

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Výběr variant ploché střechy bytového domu
Jméno autora:	Švédová Daniela
Typ práce:	bakalářská
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Vedoucí práce:	Ing. Iveta Střelcová, Ph.D.
Pracoviště vedoucího práce:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví, Fakulta stavební, ČVUT v Praze

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	náročnější
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Autorka si zvolila velice aktuální téma, které je zaměřeno na navržení nejvhodnější varianty ploché střechy bytového domu Residence Staropramenná, který se nachází na Smíchově v Praze. Tento projekt tak bude sloužit i jako doporučením investorovi. Téma práce hodnotím jako náročnější, protože si klade za cíl nejen zpracovat pořizovací náklady čtyř různých variant ploché střechy, ale počítá i s náklady na opravu a údržbu těchto variant po dobu 40 let.	

Splnění zadání	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Předložená bakalářská práce splňuje zadání dle stanovených pokynů pro vypracování.	

Aktivita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
<i>Posuďte, zda byl student během řešení aktivní, zda dodržoval dohodnuté termíny, jestli své řešení průběžně konzultoval a zda byl na konzultace dostatečně připraven. Posuďte schopnost studenta samostatně tvůrčí práce.</i>	
Autorka byla při řešení bakalářské práce poměrně aktivní, pracovala samostatně a postup se závěry průběžně konzultovala i s odborníky.	

Odborná úroveň	A - výborně
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Autorka zpracovala pro čtyři typy variant ploché střechy položkový rozpočet v cenové soustavě ÚRS CZ v programu EuroCalc 3 v cenové hladině 2022/I. Jedná se o tyto konstrukční skladby střechy: <ul style="list-style-type: none"> • Jednoplášťová s asfaltovým pásem (zvolená projektantem). • Jednoplášťová s PVC folií. • Extenzivní střecha. • Pochozí střecha. Cílem bylo porovnat pořizovací náklady, dále pak náklady na údržbu, kontrolu a opravu jednotlivých typů střech. Autorka zároveň zpracovala náklady, které za rok vydá provozovatel domu za všechny běžné a pravidelně opakované práce na jednotlivých typech střešních konstrukcí. Do celkového shrnutí zapracovala i dotaci v rámci programu „NOVÁ ZELENÁ ÚSPORÁM pro rok 2021-2030“. Výsledná data aplikovala na developerském projektu bytového domu v městské části Praha 5. V závěru práce navrhla investorovi nejvhodnější variantu ploché střechy pro bytový dům Residence Staropramenná.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	B - velmi dobře
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	

Celkově považuji jazykovou a stylistickou úroveň za velmi dobrou, práce je přehledná i srozumitelná. Doplněna grafy, tabulkami. Rozsah práce je standardní.

Výběr zdrojů, korektnost citací

B - velmi dobře

Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně odlišeny od vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.

Výběr zdrojů ke zpracování bakalářské práce odpovídá požadavkům zadání.

Další komentáře a hodnocení

Vyjádřete se k úrovni dosažených hlavních výsledků závěrečné práce, např. k úrovni teoretických výsledků, nebo k úrovni a funkčnosti technického nebo programového vytvořeného řešení, publikačním výstupům, experimentální zručnosti apod.

Vložte komentář (nepovinné hodnocení).

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení.

Otázka:

Na straně 44 píšete, že veškeré pořizovací náklady jsou zpracovány ve směrné ceně CS ÚRS v programu EuroCalc s cenovou úrovní 2022/I a není zohledněn inflační koeficient. Mohla byste nám říct o kolik procent oproti vámi naceněnému rozpočtu vzrostly ceny materiálů, a to především u izolace proti vodě a izolace tepelné, které jsou součástí vaší skladby ploché střechy?

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **B - velmi dobře**.

Datum: 3.6.2022

Podpis: