

POSUDEK VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Student: **KOCISOVÁ Lucia**
Téma bakalářské práce : **Praha 3 , ul. Spojovací – Lokalita rodinných domů**
Vedoucí práce: **Doc.ing.arch. Ivan Kaplan**

Bakalářská práce navrhuje rodinnou zástavbu na v současnosti nezastavěném pozemku při ul. Spojovací, který je určen k zastavění jako další součást realizovaného Zeleného města ve východní návaznosti. Skvělé terénní, dopravní a vybavenostní podmínky jsou vizitkou lokality.

Z pohledu tvorby nové lokality studentka zvolila rodinnou zástavbu ve 3 typologických druzích ve 3 liniích, které sledují stoupající terén s doplněním 4 linie podél Spojovací ul. Autzorka vytváří správné dopravní návaznosti včetně plného respektu k pohybu pěších. Pracuje s dostatečnou clonou od Spojovací u dalších komunikací. Ústřední veřejný prostor je správně v těžišti na pěším vstupu do lokality. K řešení nemám zásadní připomínky, Zlepšení mohlo nastat ve smyslu nasazení pozic parcel a domů v nejvyšší řadě tak, aby nestály v zákrytu pod domy v řadě pod, tedy měly lepší předpoklady pro výhled.

Z pohledu tvorby veřejného prostranství. Veřejné prostranství protáhlého tvaru splňuje požadovaný standard plošný, je malou relaxační a kontaktní plochou obyvatel. Nabízí stín i slunce a malý doprovod. Možná nemusela být vysoká zeleň jen z jednoho velikostního typu stromu, za zvážení stála i možnost zadních branek z přilehlých RD přímo do prostoru.

Z pohledu návrhu rodinného domu se zahradou, Plochostřešný rodinný dům do 2 úrovní v terénu je zpracován v dispozici neotřele, návaznost hlavní společenské části domu na zahradu a její obytnou část je příkladný a ve správné orientaci. Dispozice ani zahrada nevykazují zřetelná pochybení, pouze pěší nástup ke vstupu do domu přes travnaté pruhy na terenních terasách by mohl klouzat.

Celková prezentace. Prezentace projektu je velmi pěkná, dostatečně a srozumitelně dokumentuje navrhované součásti. Analytická část má pravděpodobně přehozený název problémového výkresu a výkresu současného stavu, daly se složit.

Průběh práce byl soustavný , samostatný a bez připomínek.

Návrh celkového hodnocení – velmi dobře.

V Praze dne 10.6. 2022 – Doc. Kaplan