

Hodnocení diplomního projektu: Bc. Lucie Kulmanová
Letní semestr 2021/2022
Ústav památkové péče FA ČVUT Atelier GIRSA

Zadání:

Předmětem návrhu je revitalizace nevyužívaného zámeckého areálu v Lobkovicích (Neratovice). Zámek je v současnosti veřejnosti nepřístupný a chátrá, hospodářské budovy jsou poznamenány řadou nevhodných utilitárních zásahů. Cílem diplomního projektu je urbanistická a architektonická obnova areálu s funkcemi, odpovídajícími památkovým hodnotám zámku a novým využitím jeho někdejšího hospodářského zázemí pro zpřístupnění veřejnosti. Součástí návrhu bude i návrh úpravy dvora, bezprostředního okolí, včetně prezentace vodního režimu v okolí areálu. Způsob řešení nové zástavby by měl být inspirován zaniklou historickou zástavbou, jejím měřítkem, charakterem. Návrh by měl reagovat zejména na paměť místa, usilovat o posílení přitažlivosti historické lokality. S příznivým dopadem navrhovaného funkčního využití pro život místních obyvatel i návštěvníků zámku.

Hodnocení návrhu:

Především konstatuji, že Lucie vstupovala do diplomního projektu v rámci Modulu památkové péče, tedy s tím, že její diplom bude obsahovat dvě složky, a to zpracovanou část SHP a návrh obnovy areálu. Byť od záměru završit své studium diplomem v rámci modulu památkové péče nakonec ustoupila, zpracování tématu SHP se přesto nevzdala. V rámci zadání SHP zpracovala nálezové situace ve vybraných prostorách zámku a upřesnila dislokaci místností pro období 1688 – 1734. Ze zpracovaných analýz vycházela následně ve svém návrhu a diplom doplnila i ukázkami nálezových situací. Jejího postoje si proto vážím a oceňuji ho.

Vlastní návrh revitalizace pak navrhla s citem pro atmosféru místa, tak jak to obdobná úloha vždy vyžaduje. Funkční využití navrhuje víceúčelové, rozvrstvené podle charakteru a hodnoty příslušné části areálu. Zámek, klíčový objekt areálu, jehož prostorové možnosti jsou omezené navrhuje zcela správně využít pro informační centrum, muzeální expozici, výstavní prostory s doplněním přiměřeného provozu kavárny. Vilu Labe i přilehlý dům u vstupu do areálu využívá k umístění obydlí správce a případně pronájmy. Severní hospodářská budova je určena pro provozní zázemí areálu (dílny, údržba, sklady). Na tuto budovu navazuje hala pro konání trhů, v přilehlé sladovně sály sportovního centra. Zbouráním utilitární zástavby uzavírající dvůr od jihu uvolnila diplomantka místo pro novostavbu, kam zcela správně vkládá ty náročnější provoz, které by cenné historické stavby deklasovaly: ubytovací kapacitu, kanceláře a pak také kuchyňské zázemí restaurace, pro jejíž odbytovou plochu diplomantka uvolňuje dispozici přilehlé stodoly. Náplň navržených nových objektů je přínosná jak z hlediska podpory turistického ruchu, tak pro posílení občanské vybavenosti.

Návrh považuji za koncepčně vyvážené a ucelené dílo. Řešení revitalizace areálu je zdařilé a přínosné, neboť posiluje integritu souboru. Diplomantka navrhuje řadu dílčích pozitivních korekcí u jednotlivých staveb. Přesvědčivé je řešení detailů úpravy exteriéru zámku. Využívá potenciálu památky a znalostí území k revokaci milieu historického prostředí. Návrh nové zástavby je ukázněný, skromný, ale pro dané prostředí přiměřený. Hodnotím řešení venkovních úprav (nádvoří, sad, zeleninová zahrada, propojení s břehem řeky apod.), přes některé dílčí a drobné výhrady (např. zřejmě omylem betonová dlažba v části nádvoří).

Závěr: Celkově konstatuji, že se jedná projekt zodpovědně zpracovaný, podložený poznáním a pečlivě vypracovaný. Návrh je přehledný, s grafickým zpracováním na úrovni.

Návrh je doložen čistě zpracovaným modelem. Zadání diplomové úlohy považuji za bezzbytku splněné, a to jak po obsahové, tak po formální stránce.

Hodnocení návrhu, doporučuji: B (velmi dobrý)

prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Girsá
vedoucí diplomové práce

V Praze 26. 5. 2022

A handwritten signature in black ink, consisting of a long, sweeping horizontal line with a central flourish that resembles the letters 'V' and 'G'.