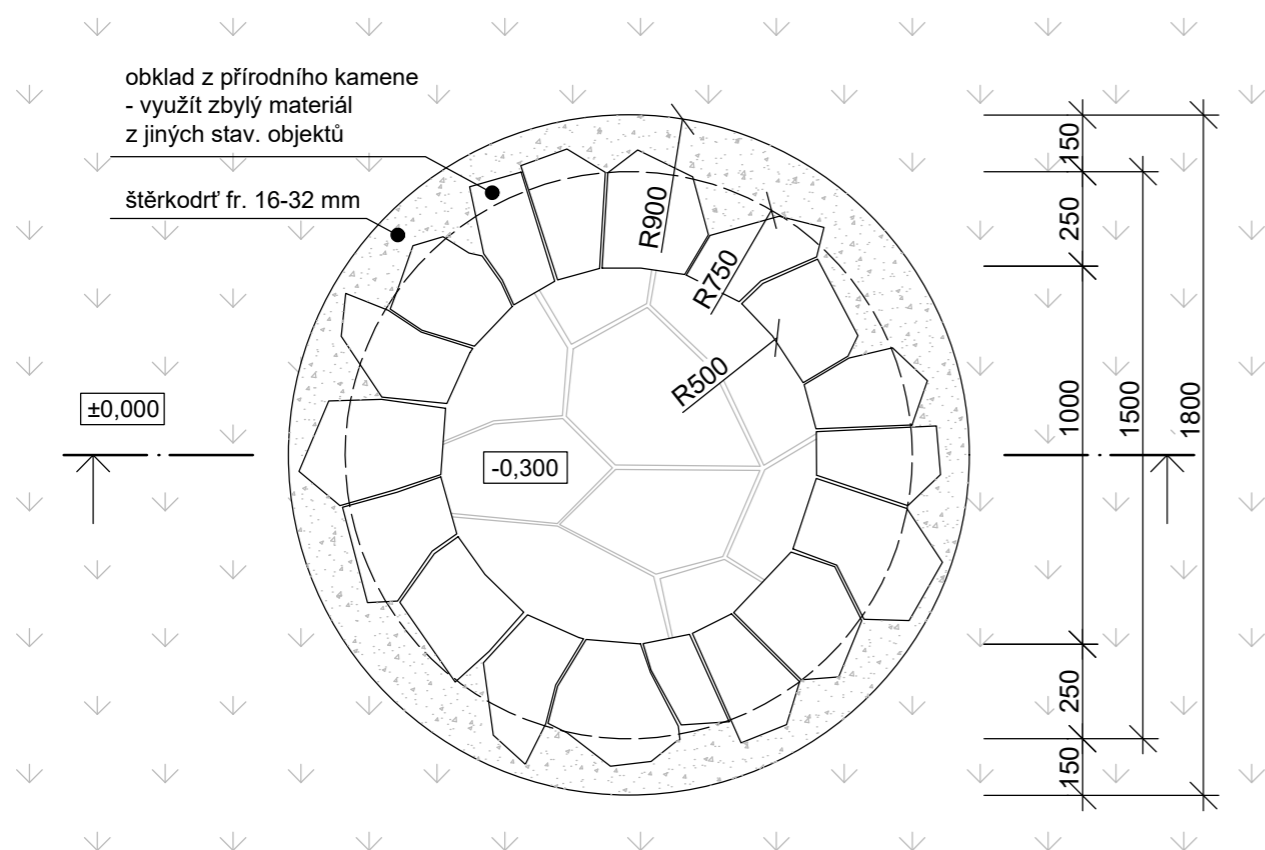


## D.10 SO.10 - OHNIŠTĚ A MOBILIÁŘ

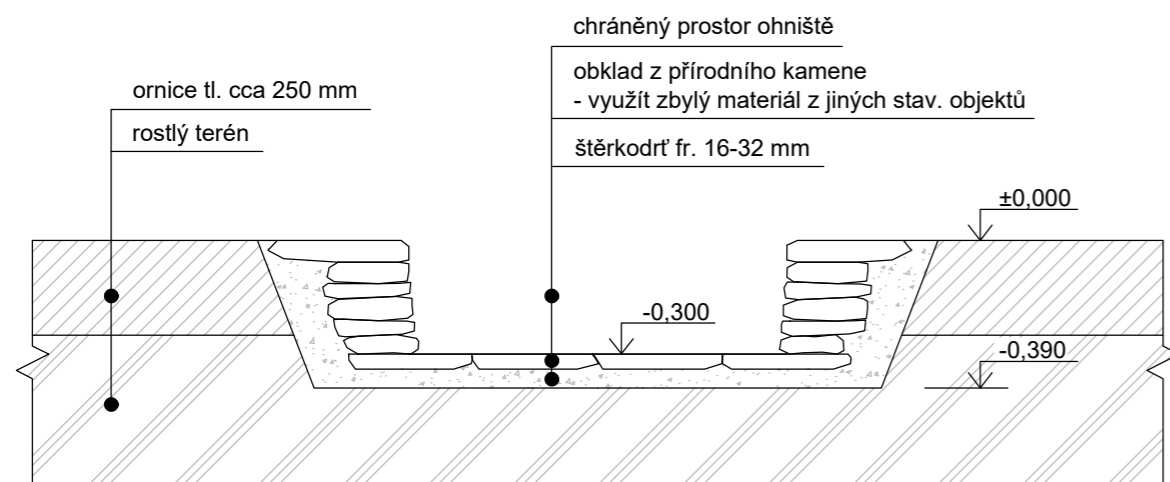
D.10.1 Ohniště a lavice

# OHNIŠTĚ 1 : 20

## PŮDORYS

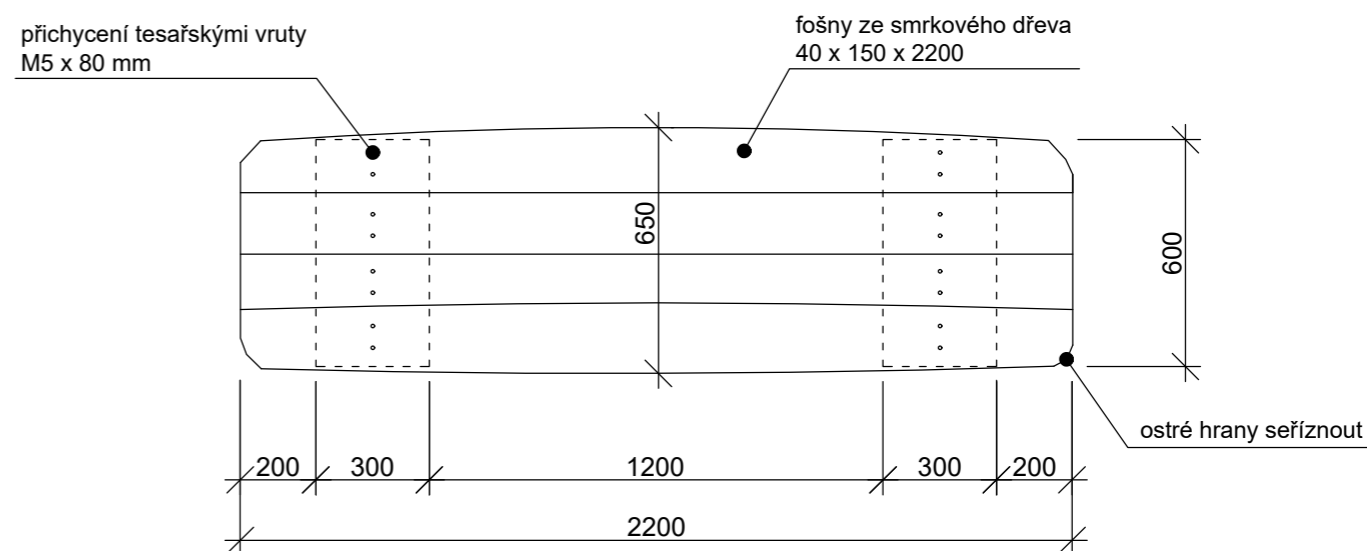


## ŘEZ A-A'

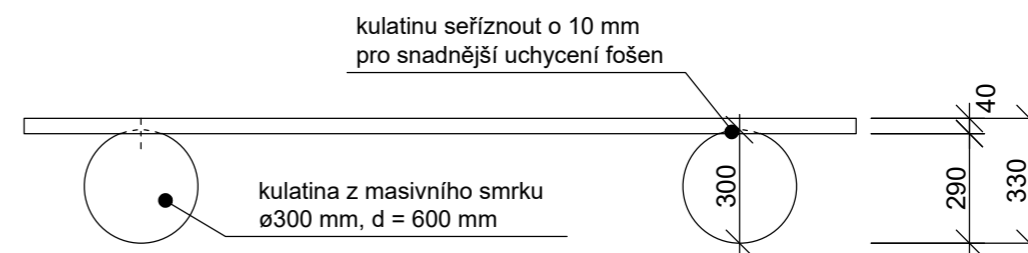


# LAVICE K OHNI 1 : 20

## PŮDORYS

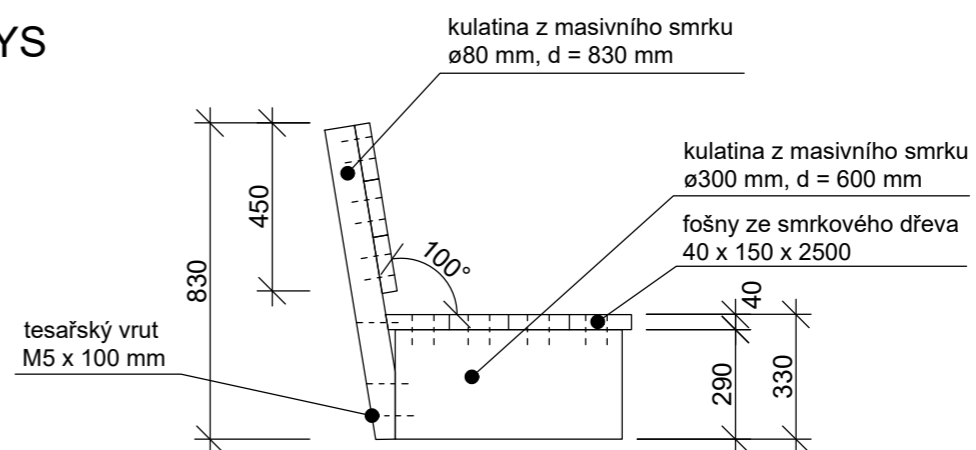


## NÁRYS



# LAVICE K OHNI - varianta s opěradlem 1 : 20

## BOKORYS



Poznámky: Výškový systém: místní; ±0,000 odpovídá úrovni terénu v místě výstavby ohniště  
Polohové umístění ohniště je zaznačeno ve výkrese C.6 - Vytyčovací plán.  
Výběr kamenů ke stavbě ohniště bude schválen projektantem.



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Ohniště a lavice  
Část: SO.10 Ohniště, mobiliář

Vypracovala: Julie Smetanová  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 2 x A4  
Měřítko: 1 : 20  
Datum: květen 2022  
Podpis:  
Číslo přílohy: D. 10. 1

## E - PŘÍLOHY

E.1 Výkaz výměr

E.2 Dendrologický průzkum

E.2.1 Metodika dendrologického průzkumu

E.2.2 Fotodokumentace vybraných jedinců

E.2.3 Tabulka dendrologického průzkumu - stromy

E.2.4 Tabulka dendrologického průzkumu - keře

E.3 Záznamy z konzultací s odborníky

E.4 Záznamy z konzultací se stavebníkem

## E.1 Výkaz výměr

| označení   | specifikace   | současný stav       | návrhový stav         |
|--|---|---------------------|-----------------------|
| plochy celkem na řešeném území (řeš. území = 3289 m <sup>2</sup> ) | zastavěné plochy  | 167 m <sup>2</sup>  | 206,4 m <sup>2</sup>  |
|  | - z toho terasy   | 0 m <sup>2</sup>    | 39,4 m <sup>2</sup>   |
|  | nezastavěné plochy                                      | 3122 m <sup>2</sup> | 3082,6 m <sup>2</sup> |
|  | zpevněné plochy   | 0 m <sup>2</sup>    | 107,6 m <sup>2</sup>  |
|  | nezpevněné plochy                                       | 3122 m <sup>2</sup> | 2790,5 m <sup>2</sup> |
|  | vodní plochy  | 0 m <sup>2</sup>    | 184,5 m <sup>2</sup>  |
| zakládání povrchy  | trávník - osetá plocha celkem                           |                     | 2390 m <sup>2</sup>   |
|  | bylinkový záhon   |                     | 2,5 m <sup>2</sup>    |
|  | plochy s keřovým pokryvem                               |                     | 282 m <sup>2</sup>    |
|  | dlážděné plochy celkem                                  |                     | 107,6 m <sup>2</sup>  |
|  | - plocha pro parkování                                  |                     | 77 m <sup>2</sup>     |
|  | - chodník   |                     | 31 m <sup>2</sup>     |
|  | zakládání vodní plochy                                  |                     | 189,4 m <sup>2</sup>  |
| délky  | podzemní elektrické vedení                              |                     | 13,5 m                |
|  | vnitřní dešťová kanalizace (DN200)                      |                     | 5,2 m                 |
|  | odpouštěcí potrubí koupacího jezírka (DN300)            |                     | 8,6 m                 |
|  | drenážní potrubí za opěrnou zdí (DN100)                 |                     | 13 m                  |
| celkové objemy   | ornice uložená na dočasné skládce deponie               |                     | 355 m <sup>3</sup>    |
|  | zemina  |                     |                       |
|  | - požadavek na dovoz zeminy                             |                     | 0 m <sup>3</sup>      |
|  | - přebývajících zemina*                                 |                     | 150,8 m <sup>3</sup>  |
|  | netříděný lomový kámen na zpevnění svahu                |                     | 20 m <sup>3</sup>     |
|  | železobetonové monolitické zdivo (sauna)                |                     | 18,7 m <sup>3</sup>   |
|  | beton (na konstrukci vtoku do trubní výpusti)           |                     | 0,4 m <sup>3</sup>    |
|  | betonové základy pergoly                                |                     | 1 m <sup>3</sup>      |
|  | betonové základy mola                                   |                     | 7,1 m <sup>3</sup>    |
|  | drcené kamenivo fr. 4–8 mm                              |                     | 3,9 m <sup>3</sup>    |
|  | drcené kamenivo fr. 16–32 mm                            |                     | 38,7 m <sup>3</sup>   |
|  | drcené kamenivo fr. 32–63 mm                            |                     | 1,4 m <sup>3</sup>    |
|  | jemnozrnný písek  |                     | 18,5 m <sup>3</sup>   |
|  | jíl   |                     | 3,6 m <sup>3</sup>    |
|  | netříděný štěrkopísek                                   |                     | 20 m <sup>3</sup>     |
|  | ostrohranný štěrk fr. 8–16 mm                           |                     | 0,1 m <sup>3</sup>    |
|  | substrát pro vodní rostliny (kačírek, štěrkodrt, apod.) |                     | 18 m <sup>3</sup>     |

\* Uvedený údaj je pouze orientační. Veškeré zásypy a násypy budou důkladně hutněny, což může ovlivnit výsledný přebývajících objem. Přebývajících zemina bude v tenké vrstvě rovnoměrně rozprostřena po zahradě.

Kromě uvedených objemů bude dále řešena zemina na stavbu hráze. Typ zeminy na stavbu hráze bude určen kvalifikovaným inženýrským geologem. Na základě jeho posudku bude použita buď zemina místní, případně bude na stavbu dovezeno potřebné množství zeminy jiné. Potřebné objemy této zeminy budou rovněž určeny inženýrským geologem.

## E. 2 Dendrologický průzkum

### E. 2. 1 Metodika dendrologického průzkumu

Dendrologický průzkum byl proveden v několika etapách od září 2021 do dubna 2022. U každého jedince byly zkoumány a měřeny údaje uvedené v soupisu níže. V zahradě se v té době nacházelo 70 stromů (z čehož převážnou většinu tvořily smrky), v keřovém patře byly během zmíněného období odstraněny některé porosty z důvodu rekonstrukce rodinného domu. Tyto již nebyly v žádném z výstupů dendrologického průzkumu zmíněny a nebylo s nimi dále pracováno. Jednalo se o zástupce rodu *Corylus* (líška), *Syringa* (šeřík) či *Ligustrum* (ptačí zob).

#### STROMY

Každý jedinec byl označen pořadovým číslem, unikátním v rámci řešené plochy. U každého stromu byl určen rod a druh, tyto jsou v tabulce uvedeny jak latinsky, tak česky. Prostorové rozmístění stromů je zaznačeno v situačním výkresu C. 7 – *Inventarizace dřevin*. Dále byly měřeny následující hodnoty:

**Výška [m]** – vzdálenost mezi bází kmene a vrcholem koruny; u nižších jedinců s přesností na 0,5 m, u vyšších byl uveden přibližný odhad na základě znalosti výšky rodinného domu; v případě smrkových stromořadí je výška uvedena rozptylem pro celou skupinu

**Obvod kmene [cm]** – měřeno ve výšce 1,3 m od země s přesností na 1 cm; obvod byl měřen kolmo na kmen, ve svažitém terénu byla výška od země stanovena v místě osy kmenu; v případě vícekmene byly uvedeny hodnoty každého kmene zvlášť

**Šířka kmene [cm]** – vypočítána z obvodu kmene s přesností na 1 cm

**Šířka koruny [m]** – aritmetický průměr dvou na sebe kolmých směrů; v případě výrazně asymetrické koruny bylo jedno měření provedeno v nejdelší ose koruny a jedno ve směru na ní kolmém; v případě smrkových stromořadí je šířka koruny uvedena rozptylem pro celou skupinu

**Nasazení koruny [m]** – výška nasazení nejnižších větví – měřeno od báze kmene

**Sadovnická hodnota** – určována vzestupnou pětibodovou stupnicí (1–5) – vyjadřuje celkovou hodnotu jedince z pohledu zahradní tvorby; představuje shrnutí veškerých dendrologických veličin, stáří a perspektivu jedince, jeho vitalitu a zdravotní stav; mladým náletovým dřevinám byla automaticky přiřazena sadovnická hodnota 5, což nenaznačuje zhoršenou vitalitu, ale pouze skutečnost, že s nimi vzhledem k jejich věku a důležitosti v návrhu nemusí být počítáno

**Stáří** – bylo odhadováno, případně z historických snímků zahrady určováno věkové stadium jedince; I. = nová výsadba/mladý nálet, II. = stabilizovaná výsadba, III. = dospívající jedinec, IV. = dospělý jedinec, V. = přestárlý jedinec

## KEŘE

Keře byly podle druhového složení a prostorového uspořádání pro potřeby dokumentace rozčleněny na keřové skupiny. Jejich prostorové rozmístění je rovněž viditelné ve výkrese C. 7. Každá skupina byla označena pořadovým číslem se značkou „K“.

**Taxony skupiny keřů** – byly určeny všechny taxony v dané skupině keřů a odhadem bylo uvedeno přibližné procentuální zastoupení jednotlivých druhů

**Výška porostu [m]** – rozptylem pro celou skupinu; krajní hodnoty jsou uvedeny s přesností na 1/10 metru

**Plocha porostu [m<sup>2</sup>]** – zachycena s přesností na 1 m<sup>2</sup>, půdorys je zachycen v situačním výkrese

**Sadovnická hodnota** – u keřových skupin byla použita zjednodušená stupnice od 1 do 3; určena byla vždy souhrnná hodnota pro celou skupinu

## E. 2. 2 Fotodokumentace vybraných jedinců



**Obr. 1-3:** Proschlé koruny jabloní (stromy s poř. č. 1-3). Stromy byly po dlouhou dobu neopečovávané. Doporučuje se provést odborné prořezání korun a stromy v zahradě ponechat na dožití.



**Obr. 4:** Smrkové stromořadí v blízkosti domu (stromy s poř. č. 46-50). Stromy nebyly před stavbou nijak chráněny, často byly využívány k odkládání materiálů apod. Půda v kořenovém prostoru je zhutněná, spodní větve byly seřezány bez odborného dohledu, kmeny jsou v současnosti značně zasmolené. Už při výsadbě byl špatně zvolen spon mezi jednotlivými stromy.



**Obr. 4-5:** Poranění na kmenech stromů utržená během stavby r. domu (stromy s poř. č. 46 a 48).



**Obr. 6:** Smrkové stromořadí v blízkosti plánovaného koupacího jezírka (poř. č. 51-70). Již při výsadbě byl špatně zvolen spon mezi jednotlivými stromy a někteří jedinci nemají v zápoji dostatek prostoru. Stromořadí stíní pozemek. Povrchový kořenový systém neumožňuje provedení terénních úprav bez zasažení kořenů.



**Obr. 7:** Vrba v SZ části pozemku (poř. č. 4). Perspektivní mladý jedinec. Kořenový prostor zasahuje do ochranného pásma vodovodního přívaděče - při případných opravách přívaděče provádět výkopy kolem stromu výhradně ručně. Stejně tak při odstraňování pařezu po dřívě pokáceném stromu.

**Obr. 8:** Vrba v J části pozemku (poř. č. 6). Je třeba pravidelně seřezávat korunu kvůli el. vedení.

**Obr. 9:** Olše (poř. č. 13). Roste přímo ve stávajícím korytě vodoteče. Odstranit kvůli kolizi s návrhem.

DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM - TABULKA STROMŮ

Prostorové rozmístění stromů je zaznačeno v situačním výkrese C.7 - Inventarizace dřevin. Stromy jsou ve výkrese zakresleny podle pořadových čísel.

| Pořad. číslo | Taxon (latinsky)          | Taxon (česky) | Výška [m] | Obvod kmene/ú [cm] | Šířka kmene/ú [cm] | Šířka koruny [m] | Nasazení koruny | Sadov. hodnota | Stáří | Návrh zásahu       | Žádost o kácení | Poznámka  |
|--------------|---------------------------|---------------|-----------|--------------------|--------------------|------------------|-----------------|----------------|-------|--------------------|-----------------|---|
| 1            | <i>Malus domestica</i>    | jabloň domácí | 5,0       | 88                 | 28                 | 4                | 1,6             | 3              | IV.   | ponechat na dožití | -               | stromy s historickou vazbou k zahradě (součást původního ovocného sadu); proschlé větve u všech třech jedinců - stromy byly dlouhou dobu neopečované; doporučuje se provést odborné prořezání korun; ponechat na dožití   |
| 2            | <i>Malus domestica</i>    | jabloň domácí | 7,0       | 85                 | 27                 | 3,5              | 1,7             | 3              | IV.   | ponechat na dožití | -               |   |
| 3            | <i>Malus domestica</i>    | jabloň domácí | 5,5       | 85                 | 27                 | 4,5              | 1,7             | 3              | IV.   | ponechat na dožití | -               |   |
| 4            | <i>Salix caprea</i>       | vrba jíva     | 7,0       | 34, 49             | 11, 16             | 4                | 0,8             | 2              | III.  | zachovat           | -               | mladý perspektivní jedinec; pravidelný tvar koruny; kořenový prostor zasahuje do ochranného pásma vodovodního přívaděče - při případných opravách přívaděče provádět výkopy kolem stromu výhradně ručně!  |
| 5            | <i>Prunus sp.</i>         | slivoň        | 5,5       | 30                 | 10                 | 2,5              | 2,3             | 3              | III.  | zachovat           | -               | roste pod větvemi smrkového stromořadí; během kácení smrků je třeba opatrné manipulace se dřevem v blízkosti jedince; po odstranění smrků je nutné pravidelně kontrolovat zdravotní stav jedince a případně provést odpovídající opatření k zajištění jeho přežití (odborné řezy, stabilizace apod.); veškeré výkopy v kořenovém prostoru je třeba provádět ručně |
| 6            | <i>Salix alba</i>         | vrba bílá     | 7,5       | 87                 | 28                 | 5                | 1,9             | 1              | IV.   | zachovat           | -               | perspektivní jedinec; nutné pravidelné seřezávání koruny kvůli nadzemnímu vedení nízkého napětí; veškeré výkopy i násypy v kořenovém prostoru je třeba provádět ručně   |
| 7            | <i>Fraxinus excelsior</i> | jasan ztepilý | 3,0       | 6                  | 2                  | 0,3              | 2,3             | 5              | I.    | kácení (1.fáze)    | N               | nálet, kolize s návrhem   |
| 8            | <i>Fraxinus excelsior</i> | jasan ztepilý | 2,5       | 11                 | 4                  | 0,5              | 2,0             | 5              | I.    | kácení (1.fáze)    | N               | nálet, kolize s návrhem   |
| 9            | <i>Fraxinus excelsior</i> | jasan ztepilý | 3,5       | 15                 | 4                  | 1,2              | 2,5             | 5              | I.    | kácení (1.fáze)    | N               | nálet, kolize s návrhem   |
| 10           | <i>Fraxinus excelsior</i> | jasan ztepilý | 2,5       | 5                  | 2                  | 0,3              | 1,9             | 5              | I.    | přesadit           | N               | nálet, přesazení z důvodu kolize s návrhem  |
| 11           | <i>Fraxinus excelsior</i> | jasan ztepilý | 2,8       | 7                  | 2                  | 1,1              | 2,1             | 5              | I.    | přesadit           | N               | nálet, přesazení z důvodu kolize s návrhem  |
| 12           | <i>Fraxinus excelsior</i> | jasan ztepilý | 4,0       | 12                 | 4                  | 1                | 2,3             | 5              | I.    | kácení (1.fáze)    | N               | nálet, kolize s návrhem   |
| 13           | <i>Alnus glutinosa</i>    | olše lepkavá  | 4,5       | 11                 | 4                  | 1                | 0,5             | 5              | III.  | kácení (1.fáze)    | N               | nálet, kolize s návrhem   |
| 14           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 10-15     | 54                 | 17                 | -                | 2,0-2,3         | 3              | IV.   | kácení (2.fáze)    | -               | nevhodně zvolený spon při výsadbě - někteří jedinci nemají v zápoji dostatek prostoru; prostorové nahrazení novou výsadbou; hrozí napadení kůrovcem<br>Před kácením je nutno znovu změřit obvody kmene pro podání žádosti o kácení.   |
| 15           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 96                 | 31                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 16           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 40                 | 13                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 17           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 140                | 45                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 18           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 85                 | 27                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 19           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 120                | 38                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 20           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 75                 | 24                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 21           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 175       | 56                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 22           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 8-13      | 80                 | 25                 | -                | 0,2-0,8         | 3              | III.  | kácení (3.fáze)    | -               | nevhodně zvolený spon při výsadbě - někteří jedinci nemají v zápoji dostatek prostoru; prostorové nahrazení novou výsadbou; hrozí napadení kůrovcem<br>Před kácením je nutno znovu změřit obvody kmene pro podání žádosti o kácení.   |
| 23           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 85                 | 27                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 24           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 46                 | 15                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 25           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 42                 | 13                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 26           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 65                 | 21                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 27           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 63                 | 20                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 28           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 70                 | 22                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 29           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 50                 | 16                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 30           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 80                 | 25                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 31           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 70                 | 22                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 32           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 68                 | 22                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 33           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 70                 | 22                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 34           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 80                 | 25                 | -                |                 |                |       |                    | -               |   |
| 35           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 55        | 18                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 36           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 65        | 21                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 37           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 40        | 13                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 38           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 60        | 19                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 39           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 80        | 25                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 40           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 62        | 20                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 41           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 75        | 24                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 42           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 82        | 26                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 43           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 80        | 25                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 44           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 40        | 13                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 45           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 40        | 13                 | -                  | -                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 46           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 19-22     | 105                | 33                 | -                | 2,2-3,5         | 4              | IV.   | kácení (1.fáze)    | A               | skupina poničená stavbou; nevhledná; nevhodně zvolený spon při výsadbě; četná poranění v kořenovém systému a na kmeni; nesprávné seřezané spodní větve; hrozí napadení kůrovcem   |
| 47           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 103                | 33                 | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 48           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 110                | 35                 | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 49           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 110                | 35                 | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 50           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 135       | 43                 | -                  | A                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 51           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 8-22      | 115                | 37                 | -                | 1,4-2,9         | 3              | IV.   | kácení (1.fáze)    | A               | stromořadí stínící pozemek; nevhodně zvolený spon při výsadbě - někteří jedinci nemají v zápoji dostatek prostoru; kolize s návrhem - plánované terénní úpravy v blízkosti stromořadí; hrozí napadení kůrovcem  |
| 52           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 90                 | 29                 | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 53           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 80                 | 25                 | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 54           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 110                | 35                 | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 55           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 60                 | 19                 | -                |                 |                |       |                    | N               |   |
| 56           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 73                 | 23                 | -                |                 |                |       |                    | N               |   |
| 57           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 63, 70             | 20, 22             | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 58           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 90                 | 29                 | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 59           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 88                 | 28                 | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 60           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 42                 | 13                 | -                |                 |                |       |                    | N               |   |
| 61           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 115                | 37                 | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 62           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 38                 | 12                 | -                |                 |                |       |                    | N               |   |
| 63           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  |           | 80                 | 25                 | -                |                 |                |       |                    | A               |   |
| 64           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 70        | 22                 | -                  | N                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 65           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 95        | 30                 | -                  | A                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 66           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 65        | 21                 | -                  | N                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 67           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 110       | 35                 | -                  | A                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 68           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 80, 35    | 25, 11             | -                  | A                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 69           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 107       | 34                 | -                  | A                |                 |                |       |                    |                 |   |
| 70           | <i>Picea abies</i>        | smrk ztepilý  | 60        | 19                 | -                  | N                |                 |                |       |                    |                 |   |

Poznámky:



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
 Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
 Obsah: Dendrologický průzkum - tabulka stromů  
 Část: E - Přílohy

Vypracovala: Julie Smetanová  
 Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
 Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
 Formát: 4 x A4  
 Měřítko: -

Datum: květen 2022  
 Podpis:  
 Číslo přílohy: E. 2. 3

## DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM - TABULKA KEŘŮ

Prostorové rozmístění keřových skupin je označeno v situačním výkrese C.7 - *Inventarizace dřevin*. Keřové skupiny jsou ve výkrese zakresleny podle pořadových čísel se značkou „K“.

| Pořad. číslo | Taxony skupiny keřů (latinsky)   | Taxony skupiny keřů (česky)  | Přibližné zastoupení jednotlivých taxonů ve skupině | Výška porostu [m] | Plocha porostu [m <sup>2</sup> ] | Sadov. hodnota | Návrh zásahu                            | Poznámka   |
|--------------|--|--|---|-------------------|----------------------------------|----------------|---|--|
| K1           | <i>Ligustrum vulgare</i>   | ptačí zob obecný   | 100 %   | 2,0-3,0           | 25                               | 2              | odstranit část porostu, zbytek zachovat | část porostu bude odstraněna kvůli otevření nových průhledů; v místě kolem hlavního uzávěru plynu bude naopak porost doplněn                           |
| K2           | <i>Syringa vulgaris</i>  | šeřík obecný   | 100 %   | 2,5-3,0           | 14                               | 3              | odstranit                               | starší keřová skupina, nevzhledná; větve poničené stavbou; kolize s návrhem  |
| K3           | <i>Corylus avellana</i>  | líška obecná   | 100 %   | 2,0-2,5           | 2                                | 2              | odstranit                               | kolize s návrhem   |
| K4           | <i>Corylus avellana</i>  | líška obecná   | 100 %   | 1,0-1,5           | 3                                | 2              | odstranit                               | kolize s návrhem   |
| K5           | <i>Rubus idaeus</i>  | maliník  | 100 %   | 0,5-1,0           | 15                               | 2              | odstranit                               | kolize s návrhem   |
| K6           | <i>Cornus sanguinea</i><br><i>Ligustrum vulgare</i><br><i>Rosa canina</i><br><i>Rubus idaeus</i><br><i>Rubus plicatus</i><br><i>Salix fragilis</i> | svída krvavá<br>ptačí zob obecný<br>růže šípková<br>maliník<br>ostružiník<br>vrba křehká | 10 %<br>5 %<br>10 %<br>55 %<br>15 %<br>5 %          | 0,5-1,3           | 67                               | 2              | zachovat                                | keřová skupina bude zachována v takovém rozsahu, v jakém to podmínky na stavbě dovolí; v případě poničení se nechá skupina obnovit přirozeným procesem |

Poznámky:



Projekt: Krejčovina - zahrada v Pěkově  
Lokalita: Pěkov, Police nad Metují 549 54  
Obsah: Dendrologický průzkum - tabulka keřů  
Část: E - Přílohy

Vypracovala: Julie Smetanová  
Vedoucí ateliéru: Ing. Vladimír Sitta  
Organizace: ateliér 605, FA ČVUT  
Formát: 2 x A4  
Měřítko: -  
Datum: květen 2022  
Podpis:  
Číslo přílohy: E. 2. 4



### E. 3 Záznamy z konzultací s odborníky

Podpisy jednotlivých konzultantů jsou uvedeny v průvodním listu bakalářské práce.

#### **VEGETACE – DENDROLOGIE**

**Konzultant: Ing. Romana Michálková, Ph. D.**

Datum: 22. 2. 2022

Forma: rozhovor nad vypracovanými materiály

Předmět konzultace: Inventarizace dřevin, výsadbové jámy, ochrana stromů na staveništi

Obsah:

- inventarizace dřevin:
  - o zdůvodnit kácení stromů přímo v tabulce
  - o připsat sadovnickou hodnotu do tabulky
  - o šířka kmene, šířka koruny v tabulce k inventarizaci zbytečné – vložit až do textu k dendrologickému průzkumu
  - o přidat legendu k barevnosti tabulky
  - o pro stavebníka bude potřeba vyfiltrovat pouze seznam dřevin, které budou potřebovat žádost o kácení
- výsadbové jámy:
  - o změřit výsadbovou jámu (navržena zbytečně hluboká)
  - o hierarchie čar ve výkresech – určit řezové linie a podle toho se řídit
  - o ochrana stromů před zvěří – určit výšku ochranného pletiva, možnost ochrany kmene plastovým krytem (u vyšších stromů)
  - o důležitá je ochrana nové výsadby, která se liší od okolní vegetace – funguje jako lákadlo na zvěř
  - o čím menší jsou vysazované stromy, tím lepší – snáze se uchytí, jsou levnější
  - o podívat se na sortiment dalších školkařů kromě ARBOEKO – např. Jena
- ochrana stromů na staveništi:
  - o stávající vrba (*Salix alba*) – před stavbou možné provést odborný řez, možné vyvázat větve
  - o smrkové stromořadí na SV hranici pozemku – nejlépe bude chráněno stávajícím smrkovým stromořadím – to bude lepší skácet až po dokončení stavby
  - o regulace stavby páskou – tím se ochrání severní část zahrady, kde po většinu času nebudou probíhat stavební práce

Datum: 30. 3. 2022

Forma: rozhovor nad vypracovanými materiály

Předmět konzultace: Demolice a kácení, přesazování stromů, pokryvné keře a jejich spony

Obsah:

- demolice a kácení
  - o skrývka ornice – u stávající ornice, která nebyla při stavbě rodinného domu skrytá, je lepší ji stejně před započítím nové stavby sejmut a zachránit, co se dá
  - o dokoupení nové ornice v případě nevystačujícího objemu je možné, ale lepší jsou pouze přesuny v rámci pozemku – zemina je drahá
  - o trávník, pod kterým nebude provedena skrývka ornice je třeba před zasetím nového odstranit, a to mechanicky nebo chemicky – v případě použití chemie je třeba dávat pozor na stromy a v jejich blízkosti odstranit trávník stejně mechanickým způsobem
- přesazování stromů:
  - o provést v době vegetačního klidu, ideálně zasadit hned po vyjmutí ze země (tzn. výsadbovou jámu mít připravenou předem), jinak postupovat jako při klasické výsadbě
  - o stromy je potřeba orientovat ke světovým stranám stejně jako na původním stanovišti, ukotvit obdobně jako kteroukoliv výsadbu, po přesazení zalévat
  - o dávat pozor na klíčové kořeny, opatrně manipulovat, je možné obmotat kmen netkanou textilií, aby se předešlo jeho poničení
  - o olše v terénní prohlubni – nevyplatí se přesazovat, protože výsadbová jáma nemůže být připravena před vyjmutím stromu ze země
- minimální vzdálenost jednotlivých stromů od sebe
  - o u stromů stejného druhu může být menší
  - o ideální je inspirovat se vzdálenostmi stromů ve volné přírodě a od toho odvodit návrhovou vzdálenost
- pokryvné keře a jejich spony
  - o ve svahu zpevněným velkými kameny bude návrhový spon pokryvných keřů menší, protože ne všechny rostliny by se na kamenech ujaly
  - o je vždy lepší, když sazenice přebývají, než když chybí
- maliníky a ostružiníky
  - o nenakupovat sazenice ve školce – spíše je lepší zachovat stávající porost a nechat ho se rozrůst – pokud dojde k částečnému poničení během stavby, moc to nevádí, protože maliníky i ostružiníky jsou velice odolné
  - o v osazovacím plánu pak stávající porost vyznačit šrafou a bodově do ní zakreslit ostatní dosazované druhy
- výsadba keřů v blízkosti HUP
  - o neměly by dělat problém – navrhovaný ptačí zob je rychle rostoucí, v případě technických problémů na HUP je tedy vždy možné keřový porost odstranit a vysadit znovu, případně sestříhnout a nechat dorůst

## VEGETACE – TRAVINNÉ A BYLINNÉ PATRO

Konzultant: Ing. Marie Straková, Ph. D.

Datum: 22. 2. 2022

Forma: rozhovor přes Skype (konzultace proběhla pouze v online prostředí, podpis konzultantky proto není připojen)

Předmět konzultace: Výběr travního osiva, tvarování vegetačních ploch

Obsah:

- výběr travních osiv ze sortimentu Agrostis Trávníky, s. r. o. – podle jednotlivých zátěžových ploch v návrhu:
  - o centrální nejvíce namáhaná plocha – různé možnosti:
    - *VV-20 Parková travní směs*
    - *VV-4/1 Univerzální rekreační travní směs*
    - *RSM 2.4. Bylinný trávník*
  - o v blízkosti vody:
    - *Rusalka – Travinobylinná směs do stinného podrostu*
  - o v ovocném sadu – podle umístění, různé možnosti:
    - *Slunovrat – Květnatá louka do sucha pro náročné*
    - *Papilio – Směs pro dosev trávníků v intravilánu*
    - zrušit pravé úhly v rozvržení jednotlivých ploch – přemýšlet nad tím, kudy pojede sekačka, jaký udělá tvar
  - o před domem:
    - využití letničkové směsi místo trávníku – vyseje se na jaře, do podzimu je prakticky bezúdržbová
    - letničkové směsi: *Multicolor, Středověk*

## TECHNOLOGIE KA

Konzultant: Ing. Aleš Dittert

Datum: 7. 3. 2022

Forma: e-mail, následný rozhovor nad vypracovanými materiály

Předmět konzultace: konstrukce sauny a mola

Obsah:

- konstrukce částečně podzemní sauny a mola
  - o žb opěrná stěna do tvaru L – její stabilitu zajišťuje zásyp zeminou
  - o nezapomenout na drenáž za stěnou
  - o korunu stěny krýt přeplechováním al. plechem
  - o obkladové palubky kotvit ke stěně přes latě 30 x 50 mm – ty přivrtat přes hmoždinky
  - o doplnit hydroizolaci nad saunou
  - o ventilace sauny – stačí ventilátor s komínkem skrz střechu, větrání dveřmi
  - o nosná konstrukce mola spíše ocelová než dřevěná – při kolísání hladiny by dřevo nemělo dlouhou životnost
    - piloty kruhového profilu o  $\varnothing 63$  mm, nosná ocel L profilu 70 x 70 x 8 mm – terasová prkna připevnit samořeznými vruty
- styk dlážděné plochy se stěnou rodinného domu – krytí hydroizolační stěrkou, následně je možno dláždít až ke stěně; odvodnění vždy směrem od domu

Datum: 15. 3. 2022

Forma: rozhovor nad vypracovanými materiály

Předmět konzultace: konstrukce sauny a mola, technická infrastruktura, terasa s pergolou

Obsah:

- konstrukce sauny a mola – detaily
  - o není nutné vkládat mezi saunu a opěrnou stěnu dilatační spáru – vkládá se běžně po 6 m, což navrhovaná konstrukce nepřekračuje
  - o základ sauny a opěrné stěny mohou být v jiné hloubce, není to problém
  - o tloušťka opěrné stěny – 200 mm, tloušťka stěny sauny 150 mm (120 mm se špatně odlévá, použilo by se jen v případě prefabrikátu)
  - o typ a způsob armování určí statik na základě statického posudku – není součástí bakalářské práce
  - o na opěrnou stěnu a všechny svislé kce použít stěrkovou hydroizolaci nanášenou za studena, na vodorovné kce použít asfaltové pásy
  - o detail styku vodní hladiny a obkladu opěrné stěny – obkladová prkna by neměla být pod vodou, v těchto místech použít hydroizolaci – tmavá – vodní hladina díky tomu bude lépe zrcadlit
  - o tloušťka terasových prken – na trhu dostupné pouze v tloušťce 27 mm – z toho důvodu je třeba zahustit nosný ocelový rošt

- technická infrastruktura
  - o napojení sauny a terasy s pergolou na elektřinu – není k tomu třeba vedlejší rozvaděč, kabely se protáhnou do hlavního domovního rozvaděče připraveným vývodem
- terasa s pergolou
  - o typová skladba terasy
    - 200 mm drčeného kameniva frakce 16/32 (dno by mělo mít 3 % spád), na něj položit rošt z žárově pozinkovaných jeleků (vyšší odolnost), k němu samořeznými vruty kotvit terasová prkna
  - o založení nosných trámů
    - na kovovou botku – tu uložit do betonové patky (40 x 40 x 80 cm)
    - základ bude překryt terasovými prkny, nebude vidět
  - o styk trámů mezi sebou, se stěnou domu
    - profil trámů 150 x 150 mm je dostačující, i 120 x 120 mm by postačilo
    - do stěny navrtat, upevnit na chemickou kotvu
    - mezi sebou možno trámy spojovat
  - o střecha pergoly
    - bezpečnostní sklo – vrstvené, lepené (3 vrstvy po 4 mm)
    - před stavbou pergoly je nutno vytvořit na střeše domu protisněhové zábrany – připsat do poznámky k výkresu
    - přeplechování u styku střechy pergoly se stěnou domu – dohledat detail ve střešařské normě

Datum: 11. 4. 2022

Forma: rozhovor nad vypracovanými materiály

Předmět konzultace: koupací jezírko, konstrukce hráze a vypouštěcího potrubí, dlažba, ...

Obsah:

- koupací jezírko
  - o břeh s opěrnou funkcí z dubového dřeva
    - dřevěné fošny situovat za dřevěné kůly, aby se nevylamovaly – tlak zeminy bude působit proti kůlům; fošny ke kůlům kotvit nerezovými vruty
  - o lapač splavenin při ústí potoka č. 1
    - situovat výše proti proudu toku
    - forma „krabice“ – zpomalí rychlost toku a na jejím dně se usadí veškerý odpad, který voda přinese (bahno, listí apod.)
    - krabice může být z libovolného materiálu
- hráz a vypouštěcí potrubí
  - o konstrukce: těsnící jádro z jílovité zeminy, stabilizační část ze štěrkovité zeminy
  - o přesné řešení (typ zeminy, mocnost vrstev apod.) určí inženýrský geolog na základě inženýrsko-geologického průzkumu
  - o návodní strana hráze bude obložena kamenným závozem, případně dlažbou
  - o požerák – může sloužit jako pojistný přeliv, umožní vypuštění jezírka v případě potřeby jeho vyčištění

- pergola
  - o sklo pokládané na střechu pergoly musí mít přesah (cca 10-20 cm), aby mohla voda volně skapávat na zem
  - o závětrná lišta – je třeba větší sklopení, musí dosahovat alespoň 10 cm od domu, aby nedocházelo k zatékání vody
- dlažba
  - o řešení v podobě přírodního kamene (konkrétně ruly) je možné, rula je dostatečně odolný materiál, je však potřeba zkontrolovat, zda se dá sehnat v dostatečné tloušťce (pro pojezdné řešení je třeba 100 mm)

Datum: 6. 5. 2022

Forma: e-mail

Předmět konzultace: sauna a molo

Obsah:

- hydroizolace
  - o v případě použití tenké bentonitové rohože je nutné počítat s určitou dávkou propustnosti, štěrk pod základy mola musí být proto oddrénován
  - o na hydroizolace sauny musí být položeny ochranné vrstvy geotextilie
- dlažba při styku se schodištěm
  - o dlažbu na schodišťový základ připevnit lepidlem, ne betonem

**Konzultant: Pavlína Kovačiková (CERNIN s.r.o.)**

Datum: 6. 5. 2022

Forma: e-mail,

[info@bridlicecernin.cz](mailto:info@bridlicecernin.cz) [info@bridlicecernin.cz](mailto:info@bridlicecernin.cz) ▾

6. 5. 2022, 9:40

Komu: [jula.smetanova@seznam.cz](mailto:jula.smetanova@seznam.cz)

✉ RE: chodníkové šlapáky břidlicové ☆

Dobrý den paní Smetanová

Ano, pokud použijete podkladovou vrstvu jak píšete, můžete šlapáky použít. Nedoporučuji ale pojezd plně naloženými nákladními auty. Tam bych doporučovala raději použít podklad beton.

Šlapáky doporučuji ty originál, ne velký šlapák který máme také v nabídce. Šlapák originál je při pojezdu stabilnější. U velkého šlapáku je možnost prasknutí vejpuř, pokud není v betonu.

Pokud máte ještě otázky, můžete mi zavolat, ráda Vám vše vysvětlím a doporučím.

Hezký den

Pavlína Kovačiková

CERNIN s.r.o.

Mob.: +420 728 885 977

Email: [kovacikova@cernin.cz](mailto:kovacikova@cernin.cz) Web: [www.cernin.cz](http://www.cernin.cz) / [www.bridlicecernin.cz](http://www.bridlicecernin.cz) / [www.studnycernin.cz](http://www.studnycernin.cz)

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Konzultant: doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.

Datum: 21. 3. 2022

Forma: rozhovor nad vypracovanými materiály

Předmět konzultace: inženýrské sítě

Obsah:

- technická infrastruktura
  - rozvody elektřiny pro saunu – napojení na připravený vývod elektřiny, v samotném objektu bude umístěn vedlejší rozvaděč, ze kterého povedou dva obvody – světelný a zásuvkový
  - osvětlení terasy bude napojeno na stávající světelný obvod uvnitř domu

## KONZULTACE S ARCHITEKTEM RODINNÉHO DOMU

Konzultant: Ing. Arch. Josef Krejčí

Konzultace s architektem probíhaly formou rozhovorů nad vypracovanými materiály, a to příležitostně v průběhu celého akademického roku 2021/2022. Z konzultací vyplynula např. podoba venkovní terasy s pergolou, která měla být v souladu s návrhem rodinného domu, nebo finální dispoziční řešení sauny. Podpis Ing. arch. Josefa Krejčího je přiložen v průvodním listu, stejně jako všechny ostatní podpisy odborných konzultantů.

### Vstupní informace, architektův pohled na podobu zahrady

- Zahrada by měla být propojena s okolní krajinou v co nejvyšší možné míře. I před jakýmkoliv zásahem bylo vidět, že si příroda zahradu sama pohlcuje a postupně zkrášluje naivní lidské zásahy (např. v podobě do řad vysázených smrků, kterými si původní majitelé vymezovali pozemek).
- Majitelé mají sice myšlenku dodatečné stavby sauny, která nebyla součástí původního projektu rekonstrukce RD, podle architekta by však nebylo vhodné stavět vedle domu nějakou další stavbu v podobě „saunové budky“ nebo dokonce stavět k domu přístavek. Je třeba dát pozor, aby případná stavba nenarušila měřítkové poměry vytvořené rodinným domem.
- Zahrada by podle architekta měla „žít svým životem“. Spíše by se vyvaroval definovaných cestiček a chodníků, držel by se přírodního, neupraveného vzhledu.

### Postřehy, které vyplynuly během zpracování projektu

- Varianta zimní zahrady v místě později navržené pergoly je v kontextu okolního urbanismu nevhodná. Je třeba dbát na využívání tradičních technologií a materiálů. Posuvná skleněná stěna s ocelovými rámy nejsou ve shodě s architekturou domu ani s okolním prostředím.
- Okapová trubka na JZ stěně domu je ve skutečném řešení RD umístěna na opačné straně, než jak byla zakreslena v projektu. Možným řešením pro konstrukci pergoly je, že nebude pokrývat celou šířku stěny, ale může být z každé strany např. o 30 cm užší.
- Materiálem pro stavbu pergoly může být sibiřský modřín, který je použit i v jiných místech návrhu.
- Střešní trámy i překlad pergoly je lepší vyrovnat do jedné výšky. Stavba tak oproti původní variantě ze studie bude působit čistěji.
- Ústí trubky vodoteče u navrhované sauny je možné obložit kameny po vzoru přírodně laděných studánek.

#### E. 4 Záznamy z konzultací se stavebníkem

**Stavebník: Mudr. Václav Krejčí a Mgr. Anežka Krejčová**

Konzultace s majiteli zahrady probíhaly formou rozhovorů, případně e-mailem, a to příležitostně v průběhu celého akademického roku 2021/2022. První setkání proběhlo již v září 2021, kdy byly projednány základní požadavky majitelů na zahradu. Majitelé rovněž poskytli veškeré potřebné podklady ke zpracování projektu, jako jsou geodetické zaměření či prováděcí dokumentace rodinného domu.

#### Informace o majitelích zahrady

- manželé Václav a Anežka, 2 dcery (2 a 4 roky)
- Václav je lékař, Anežka fyzioterapeutka, studentka medicíny
- zájem o outdoorové sporty, horolezení (součástí návrhu RD je vnitřní boulderingová stěna); rodina je celkově proaktivní
- pozemek koupili před 5 lety, dům je v současné době v rekonstrukci – autorem návrhu je Václavův bratr Ing. arch. Josef Krejčí
- Dům je rozdělitelný na dva samostatné byty – vyšší z nich je přístupný venkovním schodištěm. Majitelé zpočátku počítají s jeho pronajímáním.
- S obcí a sousedy mají vesměs dobré vztahy. Domluva s nimi je možná.

#### Požadavky majitelů na zahradu

- Vnímají krajinu, ve které se zahrada nachází, jako hodnotu. Zahrada by podle nich měla zůstat otevřená, bez oplocení.
- Chtějí, aby zahrada sloužila jim, ne aby oni sloužili zahradě. Nemají v plánu trávit dlouhé hodiny okopáváním záhonků, rovněž sekání trávy nepatří mezi oblíbené činnosti. Zároveň však chtějí, aby zahrada vypadala udržovaně a nevyvolávala mezi sousedy kritické pohledy. Zvláště prostor před domem (směrem k vesnici) by měl být nějakým způsobem reprezentativní.
- Terénní prohlubeň před domem by měla být v návrhu nějak vyřešena. Pokud to bude možné, líbí se jim varianta rybníčku/koupacího jezírka. Nebrání se však jiným možnostem řešení, pokud budou funkční.
- Prostor za domem (směrem k lesu) by měl být otevřenější, s výhledy do krajiny. Líbí se jim historický koncept ovocného sadu. Zároveň by tato část zahrady měla poskytnout prostor pro hraní míčových her apod.
- Kácení či sázení stromů nechávají otevřené. Netrvají na stávajících smrkových stromořadích, spíše se jim nelíbí. Před samotným zadáním projektu byli nuceni už několik jedinců pokácet, jelikož smrkové stromořadí v jižní části pozemku zahradě velmi stínilo. Jako hodnotný strom vnímají vrbu při jižní hranici zahrady, tu by chtěli zachovat.
- Chtěli by vysázet nové ovocné stromy – jabloně, hrušně, švestky, třešně atd. Samozřejmě v závislosti na tom, co na stanovišti poroste.
- Před JV stěnou domu by mohl být umístěn bylinkový záhon – nebo kdekoli jinde, aby byl pohodlně dostupný z kuchyně.
- Přivítají drobnější ovocné keře – např. rybíz, angrešt apod. Opět v závislosti na tom, co na místě poroste. Na nic se neupínají, nechají si poradit.

- Zahrada by měla poskytnout prostor pro dětské prolézačky. Ty by měly být situovány ideálně při JV straně rodinného domu, aby byly děti vidět z kuchyně, ve které se rodiče budou často pohybovat.
- Součástí koncepčního řešení RD byly dvě terasy – při JV a JZ stěně domu. Součástí projektu zahrady by mohlo být i jejich řešení, vzhledem k tomu, že v prováděcí dokumentaci RD nebyly dále rozpracovány.
- Na zahradě by se jim líbilo mít případně i saunu. Představují si, že by mohla stát při JZ stěně domu – vedle terasy, avšak nebrání se jakémukoliv jinému řešení.
- Před přístupovým schodištěm do vyššího bytu je vjezd do garáže. V těchto místech by měla vzniknout dlážděná plocha, která umožní snadný vjezd do garáže a poskytne parkovací místa.
- V návrhu zahrady by mělo být někde umístěno ohniště. Ideálně ne v přímém kontaktu s vesnicí, ale v zadní části zahrady.
- Celkově jsou otevřeni jakýmkoliv nápadům, pokud budou mít opodstatnění.

#### Postřehy, které vyplynuly během zpracování projektu

- V případě kácení smrků na jižní hranici pozemku kvůli výstavbě jezírka by bylo dobré na místě vysázet nové stromy, aby oddělily jezírko od vedlejší louky. Na místě by měl vzniknout soukromý prostor.
- K sauně by měla být připojena nějaká odpočívací místnost. V momentě, kdy byla zavržena možnost zimní zahrady v místech JZ terasy majitelům došlo, že by neměli kam se během saunování ukrýt, když by např. přišlo a byla zima. V odpočinkové místnosti by měl být prostor na lehátka či zabudované lavice.

Podpisy majitelů:

V Pěkově dne 7. 5. 2022

Mudr. Václav Krejčí

Mgr. Anežka Krejčová

Podpis autorky projektu:

V Pěkově dne 7. 5. 2022

Julie Smetanová